

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
(ระยะดำเนินการ)  
ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569

THE  
LOFTS  
SILOM



THE  
LOFTS  
SILOM

โครงการ The Lofts Silom

เจ้าของโครงการ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม

ที่ตั้ง เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-2347025

กรกฎาคม 2569



จัดทำโดย บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210

โทรศัพท์ : 035-800593, 035-226382-3 โทรสาร : 035-800594



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก328/69-1 วันที่รับรายงาน : 24 กรกฎาคม 2569  
ชื่อโครงการ : The Lofts Silom  
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/13744 วันที่เห็นชอบ : 31 ตุลาคม 2560  
ช่วงเดือน : มกราคม-มิถุนายน 2569 เขต : บางรัก  
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลายกกำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม :

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

ส่วนจัดการคุณภาพอากาศและผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานสิ่งแวดล้อมยั่งยืน สำนักสิ่งแวดล้อม



ที่ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม

วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2569

เรียน ผู้อำนวยการเขตบางรัก

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกลงในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลจำนวน 1 ชิ้น

ตามที่ โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/13743 ลงวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้งนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2569 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

รับเรื่องแล้ว

๙๖ ก.ค. ๒๕๖๙

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Lofts Silom

วันที่ 2 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ศูนย์วิเคราะหน้ำ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)  
ตั้งอยู่ เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม  
ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569

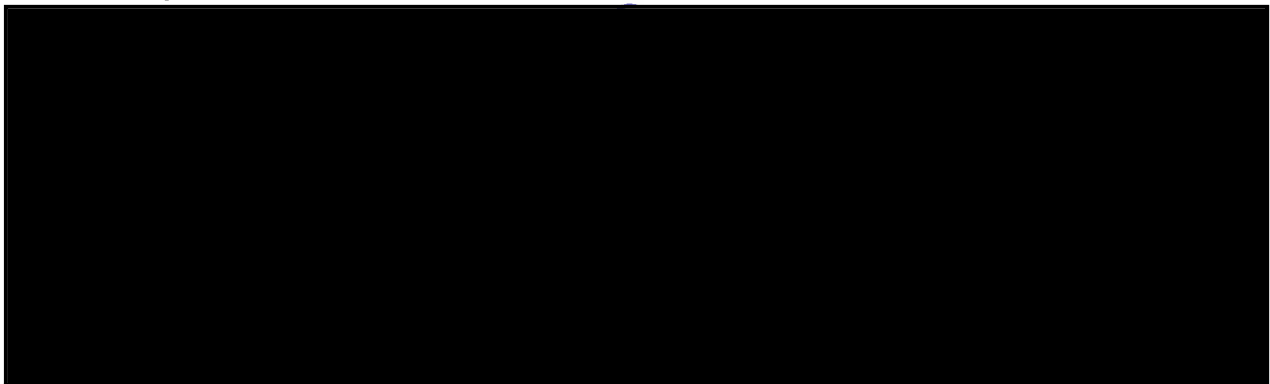
( ) อื่นๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

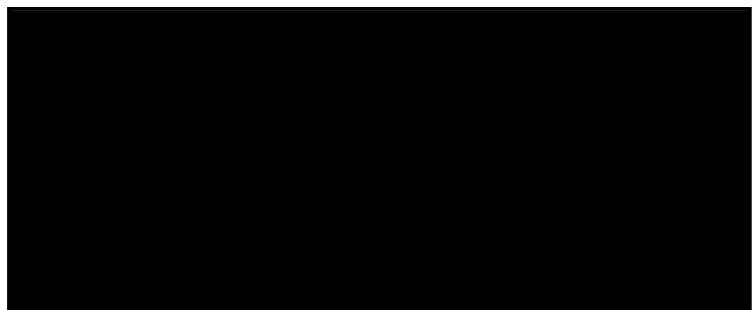
ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



ขอแสดงความนับถือ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Lofts Silom**

1. ชื่อโครงการ : The Lofts Silom
2. สถานที่ตั้ง : ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม
4. สถานที่ติดต่อ : ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส 1009.5/13743 ลงวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ)  
เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2568
8. หน่วยงานอนุญาต : กรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
  - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - ระบบน้ำใช้ : โครงการรับน้ำจากการประปานครหลวง เฉลี่ย 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นสูบน้ำไปยังชั้นห้องเครื่อง แล้วจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง, ชั้นดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง และสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถัง, ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 ถัง
    - การบำบัดน้ำเสีย : โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย บ่อตกไขมัน, บ่อเกรอะ, บ่อปรับสภาพอัตราไหล, บ่อเติมอากาศ, บ่อตกตะกอน, บ่อพักน้ำใส และบ่อเก็บตะกอน อย่างละ 1 ถัง ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ตั้งอยู่ด้านหลังของอาคาร
    - พื้นที่เขียว : โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นดาดฟ้า มีการปลูกต้นไม้และพืชพรรณที่เหมาะสมทุกชั้น มีการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาให้มีความสมบูรณ์อย่างต่อเนื่อง
    - การจัดการมูลฝอย : โครงการมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 9- 37 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ทั้งนี้ มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมมายังบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ซึ่งมีจำนวน 3 ห้อง ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง



- และห้องพัสดุฝอยอันตราย และทางสำนักงานเขตเข้าเก็บทุกวัน โดยจัดเก็บ  
 ช่วงเวลา 22.00 น. ภายหลังการเก็บขนพนักงานจะทำความสะอาดเป็นประจำ
- ระบบไฟฟ้า : โครงการมีระบบไฟฟ้าอยู่ 2 ระบบ คือ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน  
 โดยระบบไฟฟ้าปกติ จะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง ผ่านหม้อแปลง  
 ไฟฟ้า Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด ส่วนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน  
 โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถ  
 สำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ระบบไฟฟ้างกล่าว โครงการมีการบำรุงรักษา  
 ระบบและทดสอบระบบเป็นประจำ

## สารบัญ

|                                                                              | หน้า |
|------------------------------------------------------------------------------|------|
| สารบัญ                                                                       | i    |
| สารบัญภาพ                                                                    | ii   |
| สารบัญตาราง                                                                  | iii  |
| <b>บทที่ 1</b> รายละเอียดโครงการ                                             |      |
| 1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม                   | 1-1  |
| 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป                                               | 1-2  |
| 1.3 รายละเอียดโครงการ                                                        | 1-5  |
| 1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม    | 1-43 |
| <b>บทที่ 2</b> ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม     |      |
| 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                    | 2-1  |
| 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                  | 2-1  |
| <b>บทที่ 3</b> ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม          |      |
| 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                      | 3-1  |
| 3.2 วัตถุประสงค์                                                             | 3-1  |
| 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                 | 3-1  |
| 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                    | 3-2  |
| 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-16 |
| <b>บทที่ 4</b> สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ                     |      |
| <b>ภาคผนวก</b>                                                               |      |
| ก สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการฯ           |      |
| ข หนังสือจากหน่วยงานราชการ                                                   |      |
| ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                          |      |
| ง หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                 |      |
| จ สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน                             |      |
| ฉ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง                                                        |      |
| ช เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์                               |      |

## สารบัญภาพ

| ภาพที่   |                                 | หน้า |
|----------|---------------------------------|------|
| 1.2-1    | ที่ตั้งโครงการ                  | 1-3  |
| 1.2-2    | สภาพปัจจุบัน                    | 1-4  |
| 1.3.3-1  | พื้นที่สีเขียว                  | 1-8  |
| 1.3.4-1  | ระบบน้ำใช้                      | 1-13 |
| 1.3.5-1  | ระบบบำบัดน้ำเสีย                | 1-17 |
| 1.3.6-1  | การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 1-20 |
| 1.3.7-1  | ห้องพักมูลฝอย                   | 1-25 |
| 1.3.8-1  | ระบบโทรทัศนวงจรรวม              | 1-27 |
| 1.3.9-1  | ระบบไฟฟ้า                       | 1-28 |
| 1.3.10-1 | ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย     | 1-34 |
| 1.3.11-1 | ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ  | 1-38 |
| 1.3.12-1 | การจราจร                        | 1-41 |
| 2.2-1    | แนวรั้วรอบโครงการ               | 2-49 |
| 2.2-2    | พื้นที่สีเขียว                  | 2-49 |
| 2.2-3    | ป้ายและสัญลักษณ์จราจร           | 2-52 |
| 2.2-4    | พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ       | 2-54 |
| 2.2-5    | ที่จอดรถภายในโครงการ            | 2-55 |
| 2.2-6    | พนักงานดูแลต้นไม้               | 2-55 |
| 2.2-7    | ระบบบำบัดน้ำเสีย                | 2-55 |
| 2.2-8    | ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค          | 2-57 |
| 2.2-9    | ห้องพักมูลฝอย                   | 2-58 |
| 2.2-10   | ระบบน้ำใช้                      | 2-60 |
| 2.2-11   | สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ              | 2-61 |
| 2.2-12   | ป้ายรณรงค์ต่างๆ                 | 2-62 |
| 2.2-13   | สระว่ายน้ำโครงการ               | 2-62 |
| 2.2-14   | ตู้อบล้างสระว่ายน้ำโครงการ      | 2-64 |
| 2.2-15   | ระบบระบายน้ำภายในโครงการ        | 2-65 |
| 2.2-16   | เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย        | 2-66 |
| 2.2-17   | ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ           | 2-67 |
| 2.2-18   | การอนุรักษ์พลังงาน              | 2-69 |
| 2.2-19   | ระบบป้องกันอัคคีภัย             | 2-70 |
| 2.2-20   | การخمดับเพลิง                   | 2-73 |
| 2.2-21   | ระบบความปลอดภัย                 | 2-74 |

## สารบัญภาพ (ต่อ)

| ภาพที่  |                                                                                      | หน้า |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 2.2-22  | พนักงานกำจัดแมลง                                                                     | 2-75 |
| 2.2-23  | อาคารภายนอก                                                                          | 2-75 |
| 3.5.3-1 | ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย                     | 3-18 |
| 3.5.3-2 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน  | 3-28 |
| 3.5.3-3 | กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน | 3-31 |
| 3.5.4-1 | ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก                            | 3-35 |
| 3.5.4-2 | การตรวจวัด pH, $Cl_2$ และ Copper ion สระว่ายน้ำ                                      | 3-36 |

## สารบัญตาราง

| ตารางที่ |                                                                                                         | หน้า |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1.3.2-1  | สรุปจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ                                                                        | 1-7  |
| 1.4.1-1  | แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                | 1-43 |
| 1.4.2-1  | แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)          | 1-44 |
| 2.2-1    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)            | 2-2  |
| 3.4-1    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)                          | 3-3  |
| 3.5.2-1  | ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม                                                                    | 3-17 |
| 3.5.3-1  | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย                                                             | 3-19 |
| 3.5.3-2  | เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย                                                  | 3-22 |
| 3.5.4-1  | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ                                                                    | 3-37 |
| 3.5.4-2  | เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ                                                         | 3-39 |
| 4-1      | มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | 4-1  |

---

## รายละเอียดโครงการ

## บทที่ 1

### รายละเอียดโครงการ

#### 1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่ที่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง โดยโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ โครงการได้รับหนังสือเห็นชอบรายงาน EIA จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส.1009.5/13743 ลงวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560 (ภาพผนวก ก) กำหนดให้โครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สิลม (ปัจจุบัน บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด ได้ออนอาคารให้แก่นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว) (ภาพผนวก ข-1) ซึ่งตระหนักถึงการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ซึ่งเป็นนิติบุคคลและห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-190 เป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบการดำเนินงานดังกล่าว และจัดทำรายงาน โดยรายงานฉบับนี้ เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป



## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

- 1.2.1** ชื่อโครงการ : โครงการ The Lofts Silom
- 1.2.2** สถานที่ตั้งโครงการ : เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 1.2-1) มีอาณาเขตติดต่อในทิศทางต่างๆ ดังนี้
- |             |        |                                                                                                                                                                                  |
|-------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ทิศเหนือ    | ติดกับ | อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร พื้นที่จอดรถ และกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น (ติดพื้นที่โครงการจำนวน 1 คูหา) ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 5 ชั้น |
| ทิศใต้      | ติดกับ | กลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3-5 ชั้น (ติดพื้นที่โครงการจำนวน 4 คูหา) ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ขนาดความสูง 3-5 ชั้น                                                            |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | อาคารศูนย์บริการรถยนต์ (ฟอร์ตเอกสีลม) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์                                                                                     |
| ทิศตะวันตก  | ติดกับ | ถนนประมวญ เขตทางกว้าง 10.07-12.10 เมตร * และพื้นที่บุคคลอื่น (โครงการได้เข้าพื้นที่ดังกล่าวเพื่อก่อสร้างสำนักงานขายโครงการ) ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์                           |
- 1.2.3** เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม (ภาคผนวก ข-1)
- สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร
- 1.2.4** จัดทำรายงานโดย : บริษัท ไทย-ไท วิศวกรรม จำกัด
- 1.2.5** ได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส 1009.5/13743 ลงวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560 (ภาคผนวก ก)
- 1.2.6** โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ : ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) เมื่อวันที่ 23 มกราคม พ.ศ. 2569 (ภาคผนวก ข-3)
- 1.2.7** ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
- 1.2.8** สภาพปัจจุบัน : โครงการมีการก่อสร้างและเปิดใช้อาคารรวมไปถึงระบบสาธารณูปโภค ทั้งหมด (ภาพที่ 1.2-2) และรายละเอียดการขออนุญาตก่อสร้าง และ ใบรับรองการก่อสร้าง (ภาคผนวก ข-2)
- 1.2.9** ขนาดพื้นที่โครงการ : 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร



ภาพที่ 1.2-1 ที่ตั้งโครงการ





ภาพที่ 1.2-2 สภาพปัจจุบัน

### 1.3 รายละเอียดโครงการ

#### 1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ

##### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดิน เท่ากับ 29,935.1 ตารางเมตร และมีพื้นที่ปกคลุมดิน 1,112.5 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชั้นล่าง        | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (เป็นพื้นที่จอดรถยนต์ จำนวน 9 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน) พื้นที่รับแขก ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องสมุด ห้องควบคุม ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้องจดหมาย พื้นที่จัดสวน ห้องพักผ่อนมอยรวม (แห้ง-เปียก-ริโซเคิล-อันตราย) ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์ |
| ชั้นที่ 2       | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (จำนวนที่จอดรถยนต์ 17 คัน) ห้องไฟฟ้า ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ชั้นที่ 3       | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (จำนวนที่จอดรถยนต์ 30 คัน) ห้องไฟฟ้า ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ชั้นที่ 4 และ 6 | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (จำนวนที่จอดรถยนต์ 32 คัน/ชั้น) ห้องไฟฟ้า ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ชั้นที่ 5 และ 7 | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (จำนวนที่จอดรถยนต์ 33 คัน/ชั้น) ห้องไฟฟ้า ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                                                                                                                                                            |
| ชั้นที่ 8       | เป็นพื้นที่จอดรถยนต์และทางวิ่งรถ (จำนวนที่จอดรถยนต์ 17 คัน) ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ชั้นที่ 9       | เป็นชั้นพักอาศัย จำหน่าย ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร พื้นที่จัดสวน ทางเดิน บันได ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 11 ห้อง (เป็นห้องชุดพักอาศัยแบบสตูดิโอ จำนวน 6 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 5 ห้อง) ห้องพักผ่อนมอยประต โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                             |
| ชั้นที่ 10-18   | เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 13 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยแบบสตูดิโอ จำนวน 8 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 5 ห้อง) ห้องพักผ่อนมอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                    |
| ชั้นที่ 19-28   | เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 10 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 6 ห้อง และขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง) ห้องพักผ่อนมอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                               |

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชั้นที่ 29-32          | เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 7 ห้อง/ชั้น (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 5 ห้อง และ ขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง) ห้องพักผ่อน มวยประจำชั้น ห้อง ไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                         |
| ชั้นที่ 33             | เป็นชั้นเป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 3 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัยแบบสตูดิโอ จำนวน 1 ห้อง และห้องชุดพักอาศัยแบบดูเพล็กซ์ ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 2 ห้อง) ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน มวยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดินบันได โถงลิฟต์ และลิฟต์ |
| ชั้นที่ 34             | ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องอบไอน้ำ ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องพักผ่อน มวยประจำชั้น ห้อง ไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร พื้นที่จัดสวน ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                             |
| ชั้นที่ 35-36          | เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยแบบดูเพล็กซ์ ขนาด 2 ห้องนอน จำนวน 4 ห้อง/ชั้น ห้องพักผ่อน มวยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                     |
| ชั้นที่ 37             | เป็นชั้นพักอาศัย ประกอบด้วย ห้องชุดพักอาศัยขนาด 3 ห้องนอน จำนวน 1 ห้อง ห้องพักผ่อน มวยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าสื่อสาร ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์                                                                                                                       |
| ชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ  | ประกอบด้วย ห้องเครื่องสูบน้ำ ทางเดิน และบันได                                                                                                                                                                                                                                    |
| ชั้นห้องเครื่องงานระบบ | ประกอบด้วย ห้องเครื่องลิฟต์ ห้องพัสดุ ถังเก็บน้ำ บันได และทางเดิน                                                                                                                                                                                                                |
| ชั้นดาดฟ้า             | ประกอบด้วย พื้นที่หนีไฟทางอากาศ พื้นที่จัดสวน บันได และทางเดิน                                                                                                                                                                                                                   |

### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการ The Loft Silom เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย 268 ห้อง ส่งมอบให้ผู้พักอาศัย จำนวน 268 ห้อง ปัจจุบันก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยตามแบบที่ได้รับการเห็นชอบในรายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 1.3.2 ผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ

##### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การคำนวณจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะใช้ค่าตามมาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดให้ “พื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) ไม่เกิน 35 ตารางเมตร ให้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 3 คน และพื้นที่ใช้สอยแต่ละหน่วย (ห้อง) มากกว่า 35 ตารางเมตร ให้เกณฑ์จำนวนผู้พักอาศัย 5 คนขึ้นไป” ทั้งนี้ ในการประเมินจำนวนผู้พักอาศัย ภายในโครงการ บริษัทที่ปรึกษาจะคำนึงถึงจำนวนห้องนอนในแต่ละห้องชุดพักอาศัย โดยกำหนดให้ 1 ห้องนอน มีผู้พักอาศัย 2 คน แต่หากพบว่าเมื่อประเมินแล้ว มีผู้พักอาศัยน้อยกว่าเกณฑ์ที่กำหนดของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จะใช้ค่าตามที่กำหนดแทน ซึ่งจากการประเมินพบว่า “โครงการจะมีผู้พักอาศัย และพนักงานภายในโครงการรวมทั้งสิ้น 1,233 คน” ดังแสดงรายละเอียดใน ตารางที่ 1.3.2-1

### ตารางที่ 1.3.2-1 สรุปจำนวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ

| ประเภทและขนาดพื้นที่ห้องพัก                                            | จำนวนห้องชุดพัก<br>(ห้อง) | อัตราการเข้าพัก<br>(คน/ห้อง) | จำนวนผู้พักอาศัย (คน) |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|
| - ห้องชุดพักอาศัยแบบสตูดิโอ ขนาด 1 ห้องนอน<br>พื้นที่น้อยกว่า 35 ตร.ม. | 58                        | 3                            | 174                   |
| - ห้องพักอาศัยแบบสตูดิโอ และขนาด 1 ห้องนอน<br>พื้นที่มากกว่า 35 ตร.ม.  | 131                       | 5                            | 655                   |
| - ห้องพักอาศัยขนาด 2 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35<br>ตารางเมตร            | 70                        | 5                            | 350                   |
| - ห้องพักอาศัยขนาด 3 ห้องนอน พื้นที่มากกว่า 35<br>ตารางเมตร            | 9                         | 6                            | 54                    |
| รวม                                                                    | 268                       | -                            | 1,233                 |

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีการส่งมอบห้องพักให้แก่ผู้พักอาศัยแล้วจำนวน 268 ห้อง โดยมีขนาดพื้นที่ไม่เกิน 35 ตารางเมตร จำนวน 54 ห้อง และขนาดพื้นที่มากกว่า 35 ตารางเมตร จำนวน 214 ห้อง มีจำนวนผู้พักอาศัยประมาณ 236 คน

### 1.3.3 พื้นที่สีเขียว

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1,255.37 ตารางเมตร (คิดเฉพาะพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างตั้งแต่ 1.0 เมตรขึ้นไป รวมทั้งไม่รวมพื้นที่สีเขียวที่อยู่ใต้อาคารและซ้อนทับกับงานระบบตลอดจนส่วนที่เป็นเสาของป้ายจราจรซ้อนทับอยู่) รายละเอียดดังนี้

- ชั้นที่ 1 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 755.21 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวภายนอกอาคารทั้งหมดโดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 486.2 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน (นอกทรงพุ่มของไม้ยืนต้น) ขนาดพื้นที่ 269.01 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ขงโค ไทรใบสัก มะฮอกกานีใบใหญ่ กระพี้จั่น เตยทะเล ทางยกลูกฝรั่ง ปิ๊บ ทางกระรอก พุดตะแคง ไทรใบกลม เสลิโคเนีย ขบา เข็มปัตตาเวียขาไก่ต่าง แก้ว ฮีโด เกล็ดแก้ว เทียนหยด ผกากรองเลื้อย เปปเปอร์โรเมีย เวอร์บีนา ไทรไต้หวัน หญ้าถอดปล้อง และเศรษฐีเขียว และหญ้านวลน้อย เป็นต้น
- ชั้นที่ 9 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 166.0 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ พุดตะแคง ไทรใบกลม เสลิโคเนีย แก้ว ฮีโด เทียนหยด ผกากรองเลื้อย เปปเปอร์โรเมีย และหญ้านวลน้อย เป็นต้น
- ชั้นที่ 34 จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 67.49 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ พุดตะแคง ไทรใบกลม เสลิโคเนีย แก้ว ไทรไต้หวัน และเศรษฐีเขียว เป็นต้น
- ชั้นดาดฟ้า จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 266.67 ตารางเมตร ซึ่งพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ หญ้านวลน้อย



### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4 ชั้น ได้แก่ ชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นดาดฟ้า มีการปลูกต้นไม้และพืชพรรณที่เหมาะสมทุกชั้น มีการดูแล ซ่อมแซม บำรุงรักษาให้มีความสมบูรณ์อย่างต่อเนื่อง แสดงดังภาพที่

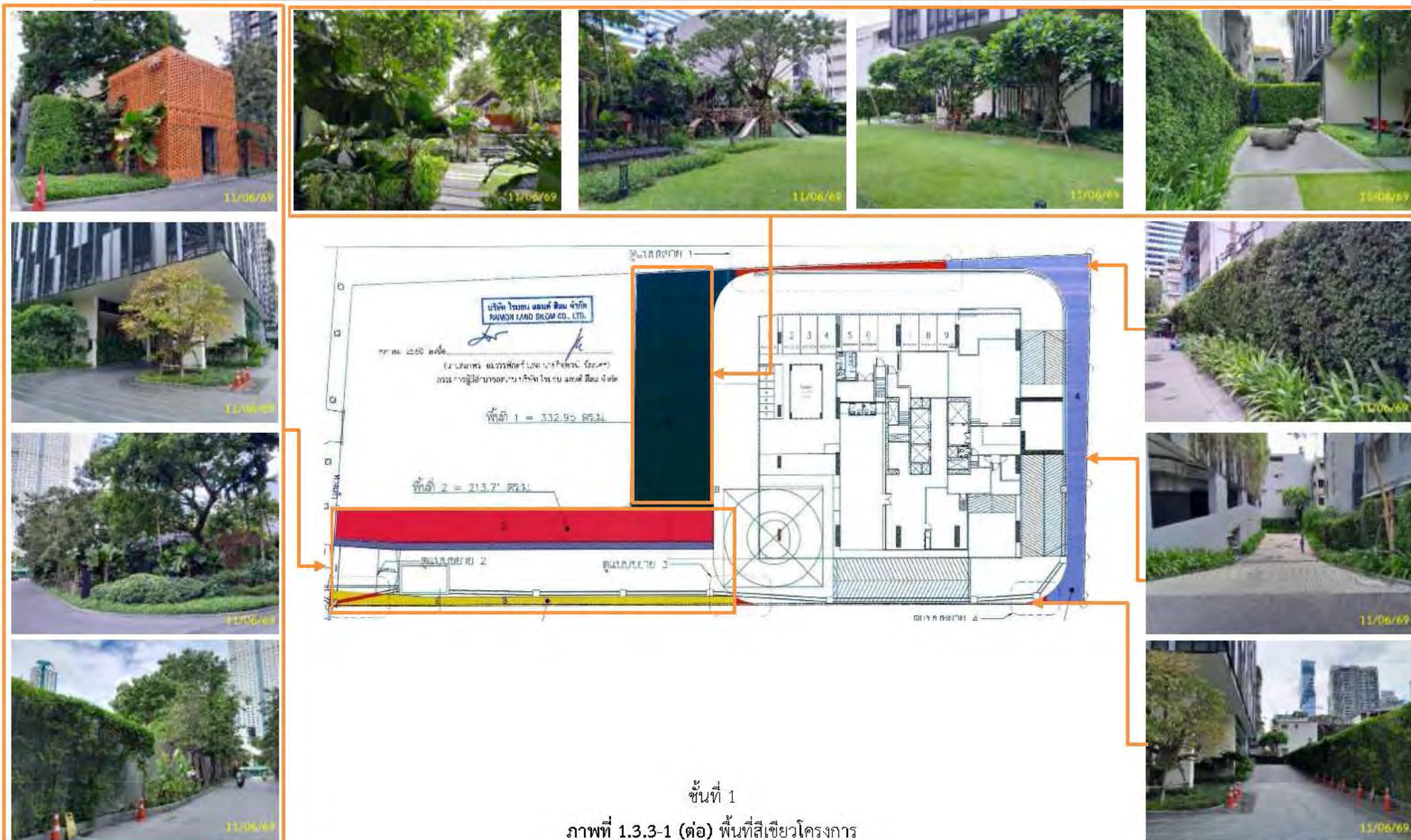
#### 1.3.3-1



พื้นที่สีเขียวแนวตั้งบริเวณที่จอดรถ

ภาพที่ 1.3.3-1 พื้นที่สีเขียว









พื้นที่สีเขียวพื้นที่ 9



พื้นที่สีเขียวพื้นที่ 34

ภาพที่ 1.3.3-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว



พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

ภาพที่ 1.3.3-1 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว

#### 1.3.4 ระบบน้ำใช้

##### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

##### 1) แหล่งน้ำใช้

โครงการใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาทุ่งมหาเมฆ โดยโครงการจะต่อท่อประปามาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3.5 นิ้ว จากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ จากนั้นสูบน้ำไปยังชั้นห้องเครื่องจากระบบแล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป โดยมีรายละเอียดดังเก็บน้ำของโครงการดังนี้

(1) ถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 ถัง รายละเอียดดังนี้

ก) ถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวมประมาณ 345.0 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งาน 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) มีอัตราการสูบ 0.14 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 170 เมตร เพื่อสูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องจากระบบต่อไป

ข) ถังเก็บน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ความจุประมาณ 240 ลูกบาศก์เมตรโดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 123 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump)



อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 130 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปพื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 15) กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

(2) ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องงานระบบ เป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 3 ถัง รายละเอียด ดังนี้

ก) ถังเก็บน้ำอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง (เชื่อมต่อกัน) ความจุรวมประมาณ 104 ลูกบาศก์เมตร โดยติดตั้ง Booster Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.28 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 22 เมตร ในการสูบน้ำมายังส่วนต่างๆ ของอาคาร ตั้งแต่ชั้นที่ 33 - ชั้นที่ 37 นอกจากนี้ น้ำบางส่วนจะถูกจ่ายลงมาชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 32 โดยวิธีการไหลตามแรงโน้มถ่วงของโลก

ข) ถังเก็บน้ำเพื่อการดับเพลิง จำนวน 1 ถัง ความจุประมาณ 115 ลูกบาศก์เมตรโดยจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) จำนวน 1 เครื่อง ชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 56 เมตร จำนวน 1 เครื่อง ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 63 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - ชั้นที่ 37) สำหรับพื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16- ชั้นที่ 28) จะใช้ระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity) ในการจ่ายน้ำดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

### 2) ปริมาณน้ำ

การประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการในแต่ละวัน สามารถประเมินได้จากค่ามาตรฐานขั้นต่ำที่กำหนดโดยสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดว่า “ที่พักอาศัยตามที่เกิดขึ้นจริง แต่ต้องไม่น้อยกว่า 200 ลิตร/คน/วัน” ทั้งนี้ กิจกรรมอื่น ๆ ที่มีภายในโครงการจะถูกนำมาคำนวณปริมาณน้ำใช้รวมด้วย โดยอ้างอิงอัตราการใช้น้ำจากแหล่งข้อมูลต่าง ๆ ทั้งนี้ จากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 254 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

### 3) การสำรองน้ำใช้

โครงการได้จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิงโดยเก็บน้ำไว้ที่ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องงานระบบ ถังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ถัง ถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องงานระบบ จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 449 ลูกบาศก์เมตร, สำหรับสำรองเพื่อการดับเพลิง ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดินจำนวน 1 ถัง, ถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องงานระบบจำนวน 1 ถัง ปริมาตรรวม 355 ลูกบาศก์เมตร

### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการรับน้ำจากการประปานครหลวง เฉลี่ย 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นสูบน้ำไปยังชั้นห้องเครื่อง แล้วจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคารต่อไป มีถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน จำนวน 2 ถัง, ชั้นคาตฟ้าจำนวน 2 ถัง และสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน จำนวน 1 ถัง, ชั้นคาตฟ้าจำนวน 1 ถัง แสดงดังภาพที่ 1.3.4-1



มิเตอร์น้ำประปา



ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน



ผาดังสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน



ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นตาดฟ้า



ผาดังสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นตาดฟ้า



ปั๊มน้ำเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน



ผาดังสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน

ภาพที่ 1.3.4-1 ระบบน้ำใช้





ปั๊มน้ำเพื่อการดับเพลิง ชั้นตาดฟ้า



มาถึงสำร่งเพื่อการดับเพลิง ชั้นตาดฟ้า

ภาพที่ 1.3.4-1 (ต่อ) ระบบน้ำใช้

### 1.3.5 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ปริมาณน้ำเสีย น้ำเสียของโครงการ ประกอบด้วย น้ำโสโครกจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำล้างและอื่น ๆ และน้ำเสียจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องชุดพักอาศัย โดยปริมาณน้ำเสียคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำเติมสระว่ายน้ำ) ซึ่งจากการประเมินพบว่า “โครงการมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 203 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

2) รายละเอียดและขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะรองรับน้ำเสียที่เกิดจากอาคารชุดพักอาศัย ปริมาณ 203 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) บ่อดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 20.5 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำเสียจากการประกอบอาหาร ปริมาณ 37.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อ้างอิงจากผู้ออกแบบงานระบบ) เพื่อดักไขมันออกจากน้ำเสีย ก่อนไหลเข้าสู่บ่อปรับอัตราไหล ทั้งนี้ โครงการจะประสานให้รถสูบน้ำไขมันของสำนักงานเขตบางรัก มาสูบไปกำจัดต่อไป

(2) บ่อเกรอะ (Septic Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 110.3 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำโสโครกและน้ำเสียจากการอาบน้ำล้าง และอื่น ๆ ปริมาณ 212.50 ลูกบาศก์เมตร/วัน เพื่อตกตะกอนสารอินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย จากนั้นจะไหลไปยังบ่อปรับอัตราไหลต่อไป

(3) บ่อปรับอัตราไหล (Equalization Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 68.9 ลูกบาศก์เมตร จะรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นทั้งหมดจากโครงการ ทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียและเป็นส่วนที่ควบคุมอัตราไหลของน้ำเสียก่อนเข้าบ่อเติมอากาศ เพื่อลดปัญหาการเปลี่ยนแปลงอัตราไหล เช่น Peak Flow หรือ Minimum Flow ซึ่งจะมีผลต่อระยะเวลาในการบำบัดน้ำเสียของบ่อเติมอากาศและบ่อตกตะกอน และทำหน้าที่ปรับสภาพน้ำเสียให้มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันทั้งหมด โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศ จำนวน 2 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราการจ่ายอากาศ 0.72 ลูกบาศก์เมตร/นาที/ชุด ที่ TDH 3.4 เมตร และติดตั้งเครื่องสูบน้ำเสีย จำนวน 2 เครื่อง

(ใช้งาน 1 เครื่อง สํารอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.20 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 9 เมตร เพื่อสูบน้ำเสียเข้าสู่บ่อเติมอากาศต่อไป

(4)บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 2 บ่อ ประมาณ 189 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่เป็นบ่อเลี้ยงจุลินทรีย์ที่แขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นแบคทีเรีย นอกจากนั้น ยังมีรา สาหร่าย และโปรโตซัว จุลินทรีย์เหล่านี้ได้สารอาหารจากอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ละลายอยู่ และบางส่วนแขวนลอยอยู่ในน้ำเสีย การกวนหรือการเติมอากาศ จะช่วยเพิ่มออกซิเจนแก่ น้ำเสียและทำให้แบคทีเรียเจริญได้ดี และสัมผัสกับอินทรีย์สารและอนินทรีย์สารในน้ำได้อย่างทั่วถึง ไม่ตกตะกอนเร็วเกินไปก่อนปฏิกิริยาการย่อยสลายสมบูรณ์ อินทรีย์สารและอนินทรีย์สารที่ถูกย่อยสลายแล้ว จะถูกแบคทีเรียนำไปใช้ในการสร้างเซลล์ที่เกิดขึ้นใหม่อีกจำนวนมากมาย ผลจากการกวนหรือเติมอากาศจะทำให้แบคทีเรีย รวมทั้งจุลินทรีย์อื่น ๆ ที่มีอยู่บ้างเล็กน้อยจับตัวกันเป็นตะกอนที่เรียกว่า Floc ซึ่งมีมีสีน้ำตาลกระจุกกระจายกันทั่วไป ซึ่งเมื่อ Floc ตกตะกอนรวมกันก็จะกลายเป็น Sludge โดยภายในถังเติมอากาศจะติดตั้งเครื่องเติมอากาศแบบ Submersible Aeratorจำนวน 6 เครื่อง (ใช้งาน 4 เครื่อง สํารอง 2 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการจ่ายอากาศ 1.5 กิโลกรัมออกซิเจน/ชั่วโมง ที่ TDH 3.5 เมตร จากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการเติมอากาศจะไหลเข้าสู่บ่อตกตะกอนต่อไป

(5)บ่อตกตะกอน (Sedimentation Tank) จำนวน 2 บ่อ พื้นที่ผิวตกตะกอนรวม 28.35 ตารางเมตร และมีความจุรวม 57.6 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในบ่อตกตะกอนจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบตะกอน 0.14 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 9.5 เมตร เพื่อสูบน้ำตะกอนบางส่วนกลับไปยังบ่อเติมอากาศ และสูบน้ำตะกอนส่วนที่เหลือไปยังบ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน สำหรับน้ำใสจะไหลไปยังบ่อพักน้ำใสต่อไป

(6)บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน (Sludge Holding Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 74.8 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับปริมาณตะกอนส่วนเกินจากบ่อตกตะกอน โดยภายในติดตั้งเครื่องเติมอากาศจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานพร้อมกัน) มีอัตราการจ่ายอากาศรวม 1.44 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 10 เมตร เพื่อช่วยให้การย่อยสลายตะกอนแบบสภาวะใช้อากาศทำงานได้ดีและไม่มีการเน่าเสีย ทั้งนี้ โครงการจะกำจัดกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย โดยประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัทเบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน

(7)บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) จำนวน 1 บ่อ ความจุประมาณ 22.19 ลูกบาศก์เมตรทำหน้าที่รองรับน้ำใสจากบ่อตกตะกอน โดยภายในจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน 1 เครื่องสํารอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.2 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 9 เมตร เพื่อสูบน้ำทิ้งไปยังบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป

### 3) การกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol

(1)การกำจัดก๊าซมีเทน บริษัทที่ปรึกษาได้ศึกษาข้อมูลก๊าซต่าง ๆ ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียจากการศึกษาพบว่า ก๊าซทั่วไปที่พบในน้ำเสีย ได้แก่ ไนโตรเจน ออกซิเจน คาร์บอนไดออกไซด์ ไฮโดรเจนซัลไฟด์ แอมโมเนีย และมีเทน ซึ่งก๊าซไนโตรเจน ออกซิเจน และคาร์บอนไดออกไซด์ จะเป็นชนิดแรกที่พบในบรรยากาศทั่วไป

และพบในน้ำที่สัมผัสอากาศ ส่วนก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ แอมโมเนีย และมีเทน จะเกิดจากการย่อยสลายสารประกอบอินทรีย์ในน้ำเสีย ดังนี้

ก) ก๊าซออกซิเจนที่ละลายน้ำ (Dissolved Oxygen) มีความจำเป็นต่อการหายใจของเชื้อจุลินทรีย์ที่ต้องการอากาศรวมถึงสิ่งมีชีวิตอื่น ๆ และต่อระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น Aerated Lagoon ปริมาณออกซิเจนขึ้นกับอุณหภูมิ ความบริสุทธิ์ของน้ำ (ความเค็ม สารแขวนลอย) ความดันก๊าซในบรรยากาศ และก๊าซที่ละลายในน้ำ การมีออกซิเจนในน้ำเสียช่วยลดการเกิดกลิ่นเหม็น

ข) ก๊าซไฮโดรเจนซัลไฟด์ (Hydrogen Sulfide) เกิดจากการสลายตัวของสารอินทรีย์ที่มีซัลเฟอร์ หรือจากการรีดิวซ์ซัลไฟด์ และซัลเฟต เป็นก๊าซไม่มีสี ไม่ติดไฟ ให้กลิ่นก๊าซไข่เน่า ทำให้เกิดสีดำในน้ำเสียและสลัดจ์ เนื่องจากรวมตัวกับเหล็กเป็น  $Fe_2S_3$  ส่วนสารระเหยอื่น ๆ ที่มีความสำคัญ ได้แก่ Indole Skatole และ Mercaptan ซึ่งเกิดจากการย่อยสลายในสภาพไร้อากาศและทำให้เกิดกลิ่นในน้ำเสียมากกว่าไฮโดรเจนซัลไฟด์

ค) มีเทน (Methane) เป็นผลพลอยได้จากการย่อยสลายสารอินทรีย์ในสภาพไร้อากาศ มีเทนเป็นก๊าซไม่มีสี ไม่มีกลิ่น ติดไฟและระเบิดได้ ดังนั้น ในระบบบำบัดควรมีที่รวบรวมก๊าซและให้ความระมัดระวังในการปฏิบัติงาน

(2) การกำจัด Aerosol ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งมีการเติมอากาศในบ่อปรับสภาพสมดุลบ่อเติมอากาศและบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินอาจทำให้เกิดละอองน้ำ (Aerosol) ที่มีการปนเปื้อนของเชื้อโรคผ่านท่อระบายอากาศออกสู่บรรยากาศภายนอก โดยโครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะบำบัด Aerosol ของระบบบำบัดน้ำเสีย ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน

ทั้งนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการแยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 310 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน, บ่อเกรอะ, บ่อปรับสภาพอัตราไหล, บ่อเติมอากาศ, บ่อดกตะกอน, บ่อฟักน้ำใส และบ่อเก็บตะกอน อย่างละ 1 ถึง ปัจจุบันโครงการมีน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียเฉลี่ย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ตั้งอยู่ด้านหลังของอาคาร แสดงดังภาพที่ 1.3.5-1





บ่อตักไขมัน



บ่อปรับสภาพอัตราการไหล



บ่อตกตะกอน



บ่อพักน้ำใส



บ่อเติมอากาศ



ท่อบำบัดก๊าซมีเทน



ท่อบำบัด Aerosol

ภาพที่ 1.3.5-1 ระบบบำบัดน้ำเสีย





ตัวควบคุมน้ำเสีย



มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 1.3.5-1 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสีย

### 1.3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร ประกอบด้วย หัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากชั้นดาดฟ้าของอาคาร แล้วไหลลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว 6 นิ้ว และ 8 นิ้ว จากนั้นจึงไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรอบ ๆ อาคาร และจะถูกรวบรวมเข้าสู่บ่อหนองน้ำต่อไป

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร ประกอบด้วย

(1)ท่อระบายน้ำเสีย (Waste Pipe) ภายในอาคารจะมีถูกรวบรวมน้ำเสีย ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 และ 8 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำเสียจากการอาบล้างของแต่ละห้องพัก เข้าสู่ถังปรับสภาพสมดุลภายในระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่อไป

(2)ท่อระบายน้ำโสโครก (Soil Pipe) ภายในอาคารจะมีถูกรวบรวมน้ำโสโครก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 และ 6 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำโสโครกจากห้องน้ำในส่วนต่าง ๆ ของอาคาร เข้าสู่ถังตกตะกอนขั้นต้นภายในระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่อไป

(3)ท่อระบายน้ำเสียจากการประกอบอาหาร (Kitchen Pipe) ภายในอาคารจะมีถูกรวบรวมน้ำเสียจากครัว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว ทำหน้าที่ระบายน้ำจากการประกอบอาหารของแต่ละห้องพัก เข้าสู่ถังดักไขมันภายในระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารต่อไป

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร เป็นระบบแยกน้ำฝนและน้ำเสีย มีรายละเอียดดังนี้

(1)บ่อหนองน้ำ จัดให้มีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 3.5 เมตร ความยาว 6.0 เมตร ความลึกประสิทธิภาพ 3.5 เมตร ความจุ 73.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเป็นบ่อปิดฝึงใต้ทางวิ่งรถใกล้ทางเข้า-ออกโครงการ เป็นโครงสร้างเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง ซึ่งสามารถรองรับปริมาณน้ำหลากภายในโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยในการควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินก่อนการพัฒนา โครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้

งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบลูบเครื่องละ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญ

(2)ระบบรวบรวมน้ำหลาก โครงการจัดให้มีระบบรวบรวมน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ประกอบด้วย

ก) ท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายน้ำตลอดแนวท่อระบายน้ำ โดยเริ่มตั้งแต่บ่อพักน้ำที่ MH-1 มีค่าระดับท้องท่อน้ำ จุดเริ่มต้นอยู่ที่ -1.35 เมตร (อ้างอิงค่าระดับ  $\pm 0.00$  เมตร ที่ถนนประมวญ) ไปสิ้นสุดที่บ่อพักน้ำสุดท้ายที่ MH-8 ซึ่งมีค่าระดับท้องท่อน้ำอยู่ที่ -1.68 เมตร และจะไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำซึ่งมีค่าระดับกันบ่ออยู่ที่ -5.20 เมตร

#### ข) รางระบายน้ำ

4) ข้อมูลน้ำท่วมบริเวณโครงการ โครงการตั้งอยู่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางรัก เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการ ได้รับคำชี้แจงว่าบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่สูงและไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วม นอกจากนี้ จากข้อมูลสำนักการระบายน้ำกรุงเทพมหานคร เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมหรือจุดที่เสี่ยงต่อการเกิดน้ำท่วมได้ พบว่า เขตบางรัก มีพื้นที่เป็นจุดอ่อนเือน้ำท่วม ภายหลังฝนตก 5 จุด ได้แก่

(1)จุดอ่อนน้ำท่วมบนถนนพระราม 4 บริเวณถนนสำนักงานสรรพากรกรุงเทพมหานครถึงโรงเรียนคริสตธรรมวิทยา

(2)จุดอ่อนน้ำท่วมบนถนนสุรวงศ์ บริเวณโรงแรมนิวทროคคาเดโร ถึงโรงแรมเพนินซูล่า

(3)จุดอ่อนน้ำท่วมบริเวณถนนสุรวงศ์ บริเวณถนนโรงเรียนอนุบาลกุศล ถึงตลาดศาลาแดง

(4)จุดอ่อนน้ำท่วมบนถนนสีลม บริเวณถนนโรงแรมสอริเคย์อินน์ ถึงโรงแรมทาวเวอร์อินน์

(5)จุดอ่อนน้ำท่วมบนถนนศาลาแดง บริเวณถนนสถานทูตเชคโกสโลวาเกีย ถึงซอยศาลาแดง1

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีระบบระบายน้ำ 3 ประเภทใหญ่ๆ คือ ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร ระบบระบายน้ำภายในอาคาร และระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ซึ่งระบบต่างๆ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ทางโครงการได้มีการติดตามข่าวสารน้ำท่วม และแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบผ่านช่องทางสื่อดิจิทัล แสดงดังภาพที่ 1.3.6-1





หัวรับน้ำฝน



ท่อระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร



ระบบระบายน้ำภายในอาคาร



บ่อหนองน้ำ



ตู้ควบคุมบ่อหนองน้ำ



รางระบายน้ำรอบโครงการ

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

ภาพที่ 1.3.6-1 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม



### 1.3.7 การจัดการมูลฝอย

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ประเภทมูลฝอย ขยะมูลฝอยสามารถแบ่งตามลักษณะทางกายภาพของขยะได้เป็น 4 ประเภท ได้แก่

(1) ขยะย่อยสลายได้ (Compostable Waste) หรือมูลฝอยย่อยสลายได้ คือ ขยะที่เน่าเสีย และย่อยสลายได้เร็ว สามารถนำมาหมักทำปุ๋ยได้ เช่น เศษผัก เปลือกผลไม้ เศษอาหาร ใบไม้ เศษเนื้อสัตว์ เป็นต้น แต่จะไม่รวมถึงซากหรือเศษของพืช ผัก ผลไม้ หรือสัตว์ที่เกิดจากการทดลองในห้องปฏิบัติการ โดยที่ขยะย่อยสลายนี้เป็นขยะที่พบมากที่สุด คือ พบมากถึงร้อยละ 64 ของปริมาณขยะทั้งหมดในกองขยะ

สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขยะมูลฝอยย่อยสลายได้ คือ เศษอาหารจากห้องพักอาศัยแต่ละห้อง

(2) ขยะรีไซเคิล (Recyclable Waste) หรือมูลฝอยที่ยังใช้ได้ คือ ของเสียบรรจุภัณฑ์ หรือวัสดุเหลือใช้ ซึ่งสามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้ เช่น แก้ว กระดาษ เศษพลาสติก กล่องเครื่องดื่มแบบ UHT กระป๋องเครื่องดื่ม เศษโลหะ อะลูมิเนียม ยางรถยนต์ เป็นต้น สำหรับขยะรีไซเคิลนี้เป็นขยะที่พบมากเป็นอันดับที่สองในกองขยะกล่าวคือ พบประมาณร้อยละ 30 ของปริมาณขยะทั้งหมดในกองขยะ

สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขยะรีไซเคิล คือ เศษกระดาษ แก้ว พลาสติก กล่อง กระป๋อง

(3) ขยะอันตราย (Hazardous Waste) หรือมูลฝอยอันตราย คือ ขยะที่มีองค์ประกอบ หรือปนเปื้อนวัตถุอันตรายชนิดต่างๆ ซึ่งได้แก่ วัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ วัตถุออกซิไดซ์ วัตถุมีพิษ วัตถุที่ทำให้เกิดโรค วัตถุ腐蝕 วัตถุที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางพันธุกรรม วัตถุติดกร่อน วัตถุที่ก่อให้เกิดการระคายเคือง วัตถุอย่างอื่นไม่ว่าจะเป็นเคมีภัณฑ์หรือสิ่งอื่นใดที่อาจทำให้เกิดอันตรายแก่มนุษย์ สัตว์ พืช ทรัพย์สิน หรือสิ่งแวดล้อม เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่ โทรศัพท์เคลื่อนที่ ภาชนะบรรจุสารกำจัดศัตรูพืช กระป๋องสเปรย์บรรจุสี หรือสารเคมี เป็นต้น ขยะอันตรายนี้เป็นขยะที่มักจะพบได้น้อยที่สุด กล่าวคือ พบประมาณเพียงร้อยละ 3 ของปริมาณขยะทั้งหมดในกองขยะ

สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขยะอันตราย คือ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ โทรศัพท์ ขวดยา สเปรย์ เป็นต้น

(4) ขยะทั่วไป (General Waste) หรือมูลฝอยทั่วไป คือ ขยะประเภทอื่นนอกเหนือจาก ขยะย่อยสลาย ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย มีลักษณะที่ย่อยสลายยากและไม่คุ้มค่าสำหรับการนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น ห่อพลาสติกใส่ขนม ถุงพลาสติกบรรจุผงซักฟอก พลาสติกห่อลูกอม ของบะหมี่กึ่งสำเร็จรูป ถุงพลาสติกเปื้อนเศษอาหาร โฟมเปื้อนอาหาร พอลียูรีเทนอาหาร เป็นต้น สำหรับขยะทั่วไปนี้เป็นขยะที่มีปริมาณใกล้เคียงกับขยะอันตราย กล่าวคือ จะพบประมาณร้อยละ 3 ของปริมาณขยะทั้งหมดในกองขยะ

สำหรับโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขยะทั่วไป คือ เศษกระดาษ ที่ไม่ใช้แล้ว ถูมูลฝอย ฯลฯ

2) ปริมาณมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ ประกอบด้วย มูลฝอยเปียก ได้แก่ เศษอาหารมูลฝอยแห้ง ได้แก่ เศษกระดาษและถุงพลาสติก เป็นต้น ซึ่งจากการประเมินพบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 4.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน”

3) การจัดการมูลฝอย โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 9- 37 ขนาดพื้นที่ 1.50 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณมากที่สุด 47.7 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยอันตราย ปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน และมูลฝอยเปียกปริมาณมากที่สุด 101.76 ลิตร/ชั้น/วัน โดยภายในถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก และมูลฝอยรีไซเคิล จะรองรับด้วยถุงดำ ส่วนถังมูลฝอยอันตรายจะรองรับด้วยถุงสีส้มอีกชั้นหนึ่ง

สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย และห้องอบไอน้ำ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียก และถังมูลฝอยรีไซเคิล) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว

อย่างไรก็ตาม เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดการมูลฝอยของพื้นที่โครงการ โครงการจึงกำหนดให้มีมาตรการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น รวมถึงแนะนำวิธีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้

ก) ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย

ข) เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร

ค) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น

ง) เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ

(2) จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิลแจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน

(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยอันตราย และมูลฝอยรีไซเคิล ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท

อนึ่ง โครงการจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และจากจุดอื่น ๆ ภายในโครงการไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยในการขนย้ายมูลฝอยจากห้องพัก

มูลฝอยประจำชั้นจะให้พนักงานขนไปทิ้งถังโดยใช้ลิฟต์ดับเพลิง เพื่อป้องกันกรณีถังดักไขมันอุดตันและอาจมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00 - 14.00 น. ที่เป็นช่วงเวลาที่รบกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกบ้าน และเมื่อนำถังมูลฝอยมายังห้องพักมูลฝอยรวมแล้วให้ดำเนินการดังนี้

ก) มูลฝอยเปียก ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยเปียก มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยเปียก โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักมารับไปกำจัดต่อไป

ข) มูลฝอยทั่วไป ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยทั่วไป มารวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยทั่วไป โดยรวบรวมใส่ถุงดำและมัดปากถุงให้แน่น ติดป้ายบอกประเภทมูลฝอย เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักมารับไปกำจัดต่อไป

ค) มูลฝอยรีไซเคิล เช่น กระดาษ แก้ว พลาสติก หนังสือนั่ง เก้าอี้ พลาสติก ขวดน้ำมันพืช และโลหะอื่น ๆ ให้พนักงานนำมูลฝอยจากถังมูลฝอยรีไซเคิลมัดปากถุงให้แน่นและวางไว้ในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล เพื่อให้ร้านรับซื้อของเก่ามาเก็บขนต่อไป

ง) มูลฝอยอันตราย (Hazardous Waste) เช่น หลอดไฟ ถ่านไฟฉาย แบตเตอรี่ ขวดยา กระป๋องยาฆ่าแมลง เป็นต้น จัดให้พนักงานนำมูลฝอยอันตรายจากถังมูลฝอยอันตราย โดยรวบรวมใส่ถุงสีส้มและมัดปากถุงให้แน่น ไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยโครงการจะประสานกับสำนักงานเขตบางรัก มาจัดเก็บมูลฝอยอันตรายไปกำจัดต่อไป

ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออก ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

#### 1) ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ภายในแบ่งเป็น

(1) ส่วนพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 0.50 ตารางเมตร ความจุประมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการ ปริมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่า

(2) ส่วนพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.85 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.85 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการปริมาณ 2.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า

2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 6.63 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลโครงการ ปริมาณ 1.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.3 เท่า



3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการ ปริมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 20.8 เท่า

ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป

อนึ่ง ในการเข้าเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก รถจัดเก็บมูลฝอยสามารถจอดบริเวณด้านหน้าห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวจะสามารถเก็บขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนได้โดยตรง และใช้เวลาในการเก็บขนในระยะสั้น ดังนั้น การเก็บขนมูลฝอยจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ประกอบกับรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการประมาณ 23.00 - 02.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณจราจรบนถนนประมวญ และภายในโครงการเบาบางจึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียงและผู้พักอาศัยภายในโครงการ รวมทั้งโครงการจะล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งหลังเก็บขน เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะล้างมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่ข้างเคียง นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานโครงการนำมูลฝอยมากองไว้นอกพื้นที่ เพื่อรอกการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางรัก เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง

อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยด้านจราจรช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย โดยการตั้งกรวยยางหรือสัญญาณไฟกระพริบ รวมทั้งจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการในช่วงเก็บขนมูลฝอย

นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป เพื่อลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรีย ซึ่งจะเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดกลิ่นเหม็นในห้องขยะและรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง รวมทั้งจะติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อนำอากาศไปใช้ในการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจะกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตบางรักเท่านั้น และจะกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นบริเวณจุดจอดขนส่งมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากรถเก็บขนมูลฝอยโดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ จะตั้งอยู่ภายในอาคารเพื่อลดผลกระทบในเรื่องทัศนอุจาดต่อพื้นที่บริเวณโดยรอบ

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งแต่ชั้นที่ 9- 37 โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) ทั้งนี้ มูลฝอยทั้งหมดจะถูกรวบรวมมายังบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร ซึ่งมีจำนวน 3 ห้อง ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องพักมูลฝอยอันตราย และทางสำนักงานเขตเข้าเก็บทุกวัน โดยจัดเก็บช่วงเวลา 22.00 น. ภายหลังการเก็บขนพนักงานจะทำความสะอาดเป็นประจำ แสดงดังภาพที่ 1.3.7-1



ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง



ประตูห้องพักขยะประจำชั้น



ถังขยะในห้องพักขยะประจำชั้น



พัดลมระบายอากาศห้องพักขยะประจำชั้น



ก๊อกน้ำ, ท่อระบายน้ำห้องพักขยะประจำชั้น



ห้องขยะรวมแห้ง



ภาพที่ 1.3.7-1 ห้องพักมูลฝอย



ห้องขยะรวมเปียก



เครื่องปรับอากาศห้องพักขยะรวมเปียก



ระบบบำบัดกลิ่นห้องขยะรวม

ภาพที่ 1.3.7-1 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย

### 1.3.8 ระบบโทรทัศน์วงจรรวม

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรรวมภายในอาคารของโครงการ ประกอบด้วย จานดาวเทียม ระบบกระจายสัญญาณ และสายสัญญาณ โดยระบบดังกล่าวได้เตรียมเพื่อไว้รองรับระบบทีวีดิจิตอล พร้อมทั้งติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิดทั่วทั้งอาคาร เพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อยู่อาศัยภายในโครงการ



### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีระบบโทรศัพท์วงจรรวม ซึ่งมีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพและมีการตรวจสอบ/บำรุงรักษาเป็นประจำ แสดงดังภาพที่ 1.3.8-1



ภาพที่ 1.3.8-1 ระบบโทรศัพท์วงจรรวม

### 1.3.9 ระบบไฟฟ้า

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้า รวมทั้งสิ้นประมาณ 2,948 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง โดยระบบไฟฟ้าของโครงการจะแบ่งออกเป็น 2 ระบบ ดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาคคลองเตย ขนาด 12/24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 12 KV/24KV เป็น 400-230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ

2) ระบบไฟฟ้าสองส่วฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบตเตอรี่ ขนาด 400-230 V สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง

### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีระบบไฟฟ้าอยู่ 2 ระบบ คือ ระบบไฟฟ้าปกติ และระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โดยระบบไฟฟ้าปกติ จะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด ส่วนระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง ทั้งนี้ระบบไฟฟ้าดังกล่าว โครงการมีการบำรุงรักษาระบบและทดสอบระบบเป็นประจำ แสดงดังภาพที่ 1.3.9-1



RMU



MDB



ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง และเฉพาะเจ้าหน้าที่



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าปกติ



เครื่องปรับอากาศ ระบบไฟฟ้าปกติ



เครื่องตรวจจับควัน ระบบไฟฟ้าปกติ



ถังดับเพลิง ระบบไฟฟ้าปกติ

ภาพที่ 1.3.9-1 ระบบไฟฟ้า





เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



ช่องระหว่างเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองกับผนังกันเสียง



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าสำรอง



เครื่องตรวจจับควัน ระบบไฟฟ้าสำรอง



ถังดับเพลิง ระบบไฟฟ้าสำรอง



ระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าสำรอง



ปล่องระบายควันเสีย ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาพที่ 1.3.9-1 (ต่อ) ระบบไฟฟ้า



### 1.3.10 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย มีรายละเอียดดังนี้

##### (1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)

ก) พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 15) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 123 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 130 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 15)

ข) พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 - ชั้นที่ 28) จะนำน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องงานระบบมาใช้ในการดับเพลิง โดยจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของบริเวณชั้นดังกล่าวด้วยระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity)

ค) พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - ชั้นที่ 37) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 56 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ที่ TDH 63 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - 37)

##### (2) ระบบท่อยืน

ก) พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 15) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก

ข) พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 - ชั้นที่ 28) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องงานระบบ ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก

ค) พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - ชั้นที่ 37) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องงานระบบ ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก

(3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 หัว โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับทางเดินรถภายใน ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก โดยมีรายละเอียดดังนี้

ก) หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน จำนวน 1 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป

ข) หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่อน้ำ จำนวน 3 หัว (สำหรับท่อน้ำพื้นที่ Low Zone 1 หัว พื้นที่ Middle Zone 1 หัว และพื้นที่ High Zone 1 หัว) จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่อน้ำโดยตรง และจ่ายไปยังท่อน้ำดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร

(4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย

ก) สายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) ความยาว 30 เมตร

ข) หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อย

ค) ถังดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด 10 ปอนด์

ทั้งนี้ โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร โดยติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1-37 จำนวน 1 ตู้/ชั้น

(5) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ( $\text{CO}_2$ ) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิด  $\text{CO}_2$  ขนาด 6.8 กิโลกรัม ภายในห้อง RMU (Ring Main Unit) จำนวน 1 ถัง ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิทช์ไฟฟ้าหลัก จำนวน 1 ถัง และภายในห้องเครื่องลิฟต์ จำนวน 1 ถัง

(6) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ABC) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิด ABC ขนาด 4.5 กิโลกรัม ติดตั้งไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ชั้นจอดรถ และทางเดินขึ้นพักอาศัย จำนวน 2 ถัง/ชั้น

(7) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) เป็นระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา ซึ่งสามารถทำงานได้ทันที เมื่อเกิดเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำบริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร บริเวณที่จอดรถและทางวิ่ง ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย ห้องพัสดุ โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร เป็นต้น

(8) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการมีลิฟต์ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

## 2) ระบบเตือนอัคคีภัย

(1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

(2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร โดยโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องควบคุม ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้อง RMU (Ring Main Unit) ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องจดหมาย ห้องพัสดุรวม ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุอยู่ประจำชั้นทางเดิน บันได และโถงลิฟต์

(3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในโครงการ และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในห้องน้ำ บริเวณชั้นพักอาศัยทุกห้อง พื้นที่รับแขก และห้องอบไอน้ำ

(4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตีสัญญาณ (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตีสัญญาณบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์

(5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตีสัญญาณบริเวณบันได โถงทางเดิน และโถงลิฟต์

(6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัย โดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือตีสัญญาณชั้นจอดรถ

(7) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณบันได และโถงลิฟต์  
ดับเพลิง

3) การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะจัดให้มีน้ำสำรองดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องระบบ ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

4) ทางหนีไฟ โครงการจัดให้มีบันไดที่สามารถให้หนีไฟได้จำนวน 2 แห่ง

(1) บันได ST-1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166 - 0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.2 - 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.2 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นระบบติดตั้งพัดลมอัดอากาศ โดยตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

(2) บันได ST-2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้นและลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นตาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความกว้าง 1.2 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ลูกตั้งสูง 0.166 - 0.180 เมตร มีชานพักกว้าง 1.2 - 1.5 เมตร มีราวบันได 1 ด้าน มีพื้นที่หน้าบันไดกว้าง 1.2 เมตร และอีกด้านหนึ่งกว้าง 1.5 เมตร ซึ่งจัดให้มีระบบระบายอากาศเป็นระบบติดตั้งพัดลมอัดอากาศ โดยตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัด



อากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

อนึ่ง ทางออกสู่บันไดทุกแห่งจะมีประตูหนีไฟที่ทำด้วยวัสดุทนไฟ มีความกว้าง 0.9 เมตร ความสูง 2.0 เมตร ซึ่งโครงการกำหนดมาตรการห้ามล้อคกุกญแจของประตูเข้า-ออกสู่บันไดหนีไฟที่โครงการกำหนดไว้ พร้อมทั้งติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินของอาคาร ซึ่งแสดงให้เห็นได้ชัดเจนและไม่ใช้สีหรือรูปร่างที่กลมกลืนกับการตกแต่งป้ายอื่น ๆ ที่ติดไว้ใกล้เคียงกันสำหรับป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้สัญลักษณ์หนีไฟ พร้อมระบุคำว่า "ทางหนีไฟ" และ "FIRE EXIT" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 15 เซนติเมตร โดยตัวอักษรใช้สีขาวบนพื้นสีเขียว และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติ และภาวะฉุกเฉินไว้ที่บริเวณทางออกสู่บันไดทุก ๆ ชั้นของอาคาร

5) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย โครงการจะกำหนดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจจะเกิดขึ้นเพื่อความปลอดภัย โดยการปฏิบัติก่อนเกิดเหตุเพลิงไหม้ เป็นการดำเนินการมาตรการและกิจกรรมต่าง ๆ เพื่อป้องกันและเตรียมการเผชิญเหตุการณ์เกิดอัคคีภัยไว้ล่วงหน้า ซึ่งจะเป็นการลดความรุนแรงและลดความสูญเสียที่อาจจะเกิดขึ้นให้มัน้อยที่สุด เช่น การตรวจตราระบบความปลอดภัย การฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย การฝึกซ้อม แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และการณรงค์ประชาสัมพันธ์ป้องกันอัคคีภัย ฯลฯ

6) การกำหนดจตุรรวมคน ในการชักซ้อมการอพยพหนีไฟ จะมีการกำหนดจตุรรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ เพื่อเป็นจุดตรวจเช็คจำนวนคน ว่ามีผู้ใดติดอยู่ในห้องพักหรือไม่ เพื่อจะได้สั่งการให้ทีมดับเพลิงหรือทีมค้นหา หรือแจ้งให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงช่วยค้นหาผู้สูญหายได้ทันทั่วทั้งที่ ซึ่งโครงการจะกำหนดจตุรรวมคนไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ประมาณ 320 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จตุรรวมคนของโครงการสามารถรองรับคนได้ จำนวน 1,280 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 1,243 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โครงการจำนวน 1,233 คน และพนักงานจำนวน 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ

อนึ่ง จตุรรวมคนเบื้องต้นของโครงการจะไม่กีดขวางการจราจรของรถดับเพลิง โดยรถดับเพลิงสามารถเดินรถไปรอบ ๆ อาคารโครงการได้ เนื่องจากมีถนนโดยรอบอาคารความกว้าง 6 เมตร และในการตรวจเช็คจำนวนคนเป็นสิ่งที่ต้องปฏิบัติในขั้นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งต้องดำเนินการในเวลาที่รวดเร็วแล้วจึงเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัยภายในโครงการจากจตุรรวมคนเบื้องต้นออกสู่ถนนประมวญ ซึ่งการอพยพผู้พักอาศัยออกสู่ภายนอกโครงการนั้น โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมไม่ให้ผู้พักอาศัยตื่นตระหนก อันจะก่อให้เกิดความวุ่นวายและกีดขวางการอำนวยความสะดวกของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง และการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ ซึ่งเจ้าหน้าที่จะเป็นผู้นำในการอพยพผู้พักอาศัยจากจตุรรวมคนเบื้องต้นไปยังภายนอกโครงการ โดยควบคุมการอพยพให้ผู้พักอาศัยเดินเรียงแถวกันอย่างเป็นระเบียบเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและไม่กีดขวางการทำงานของเจ้าหน้าที่ดับเพลิง รวมทั้งการเดินรถของรถดับเพลิงที่จะเข้ามาอำนวยความสะดวกในพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ จตุรรวมคนดังกล่าวข้างต้น เป็นจตุรรวมคนที่กำหนดไว้ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งหากในอนาคตเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะจัดให้มีการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการชักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับเจ้าหน้าที่ของสถานีดับเพลิงบางรัก ในการกำหนดจตุรรวมคนที่เหมาะสมในสถานการณ์ขณะนั้นต่อไป

7) พื้นที่หนีไฟทางอากาศและการช่วยเหลือ โครงการได้จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ชั้นดาดฟ้า มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งการเข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวสามารถใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 มาขึ้นชั้นหลังคา เพื่อเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ได้อย่างสะดวก

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ระบบท่อยื่น หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร ตัวเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ลิฟต์ดับเพลิง ระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตโนมัติ เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย โทรศัพท์ฉุกเฉิน การสำรองน้ำดับเพลิง ทางหนีไฟ ได้แก่ บันไดหนีไฟ 2 แห่ง จุดรวมพล และหนีไฟทางอากาศ ระบบดังกล่าวมีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ แสดงภาพที่

1.3.10-1



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นดาดฟ้า



ท่อยื่น



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร

#### ระบบป้องกันอัคคีภัย

ภาพที่ 1.3.10-1 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย





ถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง



ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์



ลิฟต์ดับเพลิง



ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



แผงควบคุม



เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน

ระบบเตือนอัคคีภัย

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย





เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้



กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย



โทรศัพท์ฉุกเฉิน



เครื่องแจ้งเหตุโดยไข่มือดึง

ระบบเตือน อัคคีภัย (ต่อ)



การสำรองน้ำดับเพลิง



จุดรวมพล

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ST1



ST2

ทางหนีไฟ



หนีไฟทางอากาศ

แผงผังทางหนีไฟ

ภาพที่ 1.3.10-1 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

### 1.3.11 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) ระบบปรับอากาศ ระบบปรับอากาศของโครงการจะเป็นแบบ Air Cooled Split Type ติดตั้งภายในอาคารโครงการ โดยจะมีขนาดความเย็นรวม 177 ตัน

2) ระบบระบายอากาศ จะมีทั้งระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และระบบระบายอากาศโดยวิธีกล รายละเอียดดังนี้



(1)ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โครงการจะมีระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่ที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านมีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยจะจัดให้มีอัตราการระบายอากาศ และพื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

(2)ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โครงการจะจัดให้มีระบบระบายอากาศโดยวิธีกล เพื่อทำการหมุนเวียนอากาศในอัตราที่ไม่น้อยกว่ากฎหมายที่กำหนด ทั้งบริเวณที่มีพื้นที่รับอากาศ และพื้นที่ที่ไม่มีการรับอากาศ ทั้งนี้ จะติดตั้งพัดลมระบายอากาศไว้บริเวณต่าง ๆ ของอาคารโครงการ เช่น พื้นที่รับแขกห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องแม่บ้าน ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งพัดลมอัดอากาศบริเวณโรงลิฟต์ดับเพลิง และโถงบันได โดยมีรายละเอียดดังนี้

ก) โถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 14,900 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 15,000 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ข) บันได 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

ค) บันได 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

#### การดำเนินการในปัจจุบัน

โครงการมีระบบปรับอากาศแบบ Air Cooled Split Type และระบบระบายอากาศของโครงการสามารถแบ่งออกเป็น 2 วิธี ได้แก่ การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ และการระบายอากาศโดยวิธีกล ซึ่งทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ แสดงดังภาพที่ 1.3.11-1



ระบบปรับอากาศ

ภาพที่ 1.3.11-1 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ





การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ



อัตโนมัติดับเพลิง

ระบายอากาศห้องเครื่อง



พัดลมอัตโนมัติ

การระบายอากาศโดยวิธีกล

ระบบระบายอากาศ

ภาพที่ 1.3.11-1 (ต่อ) ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

### 1.3.12 การจราจร

#### ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1) การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ สำหรับการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งโครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนประมวญ โดยมีรายละเอียดการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ดังนี้

(1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 4 เส้นทางหลัก ดังนี้

ก) เส้นทางที่ 1 จากถนนนราธิวาสราชนครินทร์และถนนสีลม ผ่านแยกสีลม-นราธิวาส มุ่งหน้าแยกสุรศักดิ์ ระยะทางประมาณ 750 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนประมวญ ระยะทางประมาณ 100 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

ข) เส้นทางที่ 2 จากทางพิเศษศรีรัชมุ่งหน้าบางโคล่ แยกลงที่ทางออกถนนสีลม เลี้ยวซ้ายเข้าถนนสีลม ตรงผ่านแยกสุรศักดิ์ มุ่งหน้าแยกสีลม-นราธิวาส ระยะทางประมาณ 300 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนประมวญ ระยะทางประมาณ 100 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

ค) เส้นทางที่ 3 จากถนนสาทรเหนือ ถนนสุรศักดิ์ และถนนเจริญราษฎร์ ตรงผ่านแยกสาทร-สุรศักดิ์ เข้าถนนสาทรเหนือ มุ่งหน้าแยกสาทร-นราธิวาส ระยะทางประมาณ 300 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนประมวญ ระยะทางประมาณ 100 เมตรจะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

ง) เส้นทางที่ 4 จากถนนนราธิวาสราชนครินทร์ ถนนสาทรใต้ ตรงผ่านแยกสาทร-นราธิวาส เข้าถนนถนนสาทรใต้ มุ่งหน้าแยกสาทร-สุรศักดิ์ ระยะทางประมาณ 850 เมตร เลี้ยวขวาที่แยกสาทร-ประมวญ เข้าถนนประมวญ ระยะทางประมาณ 100 เมตรจะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

(2) การเดินทางออกจากโครงการ มี 4 เส้นทางหลัก ดังนี้

ก) เส้นทางที่ 1 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนประมวญ มุ่งหน้าแยกประมวญระยะทางประมาณ 100 เมตร เลี้ยวขวาที่แยกประมวญออกถนนสีลม มุ่งหน้าแยกสีลม-นราธิวาส ซึ่งเป็นเส้นทางที่สามารถเดินทางไปยังพื้นที่ตามแนวเส้นทางถนนนราธิวาสราชนครินทร์ และถนนสีลม ได้อย่างสะดวก

ข) เส้นทางที่ 2 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนประมวญ มุ่งหน้าแยกประมวญ ระยะทางประมาณ 100 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนสีลม มุ่งหน้าแยกสุรศักดิ์ ซึ่งเป็นเส้นทางที่สามารถเดินทางไปยังพื้นที่ตามแนวเส้นทางถนนสีลม ถนนสุรศักดิ์ ถนนเจริญกรุง และทางพิเศษศรีรัช ได้อย่างสะดวก

ค) เส้นทางที่ 3 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนประมวญ มุ่งหน้าแยกสาทร-ประมวญ ระยะทางประมาณ 350 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนสาทรเหนือ ระยะทางประมาณ 600 เมตร กลับรถที่จุดกลับรถออกถนนสาทรใต้ มุ่งหน้าแยกสาทร-สุรศักดิ์ ซึ่งเป็นเส้นทางที่สามารถเดินทางไปยังพื้นที่ตามแนวเส้นทางถนนสาทร ถนนเจริญกรุง ถนนเจริญราษฎร์ และข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาโดยใช้สะพานสมเด็จพระเจ้าตากสินได้อย่างสะดวก

ง) เส้นทางที่ 4 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนประมวญ มุ่งหน้าแยกสาทร-ประมวญ ระยะทางประมาณ 350 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนสาทรเหนือ มุ่งหน้าแยกสาทร-นราธิวาส ซึ่งเป็นเส้นทางที่สามารถเดินทางไปยังพื้นที่ตามแนวเส้นทางถนนสาทร และถนนนราธิวาสราชนครินทร์ ได้อย่างสะดวก

2) ถนนและที่จอดรถโครงการ โครงการจัดให้มีทางเข้า - ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมต่อกับถนนประมวญ สำหรับการจราจรภายในโครงการจะมีถนนโดยรอบอาคารความกว้าง 6 เมตร การเดินทางเป็นแบบทิศทางเดียว (One Way) และสองทิศ (Two Way) โดยจะมีลูกศรบอกทิศทางการจราจรอย่างชัดเจน รวมทั้ง



ได้แสดงผังแสดงป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายแนะนำการเดินรถต่าง ๆ โดยโครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถยนต์ จำนวน รวมทั้งสิ้น 203 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 7 คัน

### การดำเนินการในปัจจุบัน

ทางเข้า-ออกของโครงการมีจำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับถนนประมวญ โดยจัดการจราจรบริเวณปากทางเข้า - ออกโครงการเป็นแบบ 2 ทิศทางสวนกัน (Two Way) พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรแก่ผู้พักอาศัย สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์โครงการมีที่จอดรถรองรับสำหรับผู้พักอาศัยจำนวน 203 คัน แสดงดังภาพที่ 1.3.12-1



ทางเข้า-ออกโครงการ



ป้ายโครงการ



ทางเข้า-ออกที่จอดรถ



ป้อมรปภ.



ที่จอดรถโครงการ



ภาพที่ 1.3.12-1 การจราจร





ที่จอดรถโครงการ (ต่อ)



ถนนโดยรอบโครงการ

ภาพที่ 1.3.12-1 (ต่อ) การจราจร

## 1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 1.4.1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Lofts Silom ได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบรรเทาและฟื้นฟูสภาพแวดล้อมที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการอันจะเป็นการยับยั้งเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรง ดังนั้น เพื่อเป็นการทบทวน/ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ปฏิบัติไปแล้วโครงการจึงได้นำเสนอรายงานดังบทที่ 2 ของรายงานฉบับนี้โดยมีกรอบเวลาทบทวนมาตรการ ดังตารางที่ 1.4.1-1

ตารางที่ 1.4.1-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

| รายละเอียด                                                              | ความถี่    | ช่วงเวลาทำการตรวจสอบ 2569 |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
|                                                                         |            | ม.ค.                      | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
| การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 2 ครั้ง/ปี |                           |      |       |       |      | ⊙     |      |      |      |      |      | ⊙    |

### 1.4.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการตรวจติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ประกอบด้วยคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอยการใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง ดังตารางที่ 1.4.2-1

ตารางที่ 1.4.2-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                 | บริเวณที่ตรวจวัด                                                                                               | ดัชนีที่ตรวจวัด                                              | ความถี่           | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง          | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                                                       | - ความสะอาด                                                  | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ                        | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                                                       | - ความสะอาด                                                  | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                                                                                   | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด                           | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น                            | - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน                            | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 2. เสียง                                 | - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน                            | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 3. น้ำใช้                                | - เส้นท่อประปา                                                                                                 | - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา                               | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - ถังเก็บน้ำใช้                                                                                                | - ความสะอาด                                                  | - ปีละ 2 ครั้ง    |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ                                                                                        | - ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 4. สระว่ายน้ำ<br>4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | - พื้นสระว่ายน้ำ                                                                                               | - สภาพที่ไม่แตกร้า                                           | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                 | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด                                    | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                          | - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง                                                                                        | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด                                    | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |



ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                          | บริเวณที่ตรวจวัด                                                 | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                               | ความถี่                                         | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ                                                         | - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ                                  | - ไม่มีน้ำขัง                                                                                                                                                 | - ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ            |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                   | - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ                            | - สภาพดี ไม่ลื่นลื่น                                                                                                                                          | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                             |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                   | - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม่วัดชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด                                                                                                                                     | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                             |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ                                                           | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด              | - pH<br>- ค่าออกซิเจนของเงิน/ทองแดง                                                                                                                           | - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                   | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด              | - Coliform Bacteria<br>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค<br>(ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ) | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                             |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                                                                   | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ                                          | - สภาพดีไม่ชำรุด                                                                                                                                              | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                             |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 5. น้ำเสีย<br>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด | - ส่วนแยกกาก                                                     | - pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria                                       | - เดือนละ 1 ครั้ง                               |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                       | บริเวณที่ตรวจวัด             | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด                  | - ตั้งพักน้ำใส               | - pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria                                                                                                                                                                                                 | - เดือนละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| (3) คุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำ           | - pH, BOD, SS, Settable Solid, TDS, Sulfide และ Fat Oil & Grease                                                                                                                                                                                                                                                        | - เดือนละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย                | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)<br>4. การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย / ไม่ระบาย)<br>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ / ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่วันที่เริ่มการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |



ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม              | บริเวณที่ตรวจวัด                         | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                          | ความถี่           | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|---------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) |                                          | 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)                            |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)                               |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)                            |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)                        |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)                       |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ผิดปกติ)                                       |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)                                         |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม) |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          | 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข                                          |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          |                                                                          |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          |                                                                          |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          |                                                                          |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                                       |                                          |                                                                          |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 6. การระบายน้ำ                        | - บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ                              | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |



ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจวัด                                                                                  | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                 | ความถี่           | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 6. การระบายน้ำ (ต่อ)     | - เครื่องสูบน้ำภายในห้องพักน้ำ                                                                    | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน                                            | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 7. มลพิษ                 | - พื้นที่โครงการ ได้แก่บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด                                             | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 8. ระบบไฟฟ้า             | - หม้อแปลงไฟฟ้า<br>- ป้ายเตือนระวังอันตราย                                                        | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่หลบเลือน                                           | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                          | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                       | - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                   | - ทุกวัน          |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                          | - อุปกรณ์ไฟฟ้า                                                                                    | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน                                            | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน    | - ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง                                                                      | - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมาตามอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                          | - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น                                      | - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า                                                  | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                          | - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์                                                                | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่หลบเลือน                                           | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย  | - อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย                                                     | - สภาพพร้อมใช้งาน                                                               | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |

ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | บริเวณที่ตรวจวัด                                                     | ดัชนีที่ตรวจวัด                                     | ความถี่           | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง                                                 | - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ                | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สับสน                  | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | - อุปกรณ์ดับเพลิง                                                    | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 1) หัวรับน้ำดับเพลิง                                                 | - เข้าถึงได้สะดวก                                   |                   |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 2) สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)                           | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก              | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 3) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง                                             | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 4) หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ                                     | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 5) ถังเก็บน้ำดับเพลิง                                                | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | 6) ลิฟต์ดับเพลิง                                                     | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- การเข้าถึงได้สะดวก           | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 11. ระบบระบายอากาศ            | - บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น                  | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง             | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู                      | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง                         | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 12. การจราจร                  | - พัฒนาระบบระบายอากาศ                                                | - สภาพพร้อมใช้งาน                                   | - เดือนละ 1 ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
|                               | - ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ | - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สับสน                  | - 3 เดือน / ครั้ง |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |



ตารางที่ 1.4.2-1 (ต่อ) แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                       | บริเวณที่ตรวจวัด                                                                                             | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                  | ความถี่                                                   | ม.ค. | ก.พ. | มี.ค. | เม.ย. | พ.ค. | มิ.ย. | ก.ค. | ส.ค. | ก.ย. | ต.ค. | พ.ย. | ธ.ค. |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------|------|-------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| 12. การจราจร (ต่อ)                                                             | - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                 | - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                            | - ทุกวัน                                                  |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย                                                  | - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                        | - ทุกวัน                                                  |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 14. ทัศนียภาพ                                                                  | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ                                                                         | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ                                                                                             | - ทุกวัน                                                  |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 15. การบดบังแสง แดด และทิศทางลม                                                | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ                                                                         | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ                                                                                             | - ทุกวัน                                                  |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์                                                | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ                                                                         | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ                                                                                             | - ทุกวัน                                                  |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |
| 17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยข้างเคียง | - ครึ่งเรือนประชาชนและสถานประกอบการในระยะประชิด ระยะ 100 เมตร จากโครงการ                                     | - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทางศึกษารวบรวมความคิดเห็นและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน | - 1 ครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ |      |      |       |       |      |       |      |      |      |      |      |      |

 ความถี่ ทุกวัน หรือวันละ 2 ครั้ง

 ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

 ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง

 ความถี่ 3 เดือน/ครั้ง

 ความถี่ 6 เดือน/ครั้ง

 ความถี่ 1 ครั้งก่อนมีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ



ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่ที่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สีลม จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคารความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง โดยโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

## 2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ดังตารางที่ 2.2-1

ตารางที่ 2.2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ           | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                     |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ |                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                           |                               |                                                                   |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ              | 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง                       | ✓ - โครงการมีรั้วรอบโครงการเพื่อเป็นเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง                                                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วรอบโครงการ                                    |
|                                 | 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                       |
| 1.2 คุณภาพอากาศ<br>1) ฝุ่นละออง | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับรถเร็วเกินไปฯ ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ควบคุมความเร็วของรถ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในบริเวณพื้นที่โครงการ                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                |
|                                 | 2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ                                                                   | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท สหสามัคคีบริการ จำกัด ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำทุก 6 เดือน                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด |
|                                 | 3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                       |
|                                 | 4. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ เพื่อลดปัญหาที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                       | -                             | -                                                                 |
| 2) มลพิษทางอากาศ                | 1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถสามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ                                                     | ✓ - ที่จอดรถภายในโครงการมีการออกแบบให้มีช่องอากาศ เพื่อระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลา                                                                                    | -                             | ภาพที่ 2.2-5 ที่จอดรถภายในโครงการ                                 |
|                                 | 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                               | ✓ - บริเวณพื้นที่จอดรถโครงการ มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                               |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)   | 3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ซึ่งทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้สะดวกและปลอดภัย                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - ทางโครงการมีป้าย และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางในบริเวณลานจอดรถ ส่วนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ จะมีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยอำนวยความสะดวก ทำให้ไม่เกิดความสับสนของผู้ขับขี่         | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                          |
|                          | 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 668.2 โมล หรือคิดเป็น 29,401 กรัม/วัน (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO <sub>2</sub> = 668.2x44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดจากรถในโครงการ 4,315 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                 |
|                          | 5. จัดให้มีการปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2-8 ขนาดพื้นที่รวม 1,516 ตารางเมตร เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี ทั้งนี้ พื้นที่ปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยดังกล่าว โครงการไม่ได้ทำพื้นที่มาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการแต่อย่างใด                                                                                                                                                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกไม้เลื้อยบริเวณที่จอดรถในแต่ละชั้นภายในโครงการ เพื่อช่วยดูดซับมลพิษอากาศ                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                 |
|                          | 6. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- กำหนดให้รดน้ำต้นไม้ทุกวัน วันละครั้ง<br>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ<br>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม<br>- ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทดแทนต้นไม้ที่ตายไป<br>- กำหนดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้กิ่งไม้รบกวนอาคารข้างเคียง<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท บลู แอนด์ กรีน การ์เดิน สเคป ในการดูแลสวน และต้นไม้ ให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา                                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้<br>ภาคผนวก ค-2 แผนดูแลต้นไม้ |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                            |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 เสียง                | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับเร็วเกินไปทำให้เกิดการพุ่งกระฉูดของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการแล่นของรถยนต์                                                                                                                                                                                                                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ควบคุมความเร็วของรถ โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในบริเวณพื้นที่โครงการ                                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                       |
|                          | 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                       |
| 1.4 คุณภาพน้ำ            | 1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ถนนภายในโครงการ ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรก เชื้อเสีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 250 ลบ.ม./วัน ปัจจุบันน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน                                | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                            |
|                          | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ             | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ก-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย |
|                          | 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน                                                                                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสูบน้ำตะกอนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค   |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                             |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)      | 4. ประสานให้รถสูบน้ำจากบ่อบาดาลในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสูบน้ำสูบล้างรถสูบน้ำสามารถจอดรอได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและลากสายสูบน้ำไปยังฝั่บ่อบาดาลได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบน้ำสูบล้าง ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมงเพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า - ออกของรถ | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสียและมีการสูบน้ำสูบล้างเมื่อวันจันทร์ที่ 26 กรกฎาคม 2568                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบน้ำสูบล้าง หรือเปิดฝั่บ่อบาดาลเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ขณะมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย                                | -                             | -                                                                         |
|                          | 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำสัญลักษณ์บนฝั่บ่อบาดาล เพื่อให้เห็นอย่างชัดเจน                                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                             |
|                          | 7. ประสานให้รถสูบน้ำจากไขมันของสำนักงานเขตมาสูบไปกำจัดต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสียและมีการสูบน้ำสูบล้างเมื่อวันจันทร์ที่ 26 กรกฎาคม 2568                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณ                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - โครงการบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                             |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                 |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)      | ด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนถ่ายทุก 2 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |                               |                               |
|                          | 9. กำจัดก๊าซมีเทนปริมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อคิน จำนวน 1 บ่อมีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อคินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อคินโครงการจึงเลือกใช้คินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะเปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยคินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อคิน เพื่อให้มีความชุ่มชื้นอยู่ตลอดเวลา ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ | ✓<br>- โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย |
|                          | 10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสัมผัสอากาศประมาณ 148 วินาที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ✓<br>- โครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม และมีการระบายอากาศอยู่ตลอดเวลา เพื่อไม่มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวม                       | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย    |
|                          | 11. ออกแบบให้มีท่อ Main ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อคินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการเฉลี่ยแรงดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยังท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓<br>- โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                            |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพน้ำ (ต่อ)              | 12. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ | ✓ - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ โดยแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                            |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ  |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                               |                                                                          |
| 2.1 นิเวศวิทยาทางบก              | - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด                                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพอย่างเคร่งครัด                                  | -                             | -                                                                        |
| 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ             | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร                                                                                         | ✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 250 ลบ.ม./วัน ปัจจุบันน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน                               | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                            |
|                                  | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                            | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ            | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ก-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                |                               |                                                                          |
| 3.1 การใช้น้ำ                    | 1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องจากระบบโดยสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน                                                                                                                           | ✓ - โครงการมีการสำรองน้ำใช้ โดยเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ตัง และถังเก็บน้ำชั้นคาเฟ่ จำนวน 2 ตัง                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-10 ระบบน้ำใช้                                                 |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                               | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                             |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)      | 2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำ โดยไม่ต้องนำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลาซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่มีผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก | ✓ - โครงการมีการควบคุมการปล่อยน้ำเข้าสู่ถังน้ำสำรอง โดยอาศัยการทำงานของลูกลอยเป็นหลัก และไม่ได้ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง เนื่องจากโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำมาพักไว้ในถังสำรองน้ำให้คืนก่อนจ่ายไปยังชั้นต่างๆ ภายในโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-10 ระบบน้ำใช้                                                  |
|                          | 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี                                                                                                                                                            | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจเช็ค ซ่อมบำรุงระบบเส้นท่อประปาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ                                                                                                        | ✓ - โครงการออกแบบ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-11 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ                                          |
|                          | 5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำ ภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                            | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการรณรงค์การประหยัดน้ำ ไว้บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง                                                                                                                                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ                                             |
|                          | 6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง                                                                                         | ✓ - พนักงานทำความสะอาดของโครงการมีการใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดดูเป็นประจำ                                                                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                                    |
|                          | 7. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที                                                                                         | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีช่างซ่อมบำรุง เพื่อทำการตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้ อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน และเมื่อพบการรั่วซึมมีการซ่อมแซมทันที เพื่อให้การทำงานของระบบประปาทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ                  | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                    | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ เพื่อลดปัญหาที่อาจส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                          | -                             | -                                                                         |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                       |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)                      | 9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่อง จำนวน 2 ถัง ซึ่งในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาดจะดำเนินการครึ่งละถัง เพื่อให้ถังที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของโครงการได้โดยกำหนดให้ล้างในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น.(ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำ น้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานภายในอาคารโดยความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน /1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยรวมทั้งโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล้างทำความสะอาดถังอย่างน้อย 1 สัปดาห์ | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง ครึ่งละ 2 ถัง ครั้งแรกทำความสะอาดเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2569          | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
| 3.2 สระว่ายน้ำ<br>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | 1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ จะใช้ระบบ Clearwater Pool System หรือ Swimming Pool Ionization System ซึ่งเป็นการออกแบบสระว่ายน้ำเพื่อเลี่ยงการใช้คลอรีน หรือสารเคมีที่เป็นอันตรายซึ่งมักจะเรียกว่า “สระว่ายน้ำระบบน้ำแร่” เพื่อฆ่าเชื้อโรค โดยระบบดังกล่าวประกอบด้วยอุปกรณ์ชุดการทำงาน 2 ชุด หลักๆ ประกอบด้วย<br>- Mineral Pure เป็นชุดอุปกรณ์ที่ช่วยควบคุมการเจริญเติบโตของสาหร่ายและแบคทีเรียต่างๆ ในสระว่ายน้ำ ให้หมดไปโดยหลักการที่เรียกว่า “Ionization Method” โดยเครื่องจะปล่อยไฟฟ้ากระแสอ่อนเพื่อกระตุ้นการแตกตัวให้ประจุของแคลเซียมออกมาจากแท่ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการ เป็นระบบน้ำแร่ โดยใช้ Ozone Max ทำหน้าที่เพิ่มออกซิเจนให้ผู้ใช้สระ และช่วยให้น้ำใสสะอาด                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ     |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                               | เอกสารอ้างอิง                                                                            |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ) | อุปกรณ์ ซึ่งมีปริมาณตามควบคุม ผลมลยอยู่ในสระว่ายน้ำตลอดเวลา<br>เพื่อการฆ่าเชื้อโรคไวรัสและสาหร่าย<br>- Ozone Max ทำหน้าที่เพิ่มออกซิเจนในน้ำทำให้ผู้ใช้สระสดชื่น ช่วย<br>ให้น้ำในสระใสสะอาด และช่วยลดคราบต่างๆ อันอาจเกิดจากสารกัน<br>แดดและยังเป็นส่วนที่ฆ่าเชื้อประสิทธิภาพสูงสุดท้ายก่อนที่น้ำจะวนเข้า<br>สระโดยไม่มีไอโซนปล่อยสู่สระโดยตรงจึงปลอดภัยสูงต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ                           |                                                                                                                                                                |                                                                                                                             |                                                                                          |
|                              | 2. เติมน้ำระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความ<br>สูงของน้ำในสระว่ายน้ำกรณีที่มีน้ำขึ้นให้ดำเนินการเติมน้ำระบบทันที<br>จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเติมน้ำวันละ 1<br>ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ                                                                                                                                   | ✓                                                                                                                                                              | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเดินระบบกรองวันละ 1<br>ครั้ง เป็นประจำทุกวันในช่วงที่มีการเปิดให้บริการสระว่ายน้ำ  | -<br>ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระ<br>ว่ายน้ำโครงการ<br>ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบ<br>ระบบสาธารณูปโภค |
|                              | 3. ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓                                                                                                                                                              | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการดูดตะกอน ล้าง<br>ตะไคร่ และตักเศษผงสัปดาห์ละ 2 ครั้ง                             | -<br>ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระ<br>ว่ายน้ำโครงการ                                           |
|                              | 4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความ<br>อย่างน้อย ดังนี้<br>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำ ที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ<br>- จำนวนสูงสุดผู้ที่ใช้สระว่ายน้ำ<br>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระ<br>ว่ายน้ำสกปรก<br>- ผู้เป็นโรคตาแดง มีผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่นๆ<br>- ห้ามใช้สระว่ายน้ำ ห้ามมีสภาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในน้ำ | ✓                                                                                                                                                              | - สระว่ายน้ำโครงการมีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่าย<br>น้ำ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้เห็นได้อย่างชัดเจน             | -<br>ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำ<br>โครงการ                                                 |
|                              | 5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่าย<br>น้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓                                                                                                                                                              | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่มีเจ้าหน้าที่มีความรู้ความสามาร<br>ดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | -<br>ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระ<br>ว่ายน้ำโครงการ                                           |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                        |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากกรจมน้ำ | 1. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตอนเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                                                       | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีไฟส่องสว่างทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ                                      |
|                                                  | 2. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                         | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน                                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ                                      |
|                                                  | 3. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน                                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ<br>ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด |
|                                                  | 4. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                   | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีพนักงานทำความสะอาดบริเวณทางเดินขอบสระอยู่ตลอดเวลาที่มีการเปิดให้บริการ                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ<br>ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด |
|                                                  | 5. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที โดยมีรายละเอียดอุปกรณ์ดังต่อไปนี้<br>- ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน<br>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวของสระ)<br>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต, ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต อยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และนำมาใช้ได้ทันที                      | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ                                      |
|                                                  | 6. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ และภายในสระว่ายน้ำมีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ทางเจ้าหน้าที่สามารถดูคนว่ายน้ำได้ตลอดเวลาเปิดบริการ    | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ                                      |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                   |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากกรจมน้ำ (ต่อ) | 7. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ                                                                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                                                        | 8. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำให้พร้อมใช้งาน                                                                        | -                             | -                               |
|                                                        | 9. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สลับค่าห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน                                                                  | -                             | -                               |
|                                                        | 10. ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสลับค่าห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คป้ายกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี                                                       | -                             | -                               |
| 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ                                 | 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ✓ - โครงการสระว่ายน้ำ เป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง                                                                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                                                        | 2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง                                                                                                                                                                                                                                                                | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีรางระบายน้ำล้น รอบสระว่ายน้ำ                                                                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                                                        | 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - พื้นสระว่ายน้ำโครงการ ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย                                                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย                                    | 1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด มีอยู่ใต้ถนนภายในโครงการ ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย เท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร | ✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 250 ลบ.ม./วัน ปัจจุบันน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน                               | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย   |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                           |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ          | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคภาคผนวก ค-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย |
|                           | 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวลต์แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสุบตะกอนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค   |
|                           | 4. ประสานให้รถสุบตะกอนมาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสุบสิ่งปฏิกูลรถสุบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรอได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสุบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาท่อพักตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมงเพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า-ออกของรถ | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสุบตะกอนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภคภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค   |
|                           | 5. ในช่วงเวลาที่มีการสุบสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ขณะมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย                               | -                             | -                                                                       |
|                           | 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำสัญลักษณ์บนฝาท่อ เพื่อระบุตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เห็นอย่างชัดเจน                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                           |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                          |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | 7. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางรักมาสูบล้างกำจัดต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสูบล้างก่อนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                            | -                                | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                           | 8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย ประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวกโดยโครงการจะทำการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓ - โครงการบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                             | -                                | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                          |
|                           | 9. กำจัดก๊าซมีเทนปริมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อคิน จำนวน 1 บ่อ มีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อคินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อคินโครงการจึงเลือกใช้คินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะเปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกสพท่อด้วยคินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อคิน เพื่อให้มีความชุ่มชื้นอยู่ตลอดเวลา ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ | ✓ - โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                            | -                                | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                          |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                          |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| 3.3 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) | 10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสัมผัสอากาศประมาณ 148 วินาที                                                                                                                                                                                       | ✓ - โครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม และมีการระบายอากาศอยู่ตลอดเวลา เพื่อไม่มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นภายในห้องพักมูลฝอยรวม                         | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย             |
|                           | 11. ออกแบบให้มีท่อ Main เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อดินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการเฉลี่ยแรงดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยังท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น                                                                                                     | ✓ - โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย          |
|                           | 12. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ                                                                                                                                                                                 | ✓ - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ                                                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย          |
| 3.4 การระบายน้ำ           | 1. จัดให้มีการหนองน้ำส่วนเกินไว้ใ้ในบ่อหนองน้ำ ขนาดความจุ 73.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - โครงการมีบ่อหนองน้ำ จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ |
|                           | 2. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ใ้ในบ่อหนองน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาทีที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ | ✓ - โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการโดยใช้ปั๊มสูบน้ำ โดยมีจำนวน 3 เครื่อง                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                    | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำ (ต่อ)    | 3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ และจัดประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีแผนการป้องกันน้ำท่วมจากภายนอก และมีการติดตามข่าวสารน้ำท่วมรวมถึงแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบผ่านสื่อโซเชียลทวิต ซึ่งมีความสอดคล้องต่อมาตรการอย่างมีนัยสำคัญ                                                                                                                                     | -                             | ภาคผนวก ค-5 คู่มือการปฏิบัติ การเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน |
| 3.5 การจัดการมูลฝอย      | 1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 9-37 ขนาดพื้นที่ 1.50 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณมากที่สุด 47.7 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน และมูลฝอยเปียกปริมาณมากที่สุด 101.76 ลิตร/ชั้น/วัน โดยภายในถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก และมูลฝอยรีไซเคิลจะรองรับด้วยถุงดำ ส่วนถังมูลฝอยอันตรายจะรองรับด้วยถุงสีส้ม | ✓ - โครงการมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ซึ่งภายในประกอบด้วยถังรองรับมูลฝอย ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยแห้งและมูลฝอยเปียก และขนาด 60 ลิตร จำนวน 2 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยรีไซเคิลและมูลฝอยอันตราย โดยจะประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย                           |
|                          | 2. สำหรับภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย และห้องอบไอน้ำ โครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียกและถังมูลฝอยรีไซเคิล) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - สำหรับพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ โครงการตั้งถังมูลฝอย ไว้และมีพนักงานทำความสะอาดมาจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นประจำทุกวัน                                                                                                                                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย                           |
|                          | 3. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยทิ้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้<br>- ช่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีทำป้ายประชาสัมพันธ์/รณรงค์เพื่อลดปริมาณขยะ โดยติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์                                                                                                                                                                                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ                        |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                                      | เอกสารอ้างอิง                               |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | ลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย<br>- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้<br>แทนการใช้พลาสติก หรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร<br>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น<br>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                    |                                             |
|                           | 4. จัดทำแผ่นพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน                                      | ✓                                                                                                                                                               | - เพื่อเป็นการรณรงค์ใช้กระดาดทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้ทำป้ายประชาสัมพันธ์/รณรงค์เพื่อลดปริมาณขยะ โดยติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์แทน | -<br>ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ          |
|                           | 5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท                                                                                         | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ทำป้ายประชาสัมพันธ์/รณรงค์เพื่อคัดแยกขยะ โดยติดไว้ที่บอร์ดประชาสัมพันธ์                                       | -<br>ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ          |
|                           | 6. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง                                                                                                                                                  | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีพนักงานจัดเก็บมูลฝอยทุกวัน โดยใส่ถุงดำประมาณ 3 ใน 4 ของถัง พร้อมกับมัดให้แน่น แล้วนำไปรวมไว้ในห้องมูลฝอยรวม | -<br>ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย |
|                           | 7. กำหนดให้ต้องมีมัดปากถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย                                                                                                                                                                                       | ✓                                                                                                                                                               | - เจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะมีการมัดปากถุง และตรวจสอบว่ามีรอยรั่วไหมก่อนขนไปห้องมูลฝอยรวม                                               | -<br>ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย |
|                           | 8. ตรวจสอบรอยรั่วของถังบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อไม่ให้มูลฝอยรั่วไหลออกมาภายนอก                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                    |                                             |
|                           | 9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถังเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังฉีกขาด และมีน้ำชะมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                    |                                             |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                 | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง              |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>10. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจนซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ภายในแบ่งเป็น</p> <p>- ส่วนพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 0.50 ตารางเมตร ความจุประมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่า</p> <p>- ส่วนพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.85 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.85 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการประมาณ 2.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 6.63 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลโครงการ ประมาณ 1.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.3 เท่า</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 20.8 เท่า</p> | ✓<br>- ห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้น 1 โดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง และห้องมูลฝอยเปียก ภายในห้องพักมูลฝอยแห้ง แบ่งเป็น 3 ส่วน คือ ส่วนของมูลฝอยทั่วไป, ส่วนมูลฝอยอันตราย และส่วนมูลฝอยรีไซเคิล | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย |
|                           | <p>11. โครงการจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรียซึ่งเป็นตัวการที่ทำให้เกิดกลิ่น</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓<br>- โครงการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก และมีการระบายอากาศได้อย่างมีประสิทธิภาพ                                                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                             | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                          |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | 12. โครงการจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมผ่านท่อไประบายออกที่บริเวณพื้นที่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ การระบายอากาศออกตลอดเวลาจะช่วยให้ไม่มีการสะสมของกลิ่น                                                                                                                                                                                                    | ✓ - โครงการติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม และมีการระบายอากาศออกตลอดเวลาเพื่อช่วยไม่ให้มีการสะสมของกลิ่น                                                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย             |
|                           | 13. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากทางสำนักงานเขตเข้ามาเก็บมูลฝอย                                                                                                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย |
|                           | 14. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ✓ - ห้องพักมูลฝอยของโครงการมีประตูปิดมิดชิด โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                                                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย             |
|                           | 15. จัดให้มีท่อรวบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่นอกโครงการ                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - โครงการมีท่อรวบรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอย บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อรวบรวมน้ำจากการล้างทำความสะอาดถังขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย             |
|                           | 16. ในการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีพนักงานขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักที่มารับเก็บขน เพื่อให้การเก็บขนเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว                                                                                                                                                                                               | ✓ - สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกขณะทำการเก็บ                                                                                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย |
|                           | 17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางรัก เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้ | ✓ - ในการเก็บขนมูลฝอยทางสำนักงานเขตฯ เข้ามาเก็บในช่วงเวลา 22.00 น. และทางนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก | -                             | -                                      |
|                           | 18. โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ                                                                                                                                                                                                                                                      | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ                                                                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว            |
|                           | 19. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง                                                                                                                                                                                                                                                         | ✓ - สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกขณะทำการเก็บ                                                                                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                         | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                    |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6 ระบบไฟฟ้า            | 1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้<br>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาสงขลา ขนาด 12/24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 12 KV/24KV เป็น 400-230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ<br>2) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบตเตอรี่ ขนาด 400-230 V สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง | ✓ - โครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type Cast – Rasin ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน มีขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง ซึ่งระบบไฟฟ้าดังกล่าวมีการทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ และมีการบำรุงรักษาระบบและทดสอบระบบปีละ 1 ครั้ง | -                             | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ<br>ภาคผนวก ค-6 ตรวจสอบไฟฟ้าจากหน่วยงานภายนอก |
|                          | 2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ รณรงค์การประหยัดไฟฟ้า บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และบริเวณที่เปิด-ปิดไฟในพื้นที่ส่วนกลาง                                                                                                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ                                                    |
|                          | 3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓ - ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้าติดตั้งเครื่องปรับอากาศ และมีระยะห่างของหม้อแปลงกับฝามผนังแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร                                                                                                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ                                              |
|                          | 4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้ามีเครื่องตรวจจับควัน                                                                                                                                                                                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ                                              |
|                          | 5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - หน้าห้องหม้อแปลงไฟฟ้าติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น”                                                                                                                                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ                                              |
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน   | 1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - ในการออกแบบโครงการ โครงการออกแบบตามกฎหมายกระทรวงในเรื่องการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552                                                                                                                                                                                | -                             | -                                                                                |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | เอกสารอ้างอิง                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | - ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 27.73 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30.0 วัตต์/ตารางเมตร<br>- ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 8.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10.0 วัตต์/ตารางเมตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |
|                              | 2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงานฯ พ.ศ. 2552 กล่าวคือใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓                                                                                                                                                              | - ในการออกแบบโครงการ โครงการออกแบบตามกฎหมายกระทรวงในเรื่องการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552                                                                                                                                                                                                                                                        | -                                     |
|                              | 3. ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                       |
|                              | 4. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้<br>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้<br>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ<br>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ พร้อมระบุเบอร์ติดต่อช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ<br>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มี | ✓                                                                                                                                                              | - โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน โดยไฟฟ้าแสงสว่างเปลี่ยนเป็นหลอด LED ปรับอุณหภูมิห้องอยู่ระหว่าง 25-26 องศาเซลเซียส ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่ายจะช่วยลดการเดินทางลงชั้น ติดตั้งสวิตช์ควบคุมแสงสว่าง และทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ | -<br>ภาพที่ 2.2-18 การอนุรักษ์พลังงาน |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | <p>ช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานอนเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟโตขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) ทั้งโครงการ</li> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่ให้น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินทางหลงชั้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> </ul> |                                                                                                                                                                 |                                  |               |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                     |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"><li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น.</li><li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li></ul> 2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีคู่มือการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้องหรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตามโดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้ <ul style="list-style-type: none"><li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส</li><li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li><li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li><li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกๆ เดือน</li><li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li><li>- หมั่นดูแลทำ ความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li></ul> |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                               |                                   |
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย       | <ul style="list-style-type: none"><li>- โครงการจะออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</li></ul> ระบบป้องกัน อัคคีภัย1) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง <ul style="list-style-type: none"><li>- พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 15) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตรา</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"><li>- ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ประกอบด้วย ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ห่อเย็นรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร, หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์, ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์, ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง, หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ, ลิฟต์ดับเพลิง และบันไดหนีไฟ ระบบเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม, เครื่องตรวจจับควัน,</li></ul> | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>การสูบลูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 123 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบลูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 130 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 15)</p> <p>- พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 -ชั้นที่ 28) จะนำน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำชั้นห้องเครื่องงานระบบมาใช้ในการดับเพลิง โดยจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของบริเวณชั้นดังกล่าวด้วยระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity)</p> <p>พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29-ชั้นที่ 37) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบลูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 56 เมตร ทำงานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบลูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 63 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - 37)</p> <p>อนึ่ง รายการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่ออันเนื่องมาจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 15) และพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - 37) เท่ากับ 118.8 เมตร และ 52.58 เมตร ตามลำดับ ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) 123 เมตร และ 56 เมตร ตามลำดับ ซึ่งเพียงพอที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)</p> | <p>เครื่องตรวจจับความร้อน, เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือถือ, เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้, กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย, โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>                                 |                               |               |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 15) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</li> <li>- พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 ชั้นที่ 28) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องจากระบบ ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</li> <li>- พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29-ชั้นที่ 37) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องจากระบบ ความจุ 11 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</li> </ul> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 หัว โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับทางเดินรถภายในโครงการซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากกรดดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน จำนวน 1 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป</li> </ul> |                                                                                                                                                                 |                                  |               |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางการแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบท่ออื่น จำนวน 3 หัว (สำหรับท่ออื่นพื้นที่ Low Zone 1 หัว พื้นที่ Middle Zone 1 หัว และพื้นที่ High Zone 1 หัว) จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังท่ออื่นโดยตรงและจ่ายไปยังท่อดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์(Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์(Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคารโดยติดตั้งไว้ บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงตั้งแต่ชั้นที่ 1-37 จำนวน 1 ชุด/ชั้น</p> <p>5) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) โครงการจะจัดให้มีถังดับเพลิงชนิด CO<sub>2</sub> ขนาด 6.8 กิโลกรัมภายในห้อง RMU (Ring Main Unit) จำนวน 1 ถัง ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก จำนวน 1 ถัง และภายในห้องเครื่องลิฟต์ จำนวน 1 ถัง</p> <p>6) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ABC) โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดชั้นจอยครอล และทางเดินชั้นพักอาศัย จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>7) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) โครงการจะจัดให้มีระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็นระบบท่อเปียกมีน้ำ อยู่ในท่อตลอดเวลาสามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยสามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน ฉีดน้ำ บริเวณที่เกิดเหตุครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอยครอลและทางวิ่ง ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัยทุก</p> |                                                                                                                                                                 |                                  |               |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>ห้องห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อนโรงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคารเป็นต้น</p> <p>8) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการมีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงานจะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคารซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ห้องควบคุม ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้อง RMU (Ring Main Unit) ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องจดหมาย ห้องพัสดุ มอญรวม ห้องไฟฟ้า ห้องพัสดุมอญประจำชั้น ทางเดิน บันไดและโถงลิฟต์</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดย</p> |                                                                                                                                                                 |                               |               |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                         |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | จะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในห้องน้ำบริเวณชั้นพักอาศัยทุก<br>ห้อง พื้นที่รับแขก และห้องอบไอน้ำ<br>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือคัง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัว<br>ส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือคังบริเวณโถง<br>ทางเดิน และโถงลิฟต์<br>5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker) เป็นตัวส่งสัญญาณ<br>เตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือคังบริเวณโถงบันได โถง<br>ทางเดิน และโถงลิฟต์<br>6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell) เป็นตัวส่งสัญญาณ<br>เตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือคังบริเวณชั้นจอดรถ<br>7) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณโถง<br>บันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง                                             |                                                                                                                                                                 |                               |                                       |
|                              | 2. โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศบริเวณโถงลิฟต์<br>ดับเพลิงและโถงบันได โดยมีรายละเอียดดังนี้<br>1) โถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศ<br>จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 14,900 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19<br>ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมี<br>ปริมาณลม 15,000 ลิตร/วินาที ทำงาได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิง<br>ไหม้<br>2) บันได 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18<br>ติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/<br>วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศ<br>จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงาได้โดย | ✓<br>- โครงการติดตั้งพัฒนาระบบอัคคีอากาศบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง และ<br>บันไดหนีไฟทั้ง 2 แห่ง                                                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบ<br>ป้องกันอัคคีภัย |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                            | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                     |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | อัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้<br>3) บันได 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้                                                                                          |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                            |                               |                                   |
|                              | 3. โครงการจะกำหนดจตุรรวมคนไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่ประมาณ 320 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่จตุรรวมคนของโครงการสามารถรองรับคนได้ จำนวน 1,280 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 1,243 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการ โครงการจำนวน 1,233 คน และและพนักงานจำนวน 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ | ✓                                                                                                                                                               | - จตุรรวมคนเบื้องต้นของโครงการ อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าทางเข้าอาคาร ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของโครงการ                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย |
|                              | 4. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศ จำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ชั้นคาเฟ่มีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มีโอกาสเป็นไปได้ที่ผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่สูงๆ อาจมีการหนีไฟขึ้นไปบนพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งในการอพยพผู้ประสบภัยจากบริเวณพื้นที่หนีไฟทางอากาศ สามารถใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 ลงมาบริเวณชั้นที่ 1 เพื่อไปที่จตุรรวมคนได้อย่างสะดวก                                              | ✓                                                                                                                                                               | - พื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ที่บริเวณคาเฟ่ โดยสามารถใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 เข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้อย่างสะดวก ซึ่งมีความกว้างพอที่สามารถทำการช่วยเหลือทางอากาศได้ | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย |
|                              | 5. โครงการจะติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้องรวมถึงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และจะเก็บแบบแปลนแผนผังทุกชั้นของ                                                                                                                                                                      | ✓                                                                                                                                                               | - แบบแปลนแผนผังของอาคาร ทางโครงการมีการติดตั้งแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ รวมถึงอุปกรณ์ต่างๆ ให้เห็นชัดเจน โดยจะติดตั้งที่บริเวณลิฟต์โดยสาร                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                                                                           | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                        |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | อาคารไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                               |                                                                      |
|                              | 6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓                                                                                                                                                               | - อุปกรณ์ดับเพลิงทุกตัว มีการติดป้ายแนะนำการใช้งาน                                                                                                                                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย                                    |
|                              | 7. จัดให้มีแผนป้องกันอัคคีภัย และจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงบางรักมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ ซึ่งในการซักซ้อมหนีไฟแต่ละครั้ง โครงการจะกำหนดให้มีการซ้อมหนีไฟทางอากาศร่วมด้วย โดยในการซ้อมการอพยพหนีไฟ จะประกอบด้วย<br>1) การซ้อมอพยพหนีไฟโดยการหนีลงมาชั้นล่าง ในการซ้อมอพยพหนีไฟในแต่ละครั้งโครงการจะซักซ้อมให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลักโดยไม่แนะนำ ให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 ลงมายังชั้นที่ 1 เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ<br>2) การซ้อมอพยพหนีไฟโดยการหนีจากพื้นที่หนีไฟทางอากาศลงสู่ชั้นล่าง ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มีโอกาสเป็นไปได้ที่ผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่สูงๆ อาจมีการหนีไฟขึ้นไปบนพื้นที่ ดังกล่าว ซึ่งในการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล, รถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมดับเพลิง ปีละ 1 ครั้ง โดยล่าสุดซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 19 กันยายน 2568 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล, รถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | -                             | ภาพที่ 2.2-20 การซ้อมดับเพลิง<br>ภาคผนวก ค-7 ใบรับรองการซ้อมดับเพลิง |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                 | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                             |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)       | 8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้ เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากผู้ประสบภัยเกิดเหตุที่รุนแรงจะติดต่อประสานงานกับทางโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อส่งผู้ประสบภัยต่อไป                                | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย                                         |
|                                    | 9. จัดให้มีประตูปันไฟทุกชั้น ยกเว้นชั้น 1 เป็นชนิดเปิดเข้าสู่อาคารได้                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ✓ - ประตูปันไฟทุกชั้นของโครงการ เปิดได้จากภายในเท่านั้น ยกเว้นชั้น 1                                                                                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย                                         |
| 3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร โดยปลูกไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน                                                                                                                                                                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                               |
|                                    | 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - บริเวณที่จอดรถโครงการ ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง                                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                        |
|                                    | 3. คู่มือตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                           | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คู่มือตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศอยู่เป็นประจำ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ                             | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
| 3.10 การจราจร                      | 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออก โครงการไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จีเอส เซอร์วิสเซล (ประเทศไทย) จำกัด คู่มือความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                                             |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                      | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                      |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| 3.10 การจราจร (ต่อ)      | 2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบังคับเลี้ยวซ้ายบริเวณทางออก ป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถโดยติดไว้บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้อย่างสะดวกและปลอดภัย             | ✓ - โครงการติดตั้งสัญญาณจราจรบนพื้นทาง บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และป้ายแนะนำการเดินรถภายในถนนรอบโครงการ                                                                                                                                                                                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร |
|                          | 3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้                                                          | ✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการ ติดตั้งป้ายชื่อโครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร |
|                          | 4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                              | ✓ - โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร |
|                          | 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการและริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง                                                                                                                                 | ✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการมีการตีเส้นขาวแดงเพื่อป้องกันไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                                                                                                                                                                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร |
| 3.11 การใช้ที่ดิน        | 1. ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 | ✓ - ทางโครงการได้ออกแบบอาคารตามข้อกำหนดตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 | -                             | -                                  |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                         | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.11 การใช้ที่ดิน (ต่อ)                                       | 2. โครงการจะกำหนดให้มีการตรวจสอบ การก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด                                                                   | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างหน่วยงานภายนอกในการตรวจสอบอาคารเป็นประจำทุกปี                                                                                                                                                                                             | -                             | ภาคผนวก ค-8 ใบรับรองตรวจสอบอาคาร                                                            |
| 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต                                          |                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                               |                                                                                             |
| 4.1 ผลกระทบทางสังคม                                           | 1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง   | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                    | -                             | ภาคผนวก ค-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย                                               |
|                                                               | 2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                        | -                             | -                                                                                           |
| 1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย                            | 1. พิจารณาคนในชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ เพื่อลดปัญหาการว่างงาน                                                                | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จ้างคนในพื้นที่ชุมชนข้างเคียงให้เข้ามาทำงานกับทางโครงการ                                                                                                                                                                                         | -                             | -                                                                                           |
| 2) ความแตกต่างด้านอายุเพศเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติพันธุ์ | 2. จัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่า การเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง                                         | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                    | -                             | ภาคผนวก ค-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย                                               |
| 3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน                  | 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                         | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จีดีเอส เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความปลอดภัยการจราจรบริเวณโดยรอบโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และมีกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่โครงการ                                                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                                                               |
|                                                               | 2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางรัก เพื่อซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง                        | ✓ - ภายในโครงการมีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และนิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการซ้อมดับเพลิง ปีละ 1 ครั้ง โดยล่าสุดซ้อมดับเพลิงเมื่อวันที่ 19 กันยายน 2568 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล,รถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | -                             | ภาพที่ 2.2- 19 ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>ภาพที่ 2.2-20 การซ้อมดับเพลิง<br>ภาคผนวก ค-7 ใบรับรอง |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                       |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน (ต่อ) | 3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อรักษาและป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ ทางเดินรถเข้าสู่ที่จอดรถภายในอาคารห้องรับแขก พื้นที่ทางวิ่งรถ และทางเดินในทุกชั้นของอาคาร | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำหน้าห้องควบคุมตลอดเวลา                                              | -                             | การข้อมติเพลิง<br>ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                     |
|                                                    | 4. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการมีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบโครงการ                          | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร<br>ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย |
| 4) ผลกระทบด้านสาธารณูปโภคสาธารณูปการ               | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด                                                                 | -                             | -                                                                   |
| 5) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน                         | - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด                                                                 | -                             | -                                                                   |
| 6) ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง                       | 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนประมวญ บริเวณด้านหน้าโครงการโดยเน้นให้รถสามารถ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จี4เอส เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนประมวญบริเวณด้าน- | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                                       |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|
| 6) ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง (ต่อ) | เข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้พิกอ้ายภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง                                                                                          | หน้าโครงการ                                                                                                                                                     | -                             |                                               |
|                                    | 2. จัดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบังคับเลี้ยวซ้ายบริเวณทางออก ป้ายแนะนำเส้นทางการเดินทางโดยติดไว้บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย | ✓ - โครงการติดตั้งสัญญาณจราจรบนพื้นทาง บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และป้ายแนะนำการเดินทางภายในถนนรอบโครงการ                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร            |
|                                    | 3. จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้                                          | ✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดตั้งป้ายชื่อโครงการซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจน                                                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร            |
|                                    | 4. จัดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                                                                                                                              | ✓ - โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออก เพื่อมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                           | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร            |
|                                    | 5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการรวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง                                                                               | ✓ - บริเวณด้านหน้าโครงการมีการติดตั้งคนขับเพื่อป้องกันไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                  | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร            |
| 7) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม      | - โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง                                                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                                                           | -                             | ภาคผนวก ก-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                         | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                       | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                     |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 4.2 สภาพเศรษฐกิจ                                        | 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อเป็นเขตพื้นที่อย่างชัดเจน                                                                                                                                                                                   | ✓ - โครงการมีรั้วรอบโครงการเพื่อเป็นเขตพื้นที่โครงการ และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง                                                                                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วรอบโครงการ                                    |
|                                                         | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง                                                                                                                                                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุด ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จีดีเอส เซอร์วิสเอส (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะอาดการจราจรบริเวณโดยรอบโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และมีกล้องวงจรปิดรอบพื้นที่โครงการ                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                                     |
|                                                         | 3. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และบริเวณข้างเคียง                                                                                          | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                 | -                             | ภาคผนวก ก-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย                     |
|                                                         | 4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพด้านชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน                                                                          | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                   | -                             | -                                                                 |
|                                                         | 5. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ | ✓ - หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน                                                                                                           | -                             | -                                                                 |
| 4.3 การสาธารณสุข                                        | - ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ                                                                                                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                   | -                             | -                                                                 |
| 4.4 สุขภาพ<br>1) ด้านสุขภาพกาย<br>- โรคระบบทางเดินหายใจ | 1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง<br>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับเร็วเกินไป ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน                                                                     | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีมาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละอองโดยการติดป้ายควบคุมความเร็วภายในพื้นที่โครงการ การฉีดล้างทำความสะอาดถนนเป็นประจำ และจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการเพื่อช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัย | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว<br>ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                       | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                       |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - โรครบบทางเดินหายใจ (ต่อ) | 2) คู่มือรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการโดยมีสิ่งอำนวยความสะดวก<br>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เพื่อให้ต้นไม้ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ<br>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓<br>ภายในโครงการ ตลอดจนจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด                                                                                                                                                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                                                              |
|                            | 2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ<br>1) ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ<br>2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง<br>3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ซึ่งทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการคล่องตัวและปลอดภัย<br>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 668.2 โมล หรือคิดเป็น 29,401 กรัม/วัน (คำนวณจากโมล x มวลโมเลกุล CO <sub>2</sub> = 668.2 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 4,315 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ<br>5) จัดให้มีการปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2 - 8 ขนาดพื้นที่รวม 1,516 ตารางเมตร เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี ทั้งนี้ พื้นที่ปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยดังกล่าว โครงการ | ✓<br>- นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีมาตรการป้องกันผลกระทบทางด้านมลพิษต่างๆ โดยมีการออกแบบพื้นที่จอดรถภายในโครงการให้มีลักษณะโปร่งอากาศสามารถถ่ายเทได้สะดวก มีการเลือกใช้พรรณไม้ที่ช่วยดูดซับมลพิษในพื้นที่ จอดรถแต่ละชั้น ตลอดจนมีป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอด และมีพื้นที่สีเขียวร้อยละ 50 ของพื้นที่ | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว<br>ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร<br>ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้ |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                             |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| - โรคระบบทางเดินหายใจ<br>(ต่อ) | ไม่ได้นำพื้นที่มาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการแต่อย่างใด<br>6) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้<br>- รดน้ำต้นไม้วันละ 2 ครั้ง เช้าเย็นและใส่ปุ๋ย<br>- ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำทุกวัน<br>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม ไม่รกกรุงรัง<br>- ปลูกลต้นไม้ชนิดเขียวทดแทนต้นไม้ที่ตาย<br>- กำหนดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้กิ่งไม้รูกเสาอาคารข้างเคียง<br>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบคอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด |                                                                                                                                                                 |                               |                                                                           |
|                                | 1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศอยู่เป็นประจำ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ                | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                                | 2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ น้ำยาล้าง บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบซึ่งจะช่วยขจัดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกเดือน                                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                                       |
| - โรคผิวหนัง                   | - กำหนดให้ทำการล้างทำความสะอาดครั้งละถึง เพื่อให้สิ่งที่ไม่สามารถชำระล้างน้ำใช้ให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ กำหนดให้ดำเนินการในช่วงเวลา 24.00-05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสิ่งเก็บน้ำสำรอง โดยทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 2 ถึง ครั้งแรกทำความสะอาดเมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2569         | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                                       |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                 | เอกสารอ้างอิง                                                    |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| - โรคผิวหนัง (ต่อ)           | เหมาะสม) ซึ่งเป็นเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการไม่มากนัก ส่วนความถี่ในการล้างทำความสะอาดจะทำได้ 2 ครั้ง (6 เดือน/1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยที่โครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนดำเนินการอย่างน้อย 1 สัปดาห์                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                |                                                                                                               |                                                                  |
|                              | 1. จัดให้มีการทาสีผนังส่วนเกินไว้ใ้ในบ่อท่อน้ำ ขนาดความจุ 73.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ✓                                                                                                                                                              | - โครงการมีบ่อท่อน้ำ จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ              | -<br>ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ                      |
|                              | 2. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ใ้ในบ่อท่อน้ำ จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ | ✓                                                                                                                                                              | - โครงการมีการควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการโดยใช้ปั้มน้ำ โดยมียานวน 3 เครื่อง                          | -<br>ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ                      |
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค | 1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ✓                                                                                                                                                              | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท บัค บี ก่อน จำกัด ในการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เดือนละ 1 ครั้ง | -<br>ภาพที่ 2.2-22 พนักงานกำจัดแมลง<br>ภาคผนวก ค-10 แผนกำจัดแมลง |
|                              | 2. ทำความสะอาดห้องน้ำให้ไม่มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ✓                                                                                                                                                              | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ทำความสะอาดห้องน้ำให้ไม่มีเศษอาหารอุดตัน                                                 | -<br>ภาพที่ 2.2- 8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                        |
|                              | 3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ✓                                                                                                                                                              | - บริเวณท่อระบายน้ำโครงการ มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้ง                                                   | -                                                                |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                               | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ      | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                               |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ) | 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางรัก ให้ช่วยดำเนินการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยา กำจัดยุง เป็นต้น                                                      | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท บิ๊ก ปี ก่อน จำกัด ในการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เดือนละ 1 ครั้ง                                                     | -                             | ภาพที่ 2.2-22 พนักงานกำจัดแมลง<br>ภาคผนวก ค-10 แผนกำจัดแมลง |
|                                    | 5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดขยะมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | ✓ - ถังมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคารมีฝาปิดอย่างมิดชิด                                                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย                                  |
|                                    | 6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น                 | ✓ - ห้องพักมูลฝอยของโครงการมีประตูปิดมิดชิด โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น                                                                        | -                             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย                                  |
|                                    | 7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง                                                                                                               | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรค                                                                                          | -                             | ภาคผนวก ค-1 แผนทำความสะอาด                                  |
|                                    | 8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ                                                 | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักขยะประจำชั้นตลอดจนพื้นที่ส่วนการอย่างสม่ำเสมอ                                                                      | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                      |
|                                    | 9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง                                              | ✓ - สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทุกวัน ประมาณ 22.00 น. และมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกขณะทำการเก็บ                                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย                      |
| - อุบัติเหตุ                       | 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ                             | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จีแอส เซอร์วิสเซล (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะดวกการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และถนนประมวญด้านหน้าโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                               |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                 | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                              | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| - อุบัติเหตุ (ต่อ)       | 2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย                        | ✓ - โครงการติดตั้งสัญญาณจราจรบนพื้นทาง บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ และป้ายแนะนำการเดินรถภายในถนนรอบโครงการ                                                                                                    | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                       |
|                          | 3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                    | ✓ - โครงการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน                                                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                       |
|                          | - จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุด มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้                             | -                             | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ                                   |
|                          | 1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้มองเห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน                       | ✓ - มีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้เห็นช่องทางเดิน และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจน และมีการตรวจสอบระบบเป็นประจำ                                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย<br>ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน                                                          | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ซ้อมดับเพลิงปีละ 1 ครั้ง ล่าสุดซ้อมเมื่อวันที่ 19 กันยายน 2568 โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก และมีการจัดเตรียมหน่วยพยาบาล และรถพยาบาลเพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย | -                             | ภาพที่ 2.2-20 การซ้อมดับเพลิง<br>ภาคผนวก ก-7 ใบรับรองการซ้อมดับเพลิง     |
|                          | 3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป                                                                     | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีชุดปฐมพยาบาลเบื้องต้น หากผู้ประสบภัยเกิดเหตุที่รุนแรงจะติดต่อประสานงานกับทางโรงพยาบาลใกล้เคียงเพื่อส่งผู้ประสบภัยต่อไป                                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันอัคคีภัย                                        |
|                          | 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน                                                                                                         | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน                                                                                                                       | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ                                          |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                   |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| - อุบัติเหตุ (ต่อ)       | 2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                          | 3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก ลื่น ตลอดจนระยะเวลาที่เปิดให้บริการบริเวณสระว่ายน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณทางเดินขอบสระอยู่ตลอดเวลาที่มีการเปิดให้บริการ                                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                          | 4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่<br>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน<br>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวของสระ)<br>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต, ห่วงชูชีพ และโฟมช่วยชีวิต อยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที                     | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                          | 5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - เจ้าหน้าที่ดูแลสระว่ายน้ำ มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ และภายในสระว่ายน้ำมีกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ทางเจ้าหน้าที่สามารถดูคนว่ายน้ำได้ตลอดเวลาเปิดบริการ    | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                          | 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ                                                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
|                          | 7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน                                                                                                                                                                                                                                                         | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการมีไฟส่องสว่างทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน                                                          | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ |
| - โรคติดต่อ              | 1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ดินภายในโครงการ คำนวณเหนือและทิศตะวันออก ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรก เชื้อเสีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ | ✓ - โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 ชุด สามารถบำบัดน้ำเสียได้ 250 ลบ.ม./วัน ปัจจุบันน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 46 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน                                | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย   |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                                                       | เอกสารอ้างอิง                                                                    |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| - โรคติดต่อ (ต่อ)        | ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                     |                                                                                  |
|                          | 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ คู่มือรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | -<br>ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย |
|                          | 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสุบตะกอนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                        | -<br>ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค   |
|                          | 4. ประสานให้รถสุบตะกอนมาสุบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสุบสิ่งปฏิกูลรถสุบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรอได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย และลากสายสุบสิ่งปฏิกูลไปยังฝาท่อพักตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดฯจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสุบสิ่งปฏิกูล ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมงเพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า - ออกของรถ | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสุบตะกอนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                        | -<br>ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค   |
|                          | 5. ในช่วงเวลาที่มีการสุบสิ่งปฏิกูล หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยรักษาความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ ขณะมีการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย                      | -                                                                                |
|                          | 6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำสัญลักษณ์บนฝาท่อ เพื่อระบุตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย ให้เห็นอย่างชัดเจน                                                      | -<br>ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                               |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                          |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| - โรคติดต่อ (ต่อ)        | 7. ประสานให้รถสูบลมจากโซลาร์ของสำนักงานเขตมาสูบลมไปกำจัดต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย และมีการสูบลมก่อนล่าสุดเมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2568                                                 | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | 8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ✓ - โครงการบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                             | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                          |
|                          | 9. กำจัดก๊าซมีเทนประมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อคิน จำนวน 1 บ่อมีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อคินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อคินโครงการจึงเลือกใช้คินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะเปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยคินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อคิน เพื่อให้มีความชุ่มชื้นอยู่ตลอดเวลา ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้ | ✓ - โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                          |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                                        | เอกสารอ้างอิง |                                                               |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|
| - โรคติดต่อ (ต่อ)                                        | 10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมุลมอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมุลมอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสัมผัสอากาศประมาณ 148 วินาที                                                                               | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมุลมอยรวม และมีการระบายอากาศอยู่ตลอดเวลา เพื่อไม่มีก๊าซมีเทนเกิดขึ้นภายในห้องพักมุลมอยรวม | -             | ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักรมุลมอย                                   |
|                                                          | 11. ออกแบบให้มีท่อ Main ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อดินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการเฉลี่ยแรงดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยังท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพ | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการบำบัดก๊าซมีเทน ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon                                                                   | -             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                 |
|                                                          | 12. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ                                                                         | ✓                                                                                                                                                               | - โครงการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ                                                      | -             | ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย                                 |
| 2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น | 1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติโดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง                                                                                                                                                            | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย เพื่อให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด                    | -             | ภาคผนวก ก-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย                 |
|                                                          | 2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย                                                                                                                                                                                                                               | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่        | -             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                   |
|                                                          | 3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา                                                                                                                                                                                                                                            | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท บลู แอนด์ กรีน การ์เดิน สเคป ในการดูแลสวน และต้นไม้ ให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา                      | -             | ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้<br>ภาคผนวก ก-1 สัญญาดูแลต้นไม้ |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น (ต่อ)                    | 4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน ไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย และมีรปภ. เฝ้าตรวจตลอดเวลา                                                                                      | -                             | ภาคผนวก ค-9 ข้อบังคับ หรือกฎระเบียบการพักอาศัย                      |
| 4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527                   | 1. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อรักษาและป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่างๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้นๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ ทางเดินรถเข้าสู่ที่จอดรถภายในอาคารห้องรับแขก พื้นที่ทางวิ่งรถและทางเดินในทุกชั้นของอาคาร | ✓ - โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำหน้าห้องควบคุมตลอดเวลา                                                            | -                             | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย                                       |
|                                                                                   | 2. จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จี4เอส เซอร์วิสเซล (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะอาดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ | -                             | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร<br>ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย |
| 4.6 ทัศนียภาพ<br>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                                         |
|                                                                                   | 2. เลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น สีครีม สีเทา เป็นต้น และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓ - สีของอาคารเป็นสีโทนอ่อนทำให้สบายตา                                                                                                                                         | -                             | ภาพที่ 2.2-23 อาคารภายนอก                                           |

ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                               | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ        | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ (ต่อ) | 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย และมีรปด. เค้นตรวจตลอดเวลา                                                                             | -                             | ภาคผนวก ค-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย |
| 2) โครงการวางทางสถาปัตยกรรม                                            | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ✓ - โครงการมีการปลูกต้นไม้ ซึ่งมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน บริเวณชั้นที่ 1, ชั้นที่ 9, ชั้นที่ 34 และชั้นคาเฟ่                                              | -                             | ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว                   |
|                                                                        | 2. เลือกใช้สีอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่นสีครีม สีเทา เป็นต้น และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ✓ - สีของอาคารเป็นสีโทนอ่อนทำให้สบายตา                                                                                                                                | -                             | ภาพที่ 2.2-23 อาคารภายนอก                     |
|                                                                        | 3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพไม่ดีต่อผู้พบเห็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ จัดทำระเบียบข้อปฏิบัติให้กับผู้พักอาศัย และมีรปด. เค้นตรวจตลอดเวลา                                                                             | -                             | ภาคผนวก ค-9 ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย |
| 4.7 การบังคับแสงแดด และทิศทางลม                                        | - ทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบังคับแสงแดดและทิศทางลม ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบังคับแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้นหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดฯ ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการบังคับแสงแดดและลม และการบังคับสิ่งแวดล้อมและโทรศัพท์ | -                             | -                                             |



ตารางที่ 2.2-1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 4.7 การรบกวนแสงแดด และ<br>ทิศทางลม (ต่อ)           | แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด และผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการ เพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                 |                               |               |
| 4.8 การคุกคามคลื่นวิทยุ และ<br>คลื่นสัญญาณโทรศัพท์ | - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรศัพท์ระบบดิจิทัล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิทัล (Set Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรศัพท์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรศัพท์ระบบดิจิทัล ให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการขึ้นมาเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง 2 ฝ่าย | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่รับข้อร้องเรียน ตั้งแต่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ไม่มีข้อร้องเรียนเรื่องการรบกวนแสงแดด และ การรบกวนคลื่นวิทยุและโทรศัพท์   | -                             | -             |



ภาพที่ 2.2-1 แนวรั้วรอบโครงการ



พื้นที่สีเขียวแนวตั้งบริเวณที่จอดรถ

ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว









พื้นที่สีเขียวพื้นที่ 9



พื้นที่สีเขียวพื้นที่ 34

ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียว





พื้นที่สีเขียวชั้นดาดฟ้า

ภาพที่ 2.2-2 (ต่อ) พื้นที่สีเขียวโครงการ



ป้ายจำกัดความเร็ว



ป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์



ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ



ป้ายชื่อโครงการ

ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร



ป้ายแนะนำเส้นทางการเดินรถ



เส้นห้ามจอดรถหน้าโครงการ, ทางเข้า-ออกโครงการ

ไฟส่องสว่างหน้าโครงการ



ทางเข้า-ออกที่จอดรถโครงการ

ป้ายจำกัดความสูง



เลี้ยวซ้ายออกนอกโครงการ

สัญลักษณ์บนพื้นทาง

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) ป้ายและสัญลักษณ์จราจร





กระจกนูนบริเวณที่จอดรถ



กระจกนูนบริเวณถนนในโครงการ

ภาพที่ 2.2-3 (ต่อ) บ้ายและสัญลักษณ์จราจร



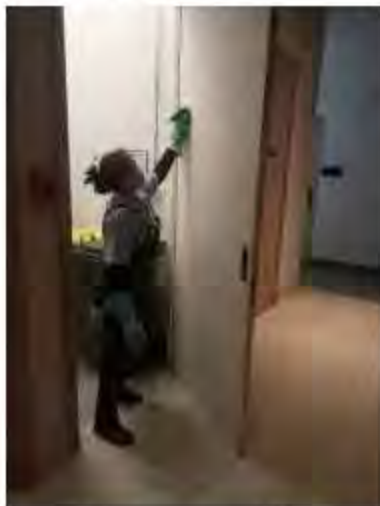
ถนนในโครงการ



ทางเดิน



บันได



ห้องพักขยะประจำชั้น



ห้องพักขยะรวม



หน้าห้องพักขยะรวม

ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 2.2-5 ที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้



บ่อดักไขมัน



บ่อปรับสภาพอัตราการไหล

ภาพที่ 2.2-7 ระบบบำบัดน้ำเสีย





บ่อตกตะกอน



บ่อพักน้ำใส



บ่อเติมอากาศ



ท่อน้ำบำบัดก๊าซมีเทน



ท่อน้ำบำบัด Aerosol



ตู้ควบคุมน้ำเสีย



มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาพที่ 2.2-7 (ต่อ) ระบบบำบัดน้ำเสีย





เส้นท่อประปา



ระบบระบายอากาศ



ระบบบำบัดน้ำเสีย



เปลี่ยนถ่านตัวกลาง Aerosol



ป้ายจราจร



สูบละกอน ตักไขมัน



MDB



Generator



Fire Pump

ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค



ไฟฉุกเฉิน



ถังดับเพลิง



ตู้เก็บสายดับเพลิง



ถังถังน้ำใช้



ถังแอร์



ภาพที่ 2.2-8 (ต่อ) ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค



ถังขยะพื้นที่ส่วนกลาง

ภาพที่ 2.2-9 ห้องพักมูลฝอย





ประตูห้องพักขยะประจำชั้น



ถังขยะในห้องพักขยะประจำชั้น



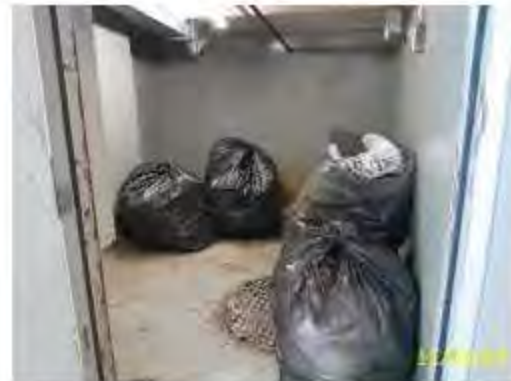
พัดลมระบายอากาศห้องพักขยะประจำชั้น



ก๊อกน้ำ, ท่อระบายน้ำห้องพักขยะประจำชั้น



ห้องขยะรวมแห้ง



ห้องขยะรวมเปียก



ภาพที่ 2.2-9 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย





เครื่องปรับอากาศห้องพักขยะรวมเปียก



ระบบบำบัดกลิ่นห้องขยะรวม

ภาพที่ 2.2-9 (ต่อ) ห้องพักมูลฝอย



มิเตอร์น้ำประปา



ปั๊มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน



ฝาล้างสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นใต้ดิน

ภาพที่ 2.2-10 ระบบน้ำใช้



ปั้มน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นตาดฟ้า



ผาดังสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค ชั้นตาดฟ้า



ปั้มน้ำเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน



ผาดังสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นใต้ดิน

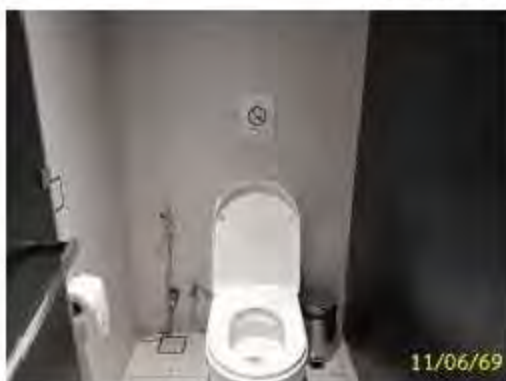


ปั้มน้ำเพื่อการดับเพลิง ชั้นตาดฟ้า

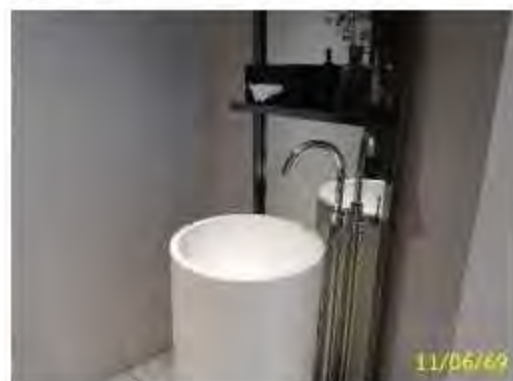


ผาดังสำรองเพื่อการดับเพลิง ชั้นตาดฟ้า

ภาพที่ 2.2-10 (ต่อ) ระบบน้ำใช้



ภาพที่ 2.2-11 สุขภัณฑ์ประหยัต์น้ำ







ประหยัไฟฟ้า



ประหยัน้ำ



คัดแยกขยะมูลฝอย



ประหยัพลังงาน

ภาพที่ 2.2-12 ป้ายรณรงค์ต่างๆ



โครงสร้างสระว่ายน้ำ



ป้ายแสดง pH

ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำโครงการ



ป้ายบอกระดับความลึก



กฎข้อปฏิบัติผู้ใช้สระ



ทางเดินรอบสระ



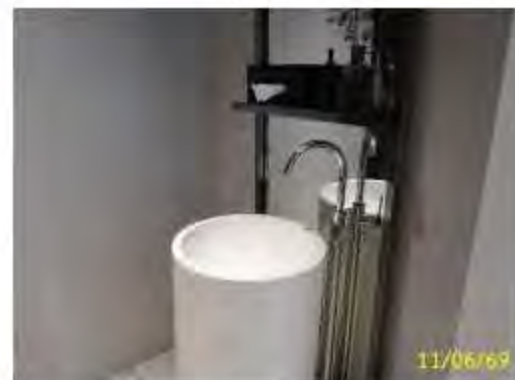
รางระบายน้ำล้นสระว่ายน้ำ



ที่ล้างตัว



ห้องน้ำประจำสระ



ที่ล้างมือ

ภาพที่ 2.2-13 (ต่อ) สระว่ายน้ำโครงการ





ไฟส่องสว่างสระว่ายน้ำ



กล้องวงจรปิดสระว่ายน้ำ



อุปกรณ์ช่วยชีวิต



ป้ายปฐมพยาบาลคนจมน้ำ

ภาพที่ 2.2-13 (ต่อ) สระว่ายน้ำโครงการ



ชุดตะกอน



ถูรอบสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 2.2-14 ชุดสระว่ายน้ำโครงการ



ตรวจสอบคุณภาพสระว่ายน้ำ



อุปกรณ์ช่วยชีวิต

ภาพที่ 2.2-14 (ต่อ) คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ



หัวรับน้ำฝน



ท่อระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร



ระบบระบายน้ำภายในอาคาร

ภาพที่ 2.2-15 ระบบระบายน้ำภายในโครงการ





บ่อท่ว่งน้ำ



ตู้ควบคุมบ่อท่ว่งน้ำ



รางระบายน้ำรอบโครงการ

ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร

ภาพที่ 2.2-15 (ต่อ) ระบบระบายน้ำภายในโครงการ



แม่บ้านเก็บ

ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย





สำนักงานเขตเก็บ

ภาพที่ 2.2-16 (ต่อ) เจ้าหน้าที่ที่จัดเก็บมูลฝอย



RMU



MDB



ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง และเฉพาะเจ้าหน้าที่

ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้า



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าปกติ



เครื่องปรับอากาศ ระบบไฟฟ้าปกติ



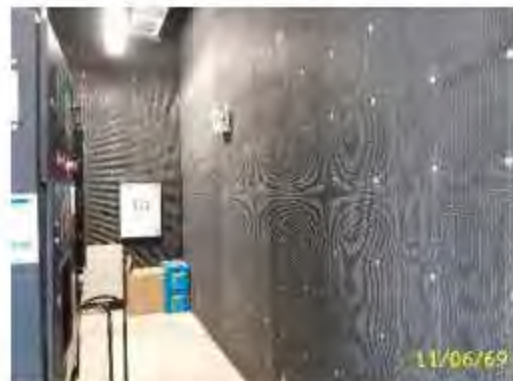
เครื่องตรวจจับควัน ระบบไฟฟ้าปกติ



ถังดับเพลิง ระบบไฟฟ้าปกติ



เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



ช่องระหว่างเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองกับผนังกันเสียง



ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าสำรอง



เครื่องตรวจจับควัน ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาพที่ 2.2-17 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ





ถังดับเพลิง ระบบไฟฟ้าสำรอง



ระบบระบายอากาศ ระบบไฟฟ้าสำรอง



ปล่องระบายควันเสีย ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาพที่ 2.2-17 (ต่อ) ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ



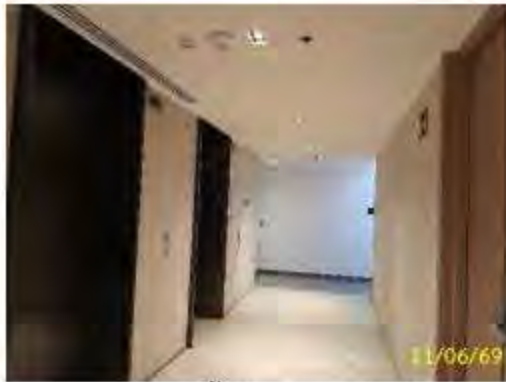
ตัวควบคุมระดับแสงสว่าง



หลอด LED

ภาพที่ 2.2-18 การอนุรักษ์พลังงาน





แสดงชั้นห้องพักอาศัย



แอร์ประหยัดพลังงาน

ภาพที่ 2.2-18 (ต่อ) การอนุรักษ์พลังงาน



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน



เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชั้นตาดฟ้า



ท่อขึ้น



หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร



ถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง



ถังดับเพลิงชนิดคาร์บอนไดออกไซด์

ระบบป้องกันอัคคีภัย

ภาพที่ 2.2-19 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์



ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์



ลิฟต์ดับเพลิง



ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ

ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



แผงควบคุม



เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน



เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้



กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย

ระบบเตือนอัคคีภัย

ภาพที่ 2.2-19 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย





โทรศัพท์ฉุกเฉิน



เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง

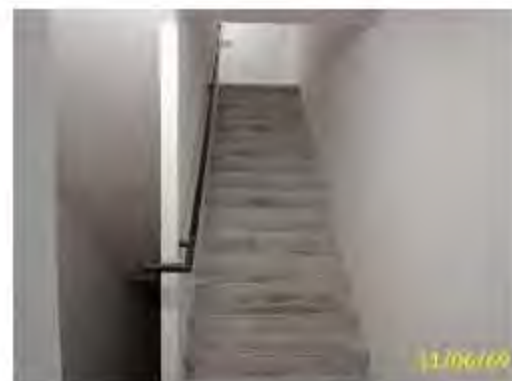
ระบบเตือนอัคคีภัย (ต่อ)



การสำรองน้ำดับเพลิง



จุดรวมพล



ST1

ทางหนีไฟ

ภาพที่ 2.2-19 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย





ST2

ทางหนีไฟ (ต่อ)



หนีไฟทางอากาศ



แผงผังทางหนีไฟ

ภาพที่ 2.2-19 (ต่อ) ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



ภาพที่ 2.2-20 การซ้อมดับเพลิง



ภาพที่ 2.2-20 (ต่อ) การซ้อมดับเพลิง



กล้องที่จอดรถ



CCTV ที่จอดรถ



กล้องโถงลิฟต์



CCTV โถงลิฟต์ และทางเดินภายในอาคาร



CCTV พื้นที่ส่วนกลาง



รปภ.ประจำจุดผู้รับเหมา

ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย





รูปก.ด้านหน้าโครงการ



รูปก.ประจำที่จอดรถ

ภาพที่ 2.2-21 (ต่อ) ระบบความปลอดภัย



ภาพที่ 2.2-22 พนักงานกำจัดแมลง



ภาพที่ 2.2-23 อาคารภายนอก



ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่ที่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สีลม จำกัด โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง โดยโครงการจะก่อสร้างบน โฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 2-0-10 ไร่ หรือ 3,240 ตารางเมตร ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษา และจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในขั้นของการขออนุญาตก่อสร้างตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะจะเป็นผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่าง ๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

## 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Lofts Silom

## 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ซึ่งประกอบด้วยคุณภาพอากาศ เสียง การใช้น้ำ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย การใช้ไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน การป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ทัศนียภาพ การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้



ตารางที่ 3.4-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                            | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                              | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                        |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพอากาศ           | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                                                      | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท สหสามัคคีบริการ จำกัด คู่มือรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ                                        | -                         | ภาพที่ 2.2-4 พนักงานดูแลพื้นที่โครงการ<br>ภาคผนวก ก-1 แผนทำความสะอาด |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ        | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                                                      |                                                                                                                                                                 |                           |                                                                      |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน         | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                                                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้างบริษัท บลู แอนด์ กรีน การเดินสเคป ในการดูแลสวน และต้นไม้ ให้มีสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา                                                 | -                         | ภาพที่ 2.2-6 พนักงานดูแลต้นไม้<br>ภาคผนวก ก-2 แผนดูแลต้นไม้          |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่อยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น                            | ✓ - ป้าย และสัญลักษณ์จราจรในพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพให้มองเห็นชัดเจน และไม่สับสน                                                                 | -                         | ภาพที่ 2.2-3 ป้ายและสัญลักษณ์จราจร                                   |
| 2. เสียง                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่อยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น |                                                                                                                                                                 |                           |                                                                      |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                 | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                       | บริเวณที่ตรวจสอบ                   | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                    | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 3. น้ำใช้                                    | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ<br>ประปา<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                           | - เส้นท่อประปา                     | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อ<br>ประปาให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจเช็ค ซ่อมบำรุง<br>ระบบเส้นท่อประปาให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ปีละ 2 ครั้ง                                                     | - ถังเก็บน้ำใช้                    | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง<br>โดยทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง ครั้งละ 2 ถัง ครั้งแรกทำความสะอาด<br>เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2569                      | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค                                           |
|                                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ปริมาณน้ำในช่วง 07.00 - 10.00<br>น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00<br>น.<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ            | ✓ - ระบบสูบน้ำของโครงการ ทำหน้าที่สูบน้ำจ่ายน้ำโดยไม่ดึงน้ำจากท่อ<br>ประปาโดยตรง และควบคุมระบบจ่ายน้ำด้วยระดับลูกลอย                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-10 ระบบน้ำใช้                                                          |
| 4. สระว่ายน้ำ<br>4.1 โครงสร้างสระ<br>ว่ายน้ำ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่ไม่แตกกร้าว<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                                  | - พื้นสระว่ายน้ำ                   | ✓ - พื้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบให้มีสภาพ<br>พร้อมใช้งานตลอดเวลา                                                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-13 สระว่ายน้ำ<br>โครงการ                                               |
|                                              | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                                             | - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ<br>ว่ายน้ำ | ✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพ<br>ไม่ให้อายุ                                                                                                      | -                             | -                                                                                 |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม        | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                     | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                  | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                                             |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 โครงสร้างระบบระบายน้ำ (ต่อ) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                           | - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่าง                                           | ✓ - อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณระบบระบายน้ำ ทางเจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบสภาพไม่ให้อายุ                                                                            | -                         | -                                                                                                                         |
| 4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ       | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ไม่มีน้ำขัง<br><u>ความถี่</u><br>- ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการระบบระบายน้ำ         | - ขอบสระและทางเดินรอบสระระบายน้ำ                                  | ✓ - สระระบายน้ำโครงการ มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเป็นประจำ เพื่อให้ทางเดินขอบสระเปียก และลื่น                                                                     | -                         | ภาพที่ 2.2-14 คู่มือระบบระบายน้ำโครงการ                                                                                   |
|                                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพดีไม่ลื่น<br><u>ความถี่</u><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                          | - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ                             | ✓ - ป้ายแสดงกฎข้อบังคับ มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ลื่น                                                                                                               | -                         | ภาพที่ 2.2-13 สระระบายน้ำโครงการ                                                                                          |
|                                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด<br><u>ความถี่</u><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                | - อุปกรณ์ประจำสระระบายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต พวงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | ✓ - อุปกรณ์ประจำสระระบายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต พวงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด                                                                | -                         | ภาพที่ 2.2-14 คู่มือระบบระบายน้ำโครงการ                                                                                   |
| 4.3 คุณภาพน้ำสระระบายน้ำ        | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- pH<br>- ค่าไอออนของเงิน/ทองแดง<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน ก่อนเปิดและหลังปิด | - สระระบายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด              | ✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 มีการตรวจวัด pH, Cl <sub>2</sub> และค่าไอออนของเงิน/ทองแดง สระระบายน้ำ ส่วนลึกและส่วนตื้น เป็นประจำทุกวัน                        | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระระบายน้ำ : pH, Cl <sub>2</sub> และ Copper ion |



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                          | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                          | บริเวณที่ตรวจสอบ                                    | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิผล ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                              | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)                                                     | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- Coliform Bacteria<br>- Escherichia coli<br>- Staphylococcus aureus<br>- Pseudomonas aeruginosa<br><u>ความถี่</u><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                              | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด | ✓ - จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในฟันทองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้งได้ ในระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 ได้จ้างบริษัทศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง พร้อมตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และผลมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.4 ภาคผนวก ง-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ |
|                                                                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพคิไม่ซาร์ต<br><u>ความถี่</u><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                                              | - ระบบ กรองน้ำ สระว่ายน้ำ                           | ✓ - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ มีเจ้าหน้าที่เดินระบบทุกวัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                         | ภาพที่ 2.2-14 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ                                                                 |
|                                                                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง<br><u>ความถี่</u><br>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง                                                                                               | - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ                            | ✓ - สระว่ายน้ำโครงการ มีการทำความสะอาดสระว่ายน้ำ วันเว้นวัน                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | -                         | ภาพที่ 2.2-11 คู่มือสระว่ายน้ำโครงการ                                                                 |
| 5. น้ำเสีย<br>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br><u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง | - ส่วนแยกกาก                                        | ✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 ได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เดือนละ 1 ครั้ง พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด อยู่ในเกณฑ์การออกแบบของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ                                                           | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                    | บริเวณที่ตรวจสอบ             | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                                                                                                                                                                                                                                               | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                                         |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                        | - สักพักน้ำใส                | ✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 ได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S, TKN, Fat Oil & Grease, Total coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ |
| (3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S และ Fat Oil & Grease<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                                                                               | - ป้อนตรวจคุณภาพน้ำ          | ✓ - ระหว่างเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 ได้จ้าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เก็บตัวอย่าง และตรวจวัด pH, BOD, SS, Settleable Solid, TDS, H <sub>2</sub> S และ Fat Oil & Grease, พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)                                                               | -                         | ผลการตรวจวัด ดังหัวข้อที่ 3.5.3 ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ |
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย               | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ แหล่ง ก้าวเบี ค มลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)<br>4. การระบายน้ำทิ้งจาก ระบบ | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์                                                                                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ค-3 การทำงานระบบบำบัดน้ำเสีย                                                                  |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม                 | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | บริเวณที่ตรวจสอบ | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◐ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| 5.2 การทำงานของ<br>ระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(ต่อ) | <p>บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</p> <p>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัก<br/>ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร<br/>หรือ กิโลกรัม)</p> <p>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำ<br/>เสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ<br/>(ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>8. การทำงานของเครื่องเติม<br/>อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>9. การทำงานของเครื่องกวน<br/>ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>10. การทำงานของเครื่องกวน<br/>ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>11. เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/<br/>ผิดปกติ)</p> <p>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่<br/>เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่<br/>นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)</p> <p>14. ปัญหาอุปสรรค และ<br/>แนวทางแก้ไข</p> <p>ความถี่ - ทุกวัน</p> |                  |                                                                                                                                                                 |                               |               |



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                     | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                    | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                             |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 6. การระบายน้ำ           | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำ<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - บ่อหน้าวงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ                                                           | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการสะสมของดินตะกอนในท่อระบายน้ำ หากมีการสะสมของดินตะกอนมากจะดำเนินการตักตะกอนออก                                     | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน /ครั้ง        | - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ                                                                       | ✓ - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ                                                                                       | -                         | ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                                        |
| 7. มลมูล                 | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                 | - พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | ✓ - ห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวม มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บขยะทุกวัน และเมื่อเขตเข้ามาเก็บขยะทางเจ้าหน้าที่จะทำความสะอาดทุกครั้ง                        | -                         | ภาพที่ 2.2-16 เจ้าหน้าที่จัดเก็บมูลฝอย                                    |
| 8. ระบบไฟฟ้า             | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่สับสน<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน                   | หม้อแปลงไฟฟ้า<br>- ป้ายเตือนระวังอันตราย                                                            | ✓ - ห้องหม้อแปลงไฟฟ้า มีป้ายเตือนให้ระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง และมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่สับสน                                                         | -                         | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ                                       |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u> - ทุกวัน                          | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                         | ✓ - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า ไม่มีสิ่งกีดขวาง                                                                                                                  | -                         | ภาพที่ 2.2-17 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ                                       |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                              | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                  | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                     |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 8. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)       | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน / ครั้ง                                                | - อุปกรณ์                                                         | ✓ - ห้องไฟฟ้า มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน                                                                                              | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน    | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมา<br>กับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง<br>ส่วนกลาง                                  | ✓ - ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง โครงการใช้หลอด LED, ระบบปรับอากาศใช้<br>แบบประหยัดพลังงาน                                                                                | -                         | ภาพที่ 2.2-18 อนุรักษ์พลังงาน                                                     |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                                      | - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ<br>เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ<br>เป็นต้น | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจเช็คเครื่องจักร และ<br>อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ                                                    | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                          | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจน ไม่<br>สับสน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                              | - จุดติดประกาศและป้าย<br>ประชาสัมพันธ์                            | ✓ - จุดติดประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ มีเจ้าหน้าที่ดูแลให้มีสภาพ<br>พร้อมใช้งาน และไม่สับสน                                                                     | -                         | -                                                                                 |
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย  | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน                                                                                                          | - อุปกรณ์ในระบบป้องกัน<br>และสัญญาณเตือนอัคคีภัย                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและ<br>สัญญาณเตือนอัคคีภัยอยู่เสมอ                                                                     | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค                                           |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                      | บริเวณที่ตรวจสอบ                                               | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ |                                                                                                                                                                                                       | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                     |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 10. ระบบป้องกัน<br>อัคคีภัย (ต่อ) | <u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 3 ครั้ง                                                                                          |                                                                |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |                               | ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค                                            |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- มีแบตเตอรี่ สำรองอยู่<br>ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้<br>งาน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน /ครั้ง | - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง                                           | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าสำรองเป็น<br>ประจำ                                                                                                                               | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่<br>สับสน<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน /ครั้ง                        | - ป้ายและเครื่องหมาย<br>แสดงการหนีไฟ และ<br>แผนผังเส้นทางหนีไฟ | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมาย<br>แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ให้มีสภาพพร้อมใช้<br>งาน ไม่สับสน                                                                   | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก<br><u>ความถี่</u><br>- 3 เดือน /ครั้ง                       | - อุปกรณ์ดับเพลิง<br>1) หัวรับน้ำดับเพลิง                      | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง, สาย<br>ฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC), เครื่องสูบน้ำดับเพลิง, หัว<br>กระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ, ถังเก็บน้ำดับเพลิง และ ไขพร้อมใช้งาน | -                             | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ค-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- เข้าถึงได้สะดวก<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                      | 2) สายฉีดน้ำดับเพลิง<br>และตู้เก็บสายฉีด (FHC)                 |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                       |                               |                                                                                   |



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทาง<br>สิ่งแวดล้อม      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                            | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิผลภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/<br>แนวทางแก้ไข                                                                                            | เอกสารอ้างอิง |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 10. ระบบป้องกัน<br>อัคคีภัย (ต่อ) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                         | 3) เครื่องสูบน้ำดับเพลิง                                    |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |               |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                         | 4) หัวกระจายน้ำ<br>ดับเพลิงอัตโนมัติ                        |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |               |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                         | 5) ถังเก็บน้ำดับเพลิง                                       |                                                                                                                                                                 |                                                                                                                          |               |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- การเข้าถึงได้สะดวก<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง | 6) ลิฟต์ดับเพลิง                                            | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท จาร์คีน ซินค์เลอร์ (ไทย) จำกัด<br>เพื่อให้บริการและบำรุงรักษาลิฟต์ เป็นประจำทุกเดือน | -             |
|                                   | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง   | - บันไดหนีไฟ เส้นทางใน<br>การหนีไฟ และจุดรวมคน<br>เบื้องต้น | ✓                                                                                                                                                               | - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนี<br>ไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้นเป็นประจำ                       | -             |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม      | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                    | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                        | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ                         | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                                                                     |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 11. ระบบระบายอากาศ            | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                               | - ช่องระบายอากาศ<br>ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง<br>และประตู                                                                                  | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศ<br>ธรรมชาติไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง                                                                                                | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
|                               | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><b>ความถี่</b><br>- เดือนละ 1 ครั้ง                                                         | - พัฒนาระบายอากาศ                                                                                                                       | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพัฒนาระบายอากาศให้<br>พร้อมใช้งานอยู่ตลอดเวลา                                                                                                | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค<br>ภาคผนวก ก-4 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค |
| 12. การจราจร                  | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่<br>สับสน<br><b>ความถี่</b><br>- 3 เดือน /ครั้ง                                      | พื้นที่โครงการ<br>- ป้ายและเครื่องหมาย<br>การจราจรภายในโครงการ<br>และบริเวณทางเข้า-ออก<br>โครงการ                                       | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมาย<br>จราจรภายในโครงการ ให้มีสภาพที่มองเห็นชัดเจน                                                                            | -                         | ภาพที่ 2.2-8 ตรวจสอบระบบ<br>สาธารณูปโภค                                           |
|                               | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- สภาพความคล่องตัวในการเดิน<br>รถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ<br><b>ความถี่</b> - ทุกวัน                             | - ถนนภายในโครงการและ<br>บริเวณทางเข้า-ออก<br>โครงการ                                                                                    | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ ได้จ้าง บริษัท รักษาความปลอดภัย จีแอส<br>เซอร์วิสเซล (ประเทศไทย) จำกัด ดูแลความสะอาดการจราจร<br>บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบนถนนประมวญบริเวณด้านหน้า<br>โครงการ | -                         | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความ<br>ปลอดภัย                                                 |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b><br>- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระมัดระวังบริเวณ<br>ที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง<br><b>ความถี่</b><br>- ทุกวัน | - กรณีที่ภายในโครงการมี<br>การปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>เช่น การทาสีภายนอก<br>อาคาร การซ่อมบำรุงผิว<br>จราจร การขุดลอกท่อ<br>ระบายน้ำ เป็นต้น | ✓ - กรณีที่มีการซ่อมแซม ทางนิติบุคคลมีการติดตั้งป้ายเตือนให้ระวัง                                                                                                                       | -                         | -                                                                                 |

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม            | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                      | บริเวณที่ตรวจสอบ                     | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง                 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- สภาพพร้อมใช้งาน<br><u>ความถี่</u><br>- เดือนละ 1 ครั้ง           | - ระบบกลีงวงจรปิด                    | ✓ - นิติบุคคลอาคารชุดฯ มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบกลีงวงจรปิดให้มีสภาพพร้อมใช้งานและมีประสิทธิภาพตลอดเวลา                                                       | -                         | ภาพที่ 2.2-21 ระบบความปลอดภัย |
| 14. ทัศนียภาพ                       | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | ✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากทัศนียภาพของโครงการ                                                                             | -                         | -                             |
| 15. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม       | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | ✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม                                                                      | -                         | -                             |
| 16. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์     | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ<br><u>ความถี่</u><br>- ทุกวัน | - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ | ✓ - ตั้งแต่จัดตั้งนิติบุคคล ยังไม่มีการร้องเรียนที่เกิดขึ้นจากการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์                                                                     | -                         | -                             |



ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม                                                        | ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่                                                                                                                                                                                                                        | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                        | ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้<br>◉ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ | ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข | เอกสารอ้างอิง |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|
| 17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u><br>- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาลำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งค่าเงินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน<br><u>ความถี่</u><br>- 1 ครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ | - ครึ่งเรือนประชาชนและสถานที่ประกอบกิจการในระยะระยะ 100 เมตร จากโครงการ | ✓<br>- หากมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ทางโครงการจะดำเนินการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมรวมทั้งค่าเงินงานการมีส่วนร่วมของประชาชน                              | -                         | -             |

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

1) คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด ได้แก่ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด และน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดบริเวณ น้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide, Oil and Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ส่วนน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, TSS, TDS, Settleable Solids, Sulfide และ Oil and Grease

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ The Lofts Silom ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ได้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอดัชนีที่ตรวจวัด ตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง และวิธีวิเคราะห์ แสดงดังในตารางที่ 3.5.2-1

ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

| รายการตรวจวัด                      | ดัชนีที่ตรวจวัด                                                                                                                                            | วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์                                                                                                                                                                                                                                                       | วันที่ตรวจวัด                                                        | มาตรฐาน วิธีวิเคราะห์                          |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1. คุณภาพน้ำของระบบการบำบัดน้ำเสีย | - pH<br>- BOD<br>- TSS<br>- TDS<br>- Settleable Solids<br>- Oil and Grease<br>- Sulfide<br>- TKN<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - Electrometric<br>- Membrane Electrode<br>- Dried At 103-105 °C<br>- Dried At 180 °C<br>- Settleable Solids<br>- Soxhlet-Extraction Method<br>- Iodometric Method<br>- Kjeldahl Method<br>- Standard Total Coliform Fermentation<br>- Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure | 09/01/69<br>20/02/69<br>20/03/69<br>10/04/69<br>22/05/69<br>12/06/69 | APHA-AWWA, WEF Edition 24 <sup>th</sup> , 2023 |
| 2. คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ          | - pH<br>- Copper ion                                                                                                                                       | - pH Test Kit<br>- Copper Test Kit                                                                                                                                                                                                                                               | ทุกวัน                                                               |                                                |
| - ส่วนลึก<br>- ส่วนตื้น            | - Total Coliform Bacteria<br>- <i>Escherichia coli</i><br>- <i>Staphylococcus aureus</i><br>- <i>Pseudomonas aeruginosa</i>                                | - Standard Total Coliform Fermentation<br>- Other Escherichia Coli Procedure<br>- Membrane Filter<br>- Membrane Filter                                                                                                                                                           | 09/01/69<br>20/02/69<br>20/03/69<br>10/04/69<br>22/05/69<br>12/06/69 | APHA-AWWA, WEF Edition 24 <sup>th</sup> , 2023 |

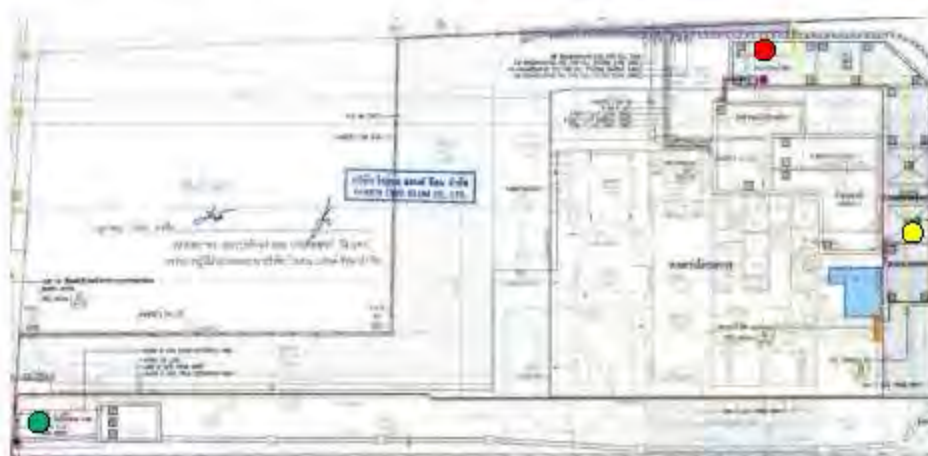
### 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom กำหนดให้เก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ปัจจุบันทางโครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด, น้ำทิ้งหลังการบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen), ซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ส่วนน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ดัชนีตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), สารแขวนลอย (Suspended Solids), ตะกอนหนัก (Settable Solids), ของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids), ซัลไฟด์ (Sulfide) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังภาพที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาคผนวก ก-1



### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข) ยกเว้น บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย เดือน มกราคม มีค่า BOD, SS เกินค่ามาตรฐาน



● น้ำทิ้งก่อนการบำบัด



● น้ำทิ้งหลังการบำบัด



● น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ

ภาพที่ 3.5.3-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ และการเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง           | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |              |               |                        |               |                   |                           |                               |                               |
|---------------------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                           |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | SS<br>(mg/L) | TDS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | Settable Solids<br>(mL/L) | Total Coliform<br>(MPN/100mL) | Fecal Coliform<br>(MPN/100mL) |
| น้ำทิ้งก่อนการ<br>บำบัด** | 09/01/69     | 7.8                | 92            | 28           | 382           | 2                      | 64            | <0.10             | <0.1                      | 3500000                       | 3500000                       |
|                           | 20/02/69     | 7.6                | 51            | 23           | 314           | <2                     | 65            | 3.8               | <0.1                      | 2800000                       | 2800000                       |
|                           | 20/03/69     | 7.7                | 76            | 56           | 336           | 10                     | 73            | 2.4               | 0.2                       | 1100000                       | 1100000                       |
|                           | 10/04/69     | 7.9                | 93            | 140          | 380           | 8                      | 86            | 2.4               | 2.5                       | 2400000                       | 2400000                       |
|                           | 22/05/69     | 7.7                | 86            | 34           | 326           | 7                      | 76            | 1.5               | 0.1                       | 330000                        | 230000                        |
|                           | 12/06/69     | 7.6                | 51            | 38           | 366           | 6                      | 36            | 2.5               | 0.1                       | 700000                        | 220000                        |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด       |              | 7.6-7.9            | 51-93         | 23-140       | 314-382       | <2-10                  | 36-83         | <0.10-3.8         | <0.1-2.5                  | 330000-3500000                | 220000-3500000                |
| น้ำทิ้งหลังการ<br>บำบัด   | 09/01/69     | 6.8                | 30            | 17           | 392           | <2                     | 7             | <0.10             | <0.1                      | 7800                          | 7800                          |
|                           | 20/02/69     | 6.9                | 12            | <10          | 370           | <2                     | 12            | <0.10             | <0.1                      | 4500                          | 4500                          |
|                           | 20/03/69     | 6.8                | 25            | 13           | 400           | <2                     | 12            | <0.10             | <0.1                      | 17000                         | 4000                          |
|                           | 10/04/69     | 6.3                | 19            | 11           | 378           | <2                     | 18            | <0.10             | <0.1                      | 9200                          | 9200                          |
|                           | 22/05/69     | 6.6                | 28            | 12           | 360           | <2                     | 16            | <0.10             | <0.1                      | 17000                         | 7800                          |
|                           | 12/06/69     | 6.8                | 16            | <10          | 391           | <2                     | 22            | <0.10             | <0.1                      | 11000                         | 6800                          |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด       |              | 6.3-6.9            | 12-30         | <10-17       | 360-400       | <2                     | 7-22          | <0.10             | <0.1                      | 4500-17000                    | 4000-9200                     |
| มาตรฐาน*                  |              | 5.5-9.0            | ≤30           | ≤40          | ≤1000         | ≤20                    | ≤35           | ≤1.0              | -                         | -                             | -                             |

หมายเหตุ : \* อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

\*\* น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593  
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายนิเทศ พูลศรี เลขทะเบียน : ว-190-จ-0027  
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางปัทม มุ่งสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001  
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว เลขทะเบียน : ว-190-จ-0030

ตารางที่ 3.5.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง                                 | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |               |              |               |                        |               |                   |                           |                               |                               |
|-------------------------------------------------|--------------|--------------------|---------------|--------------|---------------|------------------------|---------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
|                                                 |              | pH                 | BOD<br>(mg/L) | SS<br>(mg/L) | TDS<br>(mg/L) | Oil & Grease<br>(mg/L) | TKN<br>(mg/L) | Sulfide<br>(mg/L) | Settable<br>Solids (mL/L) | Total Coliform<br>(MPN/100mL) | Fecal Coliform<br>(MPN/100mL) |
| น้ำทิ้งก่อน<br>ระบายออกสู่<br>ภายนอก<br>โครงการ | 09/01/69     | 7.1                | 49            | 86           | 368           | 3                      | -             | <0.10             | 1.0                       | -                             | -                             |
|                                                 | 20/02/69     | 6.9                | 11            | 12           | 208           | <2                     | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
|                                                 | 20/03/69     | 6.9                | 26            | 27           | 364           | <2                     | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
|                                                 | 10/04/69     | 6.4                | 17            | 14           | 330           | <2                     | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
|                                                 | 22/05/69     | 6.6                | 17            | 13           | 352           | <2                     | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
|                                                 | 12/06/69     | 7.0                | 16            | 16           | 384           | <2                     | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
| ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด                             |              | 6.4-7.1            | 11-49         | 12-86        | 208-384       | <2-3                   | -             | <0.10             | <0.1                      | -                             | -                             |
| มาตรฐาน*                                        |              | 5.5-9.0            | ≤30           | ≤40          | ≤1000         | ≤20                    | ≤35           | ≤1.0              | -                         | -                             | -                             |

หมายเหตุ : \* อ้างอิงตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593  
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายนิเทศ พูลศรี เลขทะเบียน : ว-190-จ-0027  
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล มุ่งสงฆ์ เลขทะเบียน : ว-190-ค-0001  
 ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวแคทรียา มีแก้ว เลขทะเบียน : ว-190-จ-0030

### เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ The Loft Silom ในระหว่างปี 2566 ถึง ปัจจุบัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณถังพักน้ำใส และบ่อพักน้ำสุดท้าย ส่วนใหญ่อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข) แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2 และกราฟเปรียบเทียบดังภาพที่ 3.5.3-2 ถึง ภาพที่ 3.5.3-3



ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง                   | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|-----------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                   |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (ml/L) | Total Coliform (MPN/100ml) | Fecal Coliform (MPN/100ml) |
| น้ำเสียเข้าระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย** | 05/07/66     | 6.6                | 118        | 666       | 354        | 10                  | 59.1       | 3.2            | 10                     | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 18/08/66     | 6.8                | 121        | 280       | 311        | 25                  | 24.2       | 3.4            | 13                     | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 15/09/66     | 7.8                | 98         | 37.3      | 447        | <5                  | 46         | 4              | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 18/10/66     | 7.8                | 63         | 30        | 323        | <5                  | 88.5       | 0.99           | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 15/11/66     | 7.2                | 281        | 80.3      | 355        | 5                   | 103        | 1.6            | 1.2                    | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 13/12/66     | 7.3                | 121        | 39.6      | 375        | <5                  | 1000       | 2              | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 09/01/67     | 7.1                | 60         | 33.3      | 400        | <5                  | 108        | 2.4            | <0.1                   | >160000                    | 11000                      |
|                                   | 15/02/67     | 7.1                | 106        | 36.7      | 512        | <5                  | 100        | 4.5            | 0.1                    | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 14/03/67     | 7.5                | 116        | 278       | 392        | 6                   | 95.8       | 4.4            | 7                      | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 03/04/67     | 7.3                | 123        | 42.8      | 408        | <5                  | 82.5       | 2.6            | 0.5                    | >160000                    | 54000                      |
|                                   | 20/05/67     | 7.3                | 113        | 38.5      | 527        | <5                  | 62         | 5.6            | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 20/06/67     | 7.4                | 114        | 48.4      | 410        | <5                  | 62         | 5              | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                   | 12/07/67     | 7.8                | 200        | 475       | 378        | 41                  | 78         | 2.3            | 23                     | 4900000                    | 4900000                    |
|                                   | 09/08/67     | 7.7                | 95         | 30        | 398        | 9                   | 50         | 0.96           | <0.1                   | 1700000                    | 1700000                    |
|                                   | 13/09/67     | 7.8                | 121        | 33        | 272        | 4                   | 66         | 1.4            | 0.1                    | 3500000                    | 3500000                    |
|                                   | 11/10/67     | 7.6                | 90         | 38        | 332        | 7                   | 73         | <0.10          | 0.1                    | 3500000                    | 3500000                    |
|                                   | 08/11/67     | 7.6                | 108        | 30        | 384        | 5                   | 71         | <0.10          | 0.1                    | 1300000                    | 1300000                    |
|                                   | 13/12/67     | 7.6                | 119        | 30        | 388        | <2                  | 55         | <0.10          | <0.1                   | 16000000                   | 16000000                   |
|                                   | 10/01/68     | 7.8                | 99         | 46        | 398        | 3                   | 80         | 2.2            | 0.1                    | 1700000                    | 1700000                    |
|                                   | 26/02/68     | 7.6                | 183        | 16        | 380        | <2                  | 27         | < 0.10         | < 0.1                  | 9200000                    | 9200000                    |
|                                   | 14/03/68     | 7.9                | 103        | 24        | 440        | 5                   | 77         | 1.4            | < 0.1                  | 330000                     | 330000                     |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง                            | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|--------------------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                            |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (ml/L) | Total Coliform (MPN/100ml) | Fecal Coliform (MPN/100ml) |
| น้ำเสียเข้าระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย**<br>(ต่อ) | 29/04/68     | 7.5                | 115        | 84        | 338        | 9                   | 86         | < 0.10         | 0.4                    | 1700000                    | 1700000                    |
|                                            | 16/05/68     | 7.4                | 56         | 59        | 412        | 11                  | 72         | 2              | 0.3                    | 2400000                    | 2400000                    |
|                                            | 13/06/68     | 7.4                | 70         | 68        | 410        | 6                   | 61         | 1.4            | 0.2                    | 1700000                    | 1700000                    |
|                                            | 18/07/68     | 7.8                | 78         | 37        | 424        | 2                   | 86         | 1              | 0.2                    | 2400000                    | 2400000                    |
|                                            | 08/08/68     | 7.8                | 99         | 27        | 358        | <2                  | 71         | 0.64           | 0.1                    | 2400000                    | 2400000                    |
|                                            | 12/09/68     | 7.8                | 113        | 52        | 304        | 9                   | 88         | 3.7            | 0.2                    | 490000                     | 490000                     |
|                                            | 10/10/68     | 7.7                | 106        | 40        | 374        | 3                   | 77         | 3.9            | 0.2                    | 5400000                    | 5400000                    |
|                                            | 26/11/68     | 7.7                | 121        | 33        | 374        | 6                   | 79         | 3.4            | <0.1                   | 3500000                    | 3500000                    |
|                                            | 12/12/68     | 7.5                | 56         | 29        | 286        | 4                   | 76         | 2.2            | <0.1                   | 3500000                    | 3500000                    |
|                                            | 09/01/69     | 7.8                | 92         | 28        | 382        | 2                   | 64         | <0.10          | <0.1                   | 3500000                    | 3500000                    |
|                                            | 20/02/69     | 7.6                | 51         | 23        | 314        | <2                  | 65         | 3.8            | <0.1                   | 2800000                    | 2800000                    |
|                                            | 20/03/69     | 7.7                | 76         | 56        | 336        | 10                  | 73         | 2.4            | 0.2                    | 1100000                    | 1100000                    |
|                                            | 10/04/69     | 7.9                | 93         | 140       | 380        | 8                   | 86         | 2.4            | 2.5                    | 2400000                    | 2400000                    |
|                                            | 22/05/69     | 7.7                | 86         | 34        | 326        | 7                   | 76         | 1.5            | 0.1                    | 330000                     | 230000                     |
|                                            | 12/06/69     | 7.6                | 51         | 38        | 366        | 6                   | 36         | 2.5            | 0.1                    | 700000                     | 220000                     |
| น้ำออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย              | 05/07/66     | 6.5                | 2          | 26.3      | 387        | <5                  | 13.4       | <0.06          | <0.1                   | 54000                      | 22000                      |
|                                            | 18/08/66     | 6.8                | 20         | 22.4      | 410        | <5                  | <LOQ       | 0.19           | 0.1                    | 14000                      | 14000                      |
|                                            | 15/09/66     | 7.5                | 17         | 18.1      | 430        | <5                  | <LOQ       | <0.06          | <0.1                   | >160000                    | >160000                    |
|                                            | 18/10/66     | 7.4                | 10         | 10        | 335        | <5                  | 19.5       | <0.06          | <0.1                   | 13000                      | 3300                       |
|                                            | 15/11/66     | 7                  | 21         | 15.3      | 359        | <5                  | 39.1       | 0.61           | 0.1                    | 160000                     | 9200                       |
|                                            | 13/12/66     | 7.5                | 12         | 21.6      | 375        | <5                  | 13         | 0.06           | <0.1                   | 92000                      | 5400                       |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง                        | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|----------------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                        |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (ml/L) | Total Coliform (MPN/100ml) | Fecal Coliform (MPN/100ml) |
| น้ำออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย<br>(ต่อ) | 09/01/67     | 6.5                | 12         | 18.7      | 513        | <5                  | 18.3       | <0.06          | <0.1                   | 11000                      | 11000                      |
|                                        | 15/02/67     | 6.6                | 10         | 16.5      | 534        | <5                  | 18.3       | <0.06          | <0.1                   | 92000                      | 92000                      |
|                                        | 14/03/67     | 6.7                | 20         | 25.9      | 426        | <5                  | 15.6       | <0.06          | 0.2                    | 160000                     | 7900                       |
|                                        | 03/04/67     | 6.8                | 19         | 12.3      | 446        | <5                  | 14.5       | <0.06          | 0.5                    | >160000                    | 54000                      |
|                                        | 20/05/67     | 6.4                | 53         | 23.9      | 506        | <5                  | 10         | <0.06          | <0.1                   | 54000                      | 54000                      |
|                                        | 20/06/67     | 7.3                | 18         | 24.8      | 437        | <5                  | 19         | <0.06          | <0.1                   | 13000                      | 17000                      |
|                                        | 12/07/67     | 7.3                | 34         | 30        | 364        | <2                  | 10         | <0.10          | <0.1                   | 2000                       | 2000                       |
|                                        | 09/08/67     | 7.2                | 45         | 21        | 376        | <2                  | 13         | <0.10          | <0.1                   | 70000                      | 23000                      |
|                                        | 13/09/67     | 6.7                | 25         | 22        | 316        | <2                  | 12         | <0.10          | <0.1                   | 2000                       | 2000                       |
|                                        | 11/10/67     | 5.6                | 18         | 22        | 388        | 2                   | 11         | <0.10          | <0.1                   | 450000                     | 450000                     |
|                                        | 08/11/67     | 7.6                | 29         | 14        | 404        | <2                  | 31         | <0.10          | <0.1                   | 46000                      | 46000                      |
|                                        | 13/12/67     | 6.5                | 23         | 16        | 356        | <2                  | 11         | <0.10          | <0.1                   | 4500                       | 2000                       |
|                                        | 10/01/68     | 6.3                | 25         | 15        | 338        | < 2                 | 8          | < 0.10         | < 0.1                  | 6800                       | 3000                       |
|                                        | 26/02/68     | 6.0                | 20         | 16        | 380        | < 2                 | 27         | < 0.10         | < 0.1                  | 2000                       | 2000                       |
|                                        | 14/03/68     | 6.2                | 29         | 21        | 416        | < 2                 | 8          | < 0.10         | < 0.1                  | 2000                       | 2000                       |
|                                        | 29/04/68     | 5.0                | 24         | 17        | 472        | < 2                 | 18         | < 0.10         | < 0.1                  | 4500                       | 4500                       |
|                                        | 16/05/68     | 7.0                | 24         | 20        | 464        | < 2                 | 22         | < 0.10         | < 0.1                  | 2000                       | 2000                       |
|                                        | 13/06/68     | 6.3                | 42         | 40        | 566        | 3                   | 10         | < 0.10         | 0.1                    | 45000                      | 45000                      |
|                                        | 18/07/68     | 7.7                | 24         | 30        | 374        | <2                  | 33         | <0.10          | 0.1                    | 13000                      | 13000                      |
|                                        | 08/08/68     | 7.2                | 17         | <10       | 396        | <2                  | 23         | <0.10          | <0.1                   | 46000                      | 46000                      |
|                                        | 12/09/68     | 5.8                | 17         | 14        | 352        | <2                  | 11         | <0.10          | <0.1                   | 1300                       | 780                        |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

| จุดเก็บตัวอย่าง                             | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|---------------------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                             |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (mL/L) | Total Coliform (MPN/100mL) | Fecal Coliform (MPN/100mL) |
| น้ำออกจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสีย<br>(ต่อ)      | 10/10/68     | 6.7                | 18         | 17        | 304        | <2                  | 13         | <0.10          | <0.1                   | 4500                       | 2000                       |
|                                             | 26/11/68     | 6.6                | 25         | 18        | 342        | <2                  | 10         | <0.10          | <0.1                   | 33000                      | 33000                      |
|                                             | 12/12/68     | 6.4                | 14         | 12        | 156        | <2                  | 13         | <0.10          | <0.1                   | 7800                       | 7800                       |
|                                             | 09/01/69     | 6.8                | 30         | 17        | 392        | <2                  | 7          | <0.10          | <0.1                   | 7800                       | 7800                       |
|                                             | 20/02/69     | 6.9                | 12         | <10       | 370        | <2                  | 12         | <0.10          | <0.1                   | 4500                       | 4500                       |
|                                             | 20/03/69     | 6.8                | 25         | 13        | 400        | <2                  | 12         | <0.10          | <0.1                   | 17000                      | 4000                       |
|                                             | 10/04/69     | 6.3                | 19         | 11        | 378        | <2                  | 18         | <0.10          | <0.1                   | 9200                       | 9200                       |
|                                             | 22/05/69     | 6.6                | 28         | 12        | 360        | <2                  | 16         | <0.10          | <0.1                   | 17000                      | 7800                       |
|                                             | 12/06/69     | 6.8                | 16         | <10       | 391        | <2                  | 22         | <0.10          | <0.1                   | 11000                      | 6800                       |
| น้ำทิ้งก่อนระบาย<br>ออกสู่ภายนอก<br>โครงการ | 05/07/66     | 6.6                | 2          | 11.2      | 430        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 18/08/66     | 7.0                | 20         | 24        | 415        | <5                  | -          | 0.19           | 0.3                    | -                          | -                          |
|                                             | 15/09/66     | 7.8                | 12         | 19.9      | 435        | <5                  | -          | <0.06          | 0.1                    | -                          | -                          |
|                                             | 18/10/66     | 7.3                | 5          | 11        | 328        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 15/11/66     | 7.2                | 19         | 17.1      | 357        | <5                  | -          | 0.15           | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 13/12/66     | 7.1                | 19         | <0.06     | 366        | 19.9                | -          | <5             | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 09/01/67     | 6.5                | 12         | 19.5      | 433        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 15/02/67     | 6.6                | 10         | 19.3      | 537        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 14/03/67     | 6.9                | 20         | 18.8      | 398        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 03/04/67     | 7                  | 19         | 23.2      | 380        | <5                  | -          | <0.06          | 0.2                    | -                          | -                          |
|                                             | 20/05/67     | 7.8                | 43         | 24        | 538        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                             | 20/06/67     | 7.3                | 18         | 27.6      | 433        | <5                  | -          | <0.06          | <0.1                   | -                          | -                          |



ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

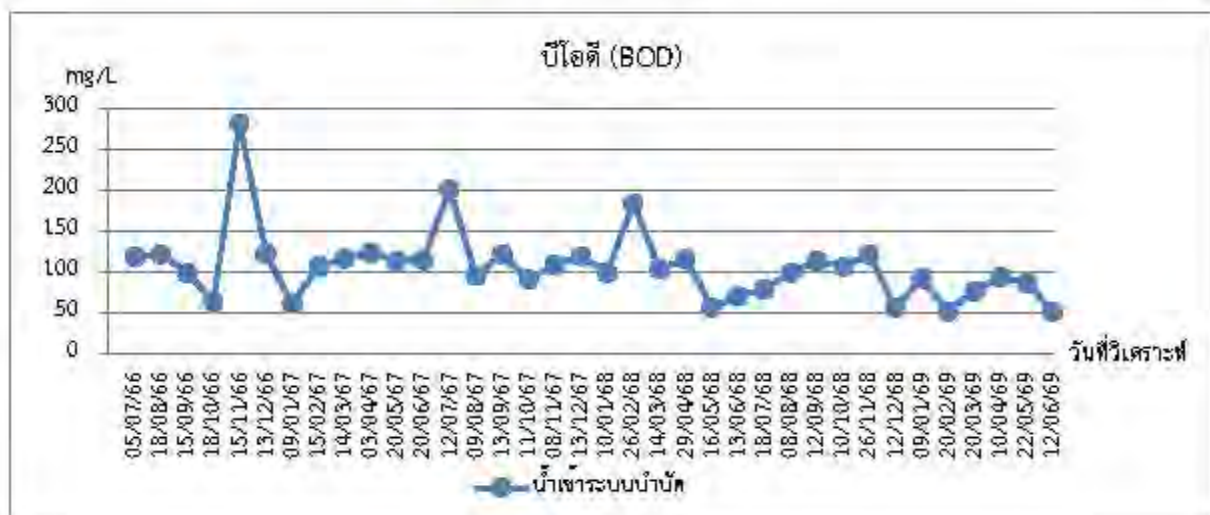
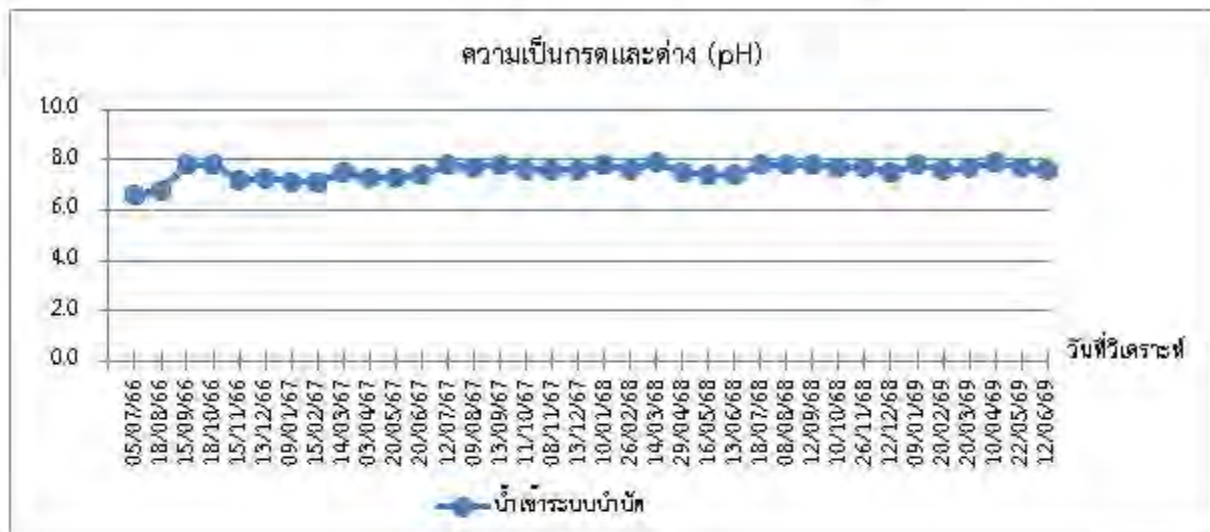
| จุดเก็บตัวอย่าง                           | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|-------------------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                           |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (mL/L) | Total Coliform (MPN/100mL) | Fecal Coliform (MPN/100mL) |
| น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ) | 12/07/67     | 7.4                | 26         | 27        | 410        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 09/08/67     | 7.3                | 28         | 24        | 438        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 13/09/67     | 6.7                | 27         | 24        | 332        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 11/10/67     | 5.6                | 18         | 20        | 374        | 3                   | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 08/11/67     | 7.6                | 28         | 16        | 386        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 13/12/67     | 7                  | 18         | 20        | 392        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 10/01/68     | 6.8                | 16         | 20        | 352        | < 2                 | -          | < 0.10         | < 0.1                  | -                          | -                          |
|                                           | 26/02/68     | 6.8                | 16         | 14        | 396        | < 2                 | -          | < 0.10         | < 0.1                  | -                          | -                          |
|                                           | 14/03/68     | 6.6                | 23         | 26        | 378        | < 2                 | -          | < 0.10         | < 0.1                  | -                          | -                          |
|                                           | 29/04/68     | 4.7                | 19         | 24        | 506        | < 2                 | -          | < 0.10         | < 0.1                  | -                          | -                          |
|                                           | 16/05/68     | 6.9                | 39         | 48        | 506        | 7                   | -          | < 0.10         | 0.3                    | -                          | -                          |
|                                           | 13/06/68     | 4.2                | 32         | 85        | 514        | 9                   | -          | < 0.10         | 0.4                    | -                          | -                          |
|                                           | 18/07/68     | 7.6                | 41         | 60        | 420        | <2                  | -          | <0.10          | 0.4                    | -                          | -                          |
|                                           | 08/08/68     | 7.2                | 17         | <10       | 438        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 12/09/68     | 6.4                | 26         | 23        | 378        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 10/10/68     | 6.6                | 23         | 32        | 380        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 26/11/68     | 6.6                | 16         | 12        | 312        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 12/12/68     | 6.4                | 11         | 20        | 336        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 09/01/69     | 7.1                | 49         | 86        | 368        | 3                   | -          | <0.10          | 1.0                    | -                          | -                          |
|                                           | 20/02/69     | 6.9                | 11         | 12        | 208        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 20/03/69     | 6.9                | 26         | 27        | 364        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

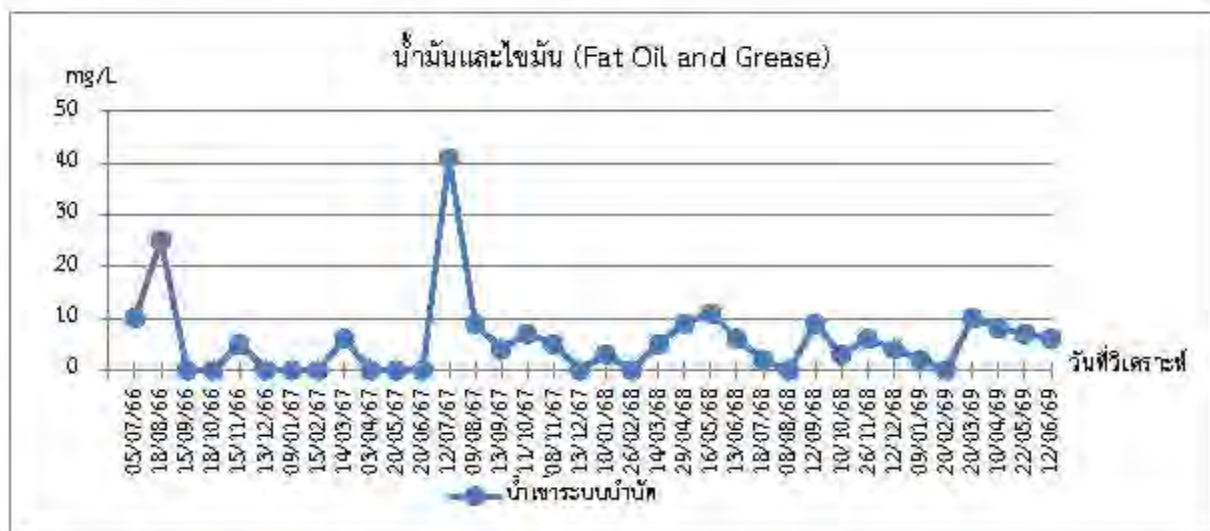
| จุดเก็บตัวอย่าง                           | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์ |            |           |            |                     |            |                |                        |                            |                            |
|-------------------------------------------|--------------|--------------------|------------|-----------|------------|---------------------|------------|----------------|------------------------|----------------------------|----------------------------|
|                                           |              | pH                 | BOD (mg/L) | SS (mg/L) | TDS (mg/L) | Oil & Grease (mg/L) | TKN (mg/L) | Sulfide (mg/L) | Settable Solids (mL/L) | Total Coliform (MPN/100mL) | Fecal Coliform (MPN/100mL) |
| น้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ (ต่อ) | 10/04/69     | 6.4                | 17         | 14        | 330        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 22/05/69     | 6.6                | 17         | 13        | 352        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
|                                           | 12/06/69     | 7.0                | 16         | 16        | 384        | <2                  | -          | <0.10          | <0.1                   | -                          | -                          |
| มาตรฐาน                                   |              | 5.5-9.0            | ≤30        | ≤40       | ≤1000      | ≤20                 | ≤35        | ≤1.0           | -                      | -                          | -                          |

หมายเหตุ \* อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข.)

\*\* น้ำก่อนบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

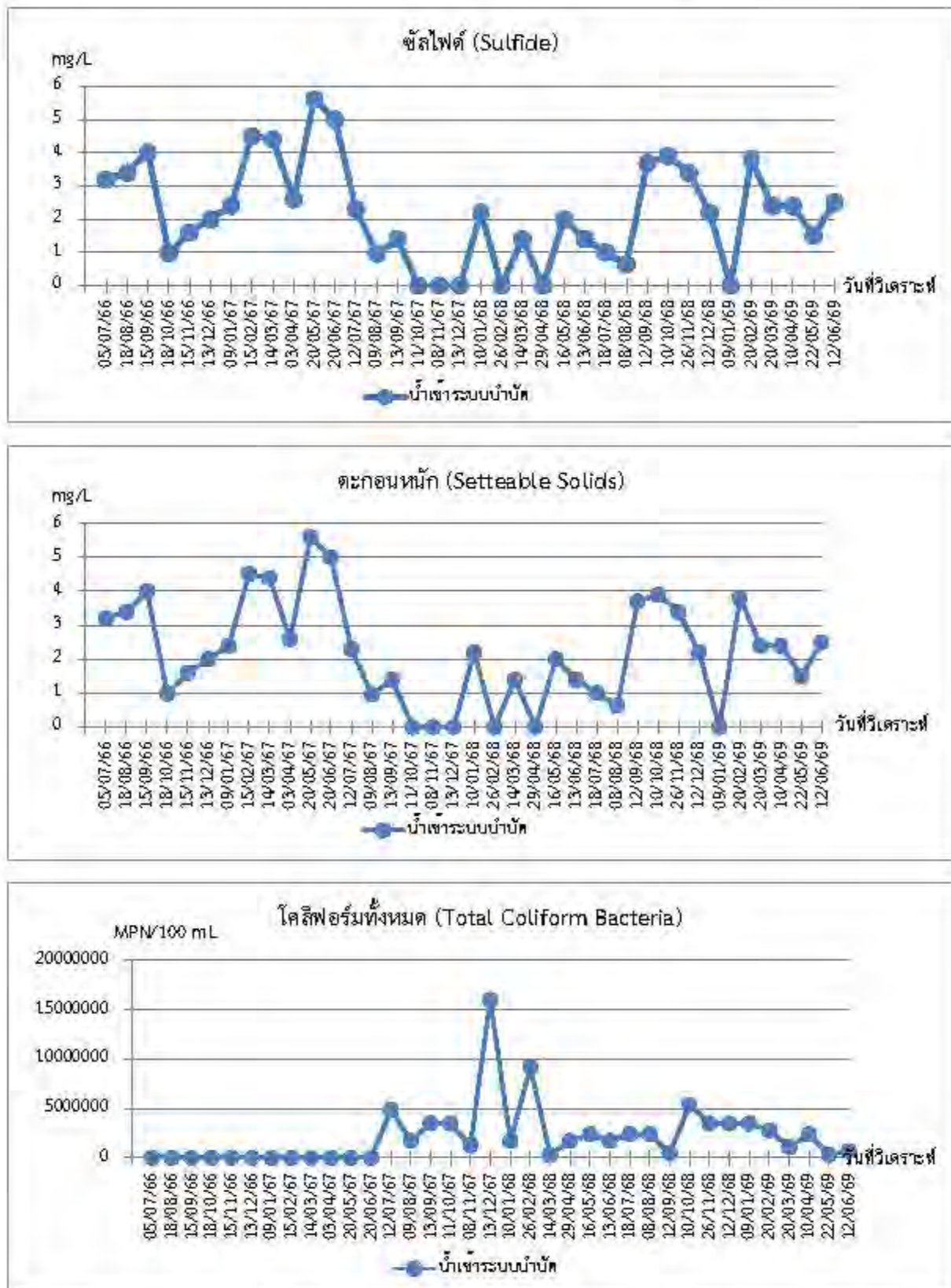


ภาพที่ 3.5.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

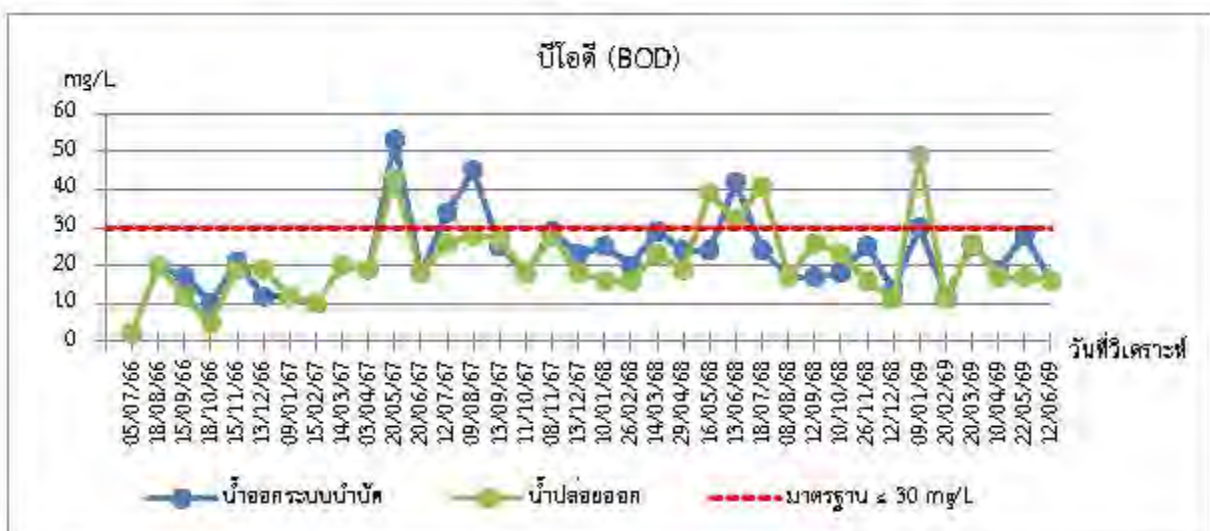
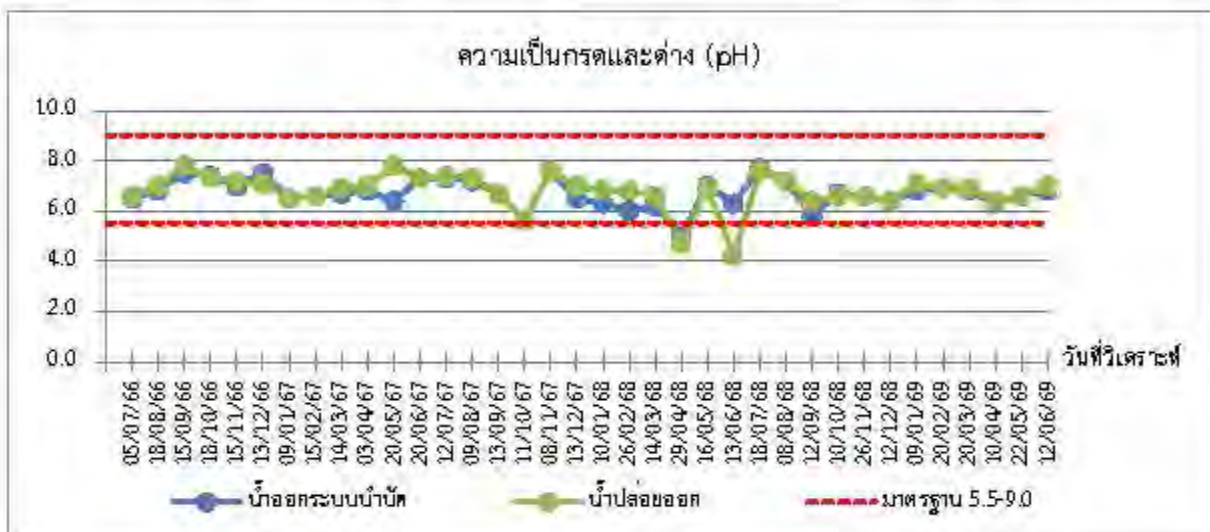




ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

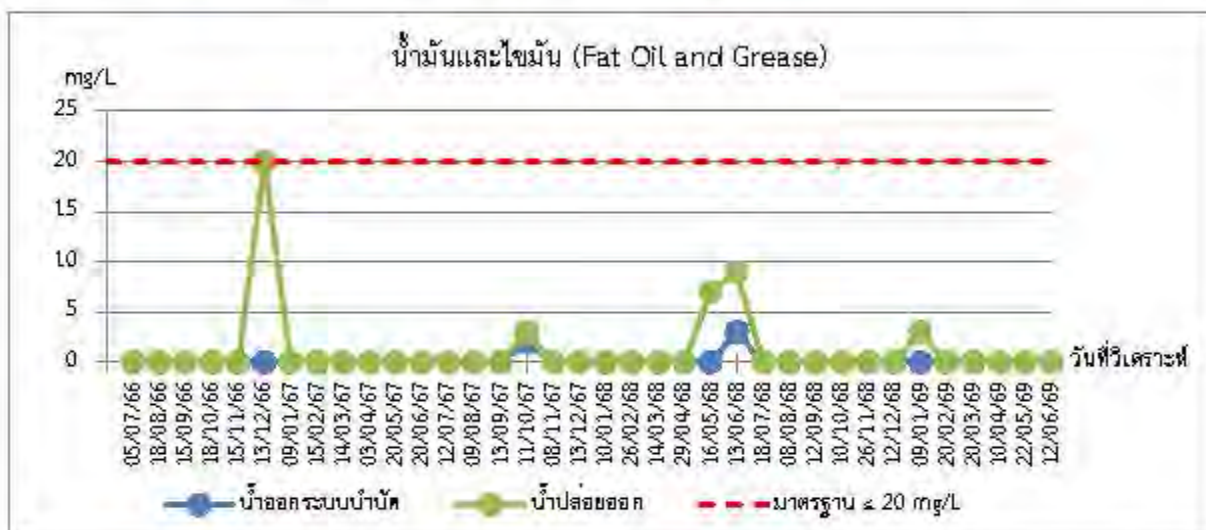


ภาพที่ 3.5.3-2 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

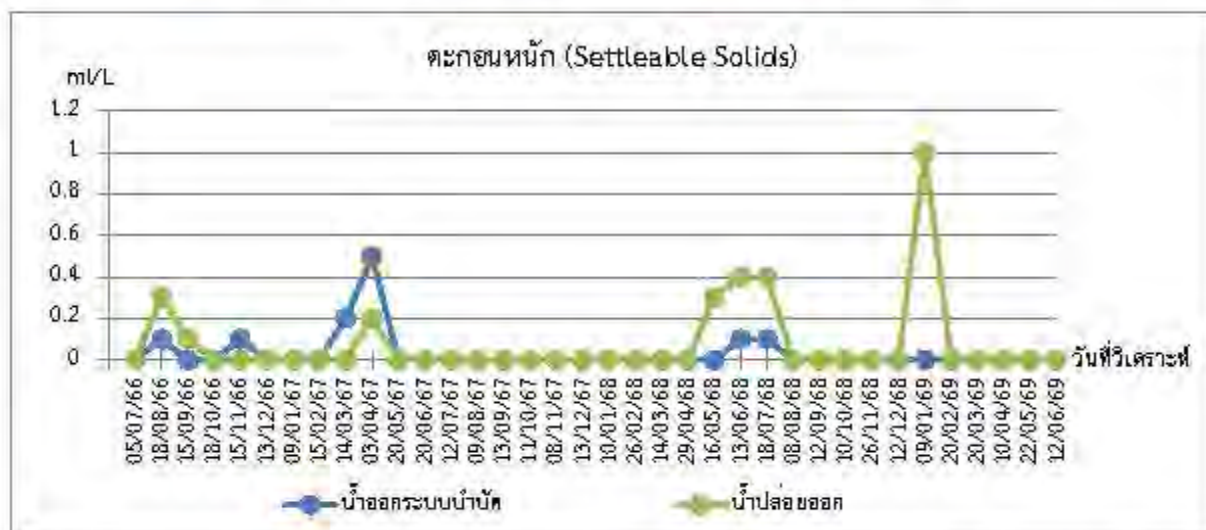
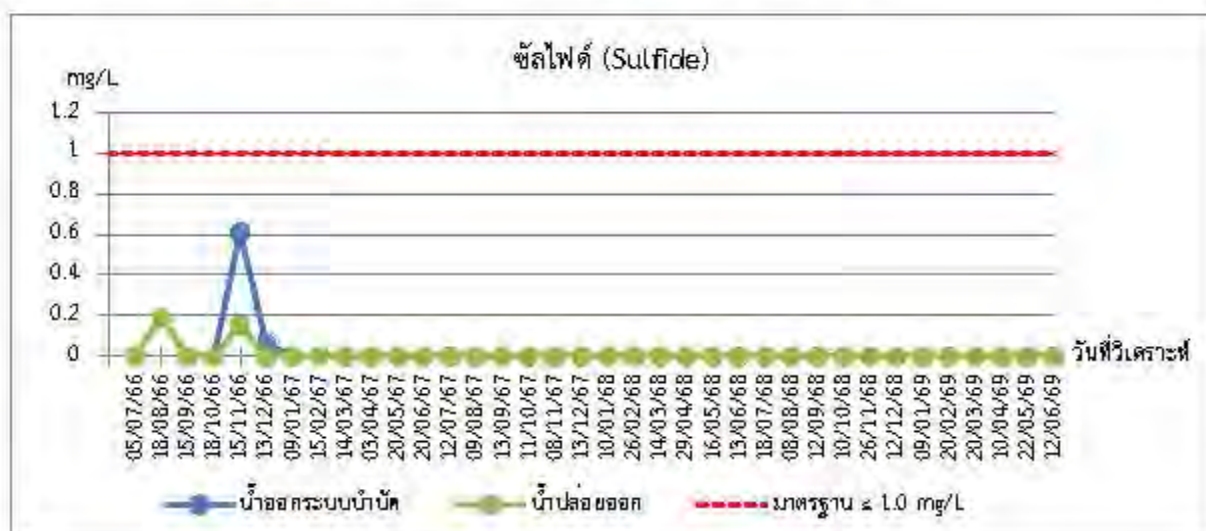
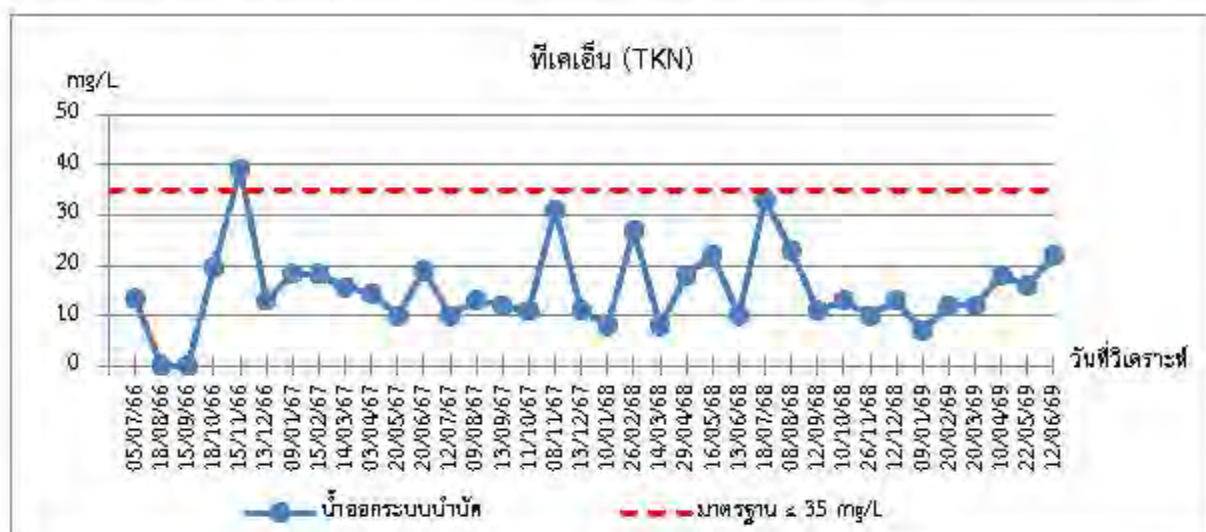


ภาพที่ 3.5.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน



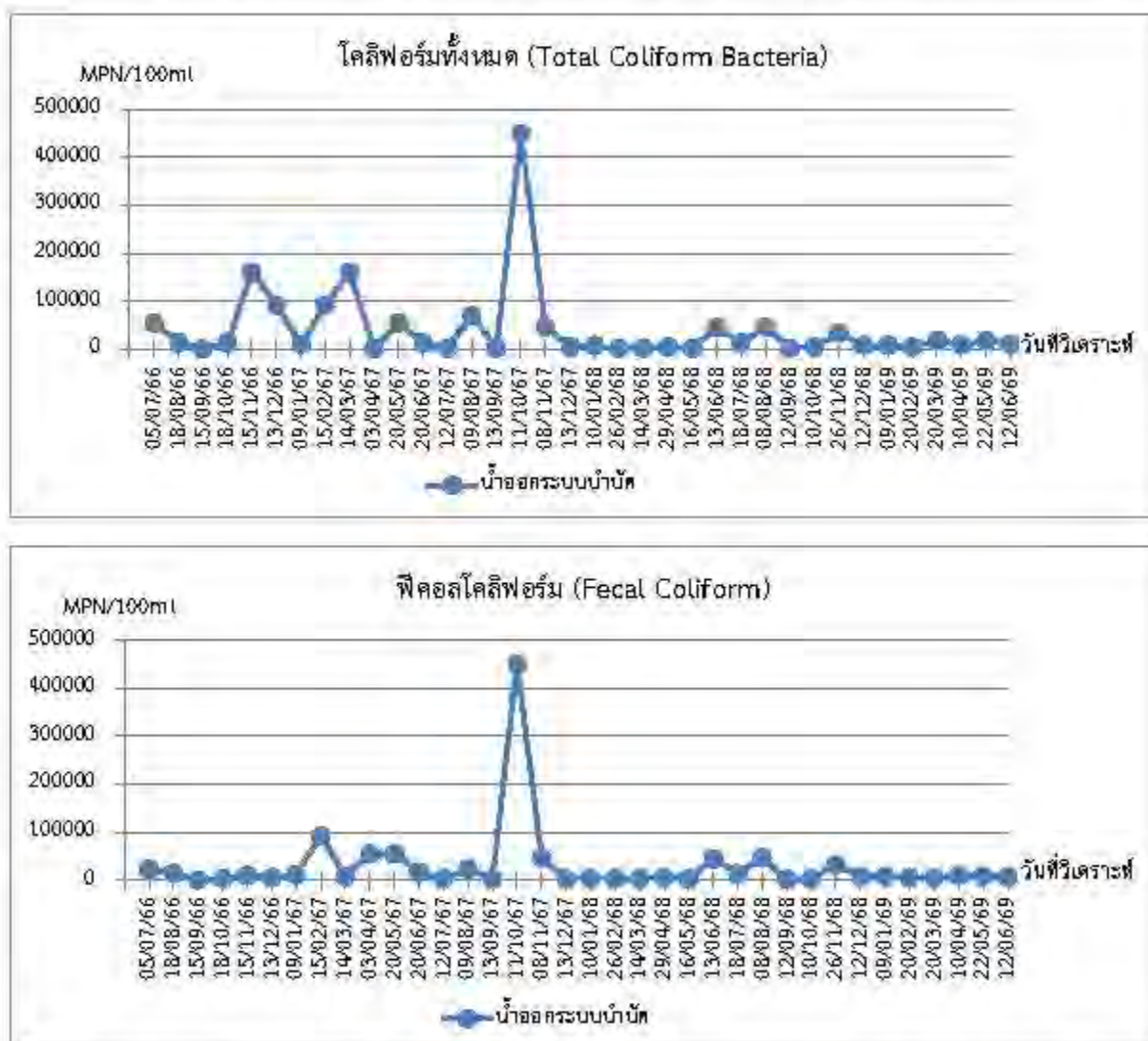


ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึงปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึงปัจจุบัน

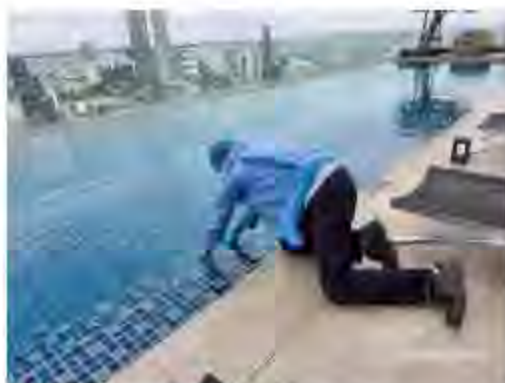
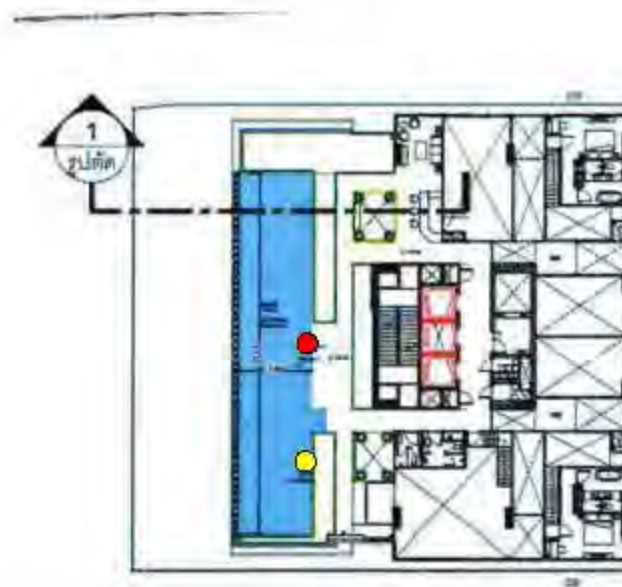




ภาพที่ 3.5.3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ในปี 2566 ถึง ปัจจุบัน

### 3.5.4 ผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดย กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ คือ ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion และความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 ทั้ง 2 ความถี่ ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนต้น แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1



● สระลึก



● สระตื้น

ภาพที่ 3.5.4-1 ตำแหน่ง และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น และส่วนลึก



### 1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด เป็นประจำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ที่บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวัด ดังนี้ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion ทางโครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และ Copper ion วันละ 1 ครั้ง ซึ่งการตรวจวัดแสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และผลการตรวจวัด ดังภาคผนวก ง-3



ภาพที่ 3.5.4-2 การตรวจวัด pH,  $Cl_2$  และ Copper ion สระว่ายน้ำ

### 2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่าโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria), *Escherichia coli*, *Staphylococcus Aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน สามารถตรวจวัดพารามิเตอร์ โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* เดือนละ 1 ครั้งได้ ทางโครงการจึงดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตำแหน่งจุดตรวจวัด และการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.5.4-1 และภาคผนวก ง-2

#### สรุปผลตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ ในดัชนีที่ตรวจวัด Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* พบว่าทุกดัชนีที่ตรวจวัดในการตรวจวิเคราะห์ไม่มีค่าเกินมาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง   | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์            |                                        |                                          |                                           |
|-------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                   |              | Total Coliform<br>(MPN/100ml) | <i>Escherichia coli</i><br>(MPN/100ml) | <i>Staphylococcus Aureus</i><br>(100 ml) | <i>Pseudomonas aeruginosa</i><br>(100 ml) |
| สระว่ายน้ำส่วนต้น | 09/01/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/02/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/03/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 10/04/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 22/05/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 12/06/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
| สระว่ายน้ำส่วนลึก | 09/01/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/02/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/03/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 10/04/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 22/05/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 12/06/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
| มาตรฐาน *         |              | 10                            | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |

หมายเหตุ : \* อ้างอิงตามประกาศประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรมอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด โทรศัพท์ : 035-800-593  
 ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นางนิรมล มุ่งสงฆ์ ชื่อผู้วิเคราะห์ : นางสาวณกร มุ่งเวียง



## เปรียบเทียบผลการตรวจการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในดัชนีที่ตรวจวัด Total Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* โครงการ The Lofts Silom บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ทุกดัชนีที่ตรวจวัดทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.5.3-2

ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำongสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง   | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์            |                                        |                                          |                                           |
|-------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                   |              | Total Coliform<br>(MPN/100ml) | <i>Escherichia coli</i><br>(MPN/100ml) | <i>Staphylococcus Aureus</i><br>(100 ml) | <i>Pseudomonas aeruginosa</i><br>(100 ml) |
| สระว่ายน้ำส่วนต้น | 05/07/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 18/08/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 15/09/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 18/10/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 15/11/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 13/12/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 09/01/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 15/02/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 14/03/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 03/04/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/05/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 20/06/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 12/07/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 09/08/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 13/09/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 11/10/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 08/11/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 13/12/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 10/01/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 26/02/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 14/03/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                   | 29/04/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง         | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์            |                                        |                                          |                                           |
|-------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                         |              | Total Coliform<br>(MPN/100ml) | <i>Escherichia coli</i><br>(MPN/100ml) | <i>Staphylococcus Aureus</i> (100<br>ml) | <i>Pseudomonas aeruginosa</i><br>(100 ml) |
| สระว่ายน้ำส่วนต้น (ต่อ) | 16/05/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 13/06/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 18/07/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 08/08/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/09/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 10/10/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 26/11/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/12/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 09/01/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/02/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/03/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 10/04/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 22/05/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/06/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
| สระว่ายน้ำส่วนลึก       | 05/07/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 18/08/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 15/09/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 18/10/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 15/11/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 13/12/66     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 09/01/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 15/02/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง         | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์            |                                        |                                          |                                           |
|-------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                         |              | Total Coliform<br>(MPN/100ml) | <i>Escherichia coli</i><br>(MPN/100ml) | <i>Staphylococcus Aureus</i> (100<br>ml) | <i>Pseudomonas aeruginosa</i><br>(100 ml) |
| สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ) | 14/03/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 03/04/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/05/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/06/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/07/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 09/08/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 13/09/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 11/10/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 08/11/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 13/12/67     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 10/01/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 26/02/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 14/03/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 29/04/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 16/05/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 13/06/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 18/07/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 08/08/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/09/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 10/10/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 26/11/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/12/68     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |



ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำ

| จุดเก็บตัวอย่าง         | วัน/เดือน/ปี | ผลการตรวจวิเคราะห์            |                                        |                                          |                                           |
|-------------------------|--------------|-------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                         |              | Total Coliform<br>(MPN/100ml) | <i>Escherichia coli</i><br>(MPN/100ml) | <i>Staphylococcus Aureus</i> (100<br>ml) | <i>Pseudomonas aeruginosa</i><br>(100 ml) |
| สระว่ายน้ำส่วนลึก (ต่อ) | 09/01/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/02/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 20/03/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 10/04/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 22/05/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |
|                         | 12/06/69     | <1.1                          | ตรวจไม่พบ                              | ตรวจไม่พบ                                | ตรวจไม่พบ                                 |

---

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2569 พบว่าได้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างครบถ้วนสมบูรณ์ โดยสามารถสรุปได้ ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

| ฉบับ / มาตรการ          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม |   |   |   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |   |   |   |
|-------------------------|------------------------------------------|---|---|---|----------------------------------------|---|---|---|
|                         | ✕                                        | ○ | ⊙ | ● | ✕                                      | ○ | ⊙ | ● |
| ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 69 | -                                        | - | - | - | -                                      | - | - | - |

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

#### ข้อเสนอแนะ

ให้โครงการฯ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด และสม่ำเสมอ ทั้งนี้หากทางโครงการจะแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงมาตรการฯ ให้ทำหนังสือขออนุมัติไปยังหน่วยงานอนุญาตก่อนที่จะมีดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลง

## ภาคผนวก

|              |                                                                                         |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| ภาคผนวก ก    | สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการฯ                       |
| ภาคผนวก ข    | เอกสารจากหน่วยงานราชการ                                                                 |
| ภาคผนวก ข-1  | หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด                                                           |
| ภาคผนวก ข-2  | หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร                     |
| ภาคผนวก ข-3  | เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 |
| ภาคผนวก ค    | เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ                                                       |
| ภาคผนวก ค-1  | แผนทำความสะอาด                                                                          |
| ภาคผนวก ค-2  | แผนดูแลต้นไม้                                                                           |
| ภาคผนวก ค-3  | การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย                                                             |
| ภาคผนวก ค-4  | ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค                                                                  |
| ภาคผนวก ค-5  | คู่มือการปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน                                                 |
| ภาคผนวก ค-6  | ตรวจสอบไฟฟ้าจากหน่วยงานภายนอก                                                           |
| ภาคผนวก ค-7  | ใบรับรองการซ่อมดับเพลิง                                                                 |
| ภาคผนวก ค-8  | ใบรับรองตรวจสอบอาคาร                                                                    |
| ภาคผนวก ค-9  | ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย                                                       |
| ภาคผนวก ค-10 | แผนกำจัดแมลง                                                                            |
| ภาคผนวก ง    | หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม                                              |
| ภาคผนวก ง-1  | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ                               |
| ภาคผนวก ง-2  | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยห้องปฏิบัติการ                               |
| ภาคผนวก ง-3  | ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่า pH, Cl <sub>2</sub> และ Copper ion        |
| ภาคผนวก จ    | สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน                                          |
| ภาคผนวก ฉ    | กฎหมายที่เกี่ยวข้อง                                                                     |
| ภาคผนวก ช    | เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์                                            |



ภาคผนวก ก

---

สำเนาหนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการฯ

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๓๗๕๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Lofts Silom  
ของบริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 140/60

ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๐

๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม ด้านอาคารการจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร

ที่ กท ๑๑๐๔/๓๔๓๖ ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐

๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Lofts Silom ของบริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด ต้องยึดถือ

ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน

และบริการชุมชน

ตามที่ บริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท ไท-ไท วิศวกร จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่ที่ ถนนประมวญ  
แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด  
๒๖๘ ห้อง ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
รายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานครได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่  
๓๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการ  
วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Lofts Silom ของบริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด รายละเอียดตาม  
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้บริษัท ไรมอน แลนด์ สील จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่าง  
เคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อม  
เงื่อนไข ให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

และ...

และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา  
ของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File  
(pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้ง ให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf)  
Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิง  
และส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เพื่อ  
ดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สำเนาถูกต้อง

A handwritten signature in blue ink.

(นางสาวมลิวรรณ สอนตา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. ช่วงรื้อถอน                         | พื้นที่โครงการมีขนาดพื้นที่ 3,240 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่โครงการปัจจุบัน (เดือนตุลาคม 2560) เป็นพื้นที่ว่าง โดยพื้นที่ทั้งหมดเป็นพื้นที่ ค.ส.ล. ความหนาประมาณ 0.2 เมตร ซึ่งมีมีการรื้อถอนพื้นคอนกรีตดังกล่าว พบว่า จะมีปริมาณมูลฝอยจากการรื้อถอนประมาณ 648 ลูกบาศก์เมตร (คำนวณจาก $3,240 \times 0.2 = 648$ ลูกบาศก์เมตร) หรือ 173 ตัน โดยในการจัดการเศษคอนกรีต เศษเหล็ก และเศษปูนจากการรื้อถอนพื้นที่ ค.ส.ล. โครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมานำมูลฝอยดังกล่าวไปกำจัดทิ้งในพื้นที่กรุงเทพมหานครไว้ให้สำหรับทิ้งมูลฝอยจากการก่อสร้าง ได้แก่ ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมารับปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน<br>2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน<br>3. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 9.00 - 16.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้<br>4. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละอองและตะกอนภายหลังจากการฉีดพรมน้ำ เพื่อป้องกันการอุดพื้นท่อระบายน้ำ และการฟุ้งกระจายอีกครั้ง<br>5. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกทุกไม่ให้เกิน 10 ตัน และถ้าขับให้ผู้ขับบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ | ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำแผนจัดการประสานงานเรื่องรื้อถอนทิ้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก (รูปที่ 2 และ 3 ประกอบ)
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำหนดผู้รับเหมานำ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กรผู้
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิคตร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 89)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                             | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม       |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 3. ช่วงเปิดดำเนินการ<br>3.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ<br>3.1.1 ลักษณะภูมิประเทศ | เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ บริเวณพื้นที่โครงการจะเป็นที่ตั้งของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 268 ห้อง จำนวน 1 อาคาร (รูปที่ 5 ประกอบ) ซึ่งระดับพื้นดินภายในโครงการภายหลังปรับแล้วเสร็จจะสูงกว่าถนนประมาณ 0.4 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ $\pm 0.4$ เมตร (อ้างอิงค่าระดับ $\pm 0.00$ เมตร ที่ถนนประมวญด้านหน้าโครงการ) ซึ่งเป็นระดับที่ไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้นโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน และป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง<br>2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน | ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำแผนจัดการประสานงานเรื่องรื้อถอนทิ้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำหนดผู้รับเหมานำ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กรผู้
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิคตร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 90)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 คุณภาพอากาศ<br>1) ฝุ่นละออง      | <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 จะสามารถหาความเข้มข้นของฝุ่นละออง (TSP) และความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ได้ดังนี้</p> <p>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับเร็วเกินไปทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</li> <li>ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ</li> <li>โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน</li> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> </ol> |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวาทิศร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

93/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท วิศวกร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 91)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.145 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.14501 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.140 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.00001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.14001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวาทิศร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

94/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัท วิศวกร)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการมีปริมาณ 0.052 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.052002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 0.12</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังพื้นที่ตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเวียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ดัดแปลงภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

95/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ผลการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 ปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศมีปริมาณ 0.1310 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมงอยู่แล้ว โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.000002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ปริมาณ 0.13002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรด้วยเช่นกัน</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังพื้นที่ตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเวียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ดัดแปลงภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

96/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) มลพิษทางอากาศ                       | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ดังนั้น ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศจะเกิดจากการจราจรของโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้<br>1. ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่าเท่ากับ 0.0002 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 0.0235 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มาประเมินรวมทำให้มีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) รวมเท่ากับ 0.0237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศเฉลี่ย 1 ชั่วโมงที่กำหนดไว้ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2559 เนื่องจากไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินรวม | 1. ออกแบบให้ชั้นจอดรถ สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง<br>3. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการทำได้ง่ายและปลอดภัย<br>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 668.2 โมล หรือคิดเป็น 29,401 กรัม/วัน (คำนวณจาก โมล x มวลโมเลกุล CO <sub>2</sub> = 668.2 x 44) ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 4,315 กรัม/วัน ต้นไม้ในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ | 1. ทำความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพต้องมองเห็นชัดเจน ไม่สับสน<br>4. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) |

หมายเหตุ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำหนังสือขออนุญาตประกอบกิจการก่อสร้างและขออนุญาตดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ได้รับความเห็นชอบโดยครั้งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่ประจักษ์ชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

97/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | 2. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของอาคารโครงการจะมีค่า 0.043 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบริษัทที่ปรึกษาจะนำค่าที่ได้จากการตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการบริเวณพื้นที่โครงการที่มีปริมาณ 4.6600 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร มาประเมินรวม จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 4.703 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร สำหรับจุดตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระราม 4 ปี 2559 ไม่ได้ทำการตรวจวัด บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้นำมาประเมินรวม<br>3. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะมีค่า 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศภายในพื้นที่โครงการ และจากการตรวจวัดของกรมควบคุมมลพิษบริเวณสถานีโรงพยาบาล | 5. จัดให้มีการปลูกต้นกระถุนทองเหลืองบริเวณชั้นจอดรถชั้นที่ 2 - 8 ขนาดพื้นที่รวม 1,516 ตารางเมตร เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี ทั้งนี้ พื้นที่ปลูกต้นกระถุนทองเหลืองดังกล่าว โครงการไม่ได้มีพื้นที่มาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการแต่อย่างใด<br>6. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ต้นไม้ทุกต้น วันละครั้ง</li> <li>- ใส่ปุ๋ย ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำ</li> <li>- ตัดแต่งให้มีทัศนียภาพสวยงาม</li> <li>- ปลูกต้นไม้ชนิดเขตร้อนชื้นที่ไม่ตายง่าย</li> <li>- กำหนดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ยืนต้นภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้กิ่งไม้รบกวนอาคารข้างเคียง</li> <li>- จัดให้มีผู้รับผิดชอบ (คนสวน) ในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำหนังสือขออนุญาตประกอบกิจการก่อสร้างและขออนุญาตดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตปทุมวัน
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ได้รับความเห็นชอบโดยครั้งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่ประจักษ์ชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตปทุมวัน และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

98/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>จุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ผลการตรวจวัดบริเวณโครงการ มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบัน 1.1834 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 1.1874 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ผลการตรวจวัดจากกรมควบคุมมลพิษ บริเวณสถานีโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ถนนพระรามที่ 4 ปี 2559 มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 4.237 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการปริมาณ 0.004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะทำให้มีปริมาณความเข้มข้นของ</li> </ul> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนถึงในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

99/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 4.241 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตรซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>อนึ่ง จากการประเมินผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมจากการบังคับใช้มาตรฐานยูโร 4 สามารถลดการระบายก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ลงได้ ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดจากยานพาหนะภายในโครงการจึงจะมีน้อยมาก บริษัทที่ปรึกษาจึงไม่ได้ประเมินผลกระทบจากก๊าซนี้แต่อย่างใด</p> <p>อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนถึงในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

100/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.3 เสียง                            | เนื่องจากโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัยและส่วนใหญ่จะอยู่ภายในห้องชุดพักอาศัยแต่ละห้องซึ่งแยกกันอย่างเป็นสัดส่วน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจึงเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน สำหรับเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่ข้างเคียงจะเป็นเสียงจากการสัญจรของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ดังนั้น โครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับเร็วเกินไป ทำให้เกิดการพุ่งกระฉูดของฝุ่นบนผิวถนน และลดเสียงจากการเคลื่อนของรถยนต์<br>2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน                         | 1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ให้อยู่ในสภาพพร้อมเห็นชัดเจนไม่บดบัง<br>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น<br>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (รูปที่ 3 ประกอบ) |
| 3.1.4 คุณภาพน้ำ                        | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 203 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ให้ได้มาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศใน                                                                                                                                                                                  | 1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่ใต้ถนนภายในโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก (รูปที่ 6 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่า | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform                                                                       |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อสังเกตงานเขตบริการ
- บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ดิประภาศปริมณาด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบริการ และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพจน์ ปิ่นนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด

บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด  
RAIMOND LAND SILOM CO., LTD.

101/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | ราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอนแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งสำคัญด้านคุณภาพน้ำ | 1. ความสกปรกของเสีย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ<br>3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวสต์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเซีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาสูบทะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน<br>4. ประสานให้รถสูบลมมาสูบลมตะกอนในช่วงเวลาของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสูบลมสูบลมสิ่งปฏิกูล | 1. Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 6 ประกอบ)<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับอัตราไหล<br>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำใส<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงตกขยะ<br>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้<br>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อสังเกตงานเขตบริการ
- บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นขอ ดิประภาศปริมณาด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบริการ และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพจน์ ปิ่นนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด

บริษัท ไรมอนด์ สยาม จำกัด  
RAIMOND LAND SILOM CO., LTD.

102/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 100)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            |                               | สามารถจองครุได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัด<br>น้ำเสียและลากสายสูบลึงปฏิภูลไปยังฝายปล่อย<br>ตะกอนได้ ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุดจะต้อง<br>ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลา<br>ที่แน่นอนในการเข้าสูบลึงปฏิภูล ซึ่งโดยปกติใช้<br>เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยง<br>การเข้า - ออกของรถ<br>5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบลึงปฏิภูล หรือเปิดฝายเพื่อ<br>เก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ - ตลอดจนการ<br>ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มี<br>พนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก<br>และควบคุมการจราจรภายในโครงการ<br>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบ<br>บำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พัก<br>อาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว<br>7. ประสานให้รถสูบลึงกากไขมันของสำนักงานเขต<br>บางรัก มาสูบลึงกำจัดต่อไป<br>8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบ<br>บำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/ | มลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี<br>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ<br>บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2<br>เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขต<br>บางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวพักตร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

103/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 101)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | นที ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วย<br>กระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon<br>โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่าน<br>ศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้าน<br>ปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วย<br>แผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้<br>สะดวก โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนผ่านทุก 2<br>เดือน<br>9. กำจัดก๊าซมีเทนปริมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน<br>โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ<br>มีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะ<br>กำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation<br>โดยจะต่อท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่าน<br>ศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อยวบรวมก๊าซ<br>มีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อดิน<br>โครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของ<br>รูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะ<br>เปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกัน<br>ไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลับท่อ |                                            |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวพักตร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอมี จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

104/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 102)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        |                               | <p>ด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชุ่มชื้นอยู่ตลอดเวลา ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้</p> <p>10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพักมูลฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาตรห้องพักมูลฝอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสะสมอากาศประมาณ 148 วัน/ลิ</p> <p>11. ออกแบบให้มีท่อ Main ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อดินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการฉีดยางดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยัง ท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น</p> |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คณงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

105/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิต วกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 103)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                               | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>3.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p> | <p>โครงการตั้งอยู่ริมถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์รวม การบริการ และการท่องเที่ยวที่หนาแน่นตลอดแนวถนนสีลม ถนนสุรศักดิ์ ถนนราชมรรคาสวนครินทร์ และถนนสาทร อันได้แก่ ร้านค้า กิจการอาคาร อาคารพาณิชย์ สำนักงาน ธนาคาร โรงแรม ศูนย์การค้า รวมทั้งบ้านพักอาศัย ห้างสรรพสินค้า ห้างเช่าที่ คอนโดมิเนียมตามซอยย่อยต่างๆ และมีอาคารชุด พักอาศัย อาคารพักอาศัยรวมเป็นจำนวนมาก</p> | <p>12. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยแยกสาย แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และเกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัด</p> | <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คณงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

106/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิต วกาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของการคมนาคม อีกทั้งยังมีบริการขนส่งสาธารณะ อาทิเช่น รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) หรือทางน้ำ ซึ่งมีท่าเทียบเรือริมแม่น้ำเจ้าพระยาหลายท่า เช่น ท่าเทียบเรือตากสิน ท่าเทียบเรือสีพระยา เป็นต้น สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณโครงการมีอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พันธุ์รี ขนาดความสูง 20 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะเชอร์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัยบ้านศิริ ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย เดอะมูร์ สาทร ขนาดความสูง 25 ชั้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารเวิร์ดพูน ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเอไอเอ สาทรเหนือ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเศรษฐีวรรณ ขนาดความสูง 21 ชั้น เป็นต้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมนารายณ์ ขนาดความสูง 13 ชั้น โรงแรมฮอติเคย์อินน์ ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น) และศูนย์การค้า (อาทิเช่น อาคารเซ็นทรัลสโตน ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 9 ชั้น |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขึ้นแผนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมารื้อถอน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

107/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ                 | อาคารจิ๋วเวสต์เทรตเซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 55 ชั้น (เป็นดิน) นอกจากนี้ ยังมีสถานที่สำคัญทางศาสนาและสถานประกอบการศึกษาในพื้นที่ อาทิเช่น วัดพระศรีสุเมทเทวี คริสจักรเซ็นทรัลฮิลล์ โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียนวิทยาลัย โรงเรียนอัสสัมชัญคอนแวนต์ ซิลม เป็นต้น โดยเมื่อพิจารณาจากสภาพแวดล้อมที่กล่าวมาข้างต้น จะเห็นว่า ระบบนิเวศวิทยาโดยรอบที่ตั้งโครงการจัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาสังคมเมือง (Urban Ecology) จึงไม่พบว่ามีทรัพยากรทางชีวภาพที่สำคัญในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบแต่อย่างใด | 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเดิมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก ๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, BOD, Fat, Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขึ้นแผนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมารื้อถอน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ภาคบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

108/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |                               |                                             | <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกภาระและเสียและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> |

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขึ้นแผนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบโดยองค์กรใด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภาพร อมรรวัชกร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

109/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</p> <p>3.3.1 การใช้น้ำ</p> | โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาเขตทุ่งมหาเมฆ โดยจะต้องท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร เพื่อนำน้ำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำขึ้นห้องเครื่อง แล้วจึงจ่ายลงมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ไม่ได้ดึงน้ำประปาจากท่อหลักโดยตรง ดังนั้น การใช้ปั๊มน้ำของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสมบูรณ์ในการจ่ายน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาเขตทุ่งมหาเมฆ และการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นห้องเครื่องงานระบบโดยสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคารซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยอัตโนมัติมาใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการจ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</li> <li>4. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</li> <li>5. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่อง ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>2. ดูแลรักษาความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol> |

หมายเหตุ : เจ้าขอโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำขึ้นแผนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมได้รับความเห็นชอบโดยองค์กรใด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้กันอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสุภาพร อมรรวัชกร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

110/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>6. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนที่จะนำไปเช็ดถู ซึ่งจะใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>7. จัดให้มีถังซุ่มบ้ำรงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>8. โครงการจะต้องควบคุมพนักงานของโครงการให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>9. กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังสำรองน้ำ ซึ่งโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภค จำนวน 2 ถัง และถังเก็บน้ำขึ้นห้องเครื่อง จำนวน 2 ถัง ซึ่งในการทำความสะอาดถังเก็บน้ำจะทำการกวาดตะกอนขัดสนิม หรือคราบที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังน้ำที่ไม่มีการหมุนเวียน โดยใช้แปรงขัดไม้ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้าง ทั้งนี้ ในการล้างทำความสะอาด</p> |                                        |

หมายเหตุ ๕. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อเสนอกับงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสภพพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

111/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> | <p>โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง บริเวณชั้นที่ 34 มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 132 ตารางเมตร ความลึก 1.3 เมตร โดยทำการฆ่าเชื้อโรคสำหรับน้ำในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ Clearwater Pool System หรือ Swimming Pool Ionization System ซึ่งเป็นการออกแบสระว่ายน้ำเพื่อเลี่ยงการใช้คลอรีน หรือสารเคมีที่เป็นการล้างทำความสะอาดสระ 2 ครั้ง (6 เดือน / 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย รวมทั้งโครงการต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนล้างทำความสะอาดอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> | <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบ Clearwater Pool System หรือ Swimming Pool Ionization System ซึ่งเป็นการออกแบสระว่ายน้ำเพื่อเลี่ยงการใช้คลอรีน หรือสารเคมีที่เป็นอันตราย ซึ่งมักจะเรียกว่า "สระว่ายน้ำระบบบับเบิ้ล" เพื่อฆ่าเชื้อโรค โดยระบบดังกล่าวประกอบด้วยอุปกรณ์ชุดการทำงาน 2 ชุด หลักๆ</p> | <p>1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากเปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยาของน้ำในสระว่ายน้ำวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p> |

หมายเหตุ ๖. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อเสนอกับงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสภพพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

112/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | ซึ่งมักจะเรียกว่า "สระว่ายน้ำระบบน้ำแร่" เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้สระว่ายน้ำ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไว้ที่บริเวณชั้นดังกล่าว อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ | (ประกอบด้วย<br>- Mineral Pure เป็นชุดอุปกรณ์ที่ช่วยควบคุมการเจริญเติบโตของสาหร่ายและแบคทีเรียต่าง ๆ ในสระว่ายน้ำให้หมดไป โดยหลักการที่เรียกว่า "Ionization Method" โดยเครื่องจะปล่อยไฟฟ้ากระแสอ่อนเพื่อกระตุ้นการแตกตัวให้ประจุทองแดงและเงินออกมาจากแท่งอุปกรณ์ ซึ่งมีปริมาณตามควบคุม ผสมลอยอยู่ในสระว่ายน้ำตลอดเวลาเพื่อการฆ่าเชื้อโรค<br>- Ozone Max ทำหน้าที่เพิ่มออกซิเจนในน้ำทำให้ผู้ใช้สระสดชื่น ช่วยให้น้ำในสระใสสะอาด และช่วยลดคราบต่าง ๆ อันอาจเกิดจากสารกันแดด และยังเป็นส่วนที่ฆ่าเชื้อประสิทธิภาพสูง สุดท้ายก่อนที่น้ำจะวนเข้าสู่โดยไม่ไอโซนปล่อยสู่สระโดยตรงจึงปลอดภัยสูงต่อผู้ใช้สระว่ายน้ำ<br>2. เติมน้ำบกรองวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความชื้นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่า | โดยเก็บตัวอย่าง อย่างน้อย 2 จุด ส่วนลึกและส่วนตื้น ในขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุดและจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้โดยดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)<br>3. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และค่าออกซิเจน/ทองแดงของน้ำในสระทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ |

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อสังเกต/ข้อบกพร่อง
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำขั้วรับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

113/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        |                               | น้ำในสระว่ายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครั้งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระว่ายน้ำปิดบริการ<br>3. ดำเนินการดูแลตกแต่ง ล้างถังโคร และตกแต่งผนังสัปดาห์ละ 1 ครั้ง<br>4. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำในสระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้<br>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ<br>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำในสระว่ายน้ำ<br>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามนำสระว่ายน้ำสกปรก<br>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็น น้ำหนัก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ<br>- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ<br>5. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อสังเกต/ข้อบกพร่อง
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำขั้วรับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

114/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2) มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ | ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำแข็ง หรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบพื้นที่สระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำตลอดเวลากลางคืน</li> <li>จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระและทางเดินขอบสระเปียก ลื่น คลื่นคล้อยเวลาเปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ติดตั้งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยมีรายละเอียดอุปกรณ์ดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ยึดไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>โคมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> </ul> </li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สลับตาห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน สลับตาห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol> |

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องทำขั้วรับแรง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยองค์กร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรตศักดิ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

115/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</li> <li>ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โคมช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด สลับตาห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือน สลับตาห้ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องทำขั้วรับแรง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยองค์กร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรตศักดิ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

116/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3) โครงสร้างสระว่ายน้ำ                 | โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำบริเวณพื้นที่ 34 มีขนาดพื้นที่ (ไม่รวมลานสระ) ประมาณ 127 ตารางเมตร ความลึก 1.3 เมตร ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำจะต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ                                                                                                      | 1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย<br>2. จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง<br>3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี | 1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพที่ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ<br>2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัยก่อนเปิดสระว่ายน้ำ                                                                                                                                        |
| 3.3.3 การบำบัดน้ำเสีย                  | เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 203 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ให้ได้มาตรฐานตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) ประกาศใน | 1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด มีอยู่ใต้อนุภายในโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก (รูปที่ 6 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่า                                                                                         | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและจัดตั้งคณะกรรมการเพื่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ยื่นขอความเห็นชอบโดยคร่ำครึ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้ยื่นขอความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรุงเทพมหานคร

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสุภาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มบวร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

117/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-ที วิวัฒนา จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | ราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ฯ ลงวันที่ 25 ธันวาคม 2548 ที่กำหนดให้ "น้ำทิ้งจากอาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องขึ้นไปแต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน จัดเป็นน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข กำหนดให้มีค่า BOD ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร" โดยน้ำทิ้งของโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำ | 1. ความสกปรกกลิ่น (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ<br>3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์เรียลตี้ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชียเวสต์แอนด์เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้นมาสู่ตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน<br>4. ประสานให้รถสูบลูบตะกอนมาสูบลูบตะกอนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสูบลูบตะกอนสูบลูบสิ่งปฏิกูลสามารถจอดรถได้บริเวณด้านหน้าระบบบำบัดน้ำเสีย | Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 6 ประกอบ)<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อปรับอัตราการไหล<br>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำใส<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ<br>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้<br>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิด |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและจัดตั้งคณะกรรมการเพื่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ยื่นขอความเห็นชอบโดยคร่ำครึ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้ยื่นขอความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรุงเทพมหานคร

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสุภาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มบวร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

118/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-ที วิวัฒนา จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |                               | <p>น้ำเสียและกากของเสียไปสู่อ่างบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้ง น้ำทิ้งนี้ มีคุณภาพการบำบัดจะต้องประจักษ์สัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสู่อ่างบำบัดน้ำเสีย ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า - ออกของรถ</p> <p>5. ในระหว่างที่มีการสูบล้างหรือเปิดฝาท่อเก็บไขมันหรือเก็บดักไขมันน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</p> <p>7. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางรัก มาสูบล้างกำจัดต่อไป</p> <p>8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วย</p> | <p>มลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ พส. 2 (เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

119/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>กระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนถ่านทุก 2 เดือน</p> <p>9. กำจัดก๊าซมีเทนปริมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องท่อระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อดินโครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะเปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าล่อนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในบ่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบบ่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกระบบไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชุ่ม</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

120/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                            | <p>ขึ้นอยู่ตลอดเวลา ซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้</p> <p>10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องฟักมูลฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาณที่ห้องฟักมูลฝอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสะสมอากาศประมาณ 148 วันเท่า</p> <p>11. ออกแบบให้มีท่อ Main เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อดินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการเฉลี่ยแรงดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยัง ท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น</p> <p>12. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบ</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ให้ความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ต้น

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

121/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.4 การระบายน้ำ                      | การพัฒนาโครงการจะทำให้เกิดการระบายน้ำเพิ่มขึ้นจากเดิม รวมทั้งมีปริมาณน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการประมาณ 62 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการตั้งอยู่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้จากการประสานกับเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางรัก เพื่อสอบถามข้อมูลน้ำท่วมบริเวณพื้นที่โครงการได้รับคำชี้แจงว่า บริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่สูงและไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วม นอกจากนี้ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการกับแผนที่ความสูงจากระดับน้ำทะเลปานกลางของแต่ละพื้นที่ในกรุงเทพมหานคร และบริเวณของกรมแผนที่ทหารพบว่า พื้นที่โครงการอยู่สูงจากระดับน้ำทะเลปานกลาง 0.5 ถึง 1.00 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ + 0.5 | <p>ไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการโครงการ</p> <p>1. จัดให้มีการทวงถามส่วนเกินน้ำในบ่อหน้าโรงบำบัดน้ำ ขนาดความจุ 73.5 ลูกบาศก์เมตร (รูปที่ 7 ประกอบ) ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำหลากได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการมิให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.037 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน้าโรงบำบัด จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> | ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ให้ความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ต้น

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

122/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญ นิช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.5 การจัดการมูลฝอย                  | <p>ถึง + 1.00 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง ซึ่งจากเหตุการณ์น้ำท่วมใหญ่ปี 2554 ที่ผ่านมาพื้นที่โครงการไม่ได้มีผลกระทบดังกล่าวแต่ทั้งนี้ แม้ว่าการก่อสร้างไม่ได้มีผลกระทบจากเหตุการณ์น้ำท่วม อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยประมาณ 4.2 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไป ประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ประมาณ 1.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตราย ประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยย่อยสลายได้ ประมาณ 2.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน สำหรับความสะอาดในการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก รถจัดเก็บมูลฝอยสามารถจอดรอบบริเวณของโครงการเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ และเก็บขนมูลฝอยได้อย่างสะดวก โดยรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการเวลาประมาณ 23.00 - 02.00 น. ซึ่งเป็นเวลาที่ปริมาณจราจรเบาบาง</p> | <p>3. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่น้ำให้ระดับน้ำท่วมสูงขึ้น โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยภายในโครงการให้ทราบ และจัดประชุมทีมนิเทศดูแลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p> <p>1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 9-37 ขนาดพื้นที่ 1.50 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้อง จะตั้งถังมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง (ถังมูลฝอยเปียก) และถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง) และถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) ซึ่งเพียงพอในการรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้แก่ มูลฝอยทั่วไป ปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยรีไซเคิล ปริมาณมากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ</p> | <p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพที่อยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งหรือรั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งหรือรั่วซึม ต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (สรุปที่ 3 ประกอบ)</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะแจ้งการจัดทำผังชี้เขตแผนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ให้ความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้ให้ความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัชร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

123/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>จึงไม่กีดขวางการจราจรบนถนนภายในและภายนอกโครงการ โดยในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยโครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย รวมทั้งโครงการจะล้างพื้นบริเวณจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครึ่งหลังเก็บขน เพื่อป้องกันปัญหาน้ำชะล้างมูลฝอยที่อาจส่งกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง นอกจากนี้โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานโครงการนำมูลฝอยมากองไว้นอกพื้นที่ เพื่อรกรากเก็บขนจากสำนักงานเขตบางรัก เนื่องจากการกระหว่าดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> | <p>มากที่สุด 4.77 ลิตร/ชั้น/วัน และมูลฝอยเปียกปริมาณมากที่สุด 101.76 ลิตร/ชั้น/วัน โดยภายในถังมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก และมูลฝอยรีไซเคิลจะรองรับด้วยถุงดำ ส่วนถังมูลฝอยอันตรายจะรองรับด้วยถุงสีส้ม</p> <p>2. สำหรับภายในห้องสำนักงานนิเทศอาคารชุดห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย และห้องนอนโอบีนาโครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 3 ถัง/ห้อง (ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยเปียก และถังมูลฝอยรีไซเคิล) ไว้ภายในแต่ละห้องดังกล่าว</p> <p>3. จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ หรือทางเดิน หรือบริเวณอื่นๆที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ช้อมแฉ่งสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดี สามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะแจ้งการจัดทำผังชี้เขตแผนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ให้ความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้ให้ความเห็นชอบ คิดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัชร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

124/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 122)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น</li> <li>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ ฯลฯ</li> </ul> <p>4. จัดทำแผนพับให้ความรู้เรื่องการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย แจกแก่ผู้พักอาศัยทุกห้อง เพื่อให้สามารถแยกมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างถูกต้องไม่ทิ้งปะปนกัน</p> <p>5. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย ก่อนทิ้งลงในภาชนะรองรับแต่ละประเภท</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนที่ยื่นในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิภพ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAYMON LAND SILOM CO., LTD.

125/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 123)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>6. การเก็บมูลฝอยในจุดต้องไม่มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</p> <p>7. กำหนดให้ต้องมีจุดปฏักถุงดำให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจาย</p> <p>8. ตรวจสอบรอยรั่วของถุงบรรจุมูลฝอยทั้งก่อนและหลังการบรรจุมูลฝอย เพื่อให้มูลฝอยรั่วไหลออกมภายนอก</p> <p>9. กำชับให้พนักงานทำความสะอาดขนย้ายมูลฝอยมาทิ้งถึงเพื่อป้องกันกรณีถุงดำภายในถังมีกลิ่นเหม็นและมีน้ำขมมูลฝอยรั่วไหลลงพื้น</p> <p>10. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ภายในอาคารบริเวณชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออก ใกล้กับทางวิ่งรถยนต์ โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยเปียก-ทั่วไป ภายในแบ่งเป็น</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนที่ยื่นในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิภพ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAYMON LAND SILOM CO., LTD.

126/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>- ส่วนพักมูลฝอยแห้ง มีขนาดพื้นที่ 0.50 ตารางเมตร ความจุประมาณ 0.6 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั่วไปของโครงการประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.6 เท่า</p> <p>- ส่วนพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ 8.85 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.85 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.0 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ของโครงการประมาณ 2.68 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.3 เท่า</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล มีขนาดพื้นที่ 6.63 ตารางเมตร ความจุประมาณ 8.0 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยรีไซเคิลโครงการ ประมาณ 1.26 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 6.3 เท่า</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบวรภัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องแจ้งผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบวรภัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

127/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>3) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ 2.25 ตารางเมตร ความจุประมาณ 2.7 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตรายของโครงการประมาณ 0.13 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 20.8 เท่า</p> <p>11. โครงการจะติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องพักมูลฝอยเปียก เพื่อลดการเจริญเติบโตของแบคทีเรียซึ่งเป็นตัวการที่ทำให้เกิดกลิ่น</p> <p>12. โครงการจะติดตั้งพัดลมดูดอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวมผ่านท่อไประบายนอกพื้นที่บริเวณพื้นที่ทางด้านทิศเหนือของโครงการ การระบายอากาศออกตลอดเวลาคงช่วยให้ไม่มีการสะสมของกลิ่น</p> <p>13. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>14. ห้องพักมูลฝอยจะต้องปิดมิดชิด โดยเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบวรภัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องแจ้งผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบวรภัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

128/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 126)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                                  | <p>15. จัดให้มีทอร์วบรวมน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับห้องพักมูลฝอยรวม เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ผิวน้ำ</p> <p>16. ในการเก็บขนมูลฝอย โครงการจะจัดให้มีพนักงานขนมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยรวมไปยังรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรักที่มาเก็บขน เพื่อให้การเก็บขนเป็นไปอย่างสะดวกและรวดเร็ว</p> <p>17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรสำหรับรถเก็บขนมูลฝอย ตลอดจนรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการให้สามารถเดินทางได้อย่างสะดวก นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานขนมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางรัก เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ ตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียงได้</p> |                                            |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครั่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิมนคว)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

129/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 127)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.6 ระบบไฟฟ้า                            | โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้นประมาณ 2,948 KVA โดยจะรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้าเขตคลองเตย ซึ่งมีความสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ | <p>18. โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นและลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ</p> <p>19. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้</p> <p>1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าโดยจ่ายผ่านสายไฟฟ้าแรงสูงผ่านหม้อแปลงโดยแปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาส่งจ่าย ขนาด 12/24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้า ชนิด Dry Type ขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 12 KV/24KV เป็น 400-230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ</p> <p>2) ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบตเตอรี่ ขนาด 400-230 V สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง และเครื่องกำเนิด</p> | <p>1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่สนเสียทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ และรีบทำการแก้ไขหากพบการชำรุด</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตยเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครั่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิมนคว)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

130/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 128)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>ไฟฟ้า ขนาด 500 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟได้นาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2. รมรงค์ให้ผู้ที่อาศัยและพนักงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p> <p>3. หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) มีระยะห่างจากหม้อแปลงไฟฟ้าถึงผนังห้องแต่ละด้านอย่างน้อย 1 เมตร (ไม่น้อยกว่า 1 เมตร) และจัดให้มีระบบปรับอากาศ ซึ่งเป็นการลดความร้อนจากการทำงานของหม้อแปลงได้</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ภายในห้องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ "อันตรายไฟฟ้าแรงสูง" และ "เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น" ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนไว้ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

131/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญณัฐ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 129)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.7 การอนุรักษ์พลังงาน               | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความต้องการใช้ไฟฟ้าภายในโครงการรวมทั้งสิ้นประมาณ 2,948 KVA ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กำหนดให้การก่อสร้างอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ที่มีขนาดพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วย พ.ศ. 2552 ดังนั้น อาคารโครงการมีพื้นที่มากกว่า 2,000 ตารางเมตร จึงได้ออกแบบตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าวทุกประการ | <p>1. ออกแบบอาคารในโครงการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 รายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่า OTTV ของอาคารเท่ากับ 27.73 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 30.0 วัตต์/ตารางเมตร</li> <li>- ค่า RTTV ของอาคารเท่ากับ 8.66 วัตต์/ตารางเมตร ซึ่งไม่เกิน 10.0 วัตต์/ตารางเมตร</li> </ul> <p>2. ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง ในการออกแบบระบบไฟฟ้าโครงการเลือกใช้ค่ากำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัตต์/ตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 กล่าวคือ ใช้ค่ากำลังไฟฟ้าสูงสุด 12 วัตต์/ ตารางเมตร ของพื้นที่ใช้งานแต่ละประเภท</p> <p>3. ระบบปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ต้องมีค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ ค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความ</p> | ตรวจสอบเครื่องหมายความแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และเครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนไว้ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

132/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญณัฐ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                            | <p>เขียนเป็นไปตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด</p> <p>4. โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ โดยได้แยกมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานออกเป็น 2 ส่วน ดังนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการ มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่งเพื่อลดการกระทำของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ หรือระบายบูสเตอร์ติดต่อข้างห้อง / ล้างเครื่องปรับอากาศ เพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการประสานกับช่างซ่อม/ล้างเครื่องปรับอากาศ โดยจัดให้มีช่วงลดราคาในการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ เพื่อเป็นแรงจูงใจให้กับผู้พักอาศัย</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อเสนอกับหน่วยงานราชการ
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็น คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

133/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>- แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้ทั้งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก</li> <li>- ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก แต่บางครั้งต้องการน้อย</li> <li>- คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำให้ได้เพิ่มขนาดสายไฟให้สูงขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้</li> <li>- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</li> <li>- ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ทั้งโครงการ</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อเสนอกับหน่วยงานราชการ
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความคิดเห็น คัดประเภทบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

134/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญนิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนเป็นเหตุให้เกิดการปนเปื้อนแสงสว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ตั้งเวลาให้หลอดไฟที่ติดตั้งเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- ส่งเสริม รณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลงแทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย</li> <li>- แสดงเลขขึ้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย จะช่วยลดการเดินหลงขึ้นและลงลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> <li>- ลดการใช้ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางที่ไม่จำเป็นในช่วงเวลา 22.00 - 06.00 น.</li> <li>- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรือนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกรุงเทพมหานคร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสกลพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

135/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญณัฐ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

136/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจะจัดให้มีการอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง หรือติดป้ายเพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25 - 26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟูลงหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรือนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกรุงเทพมหานคร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสกลพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

136/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญณัฐ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

137/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.8 การป้องกันอัคคีภัย               | อาคารโครงการเป็นอาคารขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 29,935.1 ตารางเมตร ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ (1) โครงการจัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในการประเมินเปรียบเทียบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่จัดเตรียมกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาหนีไฟของอาคารโครงการจะใช้เวลานานที่สุดประมาณ 25.04 นาที ซึ่งไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ในการอพยพออกภายนอกอาคาร ดังนั้น โครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการเกิดอัคคีภัย | 1. โครงการจะออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้<br><b>ระบบป้องกันอัคคีภัย</b><br>- พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 15) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง มีอัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 123 เมตร ทำานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 130 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1- ชั้นที่ 15)<br>- พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 - ชั้นที่ 28) จะนำน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำขึ้นห้องเครื่องวางระบบมาใช้ในการดับเพลิง โดยจ่ายลงมายังส่วนต่างๆ ของบริเวณชั้นดังกล่าวด้วยระบบแรงโน้มถ่วง (Gravity) | 1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟให้เสาธงไหม้แบบเคอร์รี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่บดบัง 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนรอบข้างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวพัทธ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

137/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | - พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - ชั้นที่ 37) ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 3.78 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 56 เมตร ทำานร่วมกับเครื่องสูบน้ำรักษาความดันน้ำในระบบท่อให้คงที่ (Jockey Pump) อัตราการสูบ 0.08 ลูกบาศก์เมตร/นาฬิกา ที่ TDH 63 เมตร จำนวน 1 เครื่อง เพื่อสูบน้ำดับเพลิงไปยังพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - 37)<br>อนึ่ง รายงานการคำนวณการสูญเสียแรงดันในเส้นท่อน้ำเนื่องจากความเสียดทาน (Friction Loss) ความสูง (Static Head) รวมถึงแรงดันที่ปลายท่อจะมีแรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) พื้นที่ Low Zone (ชั้นที่ 1-ชั้นที่ 15) และพื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - 37) เท่ากับ 118.8 เมตร และ 52.58 เมตร ตามลำดับ ดังนั้น แรงดันเครื่องสูบน้ำดับเพลิงที่ออกแบบที่แรงดันสุทธิ (Total Dynamic Head) 123 เมตร และ 56 เมตร ตามลำดับ |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำขึ้นผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้คนรอบข้างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานไปยังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวพัทธ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

138/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>ซึ่งเพียง 4 ท่อที่จะสูบน้ำดับเพลิงได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2) ระบบท่อยืน (Stand Pipe)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่ Low Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 15) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน ความจุ 240 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</li> <li>- พื้นที่ Middle Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 16 - ชั้นที่ 28) ประกอบด้วย ท่อยืน (Stand Pipe) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องงานระบบ ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</li> <li>- พื้นที่ High Zone (ตั้งแต่ชั้นที่ 29 - ชั้นที่ 37) ประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe)</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำแผนจัดการประสานงานเรื่องรื้อถอนหรือในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวัชกร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

139/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 3 ท่อ โดยจะรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นห้องเครื่องงานระบบ ความจุ 115 ลูกบาศก์เมตร และรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก</p> <p>3) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC)</p> <p>โครงการจะติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร พร้อม Check Valve จำนวน 4 หัว โดยจะติดตั้งไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการใกล้กับทางเดินรถภายในโครงการ ซึ่งตำแหน่งดังกล่าวมีความสะดวกในการรับน้ำจากระดับเพลิงของสถานีดับเพลิงบางรัก โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าถังเก็บน้ำดับเพลิงชั้นใต้ดิน จำนวน 1 หัว จะทำหน้าที่ส่งน้ำดับเพลิงไปยังถังเก็บน้ำเพื่อเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำดับเพลิงภายในอาคารต่อไป</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำแผนจัดการประสานงานเรื่องรื้อถอนหรือในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวัชกร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

140/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงสำหรับเติมน้ำเข้าระบบ<br/>ท่อน้ำ จำนวน 3 หัว (สำหรับท่อน้ำพื้นที่ Low<br/>Zone 1 หัว พื้นที่ Middle Zone 1 หัว และ<br/>พื้นที่ High Zone 1 หัว) จะทำหน้าที่ส่งน้ำ<br/>ดับเพลิงไปยังท่อน้ำโดยตรง และจ่ายไปยังท่อ<br/>ดับเพลิงที่ต่อกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม<br/>อุปกรณ์ (FHC) ภายในอาคาร</p> <p>4) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์<br/>(Fire Hose Cabinet : FHC) โครงการจะ<br/>ติดตั้งตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์<br/>(Fire Hose Cabinet : FHC) ไว้ภายในอาคาร<br/>โดยติดตั้งไว้ บริเวณโรงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่<br/>1-37 จำนวน 1 จุด/ชั้น</p> <p>5) ถังดับเพลิงมือถือชนิดคาร์บอนไดออกไซด์<br/>(CO<sub>2</sub>) โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงชนิด CO<sub>2</sub><br/>ขนาด 6.8 กิโลกรัม ภายในห้อง RMU<br/>(Ring Main Unit) จำนวน 1 ถัง ห้องหม้อแปลง<br/>ไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก จำนวน 1 ถัง<br/>และภายในห้องเครื่องลิฟต์ จำนวน 1 ถัง</p> |                                            |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัฑ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

141/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย วิศวกร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            |                               | <p>6) ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (ABC)<br/>โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณห้องสำนักงานนิติ<br/>บุคคลอาคารชุด ชั้นจอยดร์ และทางเดินขึ้นพัก<br/>อาศัย จำนวน 2 ถัง/ชั้น</p> <p>7) ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ<br/>(Sprinkler System) โครงการจะจัดให้มี<br/>ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ซึ่งเป็น<br/>ระบบท่อเปียกมีน้ำอยู่ในท่อตลอดเวลา<br/>สามารถทำงานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดย<br/>สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึง<br/>อุณหภูมิที่ทำงาน สัตว์บริเวณที่เกิดเหตุ<br/>ครอบคลุมพื้นที่ 16 ตารางเมตร/จุด โดยจะ<br/>ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคารบริเวณที่จอดรถและ<br/>ทางวิ่ง ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องสำนักงาน<br/>นิติบุคคลอาคารชุด ห้องชุดพักอาศัยทุกห้อง<br/>ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย ห้องพัสดุ<br/>โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร<br/>เป็นต้น</p> |                                            |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัฑ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

142/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนัย วิศวกร)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โฮ วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>8) ลิฟต์ดับเพลิง โครงการมีลิฟต์ดับเพลิงจำนวน 1 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p><b>ระบบเตือนอัคคีภัย</b></p> <p>1) แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) จะทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ - ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

143/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ใจกาสิ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันไว้บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง ห้องสำนักงานนิติบุคคล อาคารชุด ห้องควบคุม ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและแผงสวิตช์ไฟฟ้าหลัก ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ห้อง RMU (Ring Main Unit) ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องจดหมาย ห้องพักผ่อนรวม ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนย่อยประจำชั้น ทางเดิน บันได และโถงลิฟต์</p> <p>3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวจับความร้อนที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปตามแผงควบคุม โดยจะติดตั้งเครื่องตรวจจับความร้อนภายในห้องน้ำบริเวณชั้นพักอาศัยทุกห้อง พื้นที่รับแขก และห้องอบไอน้ำ</p> <p>4) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึง (Fire Alarm Manual Station) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช่มือดึงบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

144/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายบุญนิต ใจกาสิ)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>5) เครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือติดตั้งบริเวณโถงบันไดโถงทางเดิน และโถงลิฟต์</p> <p>6) กริ่งสัญญาณเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Bell) เป็นตัวส่งสัญญาณเตือนภัยโดยจะติดตั้งเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือติดตั้งบริเวณชั้นจอดรถ</p> <p>7) โทรศัพท์ฉุกเฉิน (Fire Telephone Jack) จะติดตั้งไว้บริเวณโถงบันได และโถงลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>2. โครงการจะจัดให้มีการติดตั้งพัดลมอัดอากาศบริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิงและโถงบันได โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) โถงลิฟต์ดับเพลิง ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 14,900 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 15,000 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อ</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้เห็นความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด 145/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายบุญฤทธิ์ วกาสี) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศวกกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>เกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>2) บันได 1 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3) บันได 2 (บันไดหลักและบันไดหนีไฟ) ตั้งแต่ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 18 ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,100 ลิตร/วินาที สำหรับชั้นที่ 19 ถึงชั้นห้องเครื่องสูบน้ำ ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ จำนวน 1 เครื่อง โดยมีปริมาณลม 6,400 ลิตร/วินาที ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>3. โครงการจะกำหนดจุดรวมคนไว้ที่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ดูรูปที่ 8 ประกอบ) ขนาดพื้นที่ประมาณ 320 ตารางเมตร (ไม่รวมพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น) ซึ่งพื้นที่</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้เห็นความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด 146/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ..... (นายบุญฤทธิ์ วกาสี) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศวกกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>จัดรวมคนของโครงการสามารถรองรับคนได้จำนวน 1,280 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่อื่นประมาณ 0.25 ตารางเมตร) สามารถรองรับจำนวนผู้พักอาศัย และพนักงานของโครงการซึ่งมีจำนวน 1,243 คน (ผู้พักอาศัยภายในโครงการโครงการจำนวน 1,233 คน และและพนักงานจำนวน 10 คน) ได้อย่างเพียงพอ</p> <p>4. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ชั้นดาดฟ้ามีความกว้าง 10 เมตร ความยาว 10 เมตร (ดูรูปที่ 9 ประกอบ) ซึ่งในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้มีโอกาสเป็นไปได้ที่ผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่สูงๆ อาจมีการหนีไฟขึ้นไปบนพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งในการอพยพผู้ประสบภัยจากบริเวณพื้นที่หนีไฟทางอากาศ สามารถใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 ลงมาบริเวณชั้นที่ 1 เพื่อไปที่จุดรวมคนได้อย่างสะดวก</p> <p>5. โครงการจะติดตั้งแบบแปลนผนังแต่ละชั้นของอาคาร ซึ่งแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง</p> |                                        |

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
    - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
    - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กร
    - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
    - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด



147/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-วิศวรร จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>รวมถึงตำแหน่งที่ตั้งถังอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูลีฟต์ทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าลิฟต์ทุกชั้น ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและจะเก็บแปลนผนังทุกชั้นของอาคารไว้ภายในห้องสำนักงานนี้ติดบุคคลอาคารชุดซึ่งตั้งอยู่ที่ชั้นที่ 1 ของอาคาร เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่าง ๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p> <p>7. จัดให้มีแผนป้องกันอัคคีภัย (ดูภาพผนวกที่ 2 ประกอบ) และจัดให้มีการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ โครงการจะประสานกับสถานีดับเพลิงบางรักมาเป็นวิทยากรในการซักซ้อมอพยพหนีไฟ ซึ่งในการซักซ้อมหนีไฟแต่ละครั้ง โครงการจะกำหนดให้มีการซ้อมหนีไฟทางอากาศร่วมด้วย โดยในการซ้อมการอพยพ</p> |                                        |

- หมายเหตุ :
- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
    - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
    - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กร
    - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
    - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด



148/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต ใจภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-วิศวรร จำกัด





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>หนีไฟ จะประกอบด้วย</p> <p>1) การซ้อมอพยพหนีไฟโดยการหนีลงมาชั้นล่าง</p> <p>ในการซ้อมอพยพหนีไฟในแต่ละครั้งโครงการจะซักซ้อมให้ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการอพยพหนีไฟลงมาชั้นล่างเป็นหลักโดยไม่แนะนำให้หนีขึ้นไปยังพื้นที่หนีไฟทางอากาศ โดยจะให้พยายามใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 ลงมายังชั้นที่ 1 เพื่อสะดวกต่อการให้ความช่วยเหลือ</p> <p>2) การซ้อมอพยพหนีไฟโดยการหนีจากพื้นที่หนีไฟทางอากาศลงสู่ชั้นล่าง</p> <p>ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้โอกาสเป็นไปได้ที่ผู้พักอาศัยบริเวณชั้นที่สูงๆ อาจมีการหนีไฟขึ้นไปบนพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งในการอพยพผู้ประสบภัยจากบริเวณพื้นที่หนีไฟทางอากาศ สามารถใช้บันได ST-1 และบันได ST-2 ลงมายังบริเวณชั้นที่ 1 เพื่อไปให้จุดรวมคนได้อย่างสะดวก</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรถยนต์วิ่งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/พยาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่รับผิดชอบ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวพักตร์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

149/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.9 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ   | ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ โดยระบบปรับอากาศของอาคารเป็นแบบแยกส่วน Air Cooled Split Type โดยติดตั้งไว้ในแต่ละห้องพัก โดยมีขนาดความเย็นรวมของอาคารโครงการ 177 ตัน สำหรับอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการเท่ากับ 0.02 องศาเซลเซียส เมื่อรวมความร้อนกับระบบปรับอากาศ 0.09 องศาเซลเซียส จะทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.11 องศาเซลเซียส โดยจะทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณโครงการสูงขึ้นจากเดิม 30.76 | <p>8. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อให้ความช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัยและนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> <p>9. จัดให้มีประตูหนีไฟทุกชั้น ยกเว้นชั้น 1 เป็นชนิดเปิดเข้าสู่อาคารได้</p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุดขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยปลูกไม้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นดาดฟ้า เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อน</p> <p>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งในภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบบปรับอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ โดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ</p> | - ตรวจสอบข้อระบายนอกอาคารธรรมชาติให้ไม่มีวัตถุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรถยนต์วิ่งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด ต้องทำหนังสือรับทราบ/พยาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่รับผิดชอบ

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวพักตร์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

150/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3.10 การจราจร                        | องศาเซลเซียส เป็น 30.87 องศาเซลเซียส ซึ่งยังคงเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้น<br><br>ในการประเมินผลกระทบด้านการจราจรเมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บนถนนสายต่างๆ ได้แก่ ถนนสี่แฉก ถนนสาทร และถนนประมวญ บริษัทที่ปรึกษาประเมินความสามารถในการรองรับปริมาณการจราจรที่มีเพิ่มขึ้นจากโครงการ พบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการค่าอัตราส่วนปริมาณจราจรต่อค่าความจุถนน (V/C Ratio) บนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม แต่ทั้งนี้ ยังคงรองรับปริมาณจราจรที่เพิ่มขึ้นได้ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น | 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า - ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางกระแสจราจรบนถนนประมวญ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขาออกให้มีความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์ในโครงการ เดินรถตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง<br>2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบังคับเบี่ยงซ้ายบริเวณทางออก ป้ายแนะนำเส้นทางในการเดินทาง โดยติดไว้บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและ | 1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ<br>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่ (รูปที่ 3 ประกอบ) |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำแผนผังแสดงการประสานงานเรื่องรถยนต์ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ได้รับความเห็นชอบโดยครั้งถัดไป
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพัตร์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

151/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิหกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องานสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                                  | ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย<br>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้<br>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน<br>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการและบริเวณสาธารณะบริเวณใกล้เคียง |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำแผนผังแสดงการประสานงานเรื่องรถยนต์ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ได้รับความเห็นชอบโดยครั้งถัดไป
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพัตร์ และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิมิเต็ด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

152/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญชัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิหกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 3.3.11 การใช้ที่ดิน                    | 1) การใช้ประโยชน์ที่ดินตามข้อกำหนดผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518<br>จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการ ตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “โครงการตั้งอยู่ในบริเวณหมายเลข พ. 5 (สีแดง) บริเวณหมายเลข พ. 5-6 เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมที่มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์กลางพาณิชยกรรมหลัก เพื่อส่งเสริมความเป็นศูนย์กลางทางธุรกิจ การค้า การบริการ นันทนาการ และการท่องเที่ยวในระดับภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้” ทั้งนี้ โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 29,935.1 ตารางเมตร ตั้งอยู่บนที่ดินขนาดพื้นที่ 2-0-10 ไร่ (3,240 ตารางเมตร) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุม 2,127.5 ตารางเมตร มีอัตราส่วนพื้นที่อาคารรวมต่อพื้นที่ดิน 9.2 : 1 | - ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556<br>- โครงการจะกำหนดให้มีการตรวจสอบการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตอย่างเคร่งครัด |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับดูแล/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพจักร และ นายกิจพจน์ นันทน) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวกาสี) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

153/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | (ไม่เกิน 10 : 1) มีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมร้อยละ 7.1 (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 3) มีที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 65.7 ของพื้นที่โครงการ (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 30) และมีพื้นที่ป่าชุมชน (พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 รวมพื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างน้อยกว่า 1 เมตร) 449.05 ตารางเมตร ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 84.1 ของพื้นที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวม (ไม่น้อยกว่าร้อยละ 50) จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 ดังกล่าวข้างต้น ดังนั้น โครงการจึงไม่ขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงให้ใช้ผังเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556<br>2) เทศบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดเขตบริเวณซึ่งอาคารบางประเภทจะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2502 มีรายละเอียดดังนี้<br>“ข้อ 3 ห้ามมิให้ผู้ใดก่อสร้างห้องแถว สึกแถว อาคารพาณิชย์ โรงงานอุตสาหกรรม อาคารสาธารณะหรืออาคารอื่นใด นอกจากอาคารที่ |                                          |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด ต้องกำกับดูแล/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยองค์กร
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพจักร และ นายกิจพจน์ นันทน) กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท โรมอน แลนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญชัย ไวกาสี) ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด

154/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | <p>พักอาศัยหรืออาคารที่เป็นส่วนหนึ่งของอาคารที่พักอาศัย ร้ว กำแพง ท่อระบายน้ำ รางระบายน้ำ เขื่อน และสะพาน ภายในบริเวณดังกล่าวไปนี้ เว้นแต่ คณะกรรมการจะพิจารณาอนุญาต โดยมีเหตุผลอันสมควรเกี่ยวกับหลักวิชาการผังเมือง คือ</p> <p>ก. บริเวณที่ 1</p> <p>เริ่มจากจุดบรรจบของคลองอรชรกับคลองบางกระบือไปตามคลองบางกระบือทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับทางรถไฟสายชองนนทบุรีจากจุดนี้เลี้ยวไปตามทางรถไฟสายชองนนทบุรีทางทิศใต้จนจบคลองไผ่สีหิโต เลี้ยวไปตามคลองไผ่สีหิโตทางทิศตะวันตกจนบรรจบกับคลองอรชรจากจุดนี้ไปตามคลองอรชรทางทิศเหนือจนบรรจบกับคลองบางกระบือ</p> <p>ข. บริเวณที่ 2</p> <p>จากจุดบรรจบถนนพระรามที่ 4 กับเส้นขนานซึ่งห่างจากถนนสีลมมาทางทิศใต้ 100 เมตร ไปตามถนนพระรามที่ 4 ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นขนานซึ่งห่างกับถนนสาทร</p> |                                             |                                           |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน/ข้อร้องเรียนในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/เช่าเหมา และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

155/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | <p>ได้ไปทางทิศใต้ 100 เมตร จากจุดนี้ไปตามเส้นขนานนี้จนบรรจบกับเส้นคั่นถนนสุรศักดิ์ เลี้ยวเข้าถนนสุรศักดิ์ไปตามถนนสุรศักดิ์จนบรรจบกับเส้นขนานกับถนนสีลม ซึ่งห่างจากถนนสีลมมาทางทิศใต้ 100 เมตร และไปตามเส้นขนานนี้ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนพระรามที่ 4"</p> <p>ทั้งนี้ ทั้งนี้ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามเทศบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณซึ่งอาคารบางประเภทจะปลูกสร้างขึ้นมิได้ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2502 พบว่า โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งอาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ซึ่งเป็นประเภทหนึ่งของอาคารที่พักอาศัย จึงมิได้เป็นกิจการตามข้อห้ามแต่อย่างใด การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการจึงไม่ขัดกับเทศบัญญัติกรุงเทพมหานคร ฉบับดังกล่าวข้างต้น</p> <p>3) ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท พ.ศ. 2525 มีรายละเอียดดังนี้</p> |                                             |                                           |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียน/ข้อร้องเรียนในเชิงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/เช่าเหมา และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

156/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>“ข้อ 3 ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ภายในบริเวณดังต่อไปนี้ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้เพื่อกิจการความมาตรา 32 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</p> <p>(ก) บริเวณที่ 1 เริ่มจากจุดบรรจบของคลองอรชรฝั่งตะวันออกกับคลองแสนแสบฝั่งใต้ไปตามคลองแสนแสบทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับทางรถไฟสายชองนนทบุรี จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามทางรถไฟสายชองนนทบุรีทางทิศใต้จนบรรจบกับคลองฝั่งทิศเหนือ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามคลองฝั่งทิศใต้ทางทิศตะวันตกจนบรรจบกับถนนอังรีดูนังค์ฝั่งตะวันออก จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามถนนอังรีดูนังค์และคลองอรชรทางทิศเหนือจนบรรจบกับคลองแสนแสบฝั่งใต้</p> <p>(ข) บริเวณที่ 2 เริ่มจากจุดบรรจบของถนนพระรามที่ 4 ฝั่งใต้กับเส้นขนานซึ่งห่างจากเขตถนนสีลมฝั่งใต้ 100 เมตร ไปตามถนนพระราม</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำชั้นผู้รับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรพหัตถ์ และ นายกิจพจน์ นิมบศร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

157/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>ที่ 4 ทางทิศตะวันออกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นขนานซึ่งห่างจากเขตถนนสาทรใต้ฝั่งใต้ 100 เมตร จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามเส้นขนานนี้ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับเส้นคั่นแนวถนนสุรศักดิ์ ทางทิศใต้ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามเส้นคั่นแนวถนนสุรศักดิ์และถนนสุรศักดิ์ทางทิศเหนือจนบรรจบกับเส้นขนานซึ่งห่างจากเขตถนนสีลมฝั่งใต้ 100 เมตร จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามเส้นขนานนี้ทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือจนบรรจบกับถนนพระรามที่ 4 ฝั่งใต้</p> <p>(ค) บริเวณที่ 3 เริ่มจากจุดบรรจบของคลองสามเสนฝั่งเหนือกับทางรถไฟสายเหนือไปตามทางรถไฟสายเหนือทางทิศเหนือจนบรรจบกับคลองบางซื่อฝั่งใต้ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามคลองบางซื่อทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นขนานซึ่งห่างจากเขตถนนพหลโยธินฝั่งตะวันตก 100 เมตร จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามเส้นขนานนี้ทางทิศใต้จนบรรจบกับคลองสามเสนฝั่งเหนือ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามคลองสามเสนทางทิศตะวันตกเฉียง</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำชั้นผู้รับทราบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกรมทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายสถาพร อมรรพหัตถ์ และ นายกิจพจน์ นิมบศร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

158/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ

(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | <p>เหนือจนบรรจบกับทางรถไฟสายเหนือ</p> <p>(ง) บริเวณที่ 4 เริ่มจากจุดบรรจบของคลองสามเสนฝั่งเหนือกับเส้นทางซึ่งห่างจากเขตถนนพหลโยธินฝั่งตะวันออก 100 เมตร ไปตามเส้นทางนี้ ทางทิศเหนือจนบรรจบกับคลองบางซื่อฝั่งใต้ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามคลองบางซื่อทางทิศตะวันออกจนบรรจบกับเส้นทางซึ่งห่างจากเขตถนนพหลโยธินฝั่งตะวันออก 1,000 เมตร จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตามเส้นทางนี้ทางทิศใต้จนบรรจบกับเส้นทางซึ่งอยู่ห่างจากเขตถนนดินแดงฝั่งเหนือ 100 เมตร จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตาม เส้นทางนี้ทางทิศตะวันตกเฉียงใต้จนบรรจบกับคลองสามเสนฝั่งเหนือ จากจุดนี้เลี้ยวขวาไปตาม คลองสามเสนทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือจนบรรจบกับเส้นทางซึ่งอยู่ห่างจากเขตถนนพหลโยธินฝั่งตะวันออก 100 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครนี้</p> |                                          |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำหนังสือขออนุญาตขุดดินหรือขุดทรายในบริเวณก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสกดินดังกล่าวในเขตนาวิก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกั้นรั้วบริเวณ/ถนน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกระทรวง
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพจักร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

159/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | <p>ข้อ 4 ภายในบริเวณตามข้อ 3 ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้ ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเป็นอาคารควบคุมการใช้ประเภทอื่นผิดไปจากที่ได้ระบุไว้ในใบอนุญาต</p> <p>ทั้งนี้ จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท พ.ศ. 2525 พบว่า โครงการตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งอาคารโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เจ้าของอาคารประเภทควบคุมการใช้ ซึ่งตามข้อ 4 ของข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครดังกล่าว ระบุไว้ว่า "ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้ ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเป็นอาคารควบคุมการใช้ประเภทอื่นผิดไปจากที่ได้ระบุไว้ในใบอนุญาต" ดังนั้น ในการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะยินยอมขออนุญาตก่อสร้างโดยแจ้งวัตถุประสงค์การก่อสร้างเพื่อใช้เป็นอาคารชุด</p> |                                          |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำหนังสือขออนุญาตขุดดินหรือขุดทรายในบริเวณก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสกดินดังกล่าวในเขตนาวิก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกั้นรั้วบริเวณ/ถนน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยกระทรวง
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพจักร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

160/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>3.4.1 ผลกระทบทางสังคม</p> | <p>อยู่อาศัย รวมทั้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขใบอนุญาตก่อสร้าง เพื่อให้ผู้มีสิทธิใช้หรือยืมยอนให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต</p> <p>จากการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ มีความห่วงกังวลในช่วงเปิดดำเนินการในเรื่องปัญหาการจราจรติดขัด และปัญหาน้ำท่วม เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p> | <p>1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน</p> | <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (รูปที่ 3 ประกอบ)</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องจัดทำแผน/รายงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้มีความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

161/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ     | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <p>(1) ผลกระทบด้านประชากรและการโยกย้าย</p> | <p>ช่วงดำเนินการโครงการมีการรับพนักงานเพิ่มเติม และโครงการจะพิจารณาคนในชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ เพื่อลดปัญหาการว่างงาน ซึ่งหากมีการเปิดรับสมัครพนักงานเพิ่มเติม ทางโครงการจะประสานไปยังผู้นำชุมชนเพื่อประชาสัมพันธ์ในการรับสมัครงาน และจากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือนประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 3 กิโลเมตร ผู้ให้สัมภาษณ์ให้ความเห็นว่าหากมีโครงการดังกล่าวเกิดขึ้น คาดว่าจะทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น โดยกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-1,000 เมตร ทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น ซึ่งประชาชนคาดว่าโครงการจะช่วยให้คนในท้องถิ่นมีงานทำ ลดอัตราการว่างงานลงได้ในระดับหนึ่ง ดังนั้น หากโครงการมีการรับสมัครพนักงานโครงการจะประชาสัมพันธ์ผ่านทางผู้นำชุมชน และช่องทางอื่น ๆ อย่างเหมาะสม จึงคาดว่าผลกระทบด้านการจ้างงานและการสร้างรายได้ของชุมชนจะอยู่ในเชิงบวก ทั้งนี้ จะส่งผลต่ออาชีพค้าขาย และธุรกิจ</p> | <p>พิจารณาคนในชุมชนเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อให้คนในชุมชนมีงานทำ เพื่อลดปัญหาการว่างงาน</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะดำเนินการจัดทำขึ้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องจัดทำแผน/รายงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้มีความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้มีความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

162/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวภาส)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                         | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) ความแตกต่างด้านอาชีพ เชื้อชาติ และความแตกต่างของชาติพันธุ์ | <p>ส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น ซึ่งการดำเนินงานโครงการก็มีการสร้างอาชีพ และช่วยกระจายรายได้ดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบด้านการจ้างงานและการประกอบอาชีพของชุมชนจึงอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว</p> <p>จากการสอบถามความคิดเห็นโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า ส่วนใหญ่มีสัดส่วนของผู้ที่เกิดที่กรุงเทพมหานครมากกว่าผู้ที่ย้ายเข้ามา ทำให้ความแตกต่างด้านเชื้อชาติและความแตกต่างของชาติพันธุ์ ไม่แตกต่างจากสภาพทางสังคมปัจจุบัน อย่างไรก็ตาม สภาพทางสังคมบริเวณพื้นที่โครงการเป็นสังคมที่เกิดขึ้นจากการผสมผสานของผู้ที่ย้ายเข้ามาของผู้คนหลากหลายเชื้อชาติและผู้ที่เกิดในพื้นที่ ซึ่งไม่ได้มีความขัดแย้งกันแต่อย่างใด และโครงการจะจัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง</p> | <p>จัดให้มีระเบียบปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน จึงคาดว่าจะการเข้าพักอาศัยในระยะดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน</li> <li>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> </ol> |

หมายเหตุ : เจ้าโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อจำกัดงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเจ้าพนักงาน
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร ออมรรักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

163/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ        | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (3) ผลกระทบด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน | <p>โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของสถานีตำรวจนครบาลยานนาวา ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 850 เมตร และมีการตรวจตราความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง นอกจากนี้ มีสถานีดับเพลิงบางรักอยู่ห่างจากโครงการเป็นระยะทางประมาณ 1.3 กิโลเมตร (ตามเส้นทางเดินรถ) มีอัตราและกำลังเจ้าหน้าที่พร้อมจะอำนวยความสะดวกให้กับได้ตลอด 24 ชั่วโมง คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงบางรัก มาถึงพื้นที่โครงการประมาณ 10-15 นาที (ในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้า-เย็น) ซึ่งในระยะดำเนินการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางรัก เพื่อขอความช่วยเหลือและอพยพหนีไฟได้ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการยื่นหนังสือแจ้งไปยังสถานีตำรวจนครบาลยานนาวา และสถานีดับเพลิงบางรักที่ดูแลด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินในพื้นที่ดังกล่าวได้รับทราบ และเตรียมความพร้อมรองรับการเกิดขึ้นของโครงการ</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</li> <li>2. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยภายในโครงการ และมีการประสานไปยังสถานีดับเพลิงบางรัก เพื่อขอความช่วยเหลือและอพยพหนีไฟได้ 1 ครั้ง</li> <li>3. ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อรักษาและป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการ โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกอาคารชั้นที่ 1 โถงลิฟต์ทางเดินรถเข้าสู่ที่จอดรถภายในอาคาร</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ol> |

หมายเหตุ : เจ้าโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอข้อจำกัดงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเจ้าพนักงาน
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร ออมรรักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

164/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศกร จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (4) ผลกระทบด้านสาธารณูปโภค             | โครงการตั้งอยู่แนววงเวียน เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ในบริเวณเขตเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีศักยภาพของระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการทั้งในด้านระบบประปา ไฟฟ้า ระบบการจัดการมูลฝอย ดังนั้น ระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการในพื้นที่จะมีความเพียงพอต่อการให้บริการกับโครงการโดยไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ห่อหุ้มแซก พื้นที่ทางวิ่งรถ และทางเดินในทุกชั้นของอาคาร</li> <li>จัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ดังนั้น ในระยะดำเนินการโครงการจะช่วยเพิ่มความปลอดภัยสาธารณะให้กับชุมชนข้างเคียงได้อีกทางหนึ่ง</li> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> </ul> |

หมายเหตุ :

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวาทศิริ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

165/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (5) ผลกระทบด้านการใช้ที่ดิน            | โครงการตั้งอยู่ที่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม การบริการ และการท่องเที่ยว ที่หนาแน่นตลอดแนวถนนสีลม ถนนสุรศักดิ์ ถนนบรมวิสาสะราชนครินทร์ และถนนสาทร อันได้แก่ ร้านค้า กิจดาอาคาร อาคารพาณิชย์ สำนักงาน ธนาคาร โรงแรม ศูนย์การค้า รวมทั้งมีบ้านพักอาศัย ห้องแถวพักอาศัย ห้องเช่า ที่ค่อนข้างหนาแน่นตามซอยย่อยต่างๆ และมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวมเป็นจำนวนมาก เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของความสะดวกสบาย อีกทั้งยังมีบริการขนส่งสาธารณะ อาทิเช่น รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) หรือทางน้ำ ซึ่งมีท่าเทียบเรือริมแม่น้ำเจ้าพระยาหลายท่า เช่น ท่าเทียบเรือตากสิน ท่าเทียบเรือสีพระยา เป็นต้น สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณโครงการมีอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พันธุ์รี ขนาดความสูง 20 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ | <ul style="list-style-type: none"> <li>ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul> | <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และกรมที่ดิน</li> <li>ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> </ol> |

หมายเหตุ :

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
  - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวาทศิริ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ ลิม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

166/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>เทพเซอร์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย บ้านศิริ ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย เดอะมอลล์ สาขา ขนาดความสูง 25 ชั้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารวิวัฒน์ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเอไอเอ สาขาเหนือ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเศรษฐีวรรณ ขนาดความสูง 21 ชั้น เป็นต้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมนารายณ์ ขนาดความสูง 13 ชั้น โรงแรมออลิเคย์อินน์ ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น) และศูนย์การค้า (อาทิเช่น อาคารเซ็นทรัลสกาย ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 9 ชั้น อาคารจีเวลรี่เทรดเซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 55 ชั้น เป็นต้น) นอกจากนี้ ยังมีสถานที่สำคัญทางศาสนา และสถาบันการศึกษาในพื้นที่ อาทิเช่น วัดพระศรีมหาโพธิ์ ตรีสิริจักรเข็นต์หลุยส์ โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียนวิทยาลัย โรงเรียนอัสสัมชัญคอนแวนต์ สีส้ม เป็นต้น ดังนั้น โครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องโรงเรียนทั้งในระหว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบารัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบารัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

167/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (6) ผลกระทบด้านการคมนาคมขนส่ง          | บริเวณพื้นที่โครงการเป็นบริเวณที่มีศักยภาพด้านการคมนาคมมีถนนที่เป็นโครงข่ายเส้นทาง ได้แก่ ถนนสีลม ถนนสาทร และถนนประมวญ ซึ่งการดำเนินโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจร ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า – ออกโครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนประมวญ บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ส่วนรถขอออกให้มีความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลักและขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เดินทางตามการจัดจราจรอย่างเคร่งครัดเพื่อความสะดวก ปลอดภัยในการเดินทาง</li> <li>2. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่าง ๆ รวมทั้งป้ายแจ้งเตือนบังคับเลี้ยวซ้ายบริเวณทางออก ป้ายแนะนำเส้นทางเดินทางโดยติดไว้บริเวณภายในโครงการให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ เพื่อให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า – ออกโครงการ สามารถทำได้สะดวกและปลอดภัย</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าว (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</li> </ol> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องโรงเรียนทั้งในระหว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบารัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้ได้อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบารัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพจน์ นิมนตร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

168/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัย ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>3. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุได้</p> <p>4. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>5. ขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ รวมทั้งขอความร่วมมือไม่ให้มีการจอดรถริมถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด ต้องกำหนดผู้รับมอบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับทราบเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัชร และ นายกิจพจน์ นิ่มนศร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

169/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                          | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>(7) ด้านการเปลี่ยนแปลงทางสังคม</p> <p>3.4.2 สภาพเศรษฐกิจ</p> | <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งคาดว่าจะมีประชากรที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการและโดยรอบ ซึ่งมีแหล่งงานและสถานประกอบการตั้งอยู่ จึงคาดว่าจะเป็นผู้ที่อาศัยในท้องถิ่นและบางส่วนจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น ดังนั้น ความสัมพันธ์ทางสังคมและความเป็นอยู่ในชีวิตประจำวันที่มีอยู่เดิมจึงไม่แตกต่างมากนักหากมีการพัฒนาโครงการ</p> <p>พื้นที่โครงการตั้งอยู่ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ซึ่งการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม การบริการ และการท่องเที่ยวที่หนาแน่นตลอดถนนวงเวียนสี่ลม ถนนสุรศักดิ์ ถนนนราธิวาสราชนครินทร์ และถนนสาทร อันได้แก่ร้านค้า อาคารพาณิชย์ สำนักงาน ธนาคาร โรงแรม ศูนย์การค้า รวมทั้งมีบ้านพักอาศัย หอพักอาศัย ห้องเช่าที่ค่อนข้างหนาแน่นตามซอยย่อยต่างๆ และมีอาคารชุดพักอาศัย อาคารพักอาศัยรวม</p> | <p>- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการรบกวนการพักอาศัยของชุมชนข้างเคียง</p> <p>1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัย ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และบริเวณข้างเคียง</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ</p> | <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด ต้องกำหนดผู้รับมอบ/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับทราบเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัชร และ นายกิจพจน์ นิ่มนศร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลโลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกรรม จำกัด

170/261

ตารางที่ 1 (ต่อ 168)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | เป็นจำนวนมาก เนื่องจากมีความสะดวกในเรื่องของการคมนาคม อีกทั้งยังมีบริการขนส่งสาธารณะ อาทิเช่น รถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (BTS) หรือทางน้ำ ซึ่งไม่ทำเสียงรบกวนแม่น้ำเจ้าพระยาหลายห้า เช่น ท่าเทียบเรือตากสิน ท่าเทียบเรือสีพระยา เป็นต้น สำหรับสภาพแวดล้อมโดยรอบบริเวณโครงการมีอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พันธุ์บุรี ขนาดความสูง 20 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย เดอะ เทอร์เซอร์ ขนาดความสูง 8 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย บ้านศิริ ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย เดอะวูม สาทร ขนาดความสูง 25 ชั้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารวิวัฒน์ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเอไอเอส สาทรเหนือ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเศรษฐีวรรณ ขนาดความสูง 21 ชั้น เป็นต้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมนารายณ์ ขนาดความสูง 13 ชั้น โรงแรมฮอเลียอินน์ ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น) และศูนย์การค้า (อาทิเช่น อาคารเซ็นทรัลสิลม | ด้านชีวภาพ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ อย่างเคร่งครัดเพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน<br>5. กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทางการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้  
เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก  
บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด  
นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศกร จำกัด

171/261

ตารางที่ 1 (ต่อ 169)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 9 ชั้น อาคารจิวเวลรี่เทรด เซ็นเตอร์ ขนาดความสูง 55 ชั้น เป็นต้น) นอกจากนี้ ยังมีสถานที่สำคัญทางศาสนาและสถาบันการศึกษาในพื้นที่ อาทิเช่น วัดพระศรีมหาโพธิ์ ตรีสิขังรัตนคดียุสโธโร โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียนวิทยาลัย โรงเรียนอัสสัมชัญคอนแวนต์ ซิลอม เป็นต้น ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะส่งผลกระทบต่อประกอบอาชีพค้าขาย และธุรกิจส่วนตัวที่เกี่ยวข้อง เช่น ร้านอาหาร และการขนส่ง เป็นต้น จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ-สังคมรายได้ครัวเรือน ประชาชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร คาดว่าทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่เพิ่มมากขึ้น (ร้อยละ 30.1) รองลงมา ได้แก่ จะทำให้ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (ร้อยละ 24.9) ทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย (ร้อยละ 21.0) ทำให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการแก่พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ (ร้อยละ 13.4) และทำให้เกิดการจ้างงานในชุมชนเพิ่มมากขึ้น (ร้อยละ 10.6) ตามลำดับ จึงคาด |                                             |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้  
เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก  
บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญาจ้าง/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด  
นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศกร จำกัด

172/261



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | ว่าผลกระทบต่อผลกระทบการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาว สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร คาดว่าจะช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม (ร้อยละ 31.8) รองลงมา ได้แก่ ทำให้ประชาชนมีทางเลือกในการหาที่อยู่เพิ่มมากขึ้น (ร้อยละ 25.0) จะช่วยให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการแก่พนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ และทำให้ธุรกิจการค้าในละแวกใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย (ร้อยละ 15.9 เท่ากัน) และจะช่วยให้เกิดการจ้างงานในชุมชนมากขึ้น (ร้อยละ 11.4) ตามลำดับ จึงคาดว่าผลกระทบต่อผลกระทบการกระตุ้นให้เกิดการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจภายในชุมชนและบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ และช่วยกระจายรายได้ ส่งผลกระทบอยู่ในเชิงบวก และเกิดประโยชน์อย่างต่อเนื่องในระยะยาวเช่นกัน |                                             |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

173/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4.3 การสาธารณสุข                     | จากการรวบรวมข้อมูลสถานบริการสาธารณสุขในพื้นที่เขตบางรัก พบว่า มีศูนย์บริการสาธารณสุข มีจำนวน 1 แห่ง ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 23 สีพระยา ทั้งนี้ ในกรณีเมื่อมีผู้พักอาศัยเพิ่มขึ้นจะทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอและมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว โดยสถานพยาบาลที่ตั้งอยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ได้แก่ ศูนย์บริการสาธารณสุข 23 สีพระยา ตั้งอยู่ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศเหนือ ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร ทั้งนี้ จากการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคมประชาชนที่อยู่ในรัศมี 1 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ และสอบถามเกี่ยวกับการเจ็บป่วยของคนในครอบครัวในรอบปีที่ผ่านมา พบว่า กลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 100-500 เมตร จากโครงการ หากมีการเจ็บป่วยจะ | - ดำเนินการตามมาตรการด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ | 1. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน<br>2. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

174/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 172)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | ป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืดมากที่สุด (ร้อยละ 36.1) รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน (ร้อยละ 21.3) โรคผิวหนังภูมิแพ้ (ร้อยละ 13.0) โรคทางเดินอาหาร (ร้อยละ 11.3) โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ (ร้อยละ 9.6) โรคความดัน/เบาหวาน (ร้อยละ 8.7) ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลเอกชน สำหรับกลุ่มตัวอย่างในระยะมากกว่า 500-1,000 เมตร จากโครงการหากมีการเจ็บป่วยจะป่วยเป็นโรคทางเดินหายใจ/โรคหืด (ร้อยละ 32.3) รองลงมาได้แก่ โรคเกี่ยวกับตา หู ฟัน (ร้อยละ 24.6) โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ (ร้อยละ 13.9) โรคทางเดินอาหาร (ร้อยละ 12.3) โรคผิวหนังภูมิแพ้ (ร้อยละ 9.2) โรคความดัน/เบาหวาน (ร้อยละ 7.7) ตามลำดับ โดยส่วนใหญ่เมื่อเจ็บป่วยจะรักษาที่โรงพยาบาลของรัฐบาล สำหรับในช่วงเปิดดำเนินการเนื่องจากกิจกรรมหลักของโครงการ เพื่อการอยู่อาศัย กิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านสุขภาพต่อข้างเคียง ได้แก่ การจราจร เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้มีปริมาณรถที่เพิ่มมากขึ้น อาจทำ |                                          |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครุฑ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

175/261

ตารางที่ 1 (ต่อ 173)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                    | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                               |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4.4 สุขภาพ<br>1) ด้านสุขภาพกาย<br>- โรคระบบทางเดินหายใจ | ทำให้เกิดฝุ่นละออง และการจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นทำให้เกิดความเครียด ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวอาจมีส่วนทำให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการเจ็บป่วย หรือมีส่วนกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยกลับมาป่วยด้านสุขภาพอีก | 1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง<br>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วเพื่อเตือนไม่ให้ขับรถเร็วเกินไปทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน<br>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ<br>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มากที่สุด เพื่อให้อากาศไม่ช่วยดูดซับมลพิษจากที่จอดรถของโครงการ | ตรวจสอบสภาพป้ายจราจร และสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้สามารถอ่านได้ไม่ลบล้างตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องแจ้งเจ้าหน้าที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครุฑ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

176/261

ตารางที่ 1 (ต่อ 174)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | โครงการจึงต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว | <p>4) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</p> <p>1) ออกแบบให้ชั้นจอตลอด สามารถระบายอากาศได้อย่างสะดวกตลอดเวลาไม่ให้เกิดการสะสมมลพิษ</p> <p>2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอตลอด ให้สามารถเห็นได้ชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>3) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน เพื่อไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการคล่องตัวและปลอดภัย</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1-ประกอบ) เพื่อให้ต้นไม้ดูดซับมลพิษจากพื้นที่จอดรถของโครงการ โดยพื้นที่ไม้ที่โครงการเลือกปลูกมีอัตราการสังเคราะห์แสง 668.2 โมล หรือคิดเป็น 29,401 กรัม/วัน (คำนวณจาก โมล x</p> |                                        |

หมายเหตุ :

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับดูแล/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรวัชพงศ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

177/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญณัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 175)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>มวลโมเลกุล <math>CO_2 = 668.2 \times 44</math> ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 4,315 กรัม/วัน ดังนั้นในโครงการจึงดูดซับได้เพียงพอ</p> <p>5) จัดให้มีการปลูกต้นไม้กระดุมทองเลื้อยบริเวณชั้นจอตลอดชั้นที่ 2 - 8 ขนาดพื้นที่รวม 1,516 ตารางเมตร เพื่อลดมลพิษจากรถยนต์และเพื่อทัศนียภาพที่ดี ทั้งนี้ พื้นที่ปลูกต้นไม้กระดุมทองเลื้อยดังกล่าว โครงการไม่ได้นำพื้นที่มาคิดเป็นพื้นที่สีเขียวรวมของโครงการแต่อย่างใด</p> <p>6) โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รดน้ำต้นไม้วันละ 2 ครั้ง เช้าเย็น และใส่ปุ๋ย</li> <li>- ถอนวัชพืช โดยทำเป็นประจำทุกวัน</li> <li>- ตัดแต่งให้มีความสวยงาม ไม่รกกรุงรัง</li> <li>- ปลูกต้นไม้ชนิดเขยทอดแทนต้นไม้ที่ตาย</li> </ul> |                                        |

หมายเหตุ :

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้
  - เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
  - บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับดูแล/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับเห็นชอบโดยเคร่งครัด
  - นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรวัชพงศ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

178/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายบุญณัฐ ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>2. ผลกระทบจากระบบปรับอากาศของโครงการ</p> <p>โครงการจะใช้ระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ซึ่งเป็นระบบปรับอากาศชนิดเป่าลมเย็น โดยการใช้ในการแลกเปลี่ยนความร้อนและใช้พัดลมระบายความร้อนออก หากไม่มีการดูแลรักษาอาจทำให้เป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคได้ ซึ่งโดยทั่วไปโรคที่พบบ่อยจากการใช้เครื่องปรับอากาศคือ โรคภูมิแพ้ ดังนั้น โครงการต้องมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ รวมทั้งเสนอแนะให้ผู้พักอาศัยมีวิธีการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> | <p>กำหนดให้มีการติดตั้งกั้นไม่เย็นด้านภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้กั้นไม่รุกสู่อาคารข้างเคียง</p> <p>จัดให้มีผู้รับผิดชอบคอยควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติงานมาตรการอย่างเคร่งครัด</p> <p>1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ</p> <p>2. จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยใช้ยาฉีดแรง ๆ บริเวณด้านหลังเพื่อให้ฝุ่นและสิ่งสกปรกหลุดออก และในแต่ละปีควรล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบซึ่งจะช่วยลดเอาฝุ่นละอองและเชื้อโรคที่เกาะติดอยู่กับส่วนต่างๆ ของเครื่องออก</p> |                                        |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนบริเวณพื้นที่ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรวพัตร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

179/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| โรคผิวหนัง                             | <p>1. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากถังเก็บน้ำใช้</p> <p>โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ไม่เก็บน้ำขึ้นใต้ดิน และถังเก็บน้ำขึ้นห้องเครื่องระบบ ซึ่งผสมของตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือขอบมุมของถังที่น้ำไม่มีการหมุนเวียน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการที่ใช้น้ำเพื่อกิจกรรมต่าง ๆ ได้ ดังนั้น เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ จึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>2. การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบระบายน้ำ</p> <p>ในกรณีที่มีฝนตก หากไม่มีระบบการระบายน้ำที่ดี อาจทำให้เกิดน้ำท่วมขังในพื้นที่โครงการได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> | <p>กำหนดให้ทำการล้างทำความสะอาดถังถังถังเพื่อให้อ่างที่เหลือน้ำสามารถสำรองน้ำใช้ให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ กำหนดให้ดำเนินการในช่วงเวลา 24.00 - 05.00 น. (ช่วงเวลาปรับได้ตามความเหมาะสม) ซึ่งเป็นเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการไม่มากนัก ส่วนความถี่ในการล้างทำความสะอาดจะทำการ 2 ครั้ง (6 เดือน / 1 ครั้ง) เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยที่โครงการจะต้องแจ้งผู้พักอาศัยให้ทราบก่อนดำเนินการอย่างน้อย 1 สัปดาห์</p> <p>1. จัดให้มีการพ่นน้ำส่วนเกินนี้ไว้ในบ่อน้ำทิ้งขนาดเล็กความจุ 73.5 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถกักเก็บน้ำหากได้อย่างเพียงพอ</p> | <p>ตรวจสอบการอุดตันของท่อระบายน้ำและบ่อสูบน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อไม่ให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคต่อการระบายน้ำ</p> |

หมายเหตุ :- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องมีการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนบริเวณพื้นที่ในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ตีพิมพ์ประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรวพัตร์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

180/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด





| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                          |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค           | ผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาจมีโอกาสในการเกิดโรคต่างๆ ได้ เนื่องจากมีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ แมลงวัน อยู่ภายในโครงการหรือถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น ยุงลาย ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม โครงการต้องจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายในโครงการ | 2. โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำที่ออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการคือ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ทั้งนี้ โครงการจะจำกัดอัตราการระบายน้ำออกนอกโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในบ่อหน้างาน จำนวน 3 เครื่อง (ใช้งานจริง 2 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 0.013 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนประมวญบริเวณด้านหน้าโครงการ<br>1. จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคเช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น ภายในพื้นที่โครงการ<br>2. ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน<br>3. ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทิ้งภายในและภายนอกอาคาร | - ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอเพื่อป้องกันแมลงที่เป็นพาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยและแหล่งอาหาร กรณีพบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังมูลฝอยใหม่ทันที |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

181/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        |                               | 4. ประสานกับสำนักงานเขตบางรัก ให้ช่วยดำเนินการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดยุงยากำจัดยุง เป็นต้น<br>5. จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ ตั้งภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ<br>6. ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น<br>7. ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง<br>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทางเดินภายในอาคาร ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องกำชับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นที่อย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

182/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                            | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| อุบัติเหตุ                             | <p>1. การจราจร</p> <p>การสัญจรของรถยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางลาด (Ramp) อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> | <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางรัก ให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง</p> <p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อให้ผู้ใช้รถใช้ถนนสามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้าหรือออกโครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน</p> | <p>1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพหลังเสร็จทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครุฑ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพนธ์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

183/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โฮ-โท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | <p>2. การพลัดตก หกล้ม</p> <p>3. อุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</p> | <p>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเปียกชื้นบริเวณรอบรั้ว บริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>1. ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างเพื่อให้องค์เห็นช่องทางเดินได้ และจัดให้มีป้ายทางหนีไฟที่มองเห็นชัดเจนตัวอักษรสูง 15 เซนติเมตร รวมทั้งติดตามตรวจสอบระบบเป็นประจำทุก 3 เดือน</p> <p>2. จัดอบรมและซ้อมการอพยพหนีไฟและเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงบางรัก ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผน</p> <p>3. จัดเตรียมหน่วยพยาบาลและรถพยาบาลไว้เพื่อช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ประสบภัย และนำผู้ที่ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลต่อไป</p> | <p>- จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด ต้องกักขังผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยครุฑ
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพนธ์ นิ่มนคร)  
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลัม จำกัด  
 RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

184/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
 (นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท โฮ-โท วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                      | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 4. อุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ<br>ผู้มาใช้สระว่ายน้ำอาจได้รับอันตรายจากการใช้สระว่ายน้ำ ได้แก่ การลื่น หกล้ม บริเวณที่มีน้ำขังหรืออาจเกิดอุบัติเหตุในระหว่างว่ายน้ำ ซึ่งเป็นสาเหตุให้จมน้ำ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการด้านความปลอดภัยในขณะใช้สระว่ายน้ำ | 1. จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน<br>2. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ<br>3. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ<br>4. จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่<br>- ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน<br>- พวงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 24 เมตร (ซึ่งเป็นความยาวของสระ)<br>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน<br>5. จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ | 1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต พวงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา<br>2. จัดให้มีการดูแลรักษาและตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำชั้นผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพิทธร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

185/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - โรคติดต่อ                            | การแพร่กระจายของเชื้อโรคจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนใหญ่มาจากกิจกรรมของผู้พักอาศัย ได้แก่ น้ำอาบ/ชักล้าง และน้ำชักโครก เป็นต้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพสามารถบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำบนถนนประมวญต่อไป จึงคาดว่าจะไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง | 6. ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน<br>7. จัดให้มีไฟส่องสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน<br>1. โครงการจะจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศแบบตะกอนแขวน (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ซึ่งอยู่ใต้ถนนภายในโครงการด้านทิศเหนือและทิศตะวันออก (ดูรูปที่ 6 ประกอบ) ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอโดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 คิดค่าความสกปรกเบส (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียเท่ากับ 254 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของ | 1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด pH, BOD, Fat Oil & Grease, Suspended Solid, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ซึ่งมีจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการดังนี้ (ดูรูปที่ 6 ประกอบ)<br>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด คือ บ่อรับอัตราการไหล<br>- คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด คือ บ่อสูบน้ำใส |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด) จะดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะมีการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำชั้นผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพิทธร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

186/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 184)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        |                               | <p>โครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัทเบตเคอร์ เวลส์ กรีน จำกัด (มหาชน) และบริษัท เอเชีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น มาดูแลก่อนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุกเดือน</p> <p>4. ประสานให้รถสูบล้างก่อนมาสูบล้างก่อนในช่วงเวลาบ่ายของวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ซึ่งจะมีผู้พักอาศัยน้อยที่สุด (ปรับได้ตามความเหมาะสมเพื่อไม่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ) โดยในการสูบล้างปฏิภณสูบล้างปฏิภณสามารถจอดรถได้บริเวณตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียและลากสายสูบล้างปฏิภณไปยังฝาท่อพักตะกอนได้ ทั้งนี้ มีดีบุกคลุมอาคารชุดจะต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบวัน เวลาที่แน่นอนในการเข้าสูบล้างปฏิภณ ซึ่งโดยปกติใช้เวลาประมาณไม่เกิน 1 ชั่วโมง เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้า - ออกของรถ</p> | <p>- คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ คือ บ่อพักน้ำพร้อมตะแกรงตกขยะ</p> <p>2. โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบัญญัติในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ หส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ หส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางรัก) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้อนเย็นทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด ต้องทำขึ้นผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

187/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 185)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        |                               | <p>5. ในช่วงเวลาที่มีการสูบล้างปฏิภณ หรือเปิดฝาท่อเพื่อเก็บไขมันหรือเก็บตัวอย่างน้ำ ตลอดจนการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p> <p>6. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เตือนบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการสัญจรผ่านบริเวณดังกล่าว</p> <p>7. ประสานให้รถสูบล้างไขมันของสำนักงานเขตบางรัก มาสูบล้างไปกำจัดต่อไป</p> <p>8. โครงการมีปริมาณ Aerosol ที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียประมาณ 13.74 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ ซึ่งโครงการจะบำบัด Aerosol ด้วยกระบวนการกรองผ่านถ่าน Activated Carbon โดยอากาศจะไหลผ่านท่อ Vent ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว จำนวน 2 ชุด โดยบริเวณด้านปลายของท่อระบายอากาศจะปิดด้วยแผ่นฟองน้ำแบบบาง ซึ่งอากาศจะไหลผ่านได้สะดวก</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังชั้นตอนการประสานงานเรื่องร้อนเย็นทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด ต้องทำขึ้นผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานผู้ปฏิบัติงานมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอ จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

188/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 186)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        |                               | <p>โดยโครงการจะทำการเปลี่ยนด้านทุก 2 เดือน</p> <p>9. กำจัดก๊าซมีเทนปริมาณ 20.7 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดเตรียมบ่อดิน จำนวน 1 บ่อ มีพื้นที่ผิว 17.75 ตารางเมตร ซึ่งโครงการจะกำจัดก๊าซดังกล่าวด้วยวิธี Biological Oxidation โดยจะต้องระบายอากาศ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร เพื่อรวบรวมก๊าซมีเทนลงบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ ภายในบ่อดินโครงการจึงเลือกใช้ดินร่วนซึ่งจะมีขนาดของรูพรุนประมาณ 0.002-0.05 มิลลิเมตร โดยจะเปิดปากท่อก๊าซมีเทนด้วยผ้าในลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกต้นไม้ไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชุ่มชื้นอยู่ตลอดเวลาซึ่งการบำบัดก๊าซมีเทนดังกล่าวจะช่วยลดปริมาณก๊าซมีเทนที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพและทำให้เกิดภาวะโลกร้อนได้</p> <p>10. ติดตั้งพัดลมระบายอากาศภายในห้องพัสดุฝอยรวม อัตราการระบายอากาศ 0.06 ลูกบาศก์</p> |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาวร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

189/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 187)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        |                               | <p>เมตร/นาที จำนวน 1 เครื่อง ซึ่งระบายอากาศได้ 8.7 เท่า (ไม่น้อยกว่า 4 เท่า) ของปริมาณห้องพักฝอย ซึ่งก๊าซมีเทนมีระยะเวลาสัมผัสอากาศประมาณ 148 วินาที</p> <p>11. ออกแบบให้มีท่อ Main เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 เมตร เดินยาวตลอดแนวพื้นที่แล้วเชื่อมต่อท่อ Main กับท่อ Perforated ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.1 เมตร ที่จ่ายก๊าซและอากาศเข้าสู่บ่อดินเป็นช่วงๆ ซึ่งจะเป็นการเฉลี่ยแรงดันให้เท่ากันตลอดความยาวในท่อ Main ก่อนที่จะส่งต่อไปยัง ท่อ Perforated ทำให้การบำบัดมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น</p> <p>12. จัดให้มีระบบมอเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่น ๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาวร อมรรพพิตร และ นายกิจพจน์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอ จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

190/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                            | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 2) ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล เป็นต้น          | โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เมื่อเปิดดำเนินการจะมีผู้พักอาศัยหลายครอบครัว ซึ่งการที่คนจำนวนมากต้องเข้ามาใช้ชีวิตชีวิตร่วมกันภายในอาคารเดียวกัน อาจก่อให้เกิดความขัดแย้งหรือข้อพิพาทซึ่งกันและกัน หรืออาจมีกิจกรรมร่วมกันที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน เกิดความเดือดร้อนรำคาญ รบกวนของผู้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ | 1. โครงการต้องจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง<br>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย<br>3. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา<br>4. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงาน ไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น |                                        |
| 3.4.5 พระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 | โครงการตั้งอยู่ริมถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร จากการสำรวจพื้นที่พบสถานที่อยู่ใกล้รัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการ จำนวน 7 แห่ง ได้แก่ สถานเอกอัครราชทูตสหภาพเมียนมา สถานเอกอัครราชทูตมาดากัสการ์ สถานทูตเบลเยียม สถานทูตรัสเซีย สถานทูตกรีซ สถานเอกอัครราชทูตฝรั่งเศส และสถานทูตไต้หวัน อนึ่ง โครงการมีลักษณะ                                     | 1. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยของผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ซึ่งเป็นระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่สามารถเฝ้าดูพื้นที่เพื่อป้องกันความปลอดภัยตามจุดต่าง ๆ โดยคุณสมบัติของกล้องสามารถจับภาพได้ในเวลากลางคืน เป็นระบบที่สามารถบันทึกภาพ                                                                                                                                                               |                                        |

หมายเหตุ : 1. ร่างของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้  
- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรือนที่ในชั่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก  
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด  
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัชนีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน  
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสทพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีส่วนจางาน บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

191/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ                                              | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.6 ทัศนียภาพ<br>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ | เป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 37 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 163.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร โดยการประเมินผลในแง่สถานทูตตามพระราชบัญญัติว่าด้วยเอกสิทธิ์และความคุ้มกันทางทูต พ.ศ. 2527 ในข้อ 22 เท่านั้น ทั้งนี้ ในการก่อสร้างอาคารของโครงการไม่ได้ล่วงล้ำเข้าไปในเขตของสถานทูตหรือล่วงล้ำความเป็นส่วนตัวของผู้ที่อยู่ในสถานที่นั้น ๆ ไม่รบกวนใด ๆ ต่อความสงบสุขหรือความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น | 1. ได้นานอย่างน้อย 1 เดือน และสามารถดูภาพย้อนหลังได้ ทั้งนี้ ในกรณีที่เกิดการเตือนภัยจากอุปกรณ์เซ็นเซอร์ระบบควบคุมจะสามารถแสดงภาพบริเวณพื้นที่จุดนั้น ๆ ได้ทันที ซึ่งโครงการจะติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV System) ไว้ทุกชั้นของโครงการโดยติดตั้งไว้บริเวณพื้นที่รับแขกบริเวณชั้นที่ 1 และทางเดินในทุกลชั้นของอาคาร<br>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ซึ่งอยู่ประจำการตลอด 24 ชั่วโมง | ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา |
|                                                                                     | บริษัทที่ปรึกษาได้ทำหนังสือไปยังกรมศิลปากร เพื่อขอความอนุเคราะห์ให้ตรวจสอบแหล่งโบราณสถานในรัศมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ โดยกรมศิลปากรได้มีหนังสือตอบ เลขที่ วธ 0402/577 เดือนเมษายน 2560 ความว่า ข้อมูล                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นดาดฟ้า เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ                                                                                                                                                                                 |                                                                        |

หมายเหตุ : 1. เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้  
เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนเรือนที่ในชั่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก  
บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/คนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด  
นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ดัชนีประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสทพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีส่วนจางาน บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิโอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

192/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญ นิช ไวกาสี)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-ที วิศกร จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                      | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                        | <p>โบราณสถานที่ยังหลงเหลืออยู่และยังไม่ขึ้นทะเบียน มีข้อมูลบริการที่สามารถตรวจสอบในชั้นต้นได้จากเว็บไซต์ <a href="http://www.gis.finearts.go.th">www.gis.finearts.go.th</a> และจากการสืบค้นจากเว็บไซต์ดังกล่าวของบริษัทที่ปรึกษา ณ วันที่ 29 พฤษภาคม 2560 พบว่า โบราณวัตถุมี 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนแล้ว จำนวน 4 แห่ง และพบว่ามีศาสนสถานจำนวน 18 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>1) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ หอสมุดเนยลัน เฮล หอการค้าไทย-จีน (เดิม) อาคารสถานทูตรัสเซีย (เดิม) และอาคารศาลากลาง (สถานีดับเพลิงบางรัก)</p> <p>2) ศาสนสถาน จำนวน 18 แห่ง ได้แก่ วัดพระศรีมหาอุมาเทวี มีสถูปมณฑปดิน มีสถูปนูนต่ำ ชีโยธี คริสตจักรสืบสัน วิเทศนันทาลัย คริสตจักรความหวังแบปติสต์ มีสถูปกรุงเทพ วัดสวนพลู สำนักมิสซังคาทอลิก (อาสนวิหารอัสสัมชัญ) มีสถูปยวว่า มีสถูปมิตรภาพไทย-ปากีสถาน คริสตจักรสาธร</p> | <p>2. เลือกใช้สื่ออาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น สีครีม สีเทา เป็นต้น และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> |                                        |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับทราบเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับทราบเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
(กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิต วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

193/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                        |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 2) โครงสร้างทางสถาปัตยกรรม             | <p>วัดม่วงแค มีสถูปอาราม วัดแก้วแจ่มฟ้า มีสถูปบ้านอุ ศาลเจ้าเจ็ด และศาลเจ้าปูนเก๊า</p> <p>โครงการตั้งอยู่ที่ดินประมาณ 100 ไร่เศษ เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ซึ่งจากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการมีลักษณะเป็นที่มีความหนาแน่นค่อนข้างประกอบด้วย กลุ่มบ้านพักอาศัยกลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์ อาคารโรงแรม อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร และสถานประกอบการต่าง ๆ เป็นต้น และลักษณะอาคารแวดล้อมโดยรอบส่วนใหญ่มีรูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ มีลักษณะการก่อสร้างเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก และเป็นตึกอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่ที่มีลักษณะสถาปัตยกรรมสมัยใหม่หลายอาคาร อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) (อาทิเช่น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) พันธุ์บุรี ขนาดความสูง 20 ชั้น อาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) สายาสวรร ขนาดความสูง 8 ชั้น เป็นต้น) อาคารชุดพักอาศัย (อาทิเช่น อาคารชุดพักอาศัย สาธารณะ ขนาดความสูง 50 ชั้น อาคารชุด</p> | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการขนาดพื้นที่รวม 1,255.37 ตารางเมตร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) โดยจัดไว้บริเวณชั้นที่ 1 ชั้นที่ 9 ชั้นที่ 34 และชั้นดาดฟ้า เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดีให้กับโครงการ</p> <p>2. เลือกใช้สื่ออาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น สีครีม สีเทา เป็นต้น และสร้างภาพลักษณ์ที่ดี</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย และพนักงาน มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> | <p>ดูแผนภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด ต้องทำสัญญารับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับทราบเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับทราบเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิยมคร)  
(กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด)

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนิต วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด

194/261

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                        | พักอาศัย เดอะ ดิฟไฮแลนด์ สาทร ขนาดความสูง 35 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย บ้านคิริ ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย เดอะรูน สาทร ขนาดความสูง 26 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย ดี แอดเดรส สาทร ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคารชุดพักอาศัย สิลม สวิท คอนโด ขนาดความสูง 38 ชั้น เป็นต้น) อาคารสำนักงาน (อาทิเช่น อาคารเวิร์ดไนน์ ขนาดความสูง 21ชั้น อาคารเอไอเอ สาทรเหนือ ขนาดความสูง 21 ชั้น อาคารเคซีวีรณ ขนาดความสูง 21 ชั้น เป็นต้น) อาคารโรงแรม (อาทิเช่น โรงแรมโกลด์ สาทร ขนาดความสูง 38 ชั้น โรงแรมนารายณ์ ขนาดความสูง 13 ชั้น โรงแรมออลิเคย์อินน์ ขนาดความสูง 25 ชั้น เป็นต้น) และศูนย์การค้า (อาทิเช่น อาคารเซ็นทรัล สิลม ทาวเวอร์ ขนาดความสูง 9 ชั้น อาคารจีเวลรี่ เทคเซินเตอร์ ขนาดความสูง 55 ชั้น เป็นต้น) เป็นต้น จึงทำให้ลักษณะสถาปัตยกรรมของอาคารโครงการกลมกลืนไปกับสิ่งปลูกสร้างกับบริเวณใกล้เคียง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากอาคารชุดพักอาศัยเป็นอาคารขนาดความสูง 37 ชั้น ค่อนข้างโดดเด่น |                                             |                                           |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนบริเวณที่ดินว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความคิดเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสราพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจจพงษ์ นิมนตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

195/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม                                                                               |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.7 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม        | จากพื้นที่ข้างเคียง- ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น<br><br>จากการประเมินการบดบังแสงแดดของอาคารโครงการ จะเห็นได้ว่าอาคารบดบังแสงแดดของโครงการที่มีต่อพื้นที่ข้างเคียง จะเกิดขึ้นในช่วงเวลาที่พระอาทิตย์ทำมุมต่ำกว่าท้องฟ้า ได้แก่ ช่วงเวลา 08.00 - 16.00 น. เนื่องจากเงาของอาคารโครงการจะทอดตัวไปยังพื้นที่ข้างเคียงในระยะทางยาวแต่ทั้งนี้การบดบังแสงแดดในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้น ๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์เมื่อได้บดบังพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งตลอดทั้งวัน สำหรับด้านผลกระทบจากการบดบังทิศทางลม นั้น จะมีการบดบังทิศทางลมต่อพื้นที่ด้านทิศเหนือทิศตะวันออกเฉียงเหนือ และทิศตะวันตกเฉียงใต้ ทั้งนี้ อาคารโครงการมีระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงรอบอาคารอย่างน้อย 6.15 เมตร และทิศทางลมจะพัดหมุนเวียนเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล จึงทำให้อาคารโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สำคัญด้านการบดบัง | - ทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลม วันทีเริ่มลงมือก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อโครงการได้โดยตรง อนึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ในฐานะผู้พัฒนาโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ใกล้เคียง ทั้งนี้ เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลมอาจจะได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะของผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบต่อผู้ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและทบทวนคดีเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังที่ (รูปที่ 3 ประกอบ) |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขึ้นตอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนบริเวณที่ดินว่างก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสราพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจจพงษ์ นิมนตร์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท โรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

196/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญฤทธิ์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 194)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม |
|--------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                            | ทิศทางลม                   | ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด และผู้ก่อภัยที่ย่อยข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการเพื่อเจรจาหาข้อตกลงร่วมกันซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่าง ๆ โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ |                                            |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

197/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 195)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม<br>และคุณค่าต่างๆ                 | ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ                                                                                                                                                                                                                                | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | มาตรการติดตามตรวจสอบ<br>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                                              |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.4.8 การตกค้างกลิ่น<br>วิทยุ และ บต บัง<br>สัญญาณโทรทัศน์ | อาคารโครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ จากการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง ดังนั้นเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น | - ทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 เมตร ณ วันที่เริ่มก่อสร้างเพื่อให้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งกล่องรับสัญญาณโทรทัศน์ระบบดิจิตอล อุปกรณ์แปลงระบบดิจิตอล (Set - Top Box) ซึ่งเป็นอุปกรณ์รับเชื่อมกับโทรทัศน์ที่มีอยู่เดิม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ระบบดิจิตอลให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ภายใน 2 สัปดาห์ หลังจากได้รับแจ้ง ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากโครงการเปิดดำเนินการ กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดแต่งตั้งคณะกรรมการประสานแก้ไขปัญหากจากการพัฒนาโครงการขึ้นมาเพื่อเจรจาหาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้ง 2 ฝ่าย | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้น (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงก่อสร้างและช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด ต้องทำสัญญาเช่า/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ คัดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสราพร อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

198/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัฐ ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-โท วิศวกร จำกัด

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                            | บริเวณที่ตรวจสอบ                                        | พารามิเตอร์                                                                                    | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                 | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                  | ผู้รับผิดชอบ                                                    |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1. ช่วงก่อสร้าง<br>1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | 1) ภายในพื้นที่โครงการ                                  | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) | เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) | ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>1/</sup> |
|                                                    | 2) โรงเรียนกรุงเทพคริสเตียนวิทยาลัย (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) | 1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)<br>2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) | เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric)<br>เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง                                                                              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>1/</sup> |

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) จะต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง จะมีการจัดทำผังขึ้นคอนการประสานงานเรื่องรื้อถอนสิ่งกีดขวางในเขตก่อสร้างและช่วงปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางรัก (ดูรูปที่ 2 และ 3 ประกอบ)
- บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด ต้องกำกับผู้รับเหมา/คนงาน และเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เห็นความเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้เห็นความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

199/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 9)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                 | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                    | พารามิเตอร์                        | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                          |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. ช่วงเปิดดำเนินการ<br>1. คุณภาพอากาศ<br>1.1 ฝุ่นละออง | - ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                            | - ความสะอาด                        | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 1.2 มลพิษทางอากาศ                                       | 1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ                                                           | - ความสะอาด                        | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                                         | 2) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ                                                       | - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                                         | 3) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน  | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ผู้บริหารรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

208/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายบุญนิต วกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 10)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                | พารามิเตอร์                                                  | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                                      | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. เสียง                | - ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้าย และสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น | - สภาพที่มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน                          | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 3. น้ำใช้               | 1) เส้นท่อประปา                                                                                                 | - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา                               | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 2) ถังเก็บน้ำใช้                                                                                                | - ความสะอาด                                                  | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ                                                                                        | - ปิดวาล์วในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 - 21.00 น. | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                       | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

209/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 11)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                  | บริเวณที่ตรวจสอบ                         | พารามิเตอร์               | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                           | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. สระว่ายน้ำ<br>4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ | 1) พื้นสระว่ายน้ำ                        | - สภาพดีไม่แตกร้าว        | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                          | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ          | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                          | 3) อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ            | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 4.2 อุปกรณ์ที่ติดตั้งบนสระว่ายน้ำ        | 1) ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ         | - ไม่มีน้ำขัง             | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการสระว่ายน้ำ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                                          | 2) ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ   | - สภาพดี ไม่ลบเลือน       | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

210/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวกาสี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-วิศวรร จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 12)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                    | พารามิเตอร์                                                                                                                         | วิธีการตรวจสอบ                            | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                        | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | 3) อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต | - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด                                                                                                           | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่                   | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด                 | - pH<br>- ค่าออกซิเจนของเงิน/ทองแดง                                                                                                 | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในกรณีที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้นและส่วนตื้นบริเวณละ 1 จุด                | - Coliform Bacteria<br>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ                                             | - สภาพดีไม่ชำรุด                                                                                                                    | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่                   | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                                              | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAINMON LAND SILOM CO., LTD.

211/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 13)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                              | บริเวณที่ตรวจสอบ         | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                        | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                      | - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ | - ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำ และเศษผง                                                                                                                                                                    | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่                                                                                                                                                | - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ   | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 5. น้ำเสีย<br>5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย<br>(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนทิ้งน้ำทิ้ง | - ส่วนแยกกาก             | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settle able Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Sulfide<br>- TKN<br>- Fat<br>- Oil & Grease<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิทักษ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAINMON LAND SILOM CO., LTD.

212/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 14)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                      | บริเวณที่ตรวจสอบ   | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                        | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                         | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|----------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| (2) คุณภาพน้ำที่แหล่งการบำบัด                | - สิ่งปฏิกูลน้ำโส  | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Settle able Solids<br>- Total Dissolved Solids<br>- Sulfide<br>- TKN<br>- Fat<br>- Oil & Grease<br>- Total Coliform Bacteria<br>- Fecal Coliform Bacteria | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| (3) คุณภาพน้ำที่ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ | + บ่อตรวจคุณภาพน้ำ | - pH<br>- BOD<br>- Suspended Solids<br>- Sulfide<br>- Total Dissolved Solids<br>- Settleable Solids<br>- Fat<br>- Oil & Grease                                                                     | - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2548 | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่มิได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสาธิต อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

214/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-ไอ-วิศกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 15)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม         | บริเวณที่ตรวจสอบ             | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | - ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)<br>2. ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร)<br>3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร)<br>4. การระบายน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)<br>5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)<br>6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)<br>7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)<br>9. การทำงานของเครื่องวางผลมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติ ในมาตรา 80 แห่ง พระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) | - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่ที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางรัก) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามารับทราบโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่มิได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสาธิต อมรรวิทย์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

214/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายมนูญช์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไอ-ไอ-วิศกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 16)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                         | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                                                           | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                         |                                          | 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)<br>11. เครื่องสูบลมตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)<br>12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)<br>13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร)<br>14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข |                         |                                             |                                                                                      |
| 6. การระบายน้ำ          | - บ่อหน่วงน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ | - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ                                                                                                                                                                                                           | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ            | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน                                                                                                                                                                                                                  | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ไม่มีมติของนิตินิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

215/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 17)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                    | พารามิเตอร์                          | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. มูลฝอย               | - พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ | - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง<br>- ความสะอาด  | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 8. ระบบไฟฟ้า            | 1) หม้อแปลงไฟฟ้า<br>- บ้ายเตือนระงับอันตราย                                                         | - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลนเลือน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า                                                                         | - มีสภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง        | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 2) อุปกรณ์ไฟฟ้า                                                                                     | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- อายุการใช้งาน | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ไม่มีมติของนิตินิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

216/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวกาสี)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 18)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                          | พารามิเตอร์                                                                                                                                                                                                      | วิธีการตรวจสอบ                                                                                            | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                            | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9. การอนุรักษ์พลังงาน   | <ul style="list-style-type: none"> <li>ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง</li> <li>ระบบปรับอากาศส่วนกลาง</li> <li>เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น</li> <li>จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เครื่อง หมาย แสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุกับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า</li> <li>อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า</li> <li>สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่สลับสี</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์</li> <li>ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด)<sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด)<sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> |
| 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย | <ol style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนอัคคีภัย</li> <li>ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง</li> </ol>                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์</li> <li>ทดสอบอุปกรณ์</li> </ul>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด)<sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด)<sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul> |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรภูมิของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ไม่มีได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

217/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 19)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                        | พารามิเตอร์                                                                                | วิธีการตรวจสอบ        | ความถี่ในการตรวจวัด                       | ผู้รับผิดชอบ                                                                       |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | 3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่สลับสี</li> </ul>        | ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  | เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 4) อุปกรณ์ดับเพลิง                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>เข้าถึงได้สะดวก</li> </ul> | ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | 3 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ  | เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)                | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> <li>เข้าถึงได้สะดวก</li> </ul> | ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | เครื่องสูบน้ำดับเพลิง                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>                          | ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>สภาพพร้อมใช้งาน</li> </ul>                          | ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสมรภูมิของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามระยะเวลาเปิดดำเนินการ

เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด) ในกรณีที่ไม่มีได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรวิศักดิ์ และ นายกิจพจน์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แอนด์ สิลม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

218/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญนัช ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิศวกรรม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ 20)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม | บริเวณที่ตรวจสอบ                                     | พารามิเตอร์                               | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|                         | - ดึงเก็บน้ำคัปเพลิ่ง                                | - สภาพพร้อมใช้งาน                         | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | - ลิฟต์ดับเพลิง                                      | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- การเข้าถึงได้สะดวก | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น | - สภาพพร้อมใช้งาน<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง   | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 11. ระบบระบายอากาศ      | 1) ท่อระบายอากาศธรรมชาติ (บนหน้าต่าง และประตู)       | - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง               | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                         | 2) พัดลมระบายอากาศ                                   | - สภาพพร้อมใช้งาน                         | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) ในกรณีที่มิได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAMON LAND SILOM CO., LTD.

219/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 21)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม       | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                                                     | พารามิเตอร์                                                                    | วิธีการตรวจสอบ          | ความถี่ในการตรวจวัด                         | ผู้รับผิดชอบ                                                                         |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. การจราจร                  | 1) พื้นที่โครงการ<br>- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                             | - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง                                        | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ   | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                               | - ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                                                                         | - สภาพความคล่องตัวในการเดินทางบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ                         | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 13. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น | - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระมัดระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม<br>- ไม่มีสิ่งกีดขวาง | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ          | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
|                               | - ระบบกล้องวงจรปิด                                                                                                   | - สภาพพร้อมใช้งาน                                                              | - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ | - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) <sup>2/</sup> หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้ทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด) ในกรณีที่มิได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิ์และจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ นายกิจพงษ์ นิ่มนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ ซิลม จำกัด  
RAMON LAND SILOM CO., LTD.

220/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....

(นายมนูญช์ ไวภาลี)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไท-โท วิศวกร จำกัด





ตารางที่ 2 (ต่อ 22)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม          | บริเวณที่ตรวจสอบ                         | พารามิเตอร์                          | วิธีการตรวจสอบ                                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด                                                                                                                   | ผู้รับผิดชอบ                                                                             |
|----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. ทัศนียภาพ                    | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ                                                                                                    | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) <sup>2/</sup><br>หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 15. การรบกวนทางแสงแดดและทิศทางลม | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) <sup>2/</sup><br>หรือนิติบุคคลอาคารชุด |
| 16. การรบกวนคลื่นวิทยุ/โทรศัพท์  | - ผู้พักอาศัยข้างเคียง<br>พื้นที่โครงการ | - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ | - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่า มีข้อร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังนั้น | - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ                                      | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) <sup>2/</sup><br>หรือนิติบุคคลอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนี้ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

222/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 23)

| ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม                                                         | บริเวณที่ตรวจสอบ                                                                      | พารามิเตอร์                                                                                                                        | วิธีการตรวจสอบ                                                                                                                                                                                                                                      | ความถี่ในการตรวจวัด                                       | ผู้รับผิดชอบ                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียง | - ครุภัณฑ์ประชาชนและ<br>สถานประกอบการใน<br>ระยะประชิด ระยะ<br>100 เมตร จาก<br>โครงการ | - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน | - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการ ขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลการดำเนินการสำรวจ | - 1 ครั้ง ก่อนมีการเปลี่ยนแปลงภายหลังเปิดดำเนินการโครงการ | - เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) เป็นผู้รับผิดชอบต่อเนื่องตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี<br>- นิติบุคคลอาคารชุด เป็นผู้รับผิดชอบหลังจดทะเบียนอาคารชุด |

หมายเหตุ : <sup>2/</sup> บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด จะต้องส่งมอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ของโครงการ ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่เข้ามาบริหารโครงการ เพื่อให้รับทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

- เจ้าของโครงการ (บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด) ในกรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุด กรณีที่มีการโอนสิทธิและจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเรียบร้อยแล้วเป็นผู้รับผิดชอบและต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และจัดส่งรายงานนี้ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สน.) สำนักงานเขตบางรัก และกรมที่ดิน

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายกิจพงษ์ นิมนคร)  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด  
RAIMON LAND SILOM CO., LTD.

222/261

ตุลาคม 2560 ลงชื่อ.....  
(นายบุญฤทธิ์ ไวภาส)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อมของ บริษัท ไทย-ไทย วิสวกร จำกัด



ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

## หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

คู่มือ



## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

วันที่.....๒.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒.....

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ.....บริษัท ไรมอน แลนด์ สีส้ม จำกัด..... ทะเบียนเลขที่.....๑๑/๒๕๖๒.....วันที่.....๒.....เดือน.....ธันวาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๒.....โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด.....เดอะ สลอฟท์ สีส้ม.....

๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....๕๓๒๑๕.....ตำบล/แขวง.....สีลม.....

อำเภอ/เขต.....บางรัก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

๓. จำนวนอาคาร.....๑.....หลัง

๔. จำนวนห้องชุด.....๒๖๘.....ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))

ที่จอดรถ ๒๐๓ คัน

สระว่ายน้ำ

(รายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามเอกสารแนบท้าย อ.ช.๑๐)

๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน.....๒๖๘.....ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน.....-.....ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน.....-.....คัน

อื่นๆ.....

สำเนาถูกต้อง

(นายกิตติภักดิ์ ศรีชื่นวิจิตร)  
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ



ฉบับ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด...กรุงเทพมหานคร.....

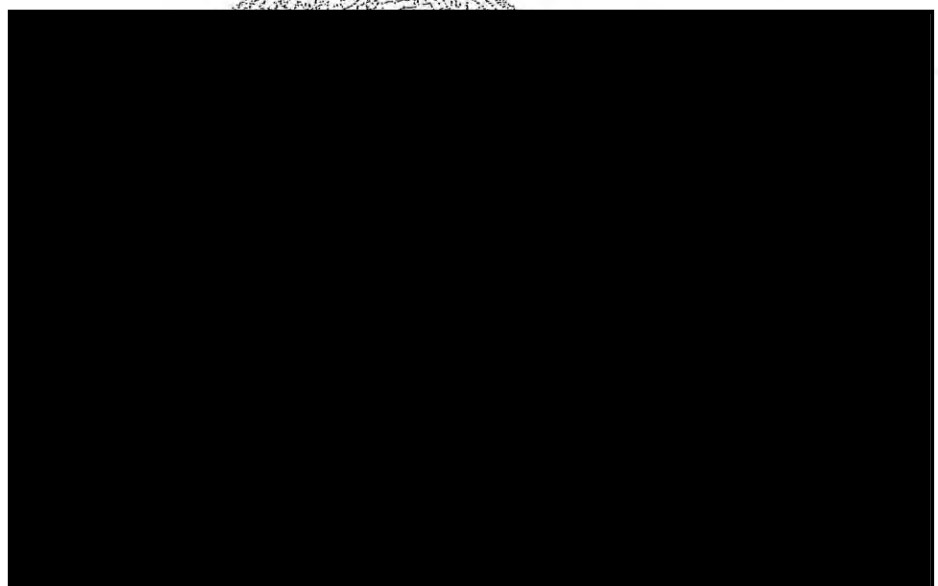
วันที่.....๑๘.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๒.....

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑๑/๒๕๖๒.....  
เมื่อวันที่.....๑๘.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๒..... โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เดอะ สอฟท์ สีสุม.....

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด  
พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ  
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๓๓.....หมู่ที่.....ตروق/ซอย.....  
ถนน.....ประมวญ.....ตำบล/แขวง.....สีลม.....อำเภอ/เขต.....บางรัก.....  
จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....



[illegible]

---

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง ดัดแปลง  
เคลื่อนย้ายอาคาร



ด่วนมาก

โดยไม่เสียค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตามมาตรา ๓๑ ทวิ  
แบบ ยผ. ๔

ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๑๑๙  
ลงวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตร.

เลขที่ ๑๑๙/๒๕๖๐

นายสี เช เพง เอเดรียน

ได้รับแจ้งจาก บริษัท ไรมอน แลนด์ สลิม จำกัด โดย นายสถาพร อมรรพพัทธ์ และ เจ้าของอาคาร  
หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๓ อาคารสำนักงาน ชั้นที่ ๑๙  
ตึก/ซอย ถนน สาทรใต้ หมู่ที่  
ตำบล/แขวง ยานนาวา อำเภอ/เขต สาทร จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
ตั้งข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร  
☐ ดัดแปลงอาคาร  
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ตึก/ซอย ถนน ประมวล  
หมู่ที่ ตำบล/แขวง สลิม อำเภอ/เขต บางรัก  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่ ๕๓๒๑๕

เป็นที่ดินของ บริษัท ไรมอน แลนด์ สลิม จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๗ ชั้น ชั้นลอย ๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๓๐.๕๓๔.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน ๒๐๓ คัน มีพื้นที่ ๑.๒๒๐.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๑๓๒.๐๐ เมตร ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด จำนวน - เพื่อใช้เป็น

มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ

จำนวน - คัน มีพื้นที่ ตารางเมตร



(๓) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๓๗๔๓ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใบรับรองอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ  
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ภายใน ๓๐ วัน  
ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

**ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เลขที่.....๒๖๖/.....๒๕๖๒ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด  
โดย นายสถาพร อมรรพพิตร และ นายสิริ สุข เสง เอเดรียน  
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่.....อาคารสำนักงาน ชั้นที่ ๑๔.....ถนน.....สาทรใต้.....หมู่ที่.....  
ตำบล.....แขวง.....อำเภอ.....เขต.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร  
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในพ.ศ. ๒๕๖๐  
เลขที่ (ยผ.๔) ๑๑๔ / ๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ตึก ๓๗ ชั้น.....ชั้นลอย ๗ ชั้น.....จำนวน.....๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๖๘ ห้อง)  
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....๒๐๓ คัน.....สรวายน้ำ และจอดรถยนต์

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ประมวญ

หมู่ที่.....ตำบล.....แขวง.....อำเภอ.....เขต.....บางรัก.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่...../...../...../...../.....เลขที่.....๕๓๒๑๕

เป็นที่ดินของ บริษัท ไรมอน แลนด์ สิลัม จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง  
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ  
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้น  
เพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

EIA = โครงการ The Lofts Silom ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....๑๐ ปี.ค. ๒๕๖๒ พ.ศ.....

---

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับ  
เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 4ก180/68-2 วันที่รับรายงาน : 23 มกราคม 2569  
ชื่อโครงการ : The Lofts Silom  
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีลม  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/13744 วันที่เห็นชอบ : 31 ตุลาคม 2560  
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เขต : บางรัก  
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ อาคารอยู่อาศัยรวม  
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลากำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

รายละเอียดเพิ่มเติม :

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

ที่ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ ซิลอม

วันที่ 12 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

เรื่อง ขอตงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom

เรียน ผู้อำนวยการเขตบางรัก

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568 ในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกลงในอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูลจำนวน 1 ชิ้น

ตามที่ โครงการ The Lofts Silom ตั้งอยู่เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส 1009.5/13743 ลงวันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2560 ทั้งนี้ โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้งนั้น

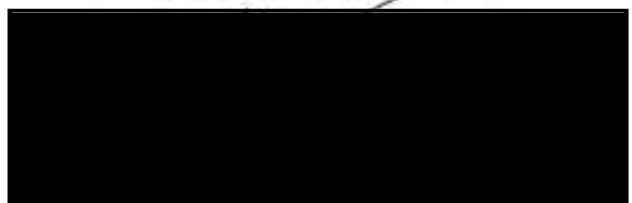
บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ ซิลอม ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Lofts Silom (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอตงรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาคำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



๒๘ ม.ค. ๒๕๖๘

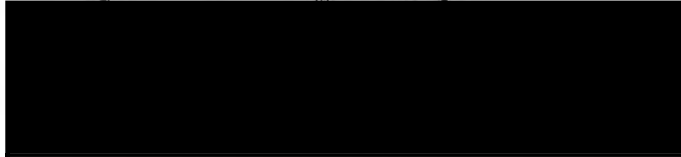
ขอแสดงความนับถือ





## หลักฐานการยื่นรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256902-485  
ชื่อโครงการ : โครงการ The Lofts Silom  
รอบรายงาน : ก.ค. 68 - ธ.ค. 68  
วันที่ยื่นรายงาน : 09/02/2569  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 11183



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development

---

## เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

---

แผนทำความสะอาด

- ## 5. พื้นทึบสีขาว

6. รายละเอียดในการดูแลรักษาความสะอาด

การให้บริการเสริมฟรีประจำวัน

- SSCanton: Delmarware.org may have this

การใช้บริการทำความสะอาดประจำสัปดาห์

- “... นายเหตุ : หากผู้รับจ้างจะรับผิดชอบทั้งความเสียหายที่เกิดจากความบกพร่องงานจ้างขึ้นในกรณีที่ผู้รับจ้าง มีเหตุให้ต้องแบกรับงานสามารถบอกเลิกหากผู้รับจ้างได้ตกลงชดเชยสัญญาซึ่งหากทางผู้รับจ้างไม่ได้นแสดง ความประสงค์คืนนายเอาให้ผู้รับจ้างเข้ามาทำตามแผนงานจนสิ้นสุดหน้าที่สิ้นสุดลงหากผู้รับจ้างจะถือว่า ผู้รับจ้างสละสิทธิผู้รับจ้างจะไม่ต้องเข้าไปทำงานต่อปกติอีก

ราชการอุปกรณ์ และวัสดุสิ้นเปลืองทำความสะอาด

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Oral Rehabilitation* 27: 200-204

- บริการล้างแอร์น้ำ จาน ชาม ของผู้บริโภคระดับสูง และลูกค้า  
การให้บริการทำความสะอาดประจำวัน

การให้บริการทำความสะอาดประจำวัน

- ทำความสะอาดความสกปรกในพื้นที่ส่วนแรกที่มีถนน
- ทำความสะอาดความสกปรกในพื้นที่เสียรูปปกติเพื่อจะทำการล้าง
- ทำความสะอาดจุดผู้ชม
- ทำความสะอาดความสกปรกในพื้นที่บริเวณลานประตู และสวนกลางแจ้ง
- ทำความสะอาดลานระหว่างน้ำ
- ทำความสะอาดความสกปรกในพื้นที่เดินขึ้นระหว่างชั้น
- ทำความสะอาดความสกปรกที่บันไดหนีไฟ
- ทำความสะอาดความสกปรกในบริเวณลานจอดรถทั้งหมด
- ทำความสะอาดเชิงบันไดทางตามความเหมาะสม
- ทำความสะอาดความสกปรกในพื้นที่ถนนภายใน และภายนอกที่พักโดยสายทั้งหมด
- บันไดพื้นที่ที่มองเห็นจากน้ำตก
- ต้นไม้ในพื้นที่สวน
- เช็ด บันได ประตู ระเบียง และโทรศัพท์
- เช็ดทำความสะอาดประตู ประตูกระจก มีช่องประตูทางเข้า-ออกส่วนหลัง
- เก็บรวบรวมขยะทั้งหมดและนำขยะไปทิ้งในที่จัดเตรียมไว้
- ทำความสะอาดห้องนั่งเล่น - นอน พื้นที่ส่วนกลาง
  - เก็บขยะน้ำปิ้ง และทำความสะอาดพื้นที่นอนและพื้นที่นอนของแขก
  - เช็ดทำความสะอาดกระจก และล้างเครื่องสุขภัณฑ์ที่พร้อม
  - ทำความสะอาดล้างพื้น ผนังห้องน้ำทั้งหมด
  - จัดโต๊ะวางอาหารและตามความเหมาะสม
  - หมั่นดูแลรักษาบันไดตามอ่างล้างมือ และพื้นที่ใกล้เคียง
- จัดเตรียมห้องพักผู้รับ ของตกแต่งภายในพื้นที่ส่วนกลางให้ดูสวยงามตามแผนผัง
- ทำความสะอาดสิ่ง ๆ ที่ใช้เก็บขนบนจากผู้เข้าพัก ซึ่งอยู่ในส่วนของห้องพักทำความสะอาดประจำวัน
- ทำความเรียบร้อยก่อนออกจากพื้นที่โดยต้องไม่มีการตรวจหาของของผู้เข้าพัก

จากกรณีที่มีนักวิ่งที่เข้ารับการวิ่งเพื่อระดมทุนช่วยเหลือโครงการ

| No. | รายการ                                   | รายการใช้ยา  |
|-----|------------------------------------------|--------------|
| 1   | น้ำยาถูพื้นประจําวัน                     | จานประจําวัน |
| 2   | น้ำยาเช็ดพื้นคอนกรีต                     | จานประจําวัน |
| 3   | น้ำยาเช็ดกระจกประจําวัน                  | จานประจําวัน |
| 4   | น้ำยาฆ่าเชื้อโรค                         | จานประจําวัน |
| 5   | ผงซักฟอกจานประจําวัน                     | จานประจําวัน |
| 6   | น้ำยาล้างสุขภัณฑ์                        | จานประจําวัน |
| 7   | น้ำยาล้างสุขภัณฑ์ ปู๊ป                   | จานประจําวัน |
| 8   | น้ำยาทำความสะอาด                         | จานประจําวัน |
| 9   | น้ำยาเช็ดกระจก                           | จานประจําวัน |
| 10  | น้ำยาเช็ดเฟอร์นิเจอร์                    | จานประจําวัน |
| 11  | น้ำยาเก็บกลิ่น                           | จานประจําวัน |
| 12  | แอลกอฮอล์                                | จานประจําวัน |
| 13  | น้ำยารีดผ้า                              | จานประจําวัน |
| 14  | น้ำยาฆ่าเชื้อ MULTI-QUAT SANITIZER (ผสม) | จานประจําวัน |
| 15  | น้ำยาทำความสะอาด                         | จานประจําวัน |
| 16  | น้ำยา MPC                                | แผนงาน       |
| 17  | น้ำยาล้างพื้นคอนกรีต                     | แผนงาน       |
| 18  | น้ำยาล้างพื้น EXTRACTION                 | แผนงาน       |
| 19  | น้ำยาล้างพื้นคอนกรีต                     | แผนงาน       |
| 20  | น้ำยาล้างพื้นคอนกรีต                     | แผนงาน       |



รายการอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดประจําโครงการ

| NO. | รายการอุปกรณ์                    | จำนวน     |
|-----|----------------------------------|-----------|
| 1   | เครื่องดูดน้ำ 10 ลิตร            | 1 เครื่อง |
| 2   | เครื่องวัดพื้นที่รอบท่า 175 ตรม  | 1 เครื่อง |
| 3   | ปลั๊กพ่วงสวิตช์เบรกไฟฟ้า 30 เมตร | 1 ชุด     |
| 4   | ถังใส 4 ลิ้น                     | 1 ชุด     |
| 5   | ถังใส 8 ลิ้น                     | 1 ชุด     |
| 6   | รถเข็นอะไหล่รถ                   | 4 คัน     |
| 7   | ถังปั่นผ้ามือสองสีเหลือง         | 2 ชุด     |
| 8   | ถังปั่นผ้ามือสองสีแดง            | 2 ชุด     |
| 9   | วิทยุสื่อสาร                     | 1 เครื่อง |
| 10  | เครื่องลมยางนิวแมติก             | 1 เครื่อง |

รายการอุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดแผนงาน

| NO. | รายการอุปกรณ์ | จำนวน     |
|-----|---------------|-----------|
| 1   | เครื่องซักผ้า | 1 เครื่อง |
| 2   | เครื่องรีดผ้า | 1 เครื่อง |

อุปกรณ์ทำความสะอาด และ น้ำยาทำความสะอาด ป้ายเตือนการปฏิบัติงาน

หมายเหตุ บริษัทฯ สามารถจัดหา อุปกรณ์มือ กระดาษเช็ดมือ กระดาษชำระ และหลอดไฟ LED  
ผลิตภัณฑ์อื่นต่าง ๆ โดยติดต่อการเพิ่มเติมนอกจากนี้

7. หากผู้จ้างจะรับผิดชอบจัดหา และหาผู้รับจ้างซ่อมแซมเพื่อรับทราบข้อปฏิบัติการทำงาน ดังต่อไปนี้

- 7.1 กระแสไฟฟ้าสำหรับใช้เกี่ยวกับเครื่องใช้ในการทำความสะอาด
- 7.2 น้ำสำหรับใช้ในการทำความสะอาด
- 7.3 วัสดุสำหรับใช้ทำความสะอาดและน้ำยาในการทำความสะอาดทุกชนิดที่สามารถใช้กับอุปกรณ์ได้
- 7.4 สถานที่ตากผ้าและราวตากผ้าสำหรับทำความสะอาด
- 7.5 ภายหลังจากปฏิบัติงานที่พนักงานทำความสะอาดของผู้รับจ้างควรต้องได้รับการตรวจคืนจากเจ้าหน้าที่  
ผู้รับผิดชอบก่อนจะพ้นจากสถานที่ให้บริการ

100 Company ไม่สามารถหาข้อมูลและข้อมูลอื่น



ภาคผนวก ค-2

---

แผนดูแลต้นไม้



140

2



---

## การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



| รหัสจังหวัด | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแบบฉบับนิยม |                                  |                   |                            |                          |                            |                              |                                          |                                              |                                              | ข้อมูลประเภทและรายละเอียด |
|-------------|----------------------------------------|----------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
|             | รหัสเขต/อำเภอ/ตำบล                     | พื้นที่รับผิดชอบ (ตารางกิโลเมตร) | จำนวนประชากร (คน) | จำนวนครัวเรือน (ครัวเรือน) | จำนวนโรงเรียน (โรงเรียน) | จำนวนโรงพยาบาล (โรงพยาบาล) | จำนวนสถานีตำรวจ (สถานีตำรวจ) | จำนวนศูนย์สุขภาพชุมชน (ศูนย์สุขภาพชุมชน) | จำนวนศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก (ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก) | จำนวนศูนย์บริการประชาชน (ศูนย์บริการประชาชน) |                           |
|             |                                        |                                  |                   |                            |                          |                            |                              |                                          |                                              |                                              |                           |
| 11000       | 48                                     | 39.40                            | 39.40             | -                          | 39.40                    | 39.40                      | 39.40                        | 39.40                                    | 39.40                                        | 39.40                                        | -                         |
| 21000       | 44                                     | 39.20                            | 39.20             | -                          | 39.20                    | 39.20                      | 39.20                        | 39.20                                    | 39.20                                        | 39.20                                        | -                         |
| 31000       | 53                                     | 42.40                            | 42.40             | -                          | 42.40                    | 42.40                      | 42.40                        | 42.40                                    | 42.40                                        | 42.40                                        | -                         |
| 41000       | 54                                     | 42.20                            | 42.20             | -                          | 42.20                    | 42.20                      | 42.20                        | 42.20                                    | 42.20                                        | 42.20                                        | -                         |
| 51000       | 42                                     | 39.60                            | 39.60             | -                          | 39.60                    | 39.60                      | 39.60                        | 39.60                                    | 39.60                                        | 39.60                                        | -                         |
| 61000       | 57                                     | 46.60                            | 46.60             | -                          | 46.60                    | 46.60                      | 46.60                        | 46.60                                    | 46.60                                        | 46.60                                        | -                         |
| 71000       | 61                                     | 48.60                            | 48.60             | -                          | 48.60                    | 48.60                      | 48.60                        | 48.60                                    | 48.60                                        | 48.60                                        | -                         |
| 81000       | 70                                     | 56.60                            | 56.60             | -                          | 56.60                    | 56.60                      | 56.60                        | 56.60                                    | 56.60                                        | 56.60                                        | -                         |
| 91000       | 65                                     | 52.60                            | 52.60             | -                          | 52.60                    | 52.60                      | 52.60                        | 52.60                                    | 52.60                                        | 52.60                                        | -                         |
| 101000      | 54                                     | 42.20                            | 42.20             | -                          | 42.20                    | 42.20                      | 42.20                        | 42.20                                    | 42.20                                        | 42.20                                        | -                         |
| 111000      | 64                                     | 51.20                            | 51.20             | -                          | 51.20                    | 51.20                      | 51.20                        | 51.20                                    | 51.20                                        | 51.20                                        | -                         |
| 121000      | 57                                     | 46.60                            | 46.60             | -                          | 46.60                    | 46.60                      | 46.60                        | 46.60                                    | 46.60                                        | 46.60                                        | -                         |
| 131000      | 50                                     | 49.00                            | 49.00             | -                          | 49.00                    | 49.00                      | 49.00                        | 49.00                                    | 49.00                                        | 49.00                                        | -                         |
| 141000      | 70                                     | 56.60                            | 56.60             | -                          | 56.60                    | 56.60                      | 56.60                        | 56.60                                    | 56.60                                        | 56.60                                        | -                         |
| 151000      | 65                                     | 52.60                            | 52.60             | -                          | 52.60                    | 52.60                      | 52.60                        | 52.60                                    | 52.60                                        | 52.60                                        | -                         |
| 161000      | 67                                     | 53.60                            | 53.60             | -                          | 53.60                    | 53.60                      | 53.60                        | 53.60                                    | 53.60                                        | 53.60                                        | -                         |
| 171000      | 57                                     | 46.60                            | 46.60             | -                          | 46.60                    | 46.60                      | 46.60                        | 46.60                                    | 46.60                                        | 46.60                                        | -                         |
| 181000      | 57                                     | 46.60                            | 46.60             | -                          | 46.60                    | 46.60                      | 46.60                        | 46.60                                    | 46.60                                        | 46.60                                        | -                         |

| รหัสจังหวัด | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแบบฉบับนิยม                               |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      |                      | ข้อมูล<br>ประเภท<br>และ<br>รายละเอียด |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|             | ข้อมูลการดำเนินงาน<br>ตามแผน<br>ประจำปี<br>(งบประ<br>มาศ<br>ประจำปี) | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ | พื้นที่<br>รับผิดชอบ |                                       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| 181000      | 188.00                                                               | 42                   | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                | 39.60                                 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 | 39.60 |

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมอุดรธานี เขต อุดรธานี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 33 หมู่ที่ : 10 ซอย : ประมวล

ถนน : ฝั่ง แขวง/ตำบล : ฝั่ง เขต/ตำบล : เขตบ้านไร่

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-234 7025 โทรสาร : 02-234 7029

มี : เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 268

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : พมคอายุ : วว/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้นำมาในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ พมคอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ พมคอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย : ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย : 250.00 ลบ.ม./วัน

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟคัลคูล์เจอร์ (Activated Sludge Process)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูทคอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบบ) : ท่อระบายน้ำเสีย กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการการควบคุนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด : จัดจ้างผู้รับเหมาสูบ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการไหลทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) : 5,030.100 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) : 1,776.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) : 1,420.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] ระบายทุกวัน [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารตกค้างที่นำมาใช้ : ปริมาณ หน่วย 1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบลูทคอน : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด : 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ปฏิบัติตามหลัก ๓ ข้อมูล หรือไม่ทำตามที่หรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๔. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดที่กระทำผิดหรือรายงาน

โดยไม่แจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗



| รหัสพื้นที่ | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแหล่งกำเนิดมลพิษ     |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 | ประเภทและชนิดของมลพิษ |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |  |
|-------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|             | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่การเกษตร<br>ใช้ที่ดิน<br>รวม<br>(ไร่/ปี) |                       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |  |
|             |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                                                 |                       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |  |
| 12093       | 147.90                                          | 45                                              | 39.90                                           | 39.90                                           | -                                               | 39.90                                           | 39.90                                           | 39.90                                           | 39.90                                           | 39.90                                           | 39.90                 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 | 39.90 |  |

| พื้นที่ | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแหล่งกำเนิดมลพิษ |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 | ประเภท<br>ของ<br>มลพิษ          |
|---------|---------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
|         | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |                                 |                                 |
|         |                                             |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |                                 |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี) |
| พื้นที่ | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่/ปี)             | พื้นที่<br>การเกษตร<br>(ไร่     |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมอุดรธานี เขต ออรัล

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 33 หมู่ที่ :

ถนน : สีลม

แขวง/ตำบล : สีลม

เขต/ตำบล : เขตบางรัก

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-234 7025

โทรสาร : 02-234 7029

มี : เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้ง แต่ 100 ห้องแม่เหล็ก 500 จำนวนห้อง : 268

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้นำมาในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับแจ้งให้ทราบ

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งกำเนิดมลพิษ

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอ็กทีฟคัลคัล (Activated Sludge Process)

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบกะ (รอบเช้า)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูกบอล

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งระบายน้ำทิ้ง (ระบุ) : ระบายน้ำเสีย กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการการควบคุมที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด : จัดจ้างผู้รับเหมา

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้น้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) : 4,736.700 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) : 1,645.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) : 1,316.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ 1. อลูมิเนียม 25.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบลูกบอล [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ชักช้ากับสิทธิ ข้อผูก หรือไม่ทำปฏิกิริยาหรือรายงาน

ความผิด ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามความ ๔๐๖

๖. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดที่กระทำผิดหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามความ ๔๐๗

| รหัสพื้นที่ | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแหล่งกำเนิดมลพิษ                  |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       | ประเภทและ<br>ชนิดของ<br>มลพิษ |
|-------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
|             | รหัสพื้นที่<br>จังหวัด<br>อำเภอ/เขต<br>ตำบล/แขวง<br>หมู่บ้าน | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) |                               |
|             |                                                              |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                               |
| 13000       | 48                                                           | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                         |
| 20000       | 60                                                           | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                         |
| 30000       | 40                                                           | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                         |
| 40000       | 70                                                           | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                         |
| 50000       | 60                                                           | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                         |
| 60000       | 45                                                           | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                         |
| 70000       | 50                                                           | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                         |
| 80000       | 55                                                           | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                         |
| 90000       | 65                                                           | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                         |
| 100000      | 90                                                           | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                         |
| 110000      | 84                                                           | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                         |
| 120000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 130000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 140000      | 30                                                           | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                         |
| 150000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 160000      | 50                                                           | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                         |
| 170000      | 47                                                           | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                         |
| 180000      | 62                                                           | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                         |

| รหัสพื้นที่ | สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแหล่งกำเนิดมลพิษ                  |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       | ประเภทและ<br>ชนิดของ<br>มลพิษ |
|-------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
|             | รหัสพื้นที่<br>จังหวัด<br>อำเภอ/เขต<br>ตำบล/แขวง<br>หมู่บ้าน | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) | พื้นที่การ<br>ใช้ที่ดิน<br>(ไร่/กม.2) |                               |
|             |                                                              |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                               |
| 13000       | 48                                                           | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                                 | 39.40                         |
| 20000       | 60                                                           | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                                 | 49.20                         |
| 30000       | 40                                                           | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                                 | 32.00                         |
| 40000       | 70                                                           | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                                 | 56.00                         |
| 50000       | 60                                                           | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                                 | 48.00                         |
| 60000       | 45                                                           | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                                 | 36.00                         |
| 70000       | 50                                                           | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                         |
| 80000       | 55                                                           | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                                 | 44.00                         |
| 90000       | 65                                                           | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                                 | 52.00                         |
| 100000      | 90                                                           | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                                 | 72.00                         |
| 110000      | 84                                                           | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                                 | 67.20                         |
| 120000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 130000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 140000      | 30                                                           | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                                 | 24.00                         |
| 150000      | 49                                                           | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                                 | 39.20                         |
| 160000      | 50                                                           | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                                 | 40.00                         |
| 170000      | 47                                                           | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                                 | 37.60                         |
| 180000      | 62                                                           | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                                 | 49.60                         |

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมอุดรธานี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 33 หมู่ที่ : 3

ถนน : ฝั่ง

แขวง/ตำบล : ฝั่ง

เขต/ตำบล : เขตบ้าน

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 02-234 7025

โทรสาร : 02-234 7029

มี : เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่วันที่ 100 ของแต่ละปี 500 จำนวนของ : 268

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ตามที่ได้นำเสนอในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับแจ้งให้ทราบ

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งกำเนิดน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟคัลคัล (Activated Sludge Process)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

250.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูกบอล

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งระบายน้ำทิ้ง (ระบบ) ท่อระบายน้ำเสีย กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการการควบคุมที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดจ้างผู้รับขนถ่าย

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการปล่อยน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 4,907.600 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,707.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,365.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารตกค้างที่มาจากน้ำทิ้ง 1. อุปกรณ์หรือ 25.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบลูกบอล [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนที่เก็บกักที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียโดยไม่ถูกต้องกับหลัก ข้อมูล หรือไม่ทำปฏิกิริยาหรือรายงาน

ความผิด ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามความ ๔๐๖

๖. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดที่ทำปฏิกิริยาหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามความ ๔๐๗





| สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแบบฉบับโรงงาน |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) |
|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| วันที่                                   | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) |                                       |
| 15/05/63                                 | 150.00                                | 34                                    | 27.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 20/05/63                                 | 150.70                                | 52                                    | 41.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 25/05/63                                 | 154.00                                | 52                                    | 41.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 30/05/63                                 | 156.40                                | 52                                    | 41.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 05/06/63                                 | 148.70                                | 57                                    | 46.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 08/06/63                                 | 148.70                                | 41                                    | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 12/06/63                                 | 154.40                                | 53                                    | 46.40                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 15/06/63                                 | 155.00                                | 0                                     | 0.00                                  | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 08/06/63                                 | 147.10                                | 0                                     | 0.00                                  | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 13/06/63                                 | 175.20                                | 0                                     | 0.00                                  | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 11/06/63                                 | 155.00                                | 0                                     | 0.00                                  | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 12/06/63                                 | 152.20                                | 101                                   | 88.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 13/06/63                                 | 148.70                                | 243                                   | 184.40                                | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 14/06/63                                 | 177.10                                | 155                                   | 155.00                                | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 15/06/63                                 | 161.90                                | 14                                    | 11.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 16/06/63                                 | 161.90                                | 48                                    | 38.40                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 17/06/63                                 | 168.20                                | 57                                    | 46.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 18/06/63                                 | 168.70                                | 71                                    | 58.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |

| สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแบบฉบับโรงงาน |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       |                                       | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) |
|------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| วันที่                                   | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) | ปริมาณ<br>น้ำเสีย<br>รวม<br>(กก./วัน) |                                       |
| 15/05/63                                 | 158.10                                | 54                                    | 43.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 20/05/63                                 | 176.00                                | 85                                    | 69.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 21/05/63                                 | 162.20                                | 28                                    | 28.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 22/05/63                                 | 168.40                                | 49                                    | 38.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 23/05/63                                 | 168.40                                | 64                                    | 61.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 24/05/63                                 | 161.20                                | 53                                    | 46.40                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 25/05/63                                 | 165.00                                | 68                                    | 56.40                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 26/05/63                                 | 165.00                                | 57                                    | 46.60                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 27/05/63                                 | 162.00                                | 51                                    | 49.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 28/05/63                                 | 154.20                                | 61                                    | 46.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 29/05/63                                 | 146.40                                | 40                                    | 38.20                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 30/05/63                                 | 146.40                                | 60                                    | 48.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |
| 31/05/63                                 | 172.20                                | 137.60                                | 137.60                                | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 | 38.80                                 |

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมอุดรธานี เขต อุดรธานี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 33 หมู่ที่ : 1

ถนน : สีลม แขวง/ตำบล : สีลม เขต/ตำบล : เขตเทศบาลนครอุดรธานี

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-234 7025 โทรสาร : 02-234 7029

มี : เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม

ประเภทของ : ประเภท ข ตั้งแต่วันที่ 100 ของน้ำเสีย 500 จำนวนของ : 268

สิ่งได้ : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : พนมคายุ : วว/คค/ปปป

ในกรณี ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือนมีนาคม พ.ศ. 2569

ตามที่ได้นำมาในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ



ลงชื่อ : ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ : พนมคายุ

ออกให้โดย :

ลงชื่อ : ผู้รับแจ้งให้ทราบ

ใบอนุญาตเลขที่ : พนมคายุ

ออกให้โดย :

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งกำเนิดน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย : ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย : 250.00 ลบ.ม./วัน

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟคัลคูล (Activated Sludge Process)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[X] เครื่องสูบลูกสูบ [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งระบายน้ำทิ้ง (ระบบ) : ระบายน้ำเสีย กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการการควบคุนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด : จัดจ้างผู้รับเหมาสูบ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้น้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) : 4,766.480 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) : 1,747.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) : 1,397.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] ระบายทุกวัน [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ : ปริมาณ หน่วย 1. อุบลีหรือ 20.000 ลิตร

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบน้ำ : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

เครื่องสูบลูกสูบ : [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด : 12.00 ลบ.ม.

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๓. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้ทราบการบำบัดน้ำเสียอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย หรือผู้รับจ้างให้ทราบการบำบัดน้ำเสียอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖

๖. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้ทราบการบำบัดน้ำเสียอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมาย

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

|                        |               |                         |
|------------------------|---------------|-------------------------|
| classical cryptography | affine cipher | public-key cryptography |
|------------------------|---------------|-------------------------|

|                      |               |                      |
|----------------------|---------------|----------------------|
| THIRUPATHI MYKADOLAR | பிரதீபிணி.சு. | சென்னை-7 சிவசுந்தரம் |
|----------------------|---------------|----------------------|

|                           |           |                     |
|---------------------------|-----------|---------------------|
| 12 months after diagnosis | admission | 6.6/10.4 + 10 years |
|---------------------------|-----------|---------------------|

|                        |           |                |
|------------------------|-----------|----------------|
| செய்த நாள்: 2019-01-14 | பக்கம்: 3 | தலைப்பு: கல்வி |
|------------------------|-----------|----------------|



| PM REPORT SURMERSHABLE PUMP (SSP)                                                                                                                                                                                                                                              |  |                                                                                                              |  | PERIOD : 3  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|--|
| <b>PROJECT TITLE :</b> The Leda River Comminution Feasible Project<br><b>ADDRESS :</b> The Leda River Comminution, Area 4, Project 33, Road 1, Khamti District, Khamti District, Khamti District<br><b>MEASUREMENT DATE :</b> 10/01/2023<br><b>MEASUREMENT TIME :</b> 10:00 AM |  | <b>STAFF LIST (DATE) :</b><br>LOCATION :<br><b>REMARKS / NOTE :</b><br><b>APPROVED :</b><br><b>CHECKED :</b> |  |             |  |
| TABLE 1 (SITE INFORMATION)                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Inspection                                                                                                   |  | Report Date |  |
| <input type="checkbox"/> Working & QUANTITATIVE MEASUREMENT (NO. 1-10)                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                              |  |             |  |
| ANOMETER & CURRENT SYSTEM                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                              |  |             |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 10      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 11      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 12      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 13      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 14      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 15      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 16      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 17      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 18      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 19      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 20      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 21      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 22      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 23      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 24      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 25      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 26      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 27      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 28      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 29      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 30      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 31      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 32      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 33      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 34      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 35      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 36      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 37      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 38      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 39      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 40      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 41      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 42      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 43      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 44      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 45      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 46      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 47      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 48      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 49      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 50      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 51      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 52      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 53      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 54      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 55      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 56      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 57      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 58      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 59      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 60      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 61      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 62      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 63      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 64      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 65      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 66      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 67      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 68      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 69      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 70      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 71      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 72      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 73      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 74      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 75      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 76      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 77      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 78      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 79      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 80      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 81      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 82      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 83      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 84      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 85      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 86      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 87      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 88      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 89      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 90      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  | NO. 91      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                              |  |             |  |

[illegible][illegible][illegible]



|                                                        |                                      |                                                           |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| $\chi^2_{\text{min}}(\text{stat}) = 387.4(30.01-04.3)$ | $\mu^{\text{stat}}(\text{stat}) = 0$ | $\text{Ind}^{\text{stat}}(\text{stat}) = \text{negative}$ |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|



|                                              |                                          |             |
|----------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|
| Yildirim et al. <i>Artif-Phys</i> 2014, 21:1 | http://www.artif-phys.com/content/21/1/1 | Page 1 of 1 |
|----------------------------------------------|------------------------------------------|-------------|

|                         |           |                  |
|-------------------------|-----------|------------------|
| លេខសម្គាល់: MT-FK-01-14 | ទំព័រទី ០ | ប្រចាំឆ្នាំ ២០២៤ |
|-------------------------|-----------|------------------|

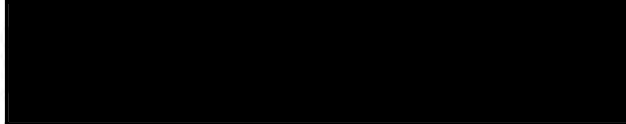
[illegible][illegible][illegible]

| JOCKEY PUMP WEEKLY TESTING RECORD                                                                                             |                                   |                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|
| บันทึกการทดสอบรายสัปดาห์ของเครื่องปั๊มจockey                                                                                  |                                   |                                                             |  |
| PROJECT TITLE : The Lohs Silom                                                                                                |                                   | ADDRESS : 33 Pratuhan Road, Siam, Bangkok, THAILAND         |  |
| EQUIPMENT CODE : JEP-01                                                                                                       | LOCATION : Pump room 01           | START TESTING DATE :                                        |  |
| BRAND : JEP PUMPS                                                                                                             | MODEL : JEPV 5-24                 | CAPACITY : Flow 30 GPM/Min (113 PSI) 4.0 GWS/Min (3000 RPM) |  |
| TESTING DETAIL / รายละเอียดการทดสอบ                                                                                           |                                   |                                                             |  |
| DETAIL / รายละเอียด                                                                                                           | Standard                          | Result / ผลการทดสอบ                                         |  |
| 1. Check Condition Of Motor & Support / ตรวจสอบสภาพมอเตอร์และโครงสร้าง                                                        | N                                 | N                                                           |  |
| 2. Check All Mechanism of Jockey / ตรวจสอบกลไกของเครื่องปั๊มจockey                                                            | N                                 | N                                                           |  |
| 3. Check Setting Operation Of Auto Start / Stop Switch And Test Switch / ตรวจสอบการตั้งค่าการตั้งการทำงานของเครื่องปั๊มจockey | Start : 105 PSI<br>Stop : 175 PSI | 120<br>130                                                  |  |
| 4. Check Engine Thermal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายไฟและขั้วต่อไฟฟ้า                                | N                                 | N                                                           |  |
| 5. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบการทำงานของไฟและแผงควบคุม                                                   | N                                 | N                                                           |  |
| 6. Check Control Panel & Fuel Protection / ตรวจสอบแผงควบคุมและระบบป้องกันการรั่วไหลของเชื้อเพลิง                              | N                                 | N                                                           |  |
| 7. Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพของปั๊มและโครงสร้าง                                                         | N                                 | N                                                           |  |
| 8. Check Lubricant Leveling / ตรวจสอบระดับของน้ำมันหล่อลื่น                                                                   | N                                 | N                                                           |  |
| 9. Record Pressure In Line / บันทึกความดันในสาย                                                                               | 190 PSI ±                         | 196                                                         |  |
| 10. Check Electric Pipe / ตรวจสอบสายไฟฟ้า                                                                                     | N                                 | N                                                           |  |
| 11. Record Running Amperage (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะทำงาน                                                                    | - N/A                             | 5.5 4.6 5.4                                                 |  |



วันที่ทดสอบ: 14/05/2561 เวลา: 09.00 น. สถานที่: 33 Pratuhan Road, Siam, Bangkok, THAILAND

| JOCKEY PUMP WEEKLY TESTING RECORD                                                                                             |                                   |                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|
| บันทึกการทดสอบรายสัปดาห์ของเครื่องปั๊มจockey                                                                                  |                                   |                                                             |  |
| PROJECT TITLE : The Lohs Silom                                                                                                |                                   | ADDRESS : 33 Pratuhan Road, Siam, Bangkok, THAILAND         |  |
| EQUIPMENT CODE : JEP-01                                                                                                       | LOCATION : Pump room 01           | START TESTING DATE :                                        |  |
| BRAND : JEP PUMPS                                                                                                             | MODEL : JEPV 5-24                 | CAPACITY : Flow 30 GPM/Min (113 PSI) 4.0 GWS/Min (3000 RPM) |  |
| TESTING DETAIL / รายละเอียดการทดสอบ                                                                                           |                                   |                                                             |  |
| DETAIL / รายละเอียด                                                                                                           | Standard                          | Result / ผลการทดสอบ                                         |  |
| 1. Check Condition Of Motor & Support / ตรวจสอบสภาพมอเตอร์และโครงสร้าง                                                        | N                                 | N                                                           |  |
| 2. Check All Mechanism of Jockey / ตรวจสอบกลไกของเครื่องปั๊มจockey                                                            | N                                 | N                                                           |  |
| 3. Check Setting Operation Of Auto Start / Stop Switch And Test Switch / ตรวจสอบการตั้งค่าการตั้งการทำงานของเครื่องปั๊มจockey | Start : 105 PSI<br>Stop : 175 PSI | 120<br>130                                                  |  |
| 4. Check Engine Thermal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายไฟและขั้วต่อไฟฟ้า                                | N                                 | N                                                           |  |
| 5. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบการทำงานของไฟและแผงควบคุม                                                   | N                                 | N                                                           |  |
| 6. Check Control Panel & Fuel Protection / ตรวจสอบแผงควบคุมและระบบป้องกันการรั่วไหลของเชื้อเพลิง                              | N                                 | N                                                           |  |
| 7. Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพของปั๊มและโครงสร้าง                                                         | N                                 | N                                                           |  |
| 8. Check Lubricant Leveling / ตรวจสอบระดับของน้ำมันหล่อลื่น                                                                   | N                                 | N                                                           |  |
| 9. Record Pressure In Line / บันทึกความดันในสาย                                                                               | 190 PSI ±                         | 196                                                         |  |
| 10. Check Electric Pipe / ตรวจสอบสายไฟฟ้า                                                                                     | N                                 | N                                                           |  |
| 11. Record Running Amperage (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะทำงาน                                                                    | - N/A                             | 5.5 4.6 5.5                                                 |  |



วันที่ทดสอบ: 14/05/2561 เวลา: 09.00 น. สถานที่: 33 Pratuhan Road, Siam, Bangkok, THAILAND

## ENGINE FIRE PUMP SET TESTING

Building : THE LOFTS SUKHO

Address :

Equipment Code :

Model :

Capacity :

Location / สถานที่ :

Before Testing: To Check / ตรวจสอบก่อนทดสอบ

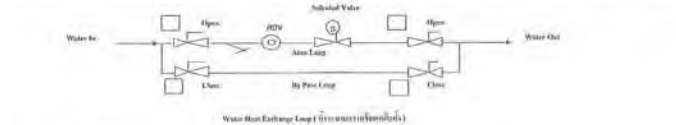
| Task                                                                    | Standard              | Result / ผลการทดสอบ |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Exhausting Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมัน                               | Level 100%            | H                   |
| Cooling Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น                           | Level 100%            | H                   |
| Pressure Switch Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำในระบบปั๊ม                 | Level 100%            | H                   |
| Pressure Switch / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม                                | VOC                   | 12.5/12.8           |
| Test Tank Level / ตรวจสอบระดับน้ำในถังทดสอบ                             | Test Tank = 100 Liter | 490                 |
| Test Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                           | N                     | N                   |
| Exhausting Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                     | N                     | N                   |
| Cooling Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นในถังทดสอบ                 | N                     | N                   |
| Temperature Of Hot And Cold Water / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำร้อนและน้ำเย็น | N                     | N                   |
| Temperature Of Exhaust / ตรวจสอบอุณหภูมิของไอเสีย                       | N                     | N                   |
| Oil Cooler Function / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องทำความเย็น               | N                     | N                   |
| Test Fuel Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำมันเชื้อเพลิง                     | N                     | N                   |
| Oil Level Condition / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                      | N                     | N                   |

During Testing: To Check / ตรวจสอบขณะทำงาน

| <input type="checkbox"/> Auto                                                            | Test Pump No. 1   | <input checked="" type="checkbox"/> Manual | TEST / RUNNING | <input type="checkbox"/> Water Drain |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| Time Set :                                                                               |                   | Time Stop :                                | 15.50          | <input type="checkbox"/> Switch On   |
| Time Start :                                                                             |                   | Time Stop :                                | 19.30          |                                      |
| Time Stop :                                                                              |                   |                                            |                |                                      |
| Task                                                                                     | Standard          | Result / ผลการทดสอบ                        |                |                                      |
| Engine RPM / ตรวจสอบรอบเครื่องยนต์                                                       | 1800 RPM          | 1910                                       |                |                                      |
| Exhaust Gas Condition / ตรวจสอบการปล่อยไอเสีย                                            | N                 | N                                          |                |                                      |
| Exhausting Oil Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำมันในถังทดสอบ                                 | 10-20 PSI/1.5 Bar | 24.5/1.5                                   |                |                                      |
| Cooling Water Temperature / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น                                | 100 PSI/7.0 Bar   | 80°C                                       |                |                                      |
| Test Water Fire Pump Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำในถังทดสอบ                              | 100 PSI           | 190                                        |                |                                      |
| Exhaust Water Fire Pump Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำในถังทดสอบ                           | 100 PSI           | 190                                        |                |                                      |
| Check Function / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม                                                  | N                 | N                                          |                |                                      |
| Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบเสียงผิดปกติของชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่ | N                 | N                                          |                |                                      |

After Testing: To Check / ตรวจสอบหลังการทดสอบ

| Task                                            | Standard | Result / ผลการทดสอบ |
|-------------------------------------------------|----------|---------------------|
| Pressure Switch Status / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม | Auto     | Auto                |
| Test Tank Level / ตรวจสอบระดับน้ำในถังทดสอบ     | 34 Test  | 490                 |
| Pressure Switch / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม        | N        | N                   |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |



Recommendation / ข้อเสนอแนะ



Engine Fire Pump Model No.

## ENGINE FIRE PUMP SET TESTING

Building : THE LOFTS SUKHO

Address :

Equipment Code :

Model :

Capacity :

Location / สถานที่ :

Before Testing: To Check / ตรวจสอบก่อนทดสอบ

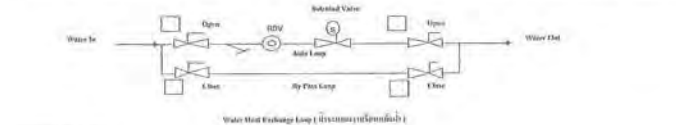
| Task                                                                    | Standard              | Result / ผลการทดสอบ |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Exhausting Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมัน                               | Level 100%            | H                   |
| Cooling Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็น                           | Level 100%            | H                   |
| Pressure Switch Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำในระบบปั๊ม                 | Level 100%            | H                   |
| Pressure Switch / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม                                | VOC                   | 12.5/12.8           |
| Test Tank Level / ตรวจสอบระดับน้ำในถังทดสอบ                             | Test Tank = 100 Liter | 490                 |
| Test Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                           | N                     | N                   |
| Exhausting Oil Level / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                     | N                     | N                   |
| Cooling Water Level / ตรวจสอบระดับน้ำหล่อเย็นในถังทดสอบ                 | N                     | N                   |
| Temperature Of Hot And Cold Water / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำร้อนและน้ำเย็น | N                     | N                   |
| Temperature Of Exhaust / ตรวจสอบอุณหภูมิของไอเสีย                       | N                     | N                   |
| Oil Cooler Function / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องทำความเย็น               | N                     | N                   |
| Test Fuel Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำมันเชื้อเพลิง                     | N                     | N                   |
| Oil Level Condition / ตรวจสอบระดับน้ำมันในถังทดสอบ                      | N                     | N                   |

During Testing: To Check / ตรวจสอบขณะทำงาน

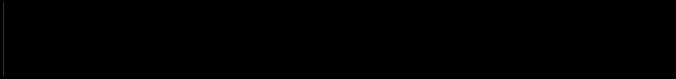
| <input type="checkbox"/> Auto                                                            | Test Pump No. 1   | <input checked="" type="checkbox"/> Manual | TEST / RUNNING | <input type="checkbox"/> Water Drain |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------|--------------------------------------|
| Time Set : _____                                                                         | Time Stop : _____ | Time Stop : <u>11:30</u>                   |                | <input type="checkbox"/> Switch On   |
| Time Stop : _____                                                                        |                   | Time Stop : <u>11:00</u>                   |                |                                      |
| Time Stop : _____                                                                        |                   |                                            |                |                                      |
| Task                                                                                     | Standard          | Result / ผลการทดสอบ                        |                |                                      |
| Engine RPM / ตรวจสอบรอบเครื่องยนต์                                                       | 1800 RPM          | 1910                                       |                |                                      |
| Exhaust Gas Condition / ตรวจสอบการปล่อยไอเสีย                                            | N                 | N                                          |                |                                      |
| Exhausting Oil Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำมันในถังทดสอบ                                 | 10-20 PSI/1.5 Bar | 24.5/1.5                                   |                |                                      |
| Cooling Water Temperature / ตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น                                | 100 PSI/7.0 Bar   | 185°C                                      |                |                                      |
| Test Water Fire Pump Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำในถังทดสอบ                              | 100 PSI           | 190                                        |                |                                      |
| Exhaust Water Fire Pump Pressure / ตรวจสอบความดันน้ำในถังทดสอบ                           | 100 PSI           | 190                                        |                |                                      |
| Check Function / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม                                                  | N                 | N                                          |                |                                      |
| Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบเสียงผิดปกติของชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่ | N                 | N                                          |                |                                      |

After Testing: To Check / ตรวจสอบหลังการทดสอบ

| Task                                            | Standard | Result / ผลการทดสอบ |
|-------------------------------------------------|----------|---------------------|
| Pressure Switch Status / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม | Auto     | Auto                |
| Test Tank Level / ตรวจสอบระดับน้ำในถังทดสอบ     | 34 Test  | 490                 |
| Pressure Switch / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม        | N        | N                   |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |
| Pressure Switching / ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม     | VOC      | 12.5/12.8           |



Recommendation / ข้อเสนอแนะ



Engine Fire Pump Model No.



\_\_\_\_\_

|                            |             |                  |
|----------------------------|-------------|------------------|
| លេខសម្គាល់: អវ-១០-២១-០៤/២១ | លេខកំណត់: ០ | កំណើតដំបូង: ២០០៧ |
|----------------------------|-------------|------------------|

|                            |                     |                  |
|----------------------------|---------------------|------------------|
| ISSUED DATE : 11 / 05 / 20 | (TYPE OF FURNITURE) | (CITY/TOWN)      |
| ISSUED TO : M/T-D-14       | OFFICER'S ID        | ISSUED TO (NAME) |

\_\_\_\_\_

|                            |                |                          |
|----------------------------|----------------|--------------------------|
| លេខអនុក្រឹត្យ: រកត/ប/១៩-២៤ | រាជធានីភ្នំពេញ | ថ្ងៃទី២៤ ខែ ៧ ឆ្នាំ ២០២៤ |
|----------------------------|----------------|--------------------------|

|               |       |             |
|---------------|-------|-------------|
| ប្រភេទសម្ភារៈ | សៀវភៅ | សៀវភៅ (២០០) |
|---------------|-------|-------------|

| PM REPORT EMERGENCY LIGHT (EML)                                                                                    |  |  |  | PERIOD : M                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------|--|
| PROJECT TITLE : The Lark Silom Condominium Juristic Person                                                         |  |  |  | START PM DATE : 15/07/2563                         |  |
| ADDRESS : The Lark Silom Condominium Juristic Person 33 ถนนพระยาสุรเสนา แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 |  |  |  | BUILDING : 15-123                                  |  |
| MEASURE/REMARK USED : A021108 - 000021108                                                                          |  |  |  | BRAND : MAX BRIGHT                                 |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | MODEL : CP04 - AD                                  |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | CAPACITY : Input AC 220V, Bat 12V 5.0 AH, Lamp 24W |  |

| TANK (ถังเก็บน้ำดับเพลิง) |                    |              |                  |                              |                    | NOTES (หมายเหตุ) |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
|---------------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------------------|--------------------|------------------|---|---|---|---------------|---|---|---|---------------|----|----|----|
| Detail (รายละเอียด)       |                    |              |                  |                              |                    | NO. TEST (1-4)   |   |   |   | QUALITY (5-8) |   |   |   | STATUS (9-12) |    |    |    |
| No. (ถัง)                 | Location (ที่ตั้ง) | Floor (ชั้น) | Building (อาคาร) | Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) | Remarks (หมายเหตุ) | 1                | 2 | 3 | 4 | 5             | 6 | 7 | 8 | 9             | 10 | 11 | 12 |
| 1                         | ST-3               | FL-1         | TL-9             | EM-0012-01                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 2                         | ST-3               | FL-1         | TL-9             | EM-0012-02                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 3                         | ST-2               | FL-2         | TL-8             | EM-0012-03                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 4                         | ST-2               | FL-3         | TL-8             | EM-0012-04                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 5                         | ST-2               | FL-4         | TL-8             | EM-0012-05                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 6                         | ST-2               | FL-5         | TL-8             | EM-0012-06                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 7                         | ST-2               | FL-6         | TL-8             | EM-0012-07                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 8                         | ST-2               | FL-7         | TL-8             | EM-0012-08                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 9                         | ST-2               | FL-8         | TL-8             | EM-0012-09                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 10                        | ST-2               | FL-9         | TL-8             | EM-0012-10                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 11                        | ST-2               | FL-10        | TL-8             | EM-0012-11                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 12                        | ST-2               | FL-11        | TL-8             | EM-0012-12                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 13                        | ST-2               | FL-12        | TL-8             | EM-0012-13                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 14                        | ST-2               | FL-13        | TL-8             | EM-0012-14                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 15                        | ST-2               | FL-14        | TL-8             | EM-0012-15                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 16                        | ST-2               | FL-15        | TL-8             | EM-0012-16                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 17                        | ST-2               | FL-16        | TL-8             | EM-0012-17                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 18                        | ST-2               | FL-17        | TL-8             | EM-0012-18                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 19                        | ST-2               | FL-18        | TL-8             | EM-0012-19                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 20                        | ST-2               | FL-19        | TL-8             | EM-0012-20                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 21                        | ST-2               | FL-20        | TL-8             | EM-0012-21                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 22                        | ST-2               | FL-21        | TL-8             | EM-0012-22                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 23                        | ST-2               | FL-22        | TL-8             | EM-0012-23                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 24                        | ST-2               | FL-23        | TL-8             | EM-0012-24                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |

| Problem (ปัญหา) | Cause (สาเหตุ) | Corrective (แก้ไข) |
|-----------------|----------------|--------------------|
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |

ผู้ตรวจสอบ: 15-07-2563 15/07/2563 15/07/2563

| PM REPORT EMERGENCY LIGHT (EML)                                                                                    |  |  |  | PERIOD : M                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------|--|
| PROJECT TITLE : The Lark Silom Condominium Juristic Person                                                         |  |  |  | START PM DATE : 15/07/2563                         |  |
| ADDRESS : The Lark Silom Condominium Juristic Person 33 ถนนพระยาสุรเสนา แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 |  |  |  | BUILDING : 15-123                                  |  |
| MEASURE/REMARK USED : A021108 - 000021108                                                                          |  |  |  | BRAND : MAX BRIGHT                                 |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | MODEL : CP04 - AD                                  |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | CAPACITY : Input AC 220V, Bat 12V 5.0 AH, Lamp 24W |  |

| TANK (ถังเก็บน้ำดับเพลิง) |                    |              |                  |                              |                    | NOTES (หมายเหตุ) |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
|---------------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------------------|--------------------|------------------|---|---|---|---------------|---|---|---|---------------|----|----|----|
| Detail (รายละเอียด)       |                    |              |                  |                              |                    | NO. TEST (1-4)   |   |   |   | QUALITY (5-8) |   |   |   | STATUS (9-12) |    |    |    |
| No. (ถัง)                 | Location (ที่ตั้ง) | Floor (ชั้น) | Building (อาคาร) | Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) | Remarks (หมายเหตุ) | 1                | 2 | 3 | 4 | 5             | 6 | 7 | 8 | 9             | 10 | 11 | 12 |
| 25                        | ST-2               | FL-24        | TL-8             | EM-0012-25                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 26                        | ST-2               | FL-25        | TL-8             | EM-0012-26                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 27                        | ST-2               | FL-26        | TL-8             | EM-0012-27                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 28                        | ST-2               | FL-27        | TL-8             | EM-0012-28                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 29                        | ST-2               | FL-28        | TL-8             | EM-0012-29                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 30                        | ST-2               | FL-29        | TL-8             | EM-0012-30                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 31                        | ST-2               | FL-30        | TL-8             | EM-0012-31                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 32                        | ST-2               | FL-31        | TL-8             | EM-0012-32                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 33                        | ST-2               | FL-32        | TL-8             | EM-0012-33                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 34                        | ST-2               | FL-33        | TL-8             | EM-0012-34                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 35                        | ST-2               | FL-34        | TL-8             | EM-0012-35                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 36                        | ST-2               | FL-35        | TL-8             | EM-0012-36                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 37                        | ST-2               | FL-36        | TL-8             | EM-0012-37                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 38                        | ST-2               | FL-37        | TL-8             | EM-0012-38                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 39                        | ST-2               | FL-38        | TL-8             | EM-0012-39                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 40                        | ST-2               | FL-39        | TL-8             | EM-0012-40                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 41                        | ST-2               | FL-40        | TL-8             | EM-0012-41                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 42                        | ST-2               | FL-41        | TL-8             | EM-0012-42                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 43                        | ST-2               | FL-42        | TL-8             | EM-0012-43                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 44                        | ST-2               | FL-43        | TL-8             | EM-0012-44                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 45                        | ST-2               | FL-44        | TL-8             | EM-0012-45                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 46                        | ST-2               | FL-45        | TL-8             | EM-0012-46                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 47                        | ST-2               | FL-46        | TL-8             | EM-0012-47                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 48                        | ST-2               | FL-47        | TL-8             | EM-0012-48                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 49                        | ST-2               | FL-48        | TL-8             | EM-0012-49                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |

| Problem (ปัญหา) | Cause (สาเหตุ) | Corrective (แก้ไข) |
|-----------------|----------------|--------------------|
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |

ผู้ตรวจสอบ: 15-07-2563 15/07/2563 15/07/2563

| PM REPORT EMERGENCY LIGHT (EML)                                                                                    |  |  |  | PERIOD : M                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------|--|
| PROJECT TITLE : The Lark Silom Condominium Juristic Person                                                         |  |  |  | START PM DATE : 15/07/2563                         |  |
| ADDRESS : The Lark Silom Condominium Juristic Person 33 ถนนพระยาสุรเสนา แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 |  |  |  | BUILDING : 15-123                                  |  |
| MEASURE/REMARK USED : A021108 - 000021108                                                                          |  |  |  | BRAND : MAX BRIGHT                                 |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | MODEL : CP04 - AD                                  |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | CAPACITY : Input AC 220V, Bat 12V 5.0 AH, Lamp 24W |  |

| TANK (ถังเก็บน้ำดับเพลิง) |                    |              |                  |                              |                    | NOTES (หมายเหตุ) |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
|---------------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------------------|--------------------|------------------|---|---|---|---------------|---|---|---|---------------|----|----|----|
| Detail (รายละเอียด)       |                    |              |                  |                              |                    | NO. TEST (1-4)   |   |   |   | QUALITY (5-8) |   |   |   | STATUS (9-12) |    |    |    |
| No. (ถัง)                 | Location (ที่ตั้ง) | Floor (ชั้น) | Building (อาคาร) | Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) | Remarks (หมายเหตุ) | 1                | 2 | 3 | 4 | 5             | 6 | 7 | 8 | 9             | 10 | 11 | 12 |
| 30                        | ST-2               | FL-34        | TL-8             | EM-0012-30                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 31                        | ST-2               | FL-35        | TL-8             | EM-0012-31                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 32                        | ST-2               | FL-36        | TL-8             | EM-0012-32                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 33                        | ST-2               | FL-37        | TL-8             | EM-0012-33                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 34                        | ST-2               | FL-38        | TL-8             | EM-0012-34                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 35                        | ST-2               | FL-39        | TL-8             | EM-0012-35                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 36                        | ST-2               | FL-40        | TL-8             | EM-0012-36                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 37                        | ST-2               | FL-41        | TL-8             | EM-0012-37                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 38                        | ST-2               | FL-42        | TL-8             | EM-0012-38                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |
| 39                        | ST-2               | FL-43        | TL-8             | EM-0012-39                   |                    |                  |   |   |   |               |   |   |   |               |    |    |    |

| Problem (ปัญหา) | Cause (สาเหตุ) | Corrective (แก้ไข) |
|-----------------|----------------|--------------------|
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |
|                 |                |                    |

ผู้ตรวจสอบ: 15-07-2563 15/07/2563 15/07/2563

| PM REPORT EMERGENCY LIGHT (EML)                                                                                    |  |  |  | PERIOD : M                                         |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|----------------------------------------------------|--|
| PROJECT TITLE : The Lark Silom Condominium Juristic Person                                                         |  |  |  | START PM DATE : 15/07/2563                         |  |
| ADDRESS : The Lark Silom Condominium Juristic Person 33 ถนนพระยาสุรเสนา แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 |  |  |  | BUILDING : 15-123                                  |  |
| MEASURE/REMARK USED : A021108 - 000021108                                                                          |  |  |  | BRAND : MAX BRIGHT                                 |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | MODEL : CP04 - AD                                  |  |
|                                                                                                                    |  |  |  | CAPACITY : Input AC 220V, Bat 12V 5.0 AH, Lamp 24W |  |

| Detail (รายละเอียด) |                    |              |                  |                              | NO. TEST (1-4)       |                          |                           |                       | QUALITY (5-8)         |                       |                         |                         | STATUS (9-12)      |                       |                     |  |
|---------------------|--------------------|--------------|------------------|------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------|---------------------|--|
| No. (ถัง)           | Location (ที่ตั้ง) | Floor (ชั้น) | Building (อาคาร) | Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) | อุปกรณ์ (Equipment)  | การตรวจวัด (Measurement) | การประเมินผล (Evaluation) | การดำเนินการ (Action) | การติดตาม (Follow-up) | การแก้ไข (Correction) | การป้องกัน (Prevention) | การตรวจสอบ (Inspection) | การบันทึก (Record) | การอนุมัติ (Approval) | การปิดบัญชี (Close) |  |
| 1                   | Pump Room FL-1     | FL-1         | TL-9             | EM-0011-01                   | ถังเก็บน้ำดับเพลิง   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 2                   | Generator Room     | FL-1         | TL-9             | EM-0011-02                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำมัน           | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 3                   | Water Storage      | FL-1         | TL-9             | EM-0011-03                   | ถังเก็บน้ำดื่ม       | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 4                   | Water Storage      | FL-1         | TL-9             | EM-0011-04                   | ถังเก็บน้ำดื่ม       | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 5                   | Fire Alarm         | FL-1         | TL-9             | EM-0011-05                   | เครื่องตรวจจับไฟไหม้ | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 6                   | Fire Alarm         | FL-1         | TL-9             | EM-0011-06                   | เครื่องตรวจจับไฟไหม้ | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 7                   | Generator 2A       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-07                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 8                   | Generator 2B       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-08                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 9                   | Generator 2C       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-09                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 10                  | Generator 2D       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-10                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 11                  | Generator 2E       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-11                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 12                  | Generator 2F       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-12                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 13                  | Generator 2G       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-13                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 14                  | Generator 2H       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-14                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 15                  | Generator 2I       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-15                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 16                  | Generator 2J       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-16                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 17                  | Generator 2K       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-17                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 18                  | Generator 2L       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-18                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 19                  | Generator 2M       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-19                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 20                  | Generator 2N       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-20                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 21                  | Generator 2O       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-21                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 22                  | Generator 2P       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-22                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 23                  | Generator 2Q       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-23                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 24                  | Generator 2R       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-24                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 25                  | Generator 2S       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-25                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 26                  | Generator 2T       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-26                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 27                  | Generator 2U       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-27                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 28                  | Generator 2V       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-28                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 29                  | Generator 2W       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-29                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |
| 30                  | Generator 2X       | FL-1         | TL-9             | EM-0011-30                   | เครื่องกำเนิดไฟฟ้า   | วัดระดับน้ำ              | วัดอุณหภูมิ               | วัดความดัน            | วัดค่า pH             | วัดค่าความขุ่น        | วัดค่าความเค็ม          | วัดค่าความชื้น          | วัดค่าความสกปรก    | วัดค่าความเสียหาย     | วัดค่าความผิดปกติ   |  |



| PM REPORT EMERGENCY LIGHT (EML)                                                                             |          |       |      |                |                          |   |              |   |             | PERIOD : M |         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|------|----------------|--------------------------|---|--------------|---|-------------|------------|---------|
| PROJECT TITLE : The Last Mile Condominium Jaiside Prime                                                     |          |       |      |                | START PM DATE : 01.07.21 |   |              |   |             |            |         |
| ADDRESS : The Last Mile Condominium Jaiside Prime 33 หมู่ 10 ตำบล คลองเตย อำเภอ คลองเตย จังหวัด สงขลา 90110 |          |       |      |                | BUILDING : FL. 6/7       |   |              |   |             |            |         |
| MEASUREMENT USED : AG22100 - 00201100                                                                       |          |       |      |                | BRAND : MAX BRIGHT       |   |              |   |             |            |         |
| CAPACITY : Input AC 220V, Bat 5V 5.0 Ah, Lamp 2x5 W                                                         |          |       |      |                | MODEL : CP01 - AD        |   |              |   |             |            |         |
| TASK (รายละเอียดการตรวจ)                                                                                    |          |       |      |                |                          |   |              |   |             |            |         |
| Item                                                                                                        | Location | Floor | Room | Equipment Code | HYPERFLY (H)             |   | QUANTITY (Q) |   | TYPICAL (T) |            | REMARKS |
|                                                                                                             |          |       |      |                | 1                        | 2 | 1            | 2 | 1           | 2          |         |
| 1                                                                                                           | Unit 601 | FL. 6 | 101  | 001-001        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 2                                                                                                           | Unit 602 | FL. 6 | 102  | 001-002        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 3                                                                                                           | Unit 603 | FL. 6 | 103  | 001-003        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 4                                                                                                           | Unit 604 | FL. 6 | 104  | 001-004        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 5                                                                                                           | Unit 605 | FL. 6 | 105  | 001-005        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 6                                                                                                           | Unit 606 | FL. 6 | 106  | 001-006        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 7                                                                                                           | Unit 607 | FL. 6 | 107  | 001-007        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 8                                                                                                           | Unit 608 | FL. 6 | 108  | 001-008        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 9                                                                                                           | Unit 609 | FL. 6 | 109  | 001-009        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 10                                                                                                          | Unit 610 | FL. 6 | 110  | 001-010        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 11                                                                                                          | Unit 611 | FL. 6 | 111  | 001-011        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 12                                                                                                          | Unit 612 | FL. 6 | 112  | 001-012        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 13                                                                                                          | Unit 613 | FL. 6 | 113  | 001-013        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 14                                                                                                          | Unit 614 | FL. 6 | 114  | 001-014        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 15                                                                                                          | Unit 615 | FL. 6 | 115  | 001-015        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 16                                                                                                          | Unit 616 | FL. 6 | 116  | 001-016        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 17                                                                                                          | Unit 617 | FL. 6 | 117  | 001-017        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 18                                                                                                          | Unit 618 | FL. 6 | 118  | 001-018        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 19                                                                                                          | Unit 619 | FL. 6 | 119  | 001-019        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 20                                                                                                          | Unit 620 | FL. 6 | 120  | 001-020        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 21                                                                                                          | Unit 621 | FL. 6 | 121  | 001-021        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 22                                                                                                          | Unit 622 | FL. 6 | 122  | 001-022        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 23                                                                                                          | Unit 623 | FL. 6 | 123  | 001-023        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 24                                                                                                          | Unit 624 | FL. 6 | 124  | 001-024        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 25                                                                                                          | Unit 625 | FL. 6 | 125  | 001-025        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 26                                                                                                          | Unit 626 | FL. 6 | 126  | 001-026        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 27                                                                                                          | Unit 627 | FL. 6 | 127  | 001-027        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 28                                                                                                          | Unit 628 | FL. 6 | 128  | 001-028        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 29                                                                                                          | Unit 629 | FL. 6 | 129  | 001-029        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 30                                                                                                          | Unit 630 | FL. 6 | 130  | 001-030        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 31                                                                                                          | Unit 631 | FL. 6 | 131  | 001-031        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 32                                                                                                          | Unit 632 | FL. 6 | 132  | 001-032        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 33                                                                                                          | Unit 633 | FL. 6 | 133  | 001-033        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 34                                                                                                          | Unit 634 | FL. 6 | 134  | 001-034        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 35                                                                                                          | Unit 635 | FL. 6 | 135  | 001-035        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 36                                                                                                          | Unit 636 | FL. 6 | 136  | 001-036        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 37                                                                                                          | Unit 637 | FL. 6 | 137  | 001-037        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 38                                                                                                          | Unit 638 | FL. 6 | 138  | 001-038        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 39                                                                                                          | Unit 639 | FL. 6 | 139  | 001-039        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 40                                                                                                          | Unit 640 | FL. 6 | 140  | 001-040        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 41                                                                                                          | Unit 641 | FL. 6 | 141  | 001-041        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 42                                                                                                          | Unit 642 | FL. 6 | 142  | 001-042        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 43                                                                                                          | Unit 643 | FL. 6 | 143  | 001-043        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 44                                                                                                          | Unit 644 | FL. 6 | 144  | 001-044        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 45                                                                                                          | Unit 645 | FL. 6 | 145  | 001-045        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 46                                                                                                          | Unit 646 | FL. 6 | 146  | 001-046        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 47                                                                                                          | Unit 647 | FL. 6 | 147  | 001-047        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 48                                                                                                          | Unit 648 | FL. 6 | 148  | 001-048        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 49                                                                                                          | Unit 649 | FL. 6 | 149  | 001-049        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 50                                                                                                          | Unit 650 | FL. 6 | 150  | 001-050        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 51                                                                                                          | Unit 651 | FL. 6 | 151  | 001-051        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 52                                                                                                          | Unit 652 | FL. 6 | 152  | 001-052        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 53                                                                                                          | Unit 653 | FL. 6 | 153  | 001-053        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 54                                                                                                          | Unit 654 | FL. 6 | 154  | 001-054        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 55                                                                                                          | Unit 655 | FL. 6 | 155  | 001-055        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 56                                                                                                          | Unit 656 | FL. 6 | 156  | 001-056        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 57                                                                                                          | Unit 657 | FL. 6 | 157  | 001-057        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 58                                                                                                          | Unit 658 | FL. 6 | 158  | 001-058        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 59                                                                                                          | Unit 659 | FL. 6 | 159  | 001-059        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 60                                                                                                          | Unit 660 | FL. 6 | 160  | 001-060        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 61                                                                                                          | Unit 661 | FL. 6 | 161  | 001-061        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 62                                                                                                          | Unit 662 | FL. 6 | 162  | 001-062        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 63                                                                                                          | Unit 663 | FL. 6 | 163  | 001-063        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 64                                                                                                          | Unit 664 | FL. 6 | 164  | 001-064        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 65                                                                                                          | Unit 665 | FL. 6 | 165  | 001-065        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 66                                                                                                          | Unit 666 | FL. 6 | 166  | 001-066        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 67                                                                                                          | Unit 667 | FL. 6 | 167  | 001-067        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 68                                                                                                          | Unit 668 | FL. 6 | 168  | 001-068        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 69                                                                                                          | Unit 669 | FL. 6 | 169  | 001-069        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 70                                                                                                          | Unit 670 | FL. 6 | 170  | 001-070        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 71                                                                                                          | Unit 671 | FL. 6 | 171  | 001-071        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 72                                                                                                          | Unit 672 | FL. 6 | 172  | 001-072        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 73                                                                                                          | Unit 673 | FL. 6 | 173  | 001-073        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 74                                                                                                          | Unit 674 | FL. 6 | 174  | 001-074        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 75                                                                                                          | Unit 675 | FL. 6 | 175  | 001-075        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 76                                                                                                          | Unit 676 | FL. 6 | 176  | 001-076        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 77                                                                                                          | Unit 677 | FL. 6 | 177  | 001-077        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 78                                                                                                          | Unit 678 | FL. 6 | 178  | 001-078        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 79                                                                                                          | Unit 679 | FL. 6 | 179  | 001-079        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 80                                                                                                          | Unit 680 | FL. 6 | 180  | 001-080        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 81                                                                                                          | Unit 681 | FL. 6 | 181  | 001-081        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 82                                                                                                          | Unit 682 | FL. 6 | 182  | 001-082        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 83                                                                                                          | Unit 683 | FL. 6 | 183  | 001-083        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 84                                                                                                          | Unit 684 | FL. 6 | 184  | 001-084        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 85                                                                                                          | Unit 685 | FL. 6 | 185  | 001-085        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 86                                                                                                          | Unit 686 | FL. 6 | 186  | 001-086        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 87                                                                                                          | Unit 687 | FL. 6 | 187  | 001-087        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 88                                                                                                          | Unit 688 | FL. 6 | 188  | 001-088        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 89                                                                                                          | Unit 689 | FL. 6 | 189  | 001-089        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 90                                                                                                          | Unit 690 | FL. 6 | 190  | 001-090        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 91                                                                                                          | Unit 691 | FL. 6 | 191  | 001-091        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 92                                                                                                          | Unit 692 | FL. 6 | 192  | 001-092        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 93                                                                                                          | Unit 693 | FL. 6 | 193  | 001-093        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 94                                                                                                          | Unit 694 | FL. 6 | 194  | 001-094        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 95                                                                                                          | Unit 695 | FL. 6 | 195  | 001-095        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 96                                                                                                          | Unit 696 | FL. 6 | 196  | 001-096        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 97                                                                                                          | Unit 697 | FL. 6 | 197  | 001-097        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 98                                                                                                          | Unit 698 | FL. 6 | 198  | 001-098        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 99                                                                                                          | Unit 699 | FL. 6 | 199  | 001-099        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 100                                                                                                         | Unit 700 | FL. 6 | 200  | 001-100        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 101                                                                                                         | Unit 701 | FL. 6 | 201  | 001-101        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 102                                                                                                         | Unit 702 | FL. 6 | 202  | 001-102        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 103                                                                                                         | Unit 703 | FL. 6 | 203  | 001-103        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 104                                                                                                         | Unit 704 | FL. 6 | 204  | 001-104        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 105                                                                                                         | Unit 705 | FL. 6 | 205  | 001-105        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 106                                                                                                         | Unit 706 | FL. 6 | 206  | 001-106        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 107                                                                                                         | Unit 707 | FL. 6 | 207  | 001-107        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 108                                                                                                         | Unit 708 | FL. 6 | 208  | 001-108        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 109                                                                                                         | Unit 709 | FL. 6 | 209  | 001-109        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 110                                                                                                         | Unit 710 | FL. 6 | 210  | 001-110        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 111                                                                                                         | Unit 711 | FL. 6 | 211  | 001-111        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 112                                                                                                         | Unit 712 | FL. 6 | 212  | 001-112        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 113                                                                                                         | Unit 713 | FL. 6 | 213  | 001-113        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 114                                                                                                         | Unit 714 | FL. 6 | 214  | 001-114        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 115                                                                                                         | Unit 715 | FL. 6 | 215  | 001-115        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 116                                                                                                         | Unit 716 | FL. 6 | 216  | 001-116        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 117                                                                                                         | Unit 717 | FL. 6 | 217  | 001-117        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 118                                                                                                         | Unit 718 | FL. 6 | 218  | 001-118        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 119                                                                                                         | Unit 719 | FL. 6 | 219  | 001-119        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 120                                                                                                         | Unit 720 | FL. 6 | 220  | 001-120        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 121                                                                                                         | Unit 721 | FL. 6 | 221  | 001-121        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 122                                                                                                         | Unit 722 | FL. 6 | 222  | 001-122        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 123                                                                                                         | Unit 723 | FL. 6 | 223  | 001-123        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 124                                                                                                         | Unit 724 | FL. 6 | 224  | 001-124        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 125                                                                                                         | Unit 725 | FL. 6 | 225  | 001-125        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 126                                                                                                         | Unit 726 | FL. 6 | 226  | 001-126        |                          |   |              |   |             |            |         |
| 127                                                                                                         | Unit 727 | FL. 6 | 227  | 001-127        |                          |   |              |   |             |            |         |

| TASK (ตามโครงการ/ศูนย์) |                 |       |                |                  | PERMANENT (ถาวร) |                        | SEMI-RENTAL (กึ่งเช่า) |                | YEARLY (รายปี)   |                        |
|-------------------------|-----------------|-------|----------------|------------------|------------------|------------------------|------------------------|----------------|------------------|------------------------|
| Detail / รายละเอียด     |                 |       | Equipment Code | PERMANENT (ถาวร) |                  | SEMI-RENTAL (กึ่งเช่า) |                        | YEARLY (รายปี) |                  |                        |
| Item No.                | Location        | From  |                | Building         | Equipment Code   | PERMANENT (ถาวร)       | SEMI-RENTAL (กึ่งเช่า) | YEARLY (รายปี) | PERMANENT (ถาวร) | SEMI-RENTAL (กึ่งเช่า) |
| 1                       | Activity Office | PL-1  | PL-2           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 2                       | Shop E1         | PL-3  | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 3                       | Shop E1         | PL-4  | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 4                       | Shop E1         | PL-4  | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 5                       | Shop E2         | PL-6  | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 6                       | Shop E1         | PL-11 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 7                       | Shop E1         | PL-12 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 8                       | Shop E1         | PL-13 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 9                       | Shop E1         | PL-14 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 10                      | Shop E1         | PL-15 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 11                      | Shop E1         | PL-16 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 12                      | Shop E1         | PL-17 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 13                      | Shop E1         | PL-18 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 14                      | Shop E1         | PL-19 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 15                      | Shop E1         | PL-20 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 16                      | Shop E1         | PL-21 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 17                      | Shop E1         | PL-22 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 18                      | Shop E1         | PL-23 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 19                      | Shop E1         | PL-24 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 20                      | Shop E1         | PL-25 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 21                      | Shop E1         | PL-26 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 22                      | Shop E1         | PL-27 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 23                      | Shop E1         | PL-28 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 24                      | Shop E1         | PL-29 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |
| 25                      | Shop E1         | PL-30 | PL-5           | C18-01-01        |                  |                        |                        |                |                  |                        |

[illegible]

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| TASK / កម្មវិធីស្រាវជ្រាវ |                    |               |                     |                               |                             |                                 |                                      |                                      |                               |
|---------------------------|--------------------|---------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|
| Detail / ព័ត៌មានលម្អិត    |                    |               |                     | MONTHLY (ខែ)                  |                             | QUARTERLY (ត្រីមាស)             |                                      | YEARLY (ឆ្នាំ)                       |                               |
| Line<br>លំដាប់            | Location<br>ទីតាំង | Floor<br>ជាន់ | Building<br>ប្រាសាទ | Equipment Code<br>កូដបរិក្ខារ | Equipment ID<br>លេខបរិក្ខារ | Equipment Name<br>ឈ្មោះបរិក្ខារ | Equipment Status<br>ស្ថានភាពបរិក្ខារ | Equipment Location<br>ទីតាំងបរិក្ខារ | Equipment Date<br>កាលបរិច្ឆេទ |
|                           |                    |               |                     |                               | 1                           | 2                               | 3                                    | 4                                    | 5                             |
| 24                        | Stair DE           | 05.21         | TLS                 | CTB-01100                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 27                        | Stair DE           | 05.22         | TLS                 | CTB-01101                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 28                        | Stair DE           | 05.23         | TLS                 | CTB-01102                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 29                        | Stair DE           | 05.34         | TLS                 | CTB-01103                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 30                        | Stair DE           | 05.20         | TLS                 | CTB-01104                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 31                        | Stair DE           | 05.28         | TLS                 | CTB-01105                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |
| 32                        | Stair DE           | 05.31         | TLS                 | CTB-01106                     | N                           | N                               | N                                    | N                                    | N                             |

[illegible]

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| TASK (ประเภทงาน/หน้าที่) |                        |              |                   |                  |                |                  |              |                 |             | ANNUALLY ESTIMATION (ณ. 14) |             |                 |             |
|--------------------------|------------------------|--------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|--------------|-----------------|-------------|-----------------------------|-------------|-----------------|-------------|
| Detail / รายละเอียด      |                        | ชื่อ<br>Name | วันที่<br>Routing | รหัสงาน/Job Code | ชนิดงาน / Type | จำนวน / Quantity | หน่วย / Unit | ค่าจ้าง / Price | รวม / Total | ค่าจ้าง / Price             | รวม / Total | ค่าจ้าง / Price | รวม / Total |
| Item<br>No.              | Location               |              |                   |                  |                |                  |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 1                        | Lib Service            | PL-1         | PL-1              | PNC-01-01        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 2                        | Ref Service (PL-1)     | PL-1         | PL-1              | PNC-01-02        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 3                        | Lib Lending (PL-1)     | PL-1         | PL-1              | PNC-01-03        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 4                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-04        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 5                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-05        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 6                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-06        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 7                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-07        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 8                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-08        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 9                        | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-09        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 10                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-10        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 11                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-11        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 12                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-12        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 13                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-13        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 14                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-14        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 15                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-15        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 16                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-16        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 17                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-17        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 18                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-18        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 19                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-19        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 20                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-20        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 21                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-21        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 22                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-22        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 23                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-23        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 24                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-24        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 25                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-25        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 26                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-26        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 27                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-27        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |
| 28                       | Lib Service (Low Zone) | PL-2         | PL-2              | PNC-01-28        | 0.0001         | 1"               |              |                 |             |                             |             |                 |             |

[illegible]

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |     |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 100 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----|

|                   |                            | TASK (Task/Location/Code) |       |                | MONTHLY REPORT (M/R) |              |              |              |              |              |              |
|-------------------|----------------------------|---------------------------|-------|----------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Detail / Location |                            | Day                       | Month | Equipment Code | Vehicle Type         |              | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type |
| Line Item         | Location                   | Day                       | Month | Equipment Code | Vehicle Type         | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type | Vehicle Type |
| 18                | L10 Service (Habitat Zone) | 01.01                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 20                | L10 Service (Habitat Zone) | 01.27                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 38                | L10 Service (Habitat Zone) | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 11                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 32                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 33                | L10 Service (High Zone)    | 01.31                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 34                | L10 Service (High Zone)    | 01.31                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 35                | L10 Service (High Zone)    | 01.31                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 36                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 37                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 39                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 39                | L10 Service (High Zone)    | 01.31                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 40                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 41                | L10 Service (High Zone)    | 01.30                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 42                | L10 Service (High Zone)    | 01.00                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |
| 43                | L10 Service (High Zone)    | 01.00                     | 11.0  | PMC-0204-01    | 010010               | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       | 1"           | 010010       |

| <b>*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS:</b> / = In PM , X = Out PM , N = Normal , AB = Absent , -/- Not Data |                                                       |                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Fuelless (<math>\frac{0}{\text{Fuel}}</math>)</b>                                                    | <b>Cause ([<math>\frac{\circ}{\text{PM}}]</math>)</b> | <b>Corrective (<math>\frac{\text{Fix}}{\text{Result}}</math>)</b> |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                   |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                   |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                   |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                   |
|                                                                                                         |                                                       |                                                                   |

---







[REDACTED]

[REDACTED]

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

| PM REPORT CHILLED WATER FAN COIL UNIT (FCU)                                                            |                                                                                              |                         |  |                   |                      | PERIOD : M |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|-------------------|----------------------|------------|
| <b>PROJECT TITLE :</b>                                                                                 |                                                                                              | <b>START PM DATE:</b>   |  |                   |                      |            |
| <b>ADDRESS :</b>                                                                                       |                                                                                              | <b>LOCATION :</b>       |  | Thammasat & MBH   |                      |            |
|                                                                                                        |                                                                                              | <b>EQUIPMENT CODE :</b> |  | PFC-01-02         |                      |            |
| <b>MEASUREMENT USED :</b>                                                                              |                                                                                              | <b>BRAND :</b>          |  | DAIKIN            |                      |            |
|                                                                                                        |                                                                                              | <b>MODEL :</b>          |  | FRANRYC279F68CYZS |                      |            |
|                                                                                                        |                                                                                              | <b>CAPACITY :</b>       |  | 13.3KW R32        |                      |            |
| <b>TASK (THU) (17/01/2019)</b>                                                                         |                                                                                              |                         |  | <b>Standard</b>   | <b>Record Data</b>   |            |
| <b>DAILY MAINTENANCE (No. 1-10)</b>                                                                    |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |
| 1                                                                                                      | General Clean / เช็ด WASHING                                                                 | /                       |  |                   |                      |            |
| 2                                                                                                      | Clean Air Filter / ล้าง FILTER                                                               | /                       |  |                   |                      |            |
| 3                                                                                                      | Check Motor Running Sound & Gear Oil Pressure / ตรวจสอบเสียงการทำงานและระดับน้ำมันเกียร์     | N                       |  |                   |                      |            |
| 4                                                                                                      | Check Humidistat Control & Room Temperature / ตรวจสอบการทำงานของ humidistat และอุณหภูมิห้อง  | 100% C.F.F.I            |  |                   |                      |            |
| 5                                                                                                      | Check On/Off Air Battery Voltage / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าแบตเตอรี่                               | M                       |  |                   |                      |            |
| 6                                                                                                      | Check Refrigerant Oil Pressure & Gas Pressure / ตรวจสอบระดับความดันของน้ำมันหล่อลื่นและแก๊ส  | N                       |  |                   |                      |            |
| 7                                                                                                      | Inspect Insulating Pipe for Water Leakage / ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปา                     | Yes                     |  |                   |                      |            |
| 8                                                                                                      | Inspect Insulating Pipe for Hot Water Leakage / ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อประปาสำหรับน้ำร้อน    | No                      |  |                   |                      |            |
| 9                                                                                                      | Report Noise Reduction / บันทึกการลดเสียง                                                    | OK (C.F.F.I)            |  |                   |                      |            |
| 10                                                                                                     | Airflow Air Return Rate Temperature / บันทึกอัตราการไหลกลับของอากาศ                          | OK (C.F.F.I)            |  |                   |                      |            |
| 11                                                                                                     | Airflow Air Supply Temperature / บันทึกอัตราการไหลของอากาศ                                   | OK (C.F.F.I)            |  |                   |                      |            |
| <b>QUARTERLY MAINTENANCE (No. 1-10)</b>                                                                |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |
| 12                                                                                                     | Reset Air Flow After Check Refrigerant Coil / รีเซ็ตค่าการไหลหลังจากตรวจสอบคอยล์             | Done                    |  |                   |                      |            |
| 13                                                                                                     | Reset Air Flow After Check Evaporator Coil / รีเซ็ตค่าการไหลหลังจากตรวจสอบคอยล์              | Done                    |  |                   |                      |            |
| 14                                                                                                     | Check Operation / ตรวจสอบการทำงาน                                                            | N                       |  |                   |                      |            |
| 15                                                                                                     | Check Fan All Water Cool Side Fan Fan Coil / ตรวจสอบการทำงานของพัดลมระบายความร้อนด้านน้ำเย็น | N                       |  |                   |                      |            |
| 16                                                                                                     | Check Pulse Alignment / ตรวจสอบการซิงค์พัลส์                                                 | N                       |  |                   |                      |            |
| 17                                                                                                     | Check Air Spring Balance And Mounting / ตรวจสอบการติดตั้งสปริงและฐาน                         | N                       |  |                   |                      |            |
| 18                                                                                                     | Adjust Air Terminal Connection And Magnet Connectors / ปรับการเชื่อมต่อวาล์วและแม่เหล็ก      | N                       |  |                   |                      |            |
| 19                                                                                                     | Flow Description & Read Pulse Pipe / อธิบายการไหลและอ่านค่าสายพัลส์                          |                         |  |                   |                      |            |
| 20                                                                                                     | Close Pressure Cut / ปิดระบบความดัน                                                          |                         |  |                   |                      |            |
| <b>RAPID-VACUUM MAINTENANCE (No. 1-10)</b>                                                             |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |
| 21                                                                                                     | Check Fan Pipe Installation / ตรวจสอบการติดตั้งสายพาน                                        | N                       |  |                   |                      |            |
| <b>YEARLY MAINTENANCE (No. 1-20)</b>                                                                   |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |
| 22                                                                                                     | Close System / ปิดระบบทั้งหมด                                                                |                         |  |                   |                      |            |
| SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = In PM , X = Out Of PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Found |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |
| Problem (ปัญหา)                                                                                        |                                                                                              | Cause (สาเหตุ)          |  |                   | Solution (แก้ไขวิธี) |            |
|                                                                                                        |                                                                                              |                         |  |                   |                      |            |

[illegible]

| PM REPORT CHILLED WATER FAN COIL UNIT (FCU)                                                                      |                                                                                                 | PERIOD :                     |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| PROJECT TITLE :                                                                                                  |                                                                                                 | START PM DATE :              |                                                                  |
| ADDRESS :                                                                                                        |                                                                                                 | LOCATION : L16 Lobby         |                                                                  |
|                                                                                                                  |                                                                                                 | EQUIPMENT CODE : FCU/F16-001 |                                                                  |
| MEASUREMENT USED :                                                                                               |                                                                                                 | BRAND : DAIKIN               |                                                                  |
|                                                                                                                  |                                                                                                 | MODEL : FTKQ36FAS            |                                                                  |
|                                                                                                                  |                                                                                                 | CAPACITY : 3.5kW (4.0hp)     |                                                                  |
| TASK (ตรวจสอบรายการต่อไปนี้)                                                                                     |                                                                                                 | Standards                    | Record Data                                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE (No. 1-11)                                               |                                                                                                 |                              |                                                                  |
| 1                                                                                                                | General Checks : ตรวจสอบทั่วไป                                                                  | ✓                            | N<br>27°C<br>N<br>23<br>23.5V<br>11A<br>11°C<br>29.2°C<br>19.0°C |
| 2                                                                                                                | Chiller Air Filter : ตรวจสอบ/เปลี่ยนฟิลเตอร์                                                    | ✓                            |                                                                  |
| 3                                                                                                                | Check Motors : Motors Running & Gases : ตรวจสอบ/เติมน้ำมันหล่อลื่น                              | N                            |                                                                  |
| 4                                                                                                                | Check Temperature & Record Temperature : ให้อ่าน/บันทึกอุณหภูมิของน้ำที่ไหลเข้าและออก           | 26.5 (C/F)                   |                                                                  |
| 5                                                                                                                | Check Chiller & Return Water : ตรวจสอบ/เติมน้ำมันหล่อลื่น                                       | N                            |                                                                  |
| 6                                                                                                                | Water Temperature : ตรวจสอบ Water & Temperature : Water / ใช้น้ำดื่มเพื่อตรวจสอบว่าน้ำดื่มสะอาด | N                            |                                                                  |
| 7                                                                                                                | Rated Running Temperature For Motor Voltage : บันทึกอุณหภูมิขดลวด : R, S, T, U, V               | VSD                          |                                                                  |
| 8                                                                                                                | Rated Running Temperature For Motor Current : บันทึกอุณหภูมิขดลวดขดลวด                          | Amp                          |                                                                  |
| 9                                                                                                                | Rated Room Temperature : บันทึกอุณหภูมิห้อง                                                     | (55C / F)                    |                                                                  |
| 10                                                                                                               | Record Air Return Room Temperature : บันทึกอุณหภูมิห้องและอุณหภูมิ                              | 38.5 (C / F)                 |                                                                  |
| 11                                                                                                               | Record Air Supply Temperature : บันทึกอุณหภูมิห้อง                                              | 26.5 (C / F)                 |                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE (No. 1-20)                                             |                                                                                                 |                              |                                                                  |
| 12                                                                                                               | Record Air Filter : Check Filter Change : บันทึก/เปลี่ยนฟิลเตอร์                                | Water                        |                                                                  |
| 13                                                                                                               | Record Air Flow : Check Filter Change : บันทึก/เปลี่ยนฟิลเตอร์                                  | Water                        |                                                                  |
| 14                                                                                                               | Check Operation of All Damper : ตรวจสอบการทำงานของ Damper                                       | N                            |                                                                  |
| 15                                                                                                               | Check Gas Air Warm Coil Water Air Flow : ตรวจสอบการไหลของน้ำและอากาศ                            | N                            |                                                                  |
| 16                                                                                                               | Check Filter Alignment : ตรวจสอบการติดตั้ง Damper                                               | N                            |                                                                  |
| 17                                                                                                               | Check Air Supply Return Air Mixing : ตรวจสอบการผสมน้ำและอากาศ                                   | N                            |                                                                  |
| 18                                                                                                               | Follow Air Treatment Convention and Regulatory Commission : ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกรมอนามัย      | N                            |                                                                  |
| 19                                                                                                               | Check Drain Pipe & Flush Drain Pipe : ตรวจสอบการระบายน้ำ                                        | N                            |                                                                  |
| 20                                                                                                               | Check Refrigerant Gas : ตรวจสอบการเติมน้ำมัน                                                    | N                            |                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> HAFT-YEARLY MAINTENANCE (No. 1-11)                                           |                                                                                                 |                              |                                                                  |
| 21                                                                                                               | Check for Pipe Installation : ตรวจสอบการติดตั้งท่อ                                              | N                            |                                                                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE (No. 1-12)                                                |                                                                                                 |                              |                                                                  |
| 22                                                                                                               | Close (Security) : ปิด/ล็อค                                                                     | N                            |                                                                  |
| <b>*HYGIENE OF CHECK RESULT STATUS : ✓ = In PM , X = Out PM , N = Normal , AB = Abnormal , -- = Data Missing</b> |                                                                                                 |                              |                                                                  |
| Problem (ปัญหา)                                                                                                  |                                                                                                 | Cause (สาเหตุ)               | Corrective (การแก้ไข)                                            |
|                                                                                                                  |                                                                                                 |                              |                                                                  |

| PM REPORT CHILLED WATER FAN COIL UNIT (FCU)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                            | PERIOD :                   |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|----------|-------------|-----------------------------------------|--|--|--|---|--------------------------------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------|---|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|------------------------------------------------------------------|-------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|---|------------------------------------------------|-------------|--|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|--|----|---------------------------------------------------------------|-------------|--|-----------------------------------------|--|--|--|----|------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|----|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--|----|---------------------------------------------------------|---|--|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----|-------------------------------------------------|---|--|----|----------------------------------------------------------------------------------|---|--|----|----------------------------------------------------------------------------------------|---|--|----|-------------------------------------------------------------|---|--|----|------------------------------------------------------|---|--|-------------------------------------------|--|--|--|----|---------------------------------------------|---|--|-------------------------------------------|--|--|--|----|-------------------------------------|---|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------|--|----------------------------|--|
| PROJECT TITLE :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            | START PM DATE :            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| ADDRESS :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            | LOCATION :                 |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| INHA/REVIEWMENT USED :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                            | EQUIPMENT CODE :           |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            | REASON :                   |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            | MODEL :                    |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                            | CAPACITY :                 |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">TASK (ตามคู่มือการบำรุงรักษา)</th> <th>Standard</th> <th>Record Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4"> <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-13)</b> </td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>General Cleaning (ทำความสะอาดทั่วไป)</td> <td>✓</td> <td rowspan="7"> <div style="text-align: right;"> N<br/>29°C<br/>N<br/>N<br/>29.0V<br/>11A<br/>30°C<br/>29°C<br/>11A </div> </td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Check Air Filter (เช็ค 2-4 ครั้งตามคู่มือการบำรุงรักษา)</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Check Motor (Monitor Running &amp; Check Oil Level) (ดูว่ามอเตอร์ทำงานปกติ และตรวจระดับน้ำมัน)</td> <td>✓</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Check Thermostat Control &amp; Record Temperature (ดูการทำงานของเทอร์โมสแตทและบันทึกอุณหภูมิ)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Check Unit Value &amp; Resetting Value (ดูค่าหน่วยรีเซ็ต และ รีเซ็ต)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Check Operation (On/Off) Manual Value &amp; Resetting Value (ดูการทำงานของปุ่มเปิด/ปิดด้วยมือและรีเซ็ตด้วยมือ)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Record Running Temperature Fan Motor Voltage (บันทึกอุณหภูมิและแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม) 0.5, 1, 3, 5, 7</td> <td>Vol</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Record Running Temperature Fan Motor Current (บันทึกอุณหภูมิและกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม)</td> <td>Amper</td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Record Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิในห้อง)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Record Air Filter Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิของแผ่นกรองอากาศในห้อง)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>Record Air Supply Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่จ่าย)</td> <td>DBS (C/F) ✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-20)</b> </td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>Record Air Flow After Filter Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่ไหลผ่านตัวกรอง)</td> <td>Water</td> <td></td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>Record Air Filter Before Clean Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศก่อนทำความสะอาดตัวกรอง)</td> <td>Water</td> <td></td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>Check Operation Of Air Damper (ดูการทำงานของวาล์วอากาศ)</td> <td>N</td> <td></td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>Check For Air Water Leak After Pipe Line Test (ดูการรั่วซึมของน้ำหรืออากาศหลังจากการทดสอบ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>Check Piping Alignment (ตรวจสอบการจัดแนวของท่อ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>Check Air Spring Lubrication And Oil Leveling (ดูการทำงานของสปริงและระดับน้ำมัน)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>Lighting All Ventilate Damper And Airgates (ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและประตูระบายอากาศ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>Close Drain Pipe &amp; Flush Drain Pipe (ปิดและล้างท่อระบายน้ำ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>Check Temperature Control (ตรวจสอบการควบคุมอุณหภูมิ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-23)</b> </td> </tr> <tr> <td>21</td> <td>Check For Pipe Insulation (ดูการฉนวนของท่อ)</td> <td>✓</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-24)</b> </td> </tr> <tr> <td>22</td> <td>Energy Input (บันทึกการป้อนพลังงาน)</td> <td>C</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <b>SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : (✓ = On PM, X = Off PM, N = Normal, A = Abnormal, = No Item)</b> </td> </tr> <tr> <td colspan="2">Fahrenheit (อุณหภูมิฟาเรนไฮต์)</td> <td colspan="2">Celsius (อุณหภูมิเซลเซียส)</td> </tr> </tbody> </table> |                                                                                                            |                            |                                                                                                            | TASK (ตามคู่มือการบำรุงรักษา) |  | Standard | Record Data | <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-13)</b> |  |  |  | 1 | General Cleaning (ทำความสะอาดทั่วไป) | ✓ | <div style="text-align: right;"> N<br/>29°C<br/>N<br/>N<br/>29.0V<br/>11A<br/>30°C<br/>29°C<br/>11A </div> | 2 | Check Air Filter (เช็ค 2-4 ครั้งตามคู่มือการบำรุงรักษา) | ✓ | 3 | Check Motor (Monitor Running & Check Oil Level) (ดูว่ามอเตอร์ทำงานปกติ และตรวจระดับน้ำมัน) | ✓ | 4 | Check Thermostat Control & Record Temperature (ดูการทำงานของเทอร์โมสแตทและบันทึกอุณหภูมิ) | DBS (C/F) ✓ | 5 | Check Unit Value & Resetting Value (ดูค่าหน่วยรีเซ็ต และ รีเซ็ต) | DBS (C/F) ✓ | 6 | Check Operation (On/Off) Manual Value & Resetting Value (ดูการทำงานของปุ่มเปิด/ปิดด้วยมือและรีเซ็ตด้วยมือ) | DBS (C/F) ✓ | 7 | Record Running Temperature Fan Motor Voltage (บันทึกอุณหภูมิและแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม) 0.5, 1, 3, 5, 7 | Vol | 8 | Record Running Temperature Fan Motor Current (บันทึกอุณหภูมิและกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม) | Amper |  | 9 | Record Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิในห้อง) | DBS (C/F) ✓ |  | 10 | Record Air Filter Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิของแผ่นกรองอากาศในห้อง) | DBS (C/F) ✓ |  | 11 | Record Air Supply Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่จ่าย) | DBS (C/F) ✓ |  | <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-20)</b> |  |  |  | 12 | Record Air Flow After Filter Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่ไหลผ่านตัวกรอง) | Water |  | 13 | Record Air Filter Before Clean Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศก่อนทำความสะอาดตัวกรอง) | Water |  | 14 | Check Operation Of Air Damper (ดูการทำงานของวาล์วอากาศ) | N |  | 15 | Check For Air Water Leak After Pipe Line Test (ดูการรั่วซึมของน้ำหรืออากาศหลังจากการทดสอบ) | ✓ |  | 16 | Check Piping Alignment (ตรวจสอบการจัดแนวของท่อ) | ✓ |  | 17 | Check Air Spring Lubrication And Oil Leveling (ดูการทำงานของสปริงและระดับน้ำมัน) | ✓ |  | 18 | Lighting All Ventilate Damper And Airgates (ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและประตูระบายอากาศ) | ✓ |  | 19 | Close Drain Pipe & Flush Drain Pipe (ปิดและล้างท่อระบายน้ำ) | ✓ |  | 20 | Check Temperature Control (ตรวจสอบการควบคุมอุณหภูมิ) | ✓ |  | <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-23)</b> |  |  |  | 21 | Check For Pipe Insulation (ดูการฉนวนของท่อ) | ✓ |  | <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-24)</b> |  |  |  | 22 | Energy Input (บันทึกการป้อนพลังงาน) | C |  | <b>SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : (✓ = On PM, X = Off PM, N = Normal, A = Abnormal, = No Item)</b> |  |  |  | Fahrenheit (อุณหภูมิฟาเรนไฮต์) |  | Celsius (อุณหภูมิเซลเซียส) |  |
| TASK (ตามคู่มือการบำรุงรักษา)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                            | Standard                   | Record Data                                                                                                |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-13)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                            |                            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | General Cleaning (ทำความสะอาดทั่วไป)                                                                       | ✓                          | <div style="text-align: right;"> N<br/>29°C<br/>N<br/>N<br/>29.0V<br/>11A<br/>30°C<br/>29°C<br/>11A </div> |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Check Air Filter (เช็ค 2-4 ครั้งตามคู่มือการบำรุงรักษา)                                                    | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Check Motor (Monitor Running & Check Oil Level) (ดูว่ามอเตอร์ทำงานปกติ และตรวจระดับน้ำมัน)                 | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Check Thermostat Control & Record Temperature (ดูการทำงานของเทอร์โมสแตทและบันทึกอุณหภูมิ)                  | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Check Unit Value & Resetting Value (ดูค่าหน่วยรีเซ็ต และ รีเซ็ต)                                           | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Check Operation (On/Off) Manual Value & Resetting Value (ดูการทำงานของปุ่มเปิด/ปิดด้วยมือและรีเซ็ตด้วยมือ) | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Record Running Temperature Fan Motor Voltage (บันทึกอุณหภูมิและแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม) 0.5, 1, 3, 5, 7 | Vol                        |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Record Running Temperature Fan Motor Current (บันทึกอุณหภูมิและกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์พัดลม)                  | Amper                      |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Record Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิในห้อง)                                                             | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Record Air Filter Room Temperature (บันทึกอุณหภูมิของแผ่นกรองอากาศในห้อง)                                  | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Record Air Supply Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่จ่าย)                                              | DBS (C/F) ✓                |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <b>QUARTERLY MAINTENANCE (pg. 3-20)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                            |                            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Record Air Flow After Filter Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศที่ไหลผ่านตัวกรอง)                         | Water                      |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Record Air Filter Before Clean Temperature (บันทึกอุณหภูมิของอากาศก่อนทำความสะอาดตัวกรอง)                  | Water                      |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check Operation Of Air Damper (ดูการทำงานของวาล์วอากาศ)                                                    | N                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check For Air Water Leak After Pipe Line Test (ดูการรั่วซึมของน้ำหรืออากาศหลังจากการทดสอบ)                 | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check Piping Alignment (ตรวจสอบการจัดแนวของท่อ)                                                            | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check Air Spring Lubrication And Oil Leveling (ดูการทำงานของสปริงและระดับน้ำมัน)                           | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Lighting All Ventilate Damper And Airgates (ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและประตูระบายอากาศ)                     | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Close Drain Pipe & Flush Drain Pipe (ปิดและล้างท่อระบายน้ำ)                                                | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check Temperature Control (ตรวจสอบการควบคุมอุณหภูมิ)                                                       | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-23)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Check For Pipe Insulation (ดูการฉนวนของท่อ)                                                                | ✓                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <b>HAZARDOUSLY MAINTENANCE (pg. 3-24)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |                            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Energy Input (บันทึกการป้อนพลังงาน)                                                                        | C                          |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| <b>SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : (✓ = On PM, X = Off PM, N = Normal, A = Abnormal, = No Item)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                            |                            |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |
| Fahrenheit (อุณหภูมิฟาเรนไฮต์)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                            | Celsius (อุณหภูมิเซลเซียส) |                                                                                                            |                               |  |          |             |                                         |  |  |  |   |                                      |   |                                                                                                            |   |                                                         |   |   |                                                                                            |   |   |                                                                                           |             |   |                                                                  |             |   |                                                                                                            |             |   |                                                                                                            |     |   |                                                                                           |       |  |   |                                                |             |  |    |                                                                           |             |  |    |                                                               |             |  |                                         |  |  |  |    |                                                                                    |       |  |    |                                                                                           |       |  |    |                                                         |   |  |    |                                                                                            |   |  |    |                                                 |   |  |    |                                                                                  |   |  |    |                                                                                        |   |  |    |                                                             |   |  |    |                                                      |   |  |                                           |  |  |  |    |                                             |   |  |                                           |  |  |  |    |                                     |   |  |                                                                                                     |  |  |  |                                |  |                            |  |



| PM REPORT CHILLED WATER FAN COIL UNIT (FCU)                                            |                   | PERIOD : M         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| PROJECT TITLE :                                                                        |                   | START PM DATE :    |
| ADDRESS :                                                                              |                   | LOCATION :         |
| EQUIPMENT CODE :                                                                       |                   | EQUIPMENT CODE :   |
| EQUIPMENT USED :                                                                       |                   | BRAND :            |
|                                                                                        |                   | MODEL :            |
|                                                                                        |                   | CAPACITY :         |
| TASK (ตามใบเรียกเก็บเงิน)                                                              |                   |                    |
| MONTHLY MAINTENANCE (No. 1-11)                                                         |                   |                    |
| 1. Check Control / 1. ตรวจสอบค่าไฟ                                                     | OK                | OK                 |
| 2. Check Air Filter / 2. ตรวจสอบไส้กรองอากาศ                                           | OK                | OK                 |
| 3. Check Motor / 3. ตรวจสอบมอเตอร์                                                     | OK                | OK                 |
| 4. Check Thermal Control & Room Temperature / 4. ตรวจสอบอุณหภูมิห้อง                   | OK                | OK                 |
| 5. Check On/Off & Pressure / 5. ตรวจสอบเปิด/ปิด และแรงดัน                              | OK                | OK                 |
| 6. Check Operation / 6. ตรวจสอบการทำงาน                                                | OK                | OK                 |
| 7. Check Running Temperature Fan Motor Voltage / 7. ตรวจสอบอุณหภูมิพัดลมมอเตอร์แรงดัน  | OK                | OK                 |
| 8. Check Running Temperature Fan Motor Current / 8. ตรวจสอบอุณหภูมิพัดลมมอเตอร์กระแสไฟ | OK                | OK                 |
| 9. Check Room Temperature / 9. ตรวจสอบอุณหภูมิห้อง                                     | OK                | OK                 |
| 10. Check Air Return Room Temperature / 10. ตรวจสอบอุณหภูมิห้องกลับอากาศ               | OK                | OK                 |
| 11. Check Air Supply Temperature / 11. ตรวจสอบอุณหภูมิห้องจ่ายอากาศ                    | OK                | OK                 |
| QUARTERLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                       |                   |                    |
| 12. Check Air Filter / 12. ตรวจสอบไส้กรองอากาศ                                         | OK                | OK                 |
| 13. Check Air Flow / 13. ตรวจสอบการไหลของอากาศ                                         | OK                | OK                 |
| 14. Check Operation / 14. ตรวจสอบการทำงาน                                              | OK                | OK                 |
| 15. Check Fan Coil Unit / 15. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 16. Check Fan Coil Unit / 16. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 17. Check Fan Coil Unit / 17. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 18. Check Fan Coil Unit / 18. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 19. Check Fan Coil Unit / 19. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 20. Check Fan Coil Unit / 20. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| HAFT-YEARLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                     |                   |                    |
| 21. Check Fan Coil Unit / 21. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| YEARLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                          |                   |                    |
| 22. Check Fan Coil Unit / 22. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| REMARKS OF CHECK RESULT STATUS : / = OK, PM = PM, N = No, AB = Absent, - = Not found   |                   |                    |
| Prepared (ผู้จัดทำ)                                                                    | Checked (ตรวจสอบ) | Reviewed (ตรวจสอบ) |
|                                                                                        |                   |                    |
|                                                                                        |                   |                    |

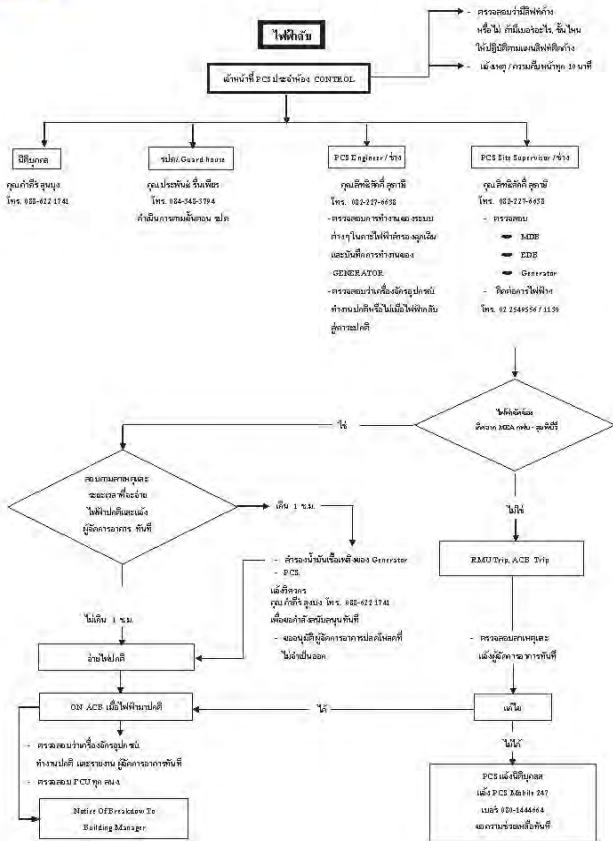
| PM REPORT CHILLED WATER FAN COIL UNIT (FCU)                                            |                   | PERIOD : M         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| PROJECT TITLE :                                                                        |                   | START PM DATE :    |
| ADDRESS :                                                                              |                   | LOCATION :         |
| EQUIPMENT CODE :                                                                       |                   | EQUIPMENT CODE :   |
| EQUIPMENT USED :                                                                       |                   | BRAND :            |
|                                                                                        |                   | MODEL :            |
|                                                                                        |                   | CAPACITY :         |
| TASK (ตามใบเรียกเก็บเงิน)                                                              |                   |                    |
| MONTHLY MAINTENANCE (No. 1-11)                                                         |                   |                    |
| 1. Check Control / 1. ตรวจสอบค่าไฟ                                                     | OK                | OK                 |
| 2. Check Air Filter / 2. ตรวจสอบไส้กรองอากาศ                                           | OK                | OK                 |
| 3. Check Motor / 3. ตรวจสอบมอเตอร์                                                     | OK                | OK                 |
| 4. Check Thermal Control & Room Temperature / 4. ตรวจสอบอุณหภูมิห้อง                   | OK                | OK                 |
| 5. Check On/Off & Pressure / 5. ตรวจสอบเปิด/ปิด และแรงดัน                              | OK                | OK                 |
| 6. Check Operation / 6. ตรวจสอบการทำงาน                                                | OK                | OK                 |
| 7. Check Running Temperature Fan Motor Voltage / 7. ตรวจสอบอุณหภูมิพัดลมมอเตอร์แรงดัน  | OK                | OK                 |
| 8. Check Running Temperature Fan Motor Current / 8. ตรวจสอบอุณหภูมิพัดลมมอเตอร์กระแสไฟ | OK                | OK                 |
| 9. Check Room Temperature / 9. ตรวจสอบอุณหภูมิห้อง                                     | OK                | OK                 |
| 10. Check Air Return Room Temperature / 10. ตรวจสอบอุณหภูมิห้องกลับอากาศ               | OK                | OK                 |
| 11. Check Air Supply Temperature / 11. ตรวจสอบอุณหภูมิห้องจ่ายอากาศ                    | OK                | OK                 |
| QUARTERLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                       |                   |                    |
| 12. Check Air Filter / 12. ตรวจสอบไส้กรองอากาศ                                         | OK                | OK                 |
| 13. Check Air Flow / 13. ตรวจสอบการไหลของอากาศ                                         | OK                | OK                 |
| 14. Check Operation / 14. ตรวจสอบการทำงาน                                              | OK                | OK                 |
| 15. Check Fan Coil Unit / 15. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 16. Check Fan Coil Unit / 16. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 17. Check Fan Coil Unit / 17. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 18. Check Fan Coil Unit / 18. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 19. Check Fan Coil Unit / 19. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| 20. Check Fan Coil Unit / 20. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| HAFT-YEARLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                     |                   |                    |
| 21. Check Fan Coil Unit / 21. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| YEARLY MAINTENANCE (No. 1-21)                                                          |                   |                    |
| 22. Check Fan Coil Unit / 22. ตรวจสอบ Fan Coil Unit                                    | OK                | OK                 |
| REMARKS OF CHECK RESULT STATUS : / = OK, PM = PM, N = No, AB = Absent, - = Not found   |                   |                    |
| Prepared (ผู้จัดทำ)                                                                    | Checked (ตรวจสอบ) | Reviewed (ตรวจสอบ) |
|                                                                                        |                   |                    |
|                                                                                        |                   |                    |

## คู่มือการปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน









# ลิฟต์ลิ้งค์

## THE LOFTS SILOM

### รายละเอียดการปฏิบัติงาน

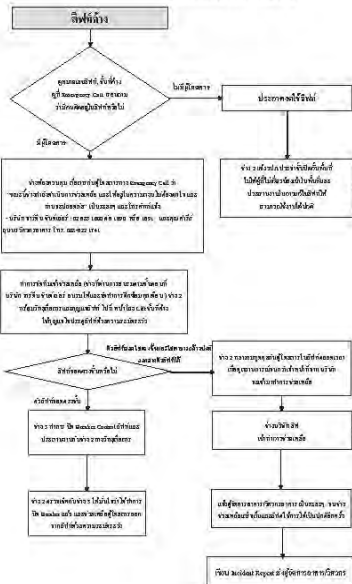
| ขั้นตอน | ผู้ปฏิบัติ    | รายละเอียดการปฏิบัติ                                                                                                                        |
|---------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | ช่าง PCS      | ทำการสื่อสารกับผู้ติดตั้งภายในลิฟต์เป็นระยะๆ เพื่อให้ทราบถึงขั้นตอน และสถานะการปฏิบัติงานในการช่วยเหลือ เพื่อให้เกิดความรวดเร็วหรือความกลัว |
| 2       | "             | แจ้งช่างลิฟต์ ให้เข้ามาดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน โทรศัพท์ 02-685 1600 - 1690/1691                                                           |
| 3       | "             | แจ้งเหตุลิฟต์ติดข้อง ให้ฝ่ายอาคารทราบ และขอสนับสนุนการช่วยเหลือผู้โดยสาร                                                                    |
| 4       | ช่าง PCS      | รายงานเหตุการณ์ ให้ฝ่ายบริหารดำเนินการปฏิบัติการทราบ                                                                                        |
| 5       | ช่าง + วิศวกร | แจ้งขอการประสานงานไปยังเจ้าหน้าที่เพื่อรักษาความปลอดภัย เพื่อทำการช่วยเหลือผู้โดยสารที่ติดข้องอยู่                                          |
| 6       | ช่าง PCS      | ดำเนินการช่วยเหลือผู้ติดข้องภายในลิฟต์ โดยประสานงานกับทาง วิศวกร เพื่อรีบช่วยเหลือผู้ติดข้องภายในลิฟต์อย่างเร่งด่วน                         |
| 7       | ช่าง PCS      | ปิดลิฟต์ตัวที่ติดข้อง เพื่อรอให้ช่างลิฟต์เข้าตรวจสอบและแก้ไข                                                                                |

### หลังจากช่างลิฟต์แก้ไขลิฟต์เรียบร้อยแล้ว

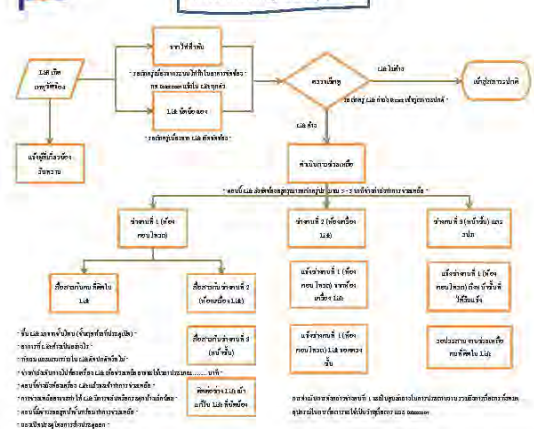
- ช่าง PCS ประสานงานช่างลิฟต์เพื่อร่วมทำการตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ก่อนเปิดใช้งานลิฟต์ตัวเดิม
- ช่างลิฟต์ เปิดทำการลิฟต์
- ช่าง PCS รายงานผลการแก้ไขลิฟต์ให้ฝ่ายบริหารอาคารทราบ (สาเหตุ และวิธีการแก้ไข)

แจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่รักษาความปลอดภัยทราบถึงกรณีเปิดลิฟต์

### ขั้นตอนการช่วยเหลือลิฟต์ลิ้งค์



### ลำดับขั้นตอนการปฏิบัติงานลิฟต์ลิ้งค์





## เหตุเพลิงไหม้

### THE LOFTS SILOM

#### ขบวนการเกิดเหตุเพลิงไหม้

| ขั้นตอน | ผู้ปฏิบัติ      | รายละเอียดการปฏิบัติ                                                                                                                                    |
|---------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | ผู้ประสบเหตุ    | แจ้งเหตุเพลิงไหม้ไปที่ห้องควบคุม (Control Room) โดยารแจ้งจุดปรณณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Manual Pull Station) ที่อยู่ในชั้นที่เกิดเหตุ หรือโทรศัพท์ Ext. 100 |
| 2.      | ผู้ประสบเหตุ    | ทำการดับเพลิง (ใช้ถังดับเพลิงที่อยู่ภายในตู้ดับเพลิงที่มีการติดตั้งในทุกชั้น)                                                                           |
| 3.      | ช่าง PCS        | ช่างประจำห้องควบคุมได้รับสัญญาณเตือนภัยภัยฉุกเฉิน ได้รับแจ้งจากคนอื่นให้รีบเข้าทำการตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุโดยทันที                                      |
| 4.      | ช่างเข้าตรวจสอบ | แจ้งกลับที่ห้องควบคุมว่า "เกิดเหตุเพลิงไหม้จริงหรือไม่"                                                                                                 |
| 5.      | "               | ทำการดับเพลิง และ แจ้งขอทีมสนับสนุนการดับเพลิง ในกรณีที่ควบคุมเพลิงไม่ได้                                                                               |
| 6.      | ช่าง PCS        | ช่างประจำห้องควบคุมแจ้งทีมสนับสนุนการดับเพลิงให้เข้าทำการดับเพลิง                                                                                       |
| 7.      | ทีมสนับสนุน     | ทำการดับเพลิงโดยปฏิบัติตามการฝึกซ้อม (ช่าง บก. PCS-ช่างหน้าที่รักษาความปลอดภัย)                                                                         |
| 8.      | ช่าง PCS        | ช่างประจำห้องควบคุมแจ้งทีมบริหารอาคารถึงเหตุการณ์ และขออนุมัติสัญญาณเสียง การอพยพ ในกรณีที่เกิดเพลิงไหม้รุนแรง หรือควบคุมเพลิงไม่ได้                    |
| 9.      | ทีมบริหารอาคาร  | รายงานเหตุการณ์ให้ฝ่ายบริหารอาคาร ศูนย์อพยพฯ ทศพลนคร Tel. 089-819 6285                                                                                  |
| 10.     | "               | แจ้ง สถานีดับเพลิงบางรัก 0-2234-8847 ถึง 8 หรือ 199 (กองป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)                                                                      |
| 11.     | "               | แจ้ง สถานีตำรวจบางนาว่า 02-233-714, และ โรงพยาบาลบีเอ็นเอช 02-002 0700                                                                                  |
| 12.     | "               | จัดตั้งกองอำนวยความสะดวกดับเพลิงใน "จุดนัดรวมพล" (Assembly Point)                                                                                       |
| 13.     | ช่าง PCS        | ตรวจสอบการทำงานของฮาร์ดแวร์ หากสัญญาณไฟไหม้ไม่ทำงานตามระบบให้ดำเนินการช่วยเหลือผู้ติดอยู่ในลิฟท์ และเปิดลิฟท์ทุกคันเข้าสู่ท่าจอดลิฟท์ (Fire Man Lift)   |
| 14.     | ช่าง PCS+รปภ    | ประสานงาน และดำเนินการช่วยเหลือผู้ติดค้างภายในลิฟท์ (ปฏิบัติตามการฝึกประจำเดือน)                                                                        |
| 15.     | รปภ             | ตรวจสอบสถานะอาคารทุกอาคารว่ามีผู้ติดค้างหรือไม่                                                                                                         |
| 16.     | ช่าง PCS        | แจ้งกองอำนาจการดับเพลิง หรือผู้อำนวยการดับเพลิงให้ทราบถึงสถานการณ์ปัจจุบัน                                                                              |
| 17.     | "               | แจ้งข้อมูลทางด้านการดับเพลิงต่างๆ ของอาคารกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง                                                                                        |
| 18.     | ทีมบริหารอาคาร  | ประสานงานและให้ข้อมูล สถานการณ์ปัจจุบัน, ศักยภาพอาคาร, ผู้บาดเจ็บ และอำนวยความสะดวกกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง                                               |
| 19.     | รปภ             | อำนวยความสะดวกให้กับเจ้าหน้าที่ดับเพลิงและหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องให้ความช่วยเหลือ                                                                     |



## เหตุเพลิงไหม้

### THE LOFTS SILOM

#### หลังเหตุเพลิงไหม้ส่งมอบ

| ขั้นตอน | ผู้ปฏิบัติ     | รายละเอียดการปฏิบัติ                                                                                                                |
|---------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.      | ทีมบริหารอาคาร | ปิดพื้นที่ที่เกิดเหตุ และไม่ให้อนุญาตให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในพื้นที่ที่เกิดเหตุ<br>ตรวจสอบความเสียหายในส่วนต่างๆ ของอาคาร   |
| 2.      | ช่าง PCS       | ตรวจสอบความเสียหายในส่วนระบบของอาคาร                                                                                                |
| 3.      | "              | ดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง และทาสีระบบในส่วนที่มีผลกระทบต่อความปลอดภัยของอาคาร                                                         |
| 4.      | "              | รายงานการซ่อมแซมเสียหายทั้งหมดให้ทีมบริหารอาคารรับทราบ                                                                              |
| 5.      | ทีมบริหารอาคาร | แจ้งกองพิสูจน์หลักฐาน, บริษัทประกันภัย                                                                                              |
| 6.      | "              | แจ้ง และประสานงานกับทีมช่าง, เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และทีมพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อเตรียมความพร้อมในการเปิดใช้อาคารตามปกติ |
| 7.      | "              | ประกาศให้ผู้ใช้, พนักงานอาคารทราบถึงสถานการณ์ และการเปิดใช้อาคารตามปกติ                                                             |
| 8.      | รปภ            | ตรวจสอบบุคคลที่เข้าใช้อาคารอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดเหตุซ้ำในอาคาร                                                        |
| 9.      | ทีมบริหารอาคาร | สรุปและรายงานการเกิดเหตุ และการดำเนินการต่างๆ ให้ฝ่ายบริหารดำเนินการต่อไป                                                           |

#### ผู้พักอาศัย / พนักงานดำเนินการดังนี้

- เมื่อได้รับสัญญาณเตือนภัยภัยฉุกเฉินให้รีบอพยพขึ้นไปยังพื้นที่อพยพที่ปลอดภัยตามแผนผังอพยพ
- หากมีผู้ติดค้างในลิฟท์ ให้รีบแจ้งทีมช่วยเหลือผู้ติดค้าง
- หากพบว่ามีพนักงานติดค้างภายในลิฟท์ ให้รีบแจ้งทีมช่วยเหลือผู้ติดค้าง
- ห้ามกลับเข้ามาในอาคาร จนกว่าจะได้รับอนุญาตจากผู้เกี่ยวข้อง



## แผนฉุกเฉินกรณีเกิดแผ่นดินไหว

### THE LOFTS SILOM

#### เมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว

##### ขบวนการดำเนินการดังนี้

- แจ้งกองควบคุมอาคารและป้องกันภัยพิบัติให้ทราบถึงเหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- ตรวจสอบความเสียหายของอาคาร และอพยพผู้ประสบภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย
- รายงานความเสียหายของอาคาร และอพยพผู้ประสบภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย
- หากมีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้รีบแจ้งโรงพยาบาลใกล้เคียง

##### หลังจากเกิดเหตุแผ่นดินไหว

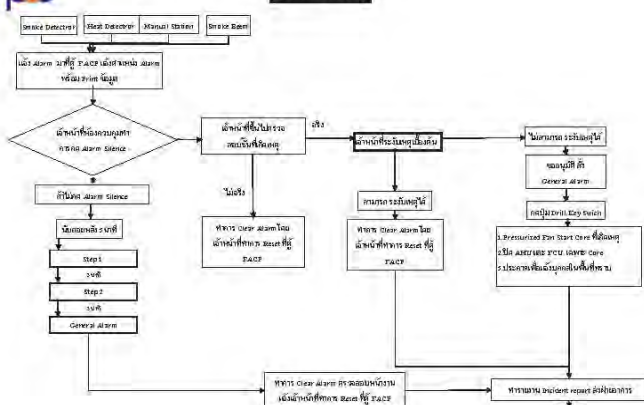
- ตรวจสอบความเสียหายของอาคาร และอพยพผู้ประสบภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย
- ตรวจสอบความเสียหายของอาคาร และอพยพผู้ประสบภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย
- รายงานความเสียหายของอาคาร และอพยพผู้ประสบภัยไปยังพื้นที่ปลอดภัย

##### ผู้พักอาศัยและพนักงานดำเนินการดังนี้

- หากมีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้รีบแจ้งโรงพยาบาลใกล้เคียง
- หากมีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้รีบแจ้งโรงพยาบาลใกล้เคียง
- หากมีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้รีบแจ้งโรงพยาบาลใกล้เคียง
- หากมีผู้บาดเจ็บหรือเสียชีวิต ให้รีบแจ้งโรงพยาบาลใกล้เคียง



#### ระบบเตือนภัยภัยพิบัติ



**หลังเหตุการณ์สิ้นสุดความเสียหาย**

**ช่างประจำอาคารดำเนินการดังนี้**

- 1 ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบแก๊สจ่ายน้ำ (แก๊สคัตออฟ) ท่อน้ำทิ้งทั้งหมดในอาคาร
- 2 ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมดในอาคาร
- 3 ตรวจสอบท่อส่งแก๊สในอาคาร (ถ้ามี)
- 4 รายงานเหตุการณ์ต่างๆ ให้ทีมบริหารอาคารทราบ

**ทีมบริหารอาคารดำเนินการดังนี้**

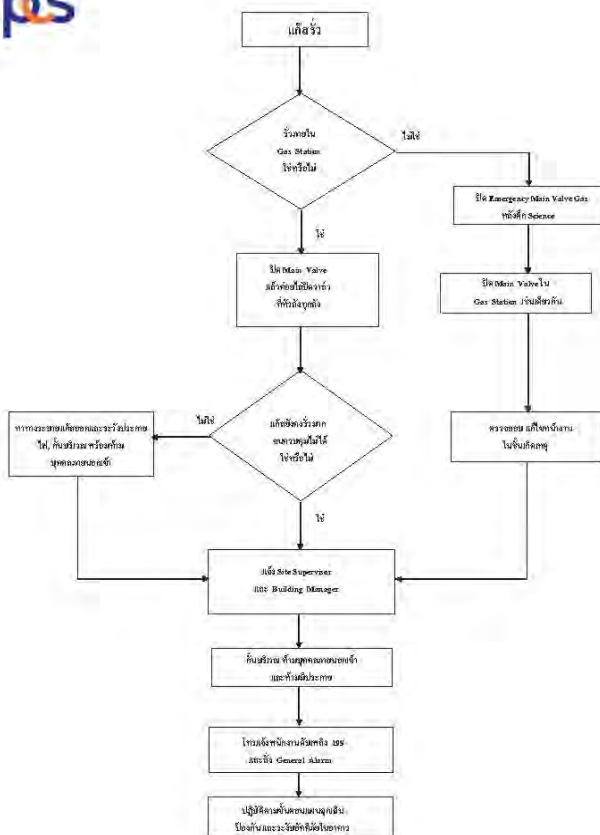
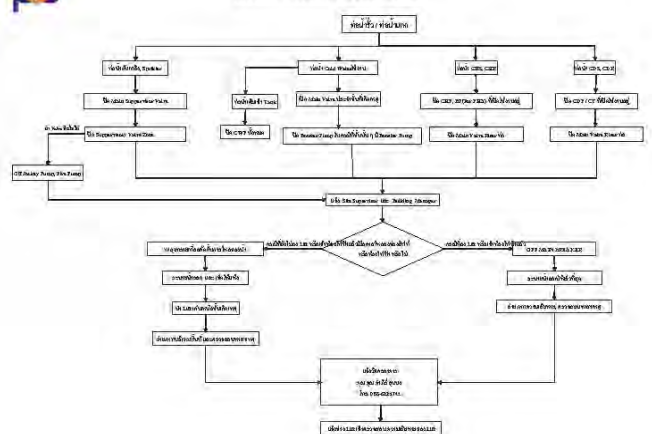
- 1 ประสานงานให้ข้อมูล และอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่จากโรงพยาบาล ในการขนย้ายผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลโดยรถพยาบาล
- 2 รายงานระยะเวลา ผลกระทบ ให้ฝ่ายบริหารสำนักงานผู้จัดการทราบ

**หลังการแจ้งความเปลี่ยนแปลงพื้นที่อาคารดังนี้**

- 1 ถ้าพบจุดเสี่ยงว่าอาจจะเกิดเพลิงไหม้หรือไม่
- 2 รายงานให้ทีมบริหารอาคารทราบถึงสถานการณ์ปัจจุบัน

**ผู้ตรวจสอบและเตรียมความพร้อมของพื้นที่ในกรณีเกิดเหตุดังนี้**

- 1 ตรวจสอบว่ามีความเสี่ยงภายในพื้นที่หรือไม่



**ขั้นตอนการปฏิบัติ**

| ขั้นตอน | ผู้ปฏิบัติ     | รายละเอียดการปฏิบัติ                                                                                  |
|---------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | ช่าง PCS       | จัดทีมเพื่อดำเนินการตรวจสอบความเสียหายเบื้องต้น                                                       |
| 2       | "              | แจ้งให้ทีมที่เกี่ยวข้องตรวจสอบความเสียหายเบื้องต้น                                                    |
| 3       | ช่าง PCS+รปภ   | ทำการปิดกั้นพื้นที่เสี่ยง                                                                             |
| 4       | ช่าง PCS       | จัดเตรียมวัสดุสิ่งปฏิกูลน้ำท่วมจากอาคาร หลังเกิดภัยพิบัติและควบคุมการทำงานตลอดเวลา                    |
| 5       | "              | ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของอาคาร                                                                   |
| 6       | รปภ            | อำนวยความสะดวกให้กับผู้เช่าพื้นที่ในอาคาร / พนักงาน                                                   |
| 7       | ช่าง PCS+รปภ   | รายงานเหตุการณ์ต่างๆ ให้ทีมบริหารอาคารทราบเป็นระยะ                                                    |
| 8       | ทีมบริหารอาคาร | ประเมินสถานการณ์ ความรุนแรงของเหตุการณ์น้ำท่วม                                                        |
| 9       | "              | อนุมัติสิ่งของและทรัพย์สินเพื่อป้องกันบริเวณรอบอาคาร และจัดทีมไปเพิ่มเติมน้ำเพิ่มเติม หากมีน้ำท่วมสูง |
| 10      | "              | ประสานงานกับทางเขตอภัยพิบัติ เพื่อบริหารจัดการพื้นที่น้ำท่วม                                          |
| 11      | "              | รายงานเหตุการณ์ให้ฝ่ายบริหารดำเนินการต่อไป                                                            |

**หลังเกิดเหตุผู้ดูแลความปลอดภัย**

- 1 ช่าง PCS+รปภ ทำการรีดน้ำและทำความสะอาด
- 2 ช่าง PCS จัดทีมไปใช้ปั๊มน้ำทั้งหมด
- 3 ทีมทำความสะอาด ทำความสะอาดพื้นที่น้ำท่วม และโครงสร้างอาคาร
- 4 ช่าง PCS ตรวจสอบความเสียหายของระบบ
- 5 " ทำการแก้ไขงานระบบที่เสียหาย
- 6 " รายงานผลการดำเนินงาน ให้ทีมบริหารอาคารทราบ
- 7 ทีมบริหารอาคาร ตรวจสอบความเสียหายของอาคารโดยรวม
- 8 " แจ้ง บริษัท ประจักษ์
- 9 " รายงานผลการปฏิบัติงานให้ผู้ดูแลความปลอดภัย









ตรวจสอบไฟฟ้าจากหน่วยงานภายนอก

Client : The Lofts Silom  
Project : Yearly Preventive Maintenance  
Date : 27/2/2025

เรื่อง การตรวจสอบบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าประจำปี 2568

เรียน ผู้จัดการอาคาร

ตามที่ทางบริษัท เพนตากอน เซอร์วิส จำกัด ได้เข้าตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า

ในหับอาคารเดอะ ลอฟท์ ซิลอม เมื่อวันที่ 27 กุมภาพันธ์ 2568

ขณามารถสรุปผลการตรวจสอบได้ดังนี้

#### 1. Thermo Scan

ผลการตรวจสอบโดย Thermo Scan อุปกรณ์ไฟฟ้าไม่พบสิ่งผิดปกติ อุณหภูมิของอุปกรณ์ไฟฟ้าอยู่ในสภาวะปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของอุปกรณ์

#### 2. ห้องไฟฟ้า Main

Ring main Switchgear HV1, HV2

- ผลการตรวจสอบปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของอุปกรณ์

Distribution Transformer IR1, IR2

- ผลการตรวจสอบสภาพทั่วไปของหม้อแปลงปกติ

- ค่า Insulation resistance ทางด้าน High - Low , High - Gnd มีค่าปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของฉนวน

- ค่า (PI) Polarization Index มีค่าปกติ

- Temperature Control Relay ทำงานถูกต้องตามฟังก์ชั่น

Air Circuit Breaker

- ค่าการทดสอบ Insulation Resistance มีค่าปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของฉนวน

- ค่าการทดสอบ Contact Resistance มีค่าดี

- ชุด Trip Unit ทำงานถูกต้องตามคุณสมบัติ

Capacitor Bank MDB.1.2

- ค่าการทดสอบ Insulation resistance มีค่าปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของฉนวน

- ค่า Capacitor Steps ที่ 1-12 มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่ผลิต

Automatic Transfer Switch

- ระบบ ATS. ทำงานถูกต้องตาม Function

Grounding System

- ค่าความต้านทานของการต่อลงดินมีค่าไม่เกิน 5 โอห์ม

Client : The Lofts Silom  
Project : Yearly Preventive Maintenance  
Date : 27/2/2025

Main Distribution Board และ Plug-In & DB Unit

- ผลการตรวจสอบมีค่าปกติไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของอุปกรณ์
- ค่าการทดสอบ Insulation resistance มีค่าปกติ ไม่พบซึ่งถึงความผิดปกติของฉนวน
- ทางบริษัทฯ ได้วัดดัชนีจุดดัดให้เรียบร้อยแล้ว

ผลสรุปโดยรวม อุปกรณ์ที่ตรวจสอบทั้งหมดอยู่ในสภาพปกติ ไม่มีส่วนที่เสื่อมสภาพหรือเสียหาย

ที่ต้องดำเนินการแก้ไขใหญ่ตั้งและสมบูรณ์ แต่ทั้งนี้ก็สมควรจะต้องมีการเข้าตรวจสอบและเรื่องทั่วไป

(General Inspection) อย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง และมีการตรวจสอบบำรุงรักษาประจำปี

(Yearly Preventive Maintenance) อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



ใบรับรองการซ่อมอพยพ





## กรุงเทพมหานคร

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๒-๒๕๖๗-๐๑๕๑

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะลอฟท์ สีลม

ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓ ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

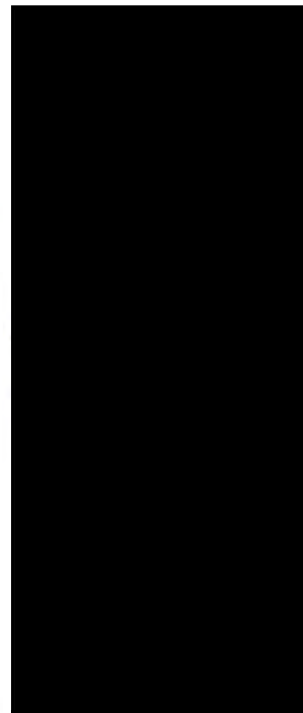
ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน.....คน

เมื่อวันที่.....๑๙ กันยายน ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่.....๒๓ กย. ๒๕๖๘



---

ใบรับรองตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๑๖๓ / ๒๕๖๔

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๔  
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓  
เลขที่ ๑๔๒๖/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๖๓



แบบ ร.๑  
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ฉ ๑๗๖/๒๕๖๔  
ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๔

## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีสลม โดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลอฟท์ สีสลม

ตั้งอยู่เลขที่ ๓๓ ตรอก/ซอย ถนน ประมวญ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง สีสลม อำเภอ/เขต บางรัก

จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ตรวจสอบอาคารกรุงเทพ จำกัด

เลขทะเบียน น.๐๒๗๐/๒๕๕๙ ออกให้ ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

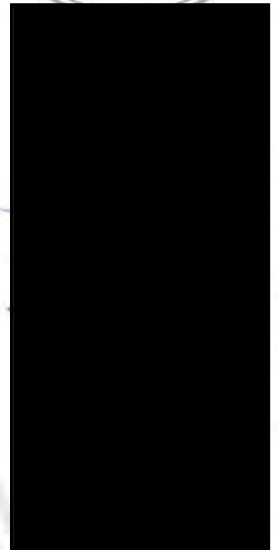
ออกให้ ณ วันที่ เดือน ๑๕ พ.ค. ๒๕๖๔ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

### คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID :



ข้อบังคับหรือกฎระเบียบการพักอาศัย



ข้อบังคับ ของ

บริษัท คลอการชุก "เคอ- ลอฟท์ สิลม"

หน้า  
X

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิตด์ จำกัด  
BIKOM LAND SILOM CO., LTD.

สารบัญ

| หัวข้อ                                    | หน้า |
|-------------------------------------------|------|
| หมวดที่ 1                                 |      |
| ข้อ 1. ชื่อโครงการ                        | 1    |
| ข้อ 2. ชื่อโครงการอาคารชุด                | 1    |
| ข้อ 3. สำนักงานของนิติบุคคลอาคารชุด       | 1    |
| หมวดที่ 2                                 |      |
| ข้อ 4. การชำระค่า                         | 1    |
| ข้อ 5. บทบัญญัติพิเศษของนิติบุคคลอาคารชุด | 1    |
| ข้อ 6. การโอนอสังหาริมทรัพย์              | 1    |
| หมวดที่ 3                                 |      |
| ข้อ 7. ข้อบัญญัติ                         | 1    |
| ข้อ 8. ข้อบัญญัติ                         | 1    |
| หมวดที่ 4                                 |      |
| ข้อ 9. ข้อบัญญัติ                         | 1    |
| หมวดที่ 5                                 |      |
| ข้อ 10. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 11. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 12. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 13. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 14. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 15. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 16. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 17. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 18. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| หมวดที่ 7                                 |      |
| ข้อ 19. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 20. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 21. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 22. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 23. ข้อบัญญัติ                        | 1    |
| ข้อ 24. ข้อบัญญัติ                        | 1    |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิตด์ จำกัด  
BIKOM LAND SILOM CO., LTD.

|                    |    |
|--------------------|----|
| หมวดที่ 8          |    |
| ข้อ 25. ข้อบัญญัติ | 11 |
| ข้อ 26. ข้อบัญญัติ | 12 |
| ข้อ 27. ข้อบัญญัติ | 12 |
| หมวดที่ 9          |    |
| ข้อ 28. ข้อบัญญัติ | 12 |
| ข้อ 29. ข้อบัญญัติ | 13 |
| หมวดที่ 10         |    |
| ข้อ 30. ข้อบัญญัติ | 21 |
| ข้อ 31. ข้อบัญญัติ | 22 |
| ข้อ 32. ข้อบัญญัติ | 22 |
| ข้อ 33. ข้อบัญญัติ | 22 |
| ข้อ 34. ข้อบัญญัติ | 23 |
| ข้อ 35. ข้อบัญญัติ | 23 |
| หมวดที่ 11         |    |
| ข้อ 36. ข้อบัญญัติ | 24 |
| ข้อ 37. ข้อบัญญัติ | 24 |
| ข้อ 38. ข้อบัญญัติ | 24 |
| ข้อ 39. ข้อบัญญัติ | 25 |
| ข้อ 40. ข้อบัญญัติ | 25 |
| ข้อ 41. ข้อบัญญัติ | 26 |
| ข้อ 42. ข้อบัญญัติ | 27 |
| หมวดที่ 12         |    |
| ข้อ 43. ข้อบัญญัติ | 27 |
| ข้อ 44. ข้อบัญญัติ | 27 |
| ข้อ 45. ข้อบัญญัติ | 28 |
| ข้อ 46. ข้อบัญญัติ | 28 |
| ข้อ 47. ข้อบัญญัติ | 29 |
| ข้อ 48. ข้อบัญญัติ | 29 |
| ข้อ 49. ข้อบัญญัติ | 29 |
| หมวดที่ 13         |    |
| ข้อ 50. ข้อบัญญัติ | 30 |
| หมวดที่ 14         |    |
| ข้อ 51. ข้อบัญญัติ | 30 |
| ข้อ 52. ข้อบัญญัติ | 30 |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิตด์ จำกัด  
BIKOM LAND SILOM CO., LTD.

|                    |    |
|--------------------|----|
| หมวดที่ 15         |    |
| ข้อ 53. ข้อบัญญัติ | 30 |
| ข้อ 54. ข้อบัญญัติ | 31 |
| หมวดที่ 16         |    |
| ข้อ 55. ข้อบัญญัติ | 31 |
| หมวดที่ 17         |    |
| ข้อ 56. ข้อบัญญัติ | 31 |
| ข้อ 57. ข้อบัญญัติ | 31 |
| ข้อ 58. ข้อบัญญัติ | 32 |
| ข้อ 59. ข้อบัญญัติ | 33 |
| เอกสารแนบ          |    |
| 1. ข้อบัญญัติ      | 33 |
| 2. ข้อบัญญัติ      | 33 |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิตด์ จำกัด  
BIKOM LAND SILOM CO., LTD.









- [illegible]

[illegible]

บริษัท ไบรอน แอนด์ ซิน จำกัด  
RAYMON LAND SIN CO., LTD.

13

- [illegible]

บริษัท รามอน ลามู ซิลอน จำกัด  
RAMON LAMU SILON CO., LTD.

14

- [illegible]

**บริษัท ไทยออยล์ จำกัด (มหาชน)**




- [illegible]

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

15

- [illegible]

บริษัท แร่นอน แลน เอส.อี. จำกัด  
RAIMON LAND S.E. CO., LTD.

*[Handwritten signatures]*

หรือหลักฐานการลงนามจากบัญชีฉบับเก่าในกล่องใส่เอกสารที่บรรจุและมัดด้วยกระดาษรัด  
สายรัดผูก

- [illegible]

จอ 29. การใส่รหัสพจนานุกรม

เพื่อช่วยระงับการระบาด และป้องกันการแพร่ระบาดของโรคจากคนสู่คนและสัตว์ รวมถึงป้องกันการปนเปื้อนของอาหาร การจัดการขยะมูลฝอย และการใช้ผลิตภัณฑ์นมวัวนั้น ต้องมีขั้นตอนและระเบียบที่เข้มงวดและมีมาตรฐานการควบคุมกำกับดูแลอย่างรัดกุม และกระทรวงสาธารณสุขได้มีนโยบายที่จะนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงาน และกระทรวงสาธารณสุขได้มีนโยบายที่จะนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงาน และกระทรวงสาธารณสุขได้มีนโยบายที่จะนำเทคโนโลยีสารสนเทศมาใช้เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการดำเนินงาน

- [illegible]

บริษัท ไบโอม (เฮลท์) จำกัด  
BIOM (HEALTH) CO., LTD.

10

- [illegible]

RAYMOND LAND SILOM CO., LTD.

Handwritten signatures: *AK* and *Sam*

โครงการนี้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศเพื่อการบริหารของสำนักงาน ก.ค.ศ. โดย  
มีวัตถุประสงค์เพื่อ

- [illegible]

บริษัท ไททอน สโตน จำกัด  
TAITON LIME STONE CO., LTD.

Handwritten signatures and initials: *Handwritten signature* *Handwritten signature* 271



ภาคผนวก ก ๓9-8



- [illegible]

กระบวนการนี้ใช้ปฏิกิริยาเคมีของต่อมทาลามัสในการให้กำเนิด การจัดการมีผลต่อความเครียด ซึ่งมีเป็นปกติของ  
จิตสำนึก หรือของระบบการรับรู้ หรือเป็นไปตามจิตสำนึก เป็นสิ่งที่มีการจัดการของระบบการนำข้อมูลการ  
โดยทางจิตสำนึกของระบบการรับรู้ หรือโดยทางประสาทสัมผัสของระบบการรับรู้

- 42.1 คณะกรรมการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษาประกอบด้วยคณะกรรมการส่งเสริมสวัสดิการฯ (กสส.) สังกัดกรมการปกครอง  
ประจำกรุงเทพมหานครและกรุงเทพมหานคร มีองค์ประกอบมาจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในระดับกรมการปกครองและกรุงเทพมหานคร  
ตามบัญชีรายชื่อแนบมา
- 42.2 (ก) หน่วยงานกรมการปกครอง สังกัดกรมการปกครอง มีหน้าที่รับผิดชอบในการประสานงานและดำเนินการตามนโยบาย  
และแผนปฏิบัติการของกรมการปกครองในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษา  
(ข) หน่วยงานกรุงเทพมหานคร สังกัดกรุงเทพมหานคร มีหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินการตามนโยบายและแผนปฏิบัติการ  
ของกรุงเทพมหานครในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษา
- 42.3 ในกรณีที่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีข้อขัดแย้งในการดำเนินการ กรมการปกครองมีหน้าที่ประสานงานและดำเนินการ  
ตามนโยบายและแผนปฏิบัติการ
- 42.4 สหภาพเทศบาลนครกรุงเทพมหานครมีหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินการตามนโยบายและแผนปฏิบัติการ  
ของกรุงเทพมหานครในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษา
- 42.5 หน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติตามนโยบายและแผนปฏิบัติการ  
ของกรมการปกครองและกรุงเทพมหานคร
- 42.6 เพื่อเป็นการให้ความร่วมมือและสนับสนุนให้ทุกหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการส่งเสริมสวัสดิการที่ปรึกษา  
เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและบรรลุวัตถุประสงค์

บริษัท ไนมอน แอนด์ ซิลอม จำกัด  
INAMUN LAND SILOM CO., LTD.

5/5/79

ได้ใช้ประโยชน์จากเครื่องมือวัดภาวะด้านสุขภาพตามแบบ (14) ซึ่งเป็นแบบฉบับที่นิยมใช้กันโดยทั่วไปของหน่วยงานสาธารณสุข และใช้วิธีประเมินค่ามาตรฐาน โดย  
การวัดค่ามาตรฐานตามแบบ (14) ที่เป็นมาตรฐานของแต่ละหน่วยงาน และใช้วิธีประเมินค่ามาตรฐานตามแบบ (14) ที่เป็นมาตรฐานของแต่ละหน่วยงาน

[illegible][illegible][illegible]

เมืองพระนครศรีอยุธยาตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยาที่ปากน้ำอ้อมเมืองเก่า เป็นสถานที่ตั้งของวัดพระศรีรัตนศาสดาราม (วัดพระแก้ว) และพระราชวังหลวง

บริษัท ไททอน แลนด์ สโตน จำกัด  
TAITON LAND STONE CO., LTD.

20/10/2011

ในกรณีใดที่การระงับโต้แย้งอาจมีเสียดาย ให้ฝ่ายที่แพ้กำหนดตามนาคตราต่างๆของคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา  
เป็นเวลาอันเหมาะสมซึ่งหาพอการระงับ และถูกยกมาแก้ไขโดยพิจารณาเป็นรายกรณีไป

[illegible]

- 52.1 ฝึกอบรมบุคลากรทางธุรกิจ และพัฒนาระบบงานระบบสารสนเทศการบริการด้วยคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต  
โดยบุคลากรทางธุรกิจ และเจ้าหน้าที่งานบริการทางธุรกิจที่เกี่ยวข้องจะดำเนินงานพัฒนาระบบงานระบบสารสนเทศการบริการด้วยคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต
- 52.2 ฝึกอบรมบุคลากรทางธุรกิจและพัฒนาระบบงานระบบสารสนเทศการบริการด้วยคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต  
โดยบุคลากรทางธุรกิจและเจ้าหน้าที่งานบริการทางธุรกิจที่เกี่ยวข้องจะดำเนินงานพัฒนาระบบงานระบบสารสนเทศการบริการด้วยคอมพิวเตอร์และอินเทอร์เน็ต

- 53.1 วัตถุประสงค์ของงานมีผลสืบเนื่องถึงประโยชน์ของงานหรือการให้บริการแก่ลูกค้าและสังคมหรือไม่ มีผลสืบเนื่องถึง
- 53.2 วัตถุประสงค์หรือพันธกิจอื่นใดที่มีในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจากภายนอกหรือไม่
- 53.3 วัตถุประสงค์ของงานมีผลสืบเนื่องถึงหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจากภายนอกหรือไม่ มีผลสืบเนื่องถึงวัตถุประสงค์อื่นหรือไม่

บริษัท ไนมอน แลนด์ สโคม จำกัด  
NIMMON LAND SLOM CO., LTD.

10

เพื่ออำนวยความสะดวกแก่สมาชิกในการเข้าถึงข้อมูล ผู้บริหารและบุคลากรที่เกี่ยวข้องสามารถเข้าถึงข้อมูลได้ง่าย และ  
 คำแนะนำอื่นๆ ไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามกรณี ผู้ใช้สามารถที่จะตรวจสอบรายการข้อมูลของตนได้ทันทีโดยไม่ต้อง  
 กับการจัดการเอกสารและข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับเอกสารที่เกี่ยวข้องกับผู้ใช้บริการ

มีบุคลากรภาคธุรกิจ ซึ่งทำหน้าที่เป็นวิทยากรจากต่างประเทศมาร่วมงานเพื่อแลกเปลี่ยนเรียนรู้ในเชิงประสบการณ์ด้านผลิตภัณฑ์ "นวัตกรรมอาหารเพื่อสุขภาพ" ของบริษัท

HAAMON LAND SILOM CO., LTD.

5/2

กรณีพบส่วนหางของสัตว์ถูกพบตามจุดๆ 1 ให้ทำ ส่วนของซากกระดูก ที่มีลักษณะดังที่พบตามจุดๆ 1 ตามที่  
พบโดยเก็บชิ้นส่วนที่ติดอยู่กับกระดูกส่วนนั้น สำหรับนำส่งให้กรมป่าไม้

- บริษัท ไรมอน แอนด์ ซิลดัม จำกัด  
RAIMON LAND SILDAM CO., LTD.

33

- บริษัท รามอนแลนด์ ซิลอม จำกัด  
RAMON LAND SILOM CO., LTD.

Handwritten signature and date: 1999. 34

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เขต/ท้อง | ชั้นที่ | กรณีข้อบัญญัติ (การรวมผล) |                     |                        |            |                       | อัตราส่วน<br>กรณีปกติ |
|----------|------------|----------|---------|---------------------------|---------------------|------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
|          |            |          |         | พื้นที่ก่อน<br>ถูก        | พื้นที่<br>รวมเพิ่ม | พื้นที่ที่ถือว่า<br>ลด | พื้นที่รวม | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด |                       |
| 1        | 33/1       | LS-901   | 9       | 30.52                     | 2.24                | 1.18                   | 0.00       | 33.82                 | 39.82                 |
| 2        | 33/2       | LS-902   | 9       | 30.52                     | 2.24                | 1.16                   | 0.00       | 33.82                 | 39.82                 |
| 3        | 33/3       | LS-903   | 9       | 46.06                     | 1.19                | 1.17                   | 0.00       | 54.44                 | 54.44                 |
| 4        | 33/4       | LS-904   | 9       | 35.89                     | 0.00                | 1.30                   | 0.00       | 37.29                 | 37.29                 |
| 5        | 33/5       | LS-905   | 9       | 35.88                     | 0.00                | 1.31                   | 0.00       | 37.27                 | 37.27                 |
| 6        | 33/6       | LS-906   | 9       | 48.38                     | 1.17                | 1.15                   | 0.00       | 54.70                 | 54.70                 |
| 7        | 33/7       | LS-907   | 9       | 30.52                     | 2.20                | 1.17                   | 0.00       | 33.89                 | 33.89                 |
| 8        | 33/8       | LS-908   | 9       | 30.52                     | 2.20                | 1.17                   | 0.00       | 33.89                 | 33.89                 |
| 9        | 33/9       | LS-909   | 9       | 16.03                     | 0.00                | 2.89                   | 0.00       | 16.14                 | 16.14                 |
| 10       | 33/10      | LS-910   | 9       | 50.97                     | 0.00                | 3.12                   | 13.66      | 67.75                 | 67.75                 |
| 11       | 33/11      | LS-911   | 9       | 55.02                     | 0.00                | 1.76                   | 23.37      | 80.15                 | 80.15                 |
| 12       | 33/12      | LS-1001  | 10      | 30.52                     | 2.20                | 1.18                   | 0.00       | 33.90                 | 33.90                 |
| 13       | 33/14      | LS-1002  | 10      | 30.57                     | 2.21                | 1.19                   | 0.00       | 33.89                 | 33.89                 |
| 14       | 33/15      | LS-1003  | 10      | 46.68                     | 1.19                | 1.17                   | 0.00       | 55.05                 | 55.05                 |
| 15       | 33/16      | LS-1004  | 10      | 36.07                     | 0.00                | 1.90                   | 0.00       | 37.37                 | 37.37                 |
| 16       | 33/17      | LS-1005  | 10      | 35.66                     | 0.00                | 1.21                   | 0.00       | 37.27                 | 37.27                 |
| 17       | 33/18      | LS-1006  | 10      | 48.24                     | 1.08                | 1.10                   | 0.00       | 54.49                 | 54.49                 |
| 18       | 33/19      | LS-1007  | 10      | 30.57                     | 2.20                | 1.17                   | 0.00       | 33.94                 | 33.94                 |
| 19       | 33/20      | LS-1008  | 10      | 30.57                     | 2.20                | 1.17                   | 0.00       | 33.94                 | 33.94                 |
| 20       | 33/21      | LS-1009  | 10      | 31.54                     | 5.31                | 1.18                   | 0.00       | 55.81                 | 55.81                 |
| 21       | 33/22      | LS-1010  | 10      | 29.09                     | 2.12                | 1.21                   | 0.00       | 36.62                 | 33.92                 |
| 22       | 33/23      | LS-1011  | 10      | 55.06                     | 2.21                | 1.30                   | 0.00       | 58.57                 | 58.57                 |
| 23       | 33/24      | LS-1012  | 10      | 29.07                     | 2.12                | 1.21                   | 0.00       | 33.00                 | 33.00                 |
| 24       | 33/25      | LS-1013  | 10      | 31.51                     | 5.91                | 1.14                   | 0.00       | 58.56                 | 58.56                 |

บริษัท ไรมอน แอนด์ ซีนัม จำกัด  
RAIMON LAND SEED CO., LTD.

Handwritten signature: *W. K. [unclear]*

| ลำดับที่ | รายการตรวจ | เลขที่ห้อง | ชั้นปี | การประเมินบุคคล (พิจารณาแบบ) |                    |                         |            | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด | อัตราส่วน<br>กรรมสิทธิ์<br>ในสิทธิ์<br>ส่วนกลาง |
|----------|------------|------------|--------|------------------------------|--------------------|-------------------------|------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|          |            |            |        | พื้นที่ถือ<br>สิทธิ์         | พื้นที่<br>ร่วมใช้ | พื้นที่ที่ว่าง<br>รอใช้ | พื้นที่รวม |                       |                                                 |
| 25       | 33/28      | LS-1101    | 11     | 30.52                        | 2.20               | 1.18                    | 0.00       | 33.90                 | 33.80                                           |
| 26       | 33/27      | LS-1102    | 11     | 30.52                        | 2.21               | 1.16                    | 0.00       | 33.89                 | 33.88                                           |
| 27       | 33/28      | LS-1100    | 11     | 48.09                        | 7.18               | 1.17                    | 0.00       | 56.05                 | 56.05                                           |
| 28       | 33/29      | LS-1104    | 11     | 85.07                        | 0.00               | 3.20                    | 0.00       | 87.37                 | 87.37                                           |
| 29       | 33/30      | LS-1105    | 11     | 55.56                        | 0.00               | 1.31                    | 0.00       | 57.37                 | 57.37                                           |
| 30       | 33/31      | LS-1106    | 11     | 48.74                        | 7.08               | 1.17                    | 0.00       | 56.40                 | 56.40                                           |
| 31       | 33/32      | LS-1107    | 11     | 30.37                        | 2.20               | 1.17                    | 0.00       | 33.74                 | 33.94                                           |
| 32       | 33/29      | LS-1108    | 11     | 30.57                        | 2.20               | 1.17                    | 0.00       | 33.94                 | 33.94                                           |
| 33       | 33/34      | LS-1109    | 11     | 57.54                        | 8.01               | 1.16                    | 0.00       | 58.61                 | 58.61                                           |
| 34       | 33/35      | LS-1110    | 11     | 238.08                       | 2.73               | 1.21                    | 0.00       | 33.62                 | 33.62                                           |
| 35       | 33/36      | LS-1111    | 11     | 55.00                        | 2.21               | 1.36                    | 0.00       | 58.57                 | 58.57                                           |
| 36       | 33/37      | LS-1112    | 11     | 28.07                        | 2.72               | 1.21                    | 0.00       | 33.00                 | 33.00                                           |
| 37       | 33/38      | LS-1119    | 11     | 51.51                        | 5.91               | 1.14                    | 0.00       | 58.56                 | 58.56                                           |
| 38       | 33/39      | LS-1201    | 12     | 30.62                        | 2.20               | 1.18                    | 0.00       | 33.90                 | 33.90                                           |
| 39       | 33/40      | LS-1202    | 12     | 80.52                        | 2.21               | 1.18                    | 0.00       | 83.89                 | 83.89                                           |
| 40       | 33/41      | LS-1203    | 12     | 48.88                        | 7.19               | 1.17                    | 0.00       | 56.05                 | 56.05                                           |
| 41       | 33/42      | LS-1204    | 12     | 36.87                        | 0.00               | 1.30                    | 0.00       | 37.37                 | 37.37                                           |
| 42       | 33/43      | LS-1205    | 12     | 33.88                        | 0.00               | 1.31                    | 0.00       | 37.37                 | 37.37                                           |
| 43       | 33/44      | LS-1206    | 12     | 48.74                        | 7.08               | 1.17                    | 0.00       | 56.40                 | 56.40                                           |
| 44       | 33/45      | LS-1207    | 12     | 30.57                        | 2.20               | 1.17                    | 0.00       | 33.94                 | 33.94                                           |
| 45       | 33/46      | LS-1208    | 12     | 30.57                        | 2.20               | 1.17                    | 0.00       | 33.94                 | 33.94                                           |
| 46       | 33/47      | LS-1209    | 12     | 51.54                        | 5.91               | 1.16                    | 0.00       | 58.61                 | 58.61                                           |
| 47       | 33/48      | LS-1210    | 12     | 23.09                        | 2.72               | 1.21                    | 0.00       | 26.02                 | 26.02                                           |
| 48       | 33/49      | LS-1211    | 12     | 55.06                        | 2.21               | 1.30                    | 0.00       | 58.57                 | 58.57                                           |
| 49       | 33/50      | LS-1212    | 12     | 33.62                        | 2.72               | 1.21                    | 0.00       | 37.00                 | 37.00                                           |
| 50       | 33/51      | LS-1213    | 12     | 51.51                        | 5.91               | 1.14                    | 0.00       | 58.56                 | 58.56                                           |
| 51       | 33/52      | LS-12A01   | 12     | 30.62                        | 2.20               | 1.18                    | 0.00       | 33.90                 | 33.90                                           |

บริษัท ไรซอน แลนด์ บิลด์ จำกัด  
RAISON LAND BUILD CO., LTD.

36

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่โฉนด | ชั้น | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |            |                 |                 |                      | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในที่ดินส่วนกลาง |
|----------|------------|------------|------|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
|          |            |            |      | พื้นที่โฉนดที่ดิน               | พื้นที่รวม | พื้นที่ส่วนร่วม | พื้นที่ส่วนร่วม | รวมพื้นที่โฉนดที่ดิน |                                     |
| 52       | 33/53      | LS-12A02   | 13   | 30.55                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.09                | 33.89                               |
| 53       | 33/54      | LS-12A03   | 13   | 46.60                           | 7.19       | 1.17            | 0.00            | 55.09                | 56.05                               |
| 54       | 33/55      | LS-12A04   | 13   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 55       | 33/56      | LS-12A05   | 13   | 35.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 56       | 33/57      | LS-12A06   | 13   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |
| 57       | 33/58      | LS-12A07   | 13   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 58       | 33/59      | LS-12A08   | 13   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 59       | 33/60      | LS-12A09   | 13   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 60       | 33/61      | LS-12A10   | 13   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |
| 61       | 33/62      | LS-12A11   | 13   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 62       | 33/63      | LS-12A12   | 13   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 63       | 33/64      | LS-12A13   | 13   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 64       | 33/65      | LS-1401    | 14   | 30.52                           | 2.20       | 1.18            | 0.00            | 33.90                | 33.90                               |
| 65       | 33/66      | LS-1402    | 14   | 30.52                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.89                | 33.89                               |
| 66       | 33/67      | LS-1403    | 14   | 46.60                           | 7.18       | 1.17            | 0.00            | 55.05                | 55.05                               |
| 67       | 33/68      | LS-1404    | 14   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 68       | 33/69      | LS-1405    | 14   | 38.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 69       | 33/70      | LS-1406    | 14   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |

บริษัท ไบโชน แอนด์ ซิโน จำกัด  
BIOMON LAND SILOM CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่โฉนด | ชั้น | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |            |                 |                 |                      | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในที่ดินส่วนกลาง |
|----------|------------|------------|------|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
|          |            |            |      | พื้นที่โฉนดที่ดิน               | พื้นที่รวม | พื้นที่ส่วนร่วม | พื้นที่ส่วนร่วม | รวมพื้นที่โฉนดที่ดิน |                                     |
| 70       | 33/71      | LS-1407    | 14   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 71       | 33/72      | LS-1408    | 14   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 72       | 33/73      | LS-1409    | 14   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 73       | 33/74      | LS-1410    | 14   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |
| 74       | 33/75      | LS-1411    | 14   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 75       | 33/76      | LS-1412    | 14   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 76       | 33/77      | LS-1413    | 14   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 77       | 33/78      | LS-1501    | 15   | 30.52                           | 2.20       | 1.18            | 0.00            | 33.90                | 33.90                               |
| 78       | 33/79      | LS-1502    | 15   | 30.52                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.89                | 33.89                               |
| 79       | 33/80      | LS-1503    | 15   | 46.60                           | 7.19       | 1.17            | 0.00            | 55.05                | 55.05                               |
| 80       | 33/81      | LS-1504    | 15   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 81       | 33/82      | LS-1505    | 15   | 38.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 82       | 33/83      | LS-1506    | 15   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |
| 83       | 33/84      | LS-1507    | 15   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 84       | 33/85      | LS-1508    | 15   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 85       | 33/86      | LS-1509    | 15   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 86       | 33/87      | LS-1510    | 15   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |
| 87       | 33/88      | LS-1511    | 15   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 88       | 33/89      | LS-1512    | 15   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 89       | 33/90      | LS-1513    | 15   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 90       | 33/91      | LS-1601    | 16   | 30.52                           | 2.20       | 1.18            | 0.00            | 33.90                | 33.90                               |
| 91       | 33/92      | LS-1602    | 16   | 30.52                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.89                | 33.89                               |
| 92       | 33/93      | LS-1603    | 16   | 46.60                           | 7.19       | 1.17            | 0.00            | 55.05                | 55.05                               |
| 93       | 33/94      | LS-1604    | 16   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 94       | 33/95      | LS-1605    | 16   | 38.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 95       | 33/96      | LS-1606    | 16   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |
| 96       | 33/97      | LS-1607    | 16   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 97       | 33/98      | LS-1608    | 16   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |

บริษัท ไบโชน แอนด์ ซิโน จำกัด  
BIOMON LAND SILOM CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่โฉนด | ชั้น | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |            |                 |                 |                      | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในที่ดินส่วนกลาง |
|----------|------------|------------|------|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
|          |            |            |      | พื้นที่โฉนดที่ดิน               | พื้นที่รวม | พื้นที่ส่วนร่วม | พื้นที่ส่วนร่วม | รวมพื้นที่โฉนดที่ดิน |                                     |
| 98       | 33/99      | LS-1609    | 16   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 99       | 33/100     | LS-1610    | 16   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |
| 100      | 33/101     | LS-1611    | 16   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 101      | 33/102     | LS-1612    | 16   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 102      | 33/103     | LS-1613    | 16   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 103      | 33/104     | LS-1701    | 17   | 30.52                           | 2.20       | 1.18            | 0.00            | 33.90                | 33.90                               |
| 104      | 33/105     | LS-1702    | 17   | 30.52                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.89                | 33.89                               |
| 105      | 33/106     | LS-1703    | 17   | 46.60                           | 7.18       | 1.17            | 0.00            | 55.05                | 55.05                               |
| 106      | 33/107     | LS-1704    | 17   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 107      | 33/108     | LS-1705    | 17   | 38.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 108      | 33/109     | LS-1706    | 17   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |
| 109      | 33/110     | LS-1707    | 17   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 110      | 33/111     | LS-1708    | 17   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 111      | 33/112     | LS-1709    | 17   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 112      | 33/113     | LS-1710    | 17   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |
| 113      | 33/114     | LS-1711    | 17   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 114      | 33/115     | LS-1712    | 17   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 115      | 33/116     | LS-1713    | 17   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 116      | 33/117     | LS-1801    | 18   | 30.52                           | 2.20       | 1.18            | 0.00            | 33.90                | 33.90                               |
| 117      | 33/118     | LS-1802    | 18   | 30.52                           | 2.21       | 1.18            | 0.00            | 33.89                | 33.89                               |
| 118      | 33/119     | LS-1803    | 18   | 46.60                           | 7.19       | 1.17            | 0.00            | 55.05                | 55.05                               |
| 119      | 33/120     | LS-1804    | 18   | 38.07                           | 0.00       | 1.30            | 0.00            | 37.37                | 37.37                               |
| 120      | 33/121     | LS-1805    | 18   | 38.06                           | 0.00       | 1.31            | 0.00            | 37.27                | 37.27                               |
| 121      | 33/122     | LS-1806    | 18   | 46.24                           | 7.08       | 1.17            | 0.00            | 54.49                | 54.49                               |
| 122      | 33/123     | LS-1807    | 18   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 123      | 33/124     | LS-1808    | 18   | 30.57                           | 2.20       | 1.17            | 0.00            | 33.94                | 33.94                               |
| 124      | 33/125     | LS-1809    | 18   | 51.54                           | 5.91       | 1.18            | 0.00            | 58.61                | 58.61                               |
| 125      | 33/126     | LS-1810    | 18   | 29.09                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.02                | 33.02                               |

บริษัท ไบโชน แอนด์ ซิโน จำกัด  
BIOMON LAND SILOM CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่โฉนด | ชั้น | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |            |                 |                 |                      | อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในที่ดินส่วนกลาง |
|----------|------------|------------|------|---------------------------------|------------|-----------------|-----------------|----------------------|-------------------------------------|
|          |            |            |      | พื้นที่โฉนดที่ดิน               | พื้นที่รวม | พื้นที่ส่วนร่วม | พื้นที่ส่วนร่วม | รวมพื้นที่โฉนดที่ดิน |                                     |
| 126      | 33/127     | LS-1811    | 18   | 55.00                           | 2.21       | 1.30            | 0.00            | 56.57                | 56.57                               |
| 127      | 33/128     | LS-1812    | 18   | 29.07                           | 2.72       | 1.21            | 0.00            | 33.00                | 33.00                               |
| 128      | 33/129     | LS-1813    | 18   | 51.51                           | 5.91       | 1.14            | 0.00            | 58.59                | 58.59                               |
| 129      | 33/130     | LS-1901    | 19   | 41.22                           | 3.42       | 1.41            | 0.00            | 46.05                | 46.05                               |
| 130      | 33/131     | LS-1902    | 19   | 40.85                           | 3.39       | 1.40            | 0.00            | 45.74                | 45.74                               |
| 131      | 33/132     | LS-1903    | 19   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 132      | 33/133     | LS-1904    | 19   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 133      | 33/134     | LS-1905    | 19   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 134      | 33/135     | LS-1906    | 19   | 41.26                           | 3.44       | 1.41            | 0.00            | 46.11                | 46.11                               |
| 135      | 33/136     | LS-1907    | 19   | 41.26                           | 3.44       | 1.41            | 0.00            | 46.11                | 46.11                               |
| 136      | 33/137     | LS-1908    | 19   | 44.86                           | 3.68       | 1.61            | 0.00            | 49.15                | 49.15                               |
| 137      | 33/138     | LS-1909    | 19   | 44.86                           | 3.68       | 1.61            | 0.00            | 49.15                | 49.15                               |
| 138      | 33/139     | LS-1910    | 19   | 62.22                           | 3.98       | 1.72            | 0.00            | 67.12                | 67.12                               |
| 139      | 33/140     | LS-2001    | 20   | 41.22                           | 3.42       | 1.41            | 0.00            | 46.05                | 46.05                               |
| 140      | 33/141     | LS-2002    | 20   | 43.95                           | 3.69       | 1.60            | 0.00            | 49.24                | 49.24                               |
| 141      | 33/142     | LS-2003    | 20   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 142      | 33/143     | LS-2004    | 20   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 143      | 33/144     | LS-2005    | 20   | 43.92                           | 3.44       | 1.60            | 0.00            | 49.00                | 49.00                               |
| 144      | 33/145     | LS-2006    | 20   | 41.26                           | 3.44       | 1.41            | 0.00            | 46.11                | 46.11                               |
| 145      | 33/146     | LS-2007    | 20   | 41.26                           | 3.44       | 1.41            | 0.00            | 46.11                | 46.11                               |
| 146      | 33/147     | LS-2008    | 20   | 44.86                           | 3.68       | 1.61            | 0.00            | 49.15                | 49.15                               |
| 147      | 33/148     | LS-2009    | 20   | 44.86                           | 3.68       | 1.61            | 0.00            | 49.15                | 49.15                               |
| 148      | 33/149     | LS-2010    | 20   | 62.22                           | 3.98       | 1.72            | 0.00            | 67.12                | 67.12                               |
| 149      | 33/150     | LS-2101    | 21   | 41.22                           | 3.42       | 1.41            | 0.00            | 46.05                | 46.05                               |
| 150      | 33/151     | LS-2102    | 21   | 43.95                           | 3.69       | 1.60            | 0.00            | 49.24                | 49.24                               |
| 151      | 33/152     | LS-2103    | 21   | 40.85                           | 3.40       | 1.39            | 0.00            | 45.64                | 45.64                               |
| 152      | 33/153     | LS-2104    | 21   | 41.26                           | 3.44       | 1.41            | 0.00            | 46.11                | 46.11                               |
| 153      | 33/154     | LS-2105    | 21   | 43.92                           | 3.44       | 1.60            | 0.00            | 49.00                | 49.00                               |

บริษัท ไบโชน แอนด์ ซิโน จำกัด  
BIOMON LAND SILOM CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่ดิน | ชั้นที่ | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |                             |                 |                |                       | อัตราส่วน<br>กรรมสิทธิ์<br>ในที่ดิน<br>ส่วนกลาง |
|----------|------------|-----------|---------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|          |            |           |         | พื้นที่<br>ปลูก                 | พื้นที่<br>ประโยชน์<br>อื่น | พื้นที่<br>ว่าง | พื้นที่<br>สวน | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด |                                                 |
| 154      | 33/155     | 15-2106   | 21      | 41.29                           | 0.34                        | 1.37            | 0.00           | 43.00                 | 43.07                                           |
| 155      | 33/156     | 15-2107   | 21      | 61.79                           | 3.06                        | 1.20            | 0.00           | 66.05                 | 66.64                                           |
| 156      | 33/157     | 15-2108   | 21      | 44.36                           | 0.05                        | 1.21            | 0.00           | 45.62                 | 45.63                                           |
| 157      | 33/158     | 15-2109   | 21      | 44.38                           | 3.06                        | 1.16            | 0.00           | 48.60                 | 48.60                                           |
| 158      | 33/159     | 15-2110   | 21      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 159      | 33/160     | 15-2201   | 22      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |
| 160      | 33/161     | 15-2202   | 22      | 43.95                           | 3.33                        | 1.40            | 0.00           | 48.74                 | 48.74                                           |
| 161      | 33/162     | 15-2203   | 22      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 162      | 33/163     | 15-2204   | 22      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 163      | 33/164     | 15-2205   | 22      | 43.87                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.59                 | 48.59                                           |
| 164      | 33/165     | 15-2206   | 22      | 41.28                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.99                 | 45.99                                           |
| 165      | 33/166     | 15-2207   | 22      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 166      | 33/167     | 15-2208   | 22      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 167      | 33/168     | 15-2209   | 22      | 44.99                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.23                 | 49.23                                           |
| 168      | 33/169     | 15-2210   | 22      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 169      | 33/170     | 15-2301   | 23      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |
| 170      | 33/171     | 15-2302   | 23      | 43.95                           | 3.33                        | 1.40            | 0.00           | 48.74                 | 48.74                                           |
| 171      | 33/172     | 15-2303   | 23      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 172      | 33/173     | 15-2304   | 23      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 173      | 33/174     | 15-2305   | 23      | 43.87                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.59                 | 48.59                                           |
| 174      | 33/175     | 15-2306   | 23      | 41.28                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.99                 | 45.99                                           |
| 175      | 33/176     | 15-2307   | 23      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 176      | 33/177     | 15-2308   | 23      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 177      | 33/178     | 15-2309   | 23      | 44.98                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 178      | 33/179     | 15-2310   | 23      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 179      | 33/180     | 15-2401   | 24      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |
| 180      | 33/181     | 15-2402   | 24      | 43.95                           | 3.33                        | 1.40            | 0.00           | 48.74                 | 48.74                                           |
| 181      | 33/182     | 15-2403   | 24      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิเต็ด  
BIKOM LAND ESTATE CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่ดิน | ชั้นที่ | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |                             |                 |                |                       | อัตราส่วน<br>กรรมสิทธิ์<br>ในที่ดิน<br>ส่วนกลาง |
|----------|------------|-----------|---------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|          |            |           |         | พื้นที่<br>ปลูก                 | พื้นที่<br>ประโยชน์<br>อื่น | พื้นที่<br>ว่าง | พื้นที่<br>สวน | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด |                                                 |
| 182      | 33/183     | 15-2404   | 24      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 183      | 33/184     | 15-2405   | 24      | 43.83                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.55                 | 48.55                                           |
| 184      | 33/185     | 15-2406   | 24      | 41.26                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.97                 | 45.97                                           |
| 185      | 33/186     | 15-2407   | 24      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 186      | 33/187     | 15-2408   | 24      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 187      | 33/188     | 15-2409   | 24      | 44.98                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 188      | 33/189     | 15-2410   | 24      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 189      | 33/190     | 15-2501   | 25      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |
| 190      | 33/191     | 15-2502   | 25      | 43.95                           | 3.33                        | 1.40            | 0.00           | 48.74                 | 48.74                                           |
| 191      | 33/192     | 15-2503   | 25      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 192      | 33/193     | 15-2504   | 25      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 193      | 33/194     | 15-2505   | 25      | 43.83                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.55                 | 48.55                                           |
| 194      | 33/195     | 15-2506   | 25      | 41.26                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.97                 | 45.97                                           |
| 195      | 33/196     | 15-2507   | 25      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 196      | 33/197     | 15-2508   | 25      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 197      | 33/198     | 15-2509   | 25      | 44.98                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 198      | 33/199     | 15-2510   | 25      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 199      | 33/200     | 15-2601   | 26      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |
| 200      | 33/201     | 15-2602   | 26      | 43.95                           | 3.33                        | 1.40            | 0.00           | 48.74                 | 48.74                                           |
| 201      | 33/202     | 15-2603   | 26      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 202      | 33/203     | 15-2604   | 26      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 203      | 33/204     | 15-2605   | 26      | 43.83                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.55                 | 48.55                                           |
| 204      | 33/205     | 15-2606   | 26      | 41.26                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.97                 | 45.97                                           |
| 205      | 33/206     | 15-2607   | 26      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 206      | 33/207     | 15-2608   | 26      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 207      | 33/208     | 15-2609   | 26      | 44.98                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 208      | 33/209     | 15-2610   | 26      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 209      | 33/210     | 15-2701   | 27      | 41.22                           | 0.42                        | 1.41            | 0.00           | 43.05                 | 43.05                                           |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิเต็ด  
BIKOM LAND ESTATE CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | เลขที่ดิน | ชั้นที่ | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |                             |                 |                |                       | อัตราส่วน<br>กรรมสิทธิ์<br>ในที่ดิน<br>ส่วนกลาง |
|----------|------------|-----------|---------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------|----------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|          |            |           |         | พื้นที่<br>ปลูก                 | พื้นที่<br>ประโยชน์<br>อื่น | พื้นที่<br>ว่าง | พื้นที่<br>สวน | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด |                                                 |
| 210      | 33/211     | 15-2702   | 27      | 43.05                           | 3.39                        | 1.40            | 0.00           | 47.84                 | 47.84                                           |
| 211      | 33/212     | 15-2703   | 27      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 212      | 33/213     | 15-2704   | 27      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 213      | 33/214     | 15-2705   | 27      | 43.83                           | 3.34                        | 1.38            | 0.00           | 48.55                 | 48.55                                           |
| 214      | 33/215     | 15-2706   | 27      | 41.28                           | 3.34                        | 1.37            | 0.00           | 45.97                 | 45.97                                           |
| 215      | 33/216     | 15-2707   | 27      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 216      | 33/217     | 15-2708   | 27      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 217      | 33/218     | 15-2709   | 27      | 44.98                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 218      | 33/219     | 15-2710   | 27      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 219      | 33/220     | 15-2801   | 28      | 41.13                           | 3.42                        | 1.23            | 0.00           | 45.78                 | 45.78                                           |
| 220      | 33/221     | 15-2802   | 28      | 43.82                           | 3.39                        | 1.22            | 0.00           | 48.43                 | 48.43                                           |
| 221      | 33/222     | 15-2803   | 28      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 222      | 33/223     | 15-2804   | 28      | 80.89                           | 4.20                        | 1.28            | 0.00           | 86.37                 | 86.37                                           |
| 223      | 33/224     | 15-2805   | 28      | 43.70                           | 3.34                        | 1.19            | 0.00           | 48.23                 | 48.23                                           |
| 224      | 33/225     | 15-2806   | 28      | 41.18                           | 3.34                        | 1.19            | 0.00           | 45.71                 | 45.71                                           |
| 225      | 33/226     | 15-2807   | 28      | 81.78                           | 3.88                        | 1.20            | 0.00           | 86.86                 | 86.86                                           |
| 226      | 33/227     | 15-2808   | 28      | 44.86                           | 3.06                        | 1.21            | 0.00           | 49.13                 | 49.13                                           |
| 227      | 33/228     | 15-2809   | 28      | 44.88                           | 3.06                        | 1.18            | 0.00           | 49.22                 | 49.22                                           |
| 228      | 33/229     | 15-2810   | 28      | 62.22                           | 0.68                        | 1.22            | 0.00           | 64.12                 | 64.12                                           |
| 229      | 33/230     | 15-2901   | 29      | 40.33                           | 6.66                        | 1.70            | 0.00           | 107.77                | 107.77                                          |
| 230      | 33/231     | 15-2902   | 29      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36            | 0.00           | 122.48                | 122.48                                          |
| 231      | 33/232     | 15-2903   | 29      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36            | 0.00           | 122.48                | 122.48                                          |
| 232      | 33/233     | 15-2904   | 29      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76            | 0.00           | 107.77                | 107.77                                          |
| 233      | 33/234     | 15-2905   | 29      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32            | 0.00           | 119.44                | 119.44                                          |
| 234      | 33/235     | 15-2906   | 29      | 99.59                           | 8.88                        | 1.28            | 0.00           | 109.75                | 109.75                                          |
| 235      | 33/236     | 15-2907   | 29      | 109.05                          | 8.24                        | 1.32            | 0.00           | 119.61                | 119.61                                          |
| 236      | 33/237     | 15-2908   | 29      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36            | 0.00           | 122.48                | 122.48                                          |
| 237      | 33/238     | 15-2909   | 29      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76            | 0.00           | 107.77                | 107.77                                          |
| 238      | 33/239     | 15-2910   | 29      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36            | 0.00           | 122.48                | 122.48                                          |

บริษัท ไบโคม แอสท์ ลิมิเต็ด  
BIKOM LAND ESTATE CO., LTD.

| ลำดับที่ | บ้านเลขที่ | โฉนดที่ดิน | ชั้นที่ | กรรมสิทธิ์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร) |                             |                    |                |                       | อัตราส่วน<br>กรรมสิทธิ์ |          |
|----------|------------|------------|---------|---------------------------------|-----------------------------|--------------------|----------------|-----------------------|-------------------------|----------|
|          |            |            |         | พื้นที่ปลูก<br>สุก              | พื้นที่<br>ประโยชน์<br>อื่น | พื้นที่ว่าง<br>สวน | พื้นที่<br>สวน | รวมพื้นที่<br>ทั้งหมด | ในที่ดิน<br>ส่วนกลาง    | ส่วนกลาง |
| 239      | 33/239     | 15-3003    | 30      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36               | 0.00           | 122.48                | 122.48                  |          |
| 239      | 33/240     | 15-3004    | 30      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76               | 0.00           | 107.77                | 107.77                  |          |
| 240      | 33/241     | 15-3005    | 30      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 241      | 33/242     | 15-3006    | 30      | 99.59                           | 8.88                        | 1.25               | 0.00           | 106.72                | 106.72                  |          |
| 242      | 33/243     | 15-3007    | 30      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 243      | 33/244     | 15-3101    | 31      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76               | 0.00           | 107.77                | 107.77                  |          |
| 244      | 33/245     | 15-3102    | 31      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36               | 0.00           | 122.48                | 122.48                  |          |
| 245      | 33/246     | 15-3103    | 31      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36               | 0.00           | 122.48                | 122.48                  |          |
| 246      | 33/247     | 15-3104    | 31      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76               | 0.00           | 107.77                | 107.77                  |          |
| 247      | 33/248     | 15-3105    | 31      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 248      | 33/249     | 15-3106    | 31      | 99.59                           | 8.88                        | 1.25               | 0.00           | 106.72                | 106.72                  |          |
| 249      | 33/250     | 15-3107    | 31      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 250      | 33/251     | 15-3201    | 32      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76               | 0.00           | 107.77                | 107.77                  |          |
| 251      | 33/252     | 15-3202    | 32      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36               | 0.00           | 122.48                | 122.48                  |          |
| 252      | 33/253     | 15-3203    | 32      | 113.97                          | 7.15                        | 1.36               | 0.00           | 122.48                | 122.48                  |          |
| 253      | 33/254     | 15-3204    | 32      | 99.33                           | 6.66                        | 1.76               | 0.00           | 107.77                | 107.77                  |          |
| 254      | 33/255     | 15-3205    | 32      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 255      | 33/256     | 15-3206    | 32      | 99.59                           | 8.88                        | 1.25               | 0.00           | 106.72                | 106.72                  |          |
| 256      | 33/257     | 15-3207    | 32      | 109.88                          | 8.24                        | 1.32               | 0.00           | 119.51                | 119.51                  |          |
| 257      | 33/258     | 15-3208    | 32      | 99.88                           | 8.84                        | 0.00               | 0.00           | 49.49                 | 49.49                   |          |
| 258      | 33/259     | 15-3209    | 32      | 114.89                          | 7.17                        | 1.44               | 0.00           | 123.30                | 123.30                  |          |
| 259      | 33/260     | 15-3210    | 32      | 114.89                          | 7.17                        | 1.44               | 0.00           | 123.30                | 123.30                  |          |
| 260      | 33/261     | 15-3301    | 33      | 99.73                           | 6.57                        | 1.83               | 0.00           | 106.93                | 106.93                  |          |
| 261      | 33/262     | 15-3302    | 33      | 114.89                          | 7.17                        | 1.44               | 0.00           | 123.30                | 123.30                  |          |
| 262      | 33/263     | 15-3303    | 33      | 114.89                          | 7.17                        | 1.44               | 0.00           | 123.30                | 123.30                  |          |
| 263      | 33/264     | 15-3304    | 33      | 98.73                           | 6.57                        | 1.83               | 0.00           | 106.93                | 106.93                  |          |
| 264      | 33/265     | 15-3301    | 36      | 99.73                           | 6.57                        | 1.83               | 0.00           | 106.93                | 106.93                  |          |
| 265      | 33/266     | 15-3302    | 36      | 114.89                          | 7.17                        | 1.44               | 0.00           | 123.30                | 123.30                  |          |







สิ่งอำนวยความสะดวกในพื้นที่ที่ภริยาอาศัยอยู่

| กิจกรรมตามตารางเวลา                          | ต้นที่ถึง | ระยะเวลาดำเนินการ   |
|----------------------------------------------|-----------|---------------------|
| 1. สนามฝึกซ้อม                               | ขึ้น ๖    | 07.00 น. – 19.00 น. |
| 2. ห้องอ่านหนังสือ                           | ขึ้น 1    | 07.00 น. – 23.00 น. |
| 3. สนามฟุตบอล                                | ขึ้น 9    | 07.00 น. – 19.00 น. |
| 4. ห้องออกกำลังกาย                           | ขึ้น 33   | 06.00 น. – 22.00 น. |
| 5. สระน้ำในตึก สระน้ำป่า และพื้นที่รอบ (๑๕๓) | ขึ้น 34   | 06.00 น. – 22.00 น. |
| 6. ห้องบอลโยคะ                               | ขึ้น 34   | 06.00 น. – 22.00 น. |
| 7. ห้องวิ่งเสียง (กลางแจ้ง)                  | ขึ้น 34   | 07.00 น. – 23.00 น. |

หมายเหตุ: การใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ผู้ใช้บริการต้องดูแลเรื่องความปลอดภัยของตัวท่านเอง  
เด็กจะต้องมีผู้ใหญ่ดูแลตลอดเวลา

2. สำนักงานนิติบุคคลอาสารชช

สำนักงานนิติบุคคลอาสารัฐฯ เดอะลอฟท์ วิลล ตั้งอยู่ที่ 33 อาคารชุดเดอะลอฟท์ วิลล คอมโดเนียม  
ถนนประจักษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

เวลาทำการ และการติดต่อ

|                          |                                                                  |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------|
| วันจันทร์ ถึง วันอาทิตย์ | 08.00 น. – 18.00 น.                                              |
| เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ      | 02 234 7025                                                      |
| เบอร์โทรสาร              | 02 234 7029                                                      |
| จดหมายอิเล็กทรอนิกส์     | <a href="mailto:concierge@theftsl.com">concierge@theftsl.com</a> |

พิธีสงฆ์ประกอบพิธีอภิเษกสมรส

นิติบุคคลอาคารชุด คณะสถาปัตย์ ศิล

อาจารย์ชุด โค้ช: ลอว์รี่ วิลเลียมส์

เลขที่ 33 ถนนประมวญ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

### 3. ระเบียบและข้อบังคับในการพักอาศัย

- [illegible]

- [illegible]





- [illegible]

การขอคืนเงินประกัน

ฝ่ายบริหารอาคารกำหนดให้ยี่สิบเอ็ดปีงบประมาณได้ ภายหลังจากการร่วมตรวจสอบรับงานระหว่างจ้างของห้องชุด  
ฝ่ายบริหารอาคาร และผู้รับเหมาของจ้างของห้องชุด โดยกำหนดจ่ายคืนภายหลังจากตรวจสอบ และรับมอบงานโดย

ปราศจากข้อบกพร่องใด ๆ ทั้งสิ้นเป็นเวลา 30 วัน หลังจากได้รับเอกสารจอร์นัมประกันคืนเงินจากเจ้าของห้องชุดหรือ  
ผู้รับเหมา

เจ้าพนักงานชุดและผู้รับหมายของเจ้าพนักงานชุด จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ระบุไว้ข้างต้นและลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานก่อนการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว

ข้อบังคับการทำงานของผู้รับจ้าง

1. เวลาทำงานของผู้รับจ้าง

วันจันทร์ถึง วันศุกร์ เวลา 09.00 ถึง 17.00 น. หรือในเวลาอื่นๆ ตามที่สำนักงานฝ่ายบริหารอาคาร อนุญาต  
ภายใต้ระเบียบและข้อบังคับ ไม่ว่าไม่ว่าสิ่งของหรือผลิตภัณฑ์ ห้ามนำผู้รับจ้างเข้ามาเกินเวลา 19.00 น. ไม่มีการทํางาน  
ในวันเสาร์ วันอาทิตย์ หรือวันหยุดนักขัตฤกษ์ ผู้รับจ้างสามารถเข้ามาในอาคารชุด ตามเวลาที่ระบุไว้เพื่อเริ่มต้น  
ทํางาน และผู้รับจ้างต้องออกจากอาคารชุด ภายในเวลาที่ระบุไว้เพื่อสิ้นสุดวันทํางาน

## 2. การสมัคร

ผู้รับจ้างจะต้องจดรายละเอียดตามที่ฝ่ายบริหารอาคารฯ กำหนดเท่านั้น

๑. การพยายามยึดครองอุปกรณ์และบุคลากรของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ในยานพาหนะของผู้รับจ้าง ตามจุดที่ฝ่ายรักษาการกำหนด และผู้รับจ้างจะต้องไม่ ย้ายยานพาหนะของผู้รับจ้างไปจอดในที่ที่กำหนดเป็นเวลานานเกินความจำเป็น และต้องไม่เกิน 15 นาที ไม่อนุญาตให้ ย้ายยานพาหนะที่บี้น้ำหนักเกิน 10 ตัน เข้ามาในบริเวณอาคารชุดเดอะไลฟ์ วิลเลโดยเด็ดขาด

เพื่อจางบปล่อยคดีฯ ผู้รับจำคุกจะต้องขอรับการประกันตัวก่อนถูกนำตัวที่จะเข้าจำคุกในโอกาสแรกสุดคืนผ่านเจ้าพนักงานฯ และในรายการการประกันตัวจะต้องระบุว่าผู้จำคุกถูกปล่อยคืนเมื่อใด ส่วนหนึ่งเพื่อบ่งชี้ถึงพยานหลักฐานที่ควรเชื่อถือก่อนปล่อยก่อนหน้าหรือเมื่อเสร็จสิ้นแล้ว ผู้รับจำคุกต้องระบุรายละเอียดของตัวประกันตัวที่จะออกประกันตัวที่จะออกประกันตัวก่อนหน้าหรือเมื่อเสร็จสิ้นแล้ว ผู้รับจำคุกต้องระบุรายละเอียดของตัวประกันตัวที่จะออกประกันตัวที่จะออกประกันตัวก่อนหน้าหรือเมื่อเสร็จสิ้นแล้ว ผู้รับจำคุกต้องระบุรายละเอียดของตัวประกันตัวที่จะออกประกันตัวที่จะออกประกันตัวก่อนหน้าหรือเมื่อเสร็จสิ้นแล้ว

4. การแสดงตัวและการลงนามหน้า-ออกประจำวัน

บุคลากรของโรงเรียนจึงจำเป็นต้องมีคนที่คล่องแคล่วสามารถหาสมัครคนกลางที่ได้รับความไว้วางใจจากพนักงานบริษัท  
ความ เชื่อมโยงกับลูกค้า บุคลากรของโรงเรียนจึงจำเป็นต้องมีคนที่คล่องแคล่วสามารถหาสมัครคนกลางที่ได้รับความไว้วางใจจากพนักงานบริษัท  
ได้มากที่สุด ความ คล่องแคล่วกับลูกค้าและพนักงานบริษัทจำเป็นต้องมีคนที่คล่องแคล่วสามารถหาสมัครคนกลางที่ได้รับความไว้วางใจจากพนักงานบริษัท  
เป็นอย่างดีที่ทางเจ้าพนักงาน พาหนะบุคลากรของโรงเรียนจำเป็นต้องมีคนที่คล่องแคล่วสามารถหาสมัครคนกลางที่ได้รับความไว้วางใจจากพนักงานบริษัท  
ได้เป็นอย่างดีที่ทางเจ้าพนักงาน พาหนะบุคลากรของโรงเรียนจำเป็นต้องมีคนที่คล่องแคล่วสามารถหาสมัครคนกลางที่ได้รับความไว้วางใจจากพนักงานบริษัท  
ดังกล่าวต้องไม่ปรากฏอาการของโรคจิตเภท โรคจิต และหากมีการกระทำผิดซ้ำอย่างต่อเนื่องก็ให้โรงเรียนจำเป็นต้อง  
ดำเนินการเพิกถอนใบการสอบต่อไป

6. การเปลี่ยนแปลงด้านโครงสร้างของอาคาร

หันทำการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของอาคารชุดเดอะเอสพี วิลโล โดยติดจาก ซึ่งรวมถึงการเปลี่ยนแปลง  
 โครงสร้างของผนัง เสา คาน พื้น และโครงสร้างชั้นใต้ดินอาคารที่เป็นส่วนกลาง และไปอนุญาตให้ทำการ  
 เปลี่ยนแปลงลักษณะภายนอกของ อาคาร รวมทั้งประตูและหน้าต่างภายนอกด้วย การเจาะพื้น ผืนดิน และ/หรือ  
 เพดาน ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน ๑-ติดจึงเป็นการอนุมัติเป็นหนังสือเป็นการเฉพาะจากฝ่ายบริหารอาคารชุดฯ

6. តើមាន ឃុំ ឆ្នាំ ឆ្នាំ ឆ្នាំ

ต้องปิดประตูบ้านและล็อกให้สนิท (แต่เปิดหน้าต่าง) อยู่เสมอ ยกเว้นการนำออกใบประกาศการทำงาน เพื่อป้องกันเสียง ฝน แสง หรือกลิ่น ผู้รับจ้างต้องทำงานต่างๆ ที่ทำให้เกิดเสียงดัง (รวมถึงการเปิดวิทยุ) รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ซ่อมแซมภายใน ที่เป็นการรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยโดยนอกรีต

7. ความเสียหายที่เกิดกับอาคารชุดหรือสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคาร

[illegible]

8. **ကျော်စု**

วิธีนี้ต่างจาก...คือมีการนำเอาเอกสารและภาพมาขึ้น รูป ขยายและย่อต่างๆ ที่มีการจัดการกับภาพของวิธีนี้ทำให้มีผลต่อ...  
 (ส่วนรูป) จากภาพจากชุด ต่อเลอฮิติน พร้อมกันคือสิ่งที่สำคัญสำหรับการเรียนรู้แบบบูรณาการ ที่สอดคล้อง กับบริบทของงาน  
 เป็นต้น (ส่วนรูป) เป็นประโยชน์ของวิธีนี้คือ ทำให้มีการเรียนรู้แบบบูรณาการมากขึ้น เพราะมีการนำเอา...  
 ทุกรอบ ดังนั้นวิธีนี้ รูป ขยายและย่อต่างๆ ใช้คำที่เป็นเชิงอธิบายโดยรอบวัตถุที่สนใจในการเรียนรู้แบบบูรณาการ  
 วิธีนี้ต่างกับวิธีที่เปลี่ยนขนาดของภาพจากชุดเป็นภาพขนาดใหญ่และขนาดเล็กจากชุดที่ให้อาหารในชุดของวัตถุ  
 ทั้งหมด คือต้องนำเอา...ให้เข้าใจว่าวิธีนี้ใช้กับภาพที่ขยายและย่อ... น่าจะเป็นภาพที่ให้อาหารในชุดของวัตถุ...  
 และถ้าใช้กับ...ในสถานที่ที่จะนำภาพของวิธีนี้ไปประยุกต์ใช้กับวิธีนี้ วิธีนี้ต่าง (หรือว่าต่างหรือไม่) จะต้องมีวิธีที่แตกต่าง  
 คำที่มาจากงานวิจัยที่ศึกษาถึงประโยชน์ของภาพขยายและย่อภาพจากชุดภาพที่ให้อาหารในชุดของวัตถุ...  
 จำนวนเป็น 6,000 ภาพ ต่อเนื่อง จากชุดภาพที่นำภาพมาขยายและย่อภาพ

9. ผู้รับจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะขอให้ผู้รับจ้างขององค์กรลงนามและยื่นสำเนาการประเมินในการทำงานของผู้รับจ้าง ณ อาคารชุดเดอะออฟฟิศ ๖ ต่อสำนักงานฝ่ายบริหารอาคารฯ ผู้รับจ้างจะยินยอมให้ข้อมูลต่อการกระทำในส่วนของผู้รับจ้างขององค์กรที่มีมติ อนุมัติตามการประเมินและในความเสี่ยงภายใต้ที่เกิดจากการทำงานของผู้รับจ้างของ

10. ผู้แทนของรัฐบาล

ผู้รับจ้างต้องแต่งตั้งผู้แทนที่มีอำนาจแทนผู้รับจ้าง ผู้แทนของผู้รับจ้างดังกล่าวจะต้องเฝ้าดูแลตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน ปรับปรุง หรือนิเทศการของผู้รับจ้างอยู่ และต้องดำเนินการตามคำสั่งที่ฝ่ายบริหารอาคารแจ้งกับ

#### 11. คำแนะนำและการตรวจสอบ

ผู้วิจัยฯ บุคลากร ผู้ปฏิบัติงานจะคัดเลือกผู้ปฏิบัติหน้าที่ตามตำแหน่งเป็นกรณีการขาดคนตลอดเวลา เป็นกรณีการขาดการปฏิบัติหน้าที่เป็นเหตุเฉพาะที่กีดกันการทำงานเป็นรูปแบบใดโดยไม่มีข้อจำกัด เพื่อกระจายการทำงานและการกระจายบทบาท ที่ทำกันเพื่อไม่ให้ผู้ปฏิบัติงานทำงานอยู่ พหุวัฒนธรรมของประเทศไทย บุคลากร บทบาทงาน: วิสัยทัศน์การทำงาน ตามกลยุทธ์วิสัยทัศน์ของหน่วยงานหรือการ  
เมื่อทำงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเกิดประโยชน์แก่สังคม บุคลากรต้องมีความรับผิดชอบที่มีหน้าที่การ  
การขาดการควบคุมดูแลและลดความจำเป็นในกรณีฉุกเฉินตามการควบคุมบังคับจากองค์กร: ทำหน้าที่ตาม  
การขาดการควบคุมดูแล: ทำหน้าที่เป็น 10 ปีการทำงาน ขาดงานจากการทำงานวิสัยทัศน์การทำงาน

12. อุปกรณ์ปรับอากาศ

อาคารชุดเดอะลอฟท์ สีลม ไม่ให้มีการติดตั้งอุปกรณ์ปรับอากาศใดๆ ทั้งสิ้น

10. การติดตั้งงานไฟฟ้า

การดำเนินการฟื้นฟูฟาร์มจระเข้ (รวมถึงการฟื้นฟูในสัตว์ชนิดอื่นๆ) จะเกิดขึ้นโดยมี 3 องค์ประกอบสำคัญที่เชื่อมโยงกันและมีความหมายอย่างลึกซึ้ง ดังนี้ องค์ประกอบแรกคือการนำเอาฟาร์มจระเข้ที่ประสบปัญหาการดำเนินงานที่ไม่ดีมาปรับปรุงให้เป็นฟาร์มที่ดีขึ้น องค์ประกอบที่สองคือการนำเอาฟาร์มจระเข้ที่มีคุณภาพมาปรับปรุงให้เป็นฟาร์มที่ดีขึ้น และองค์ประกอบที่สามคือการนำเอาฟาร์มจระเข้ที่มีคุณภาพมาปรับปรุงให้เป็นฟาร์มที่ดีขึ้น

14. ระบบตรวจสอบองค์ความรู้และระบบเตือนภัย

ผู้รับจ้างจะต้องไม่ดำเนินการใด ๆ ที่กระทบต่อการคิดแปลงเข้าด้วยวิธีการใดก็ตาม ระบบตรวจจับอิเล็กทรอนิกส์และสัญญาณเตือนภัยที่ติดตั้งไว้บนห้องชุดโดยมีค่าธรรมเนียมสิทธิจากฝ่ายบริหารอาคารชุดก่อน ไม่เกินมีนาคม 5,000 บาท/ครั้ง

16. สุขภาพและความปลอดภัย

- 15.1 ผู้รับจ้างต้องดูแลให้ใบเครื่องดับเพลิงภายในห้องชุดที่มีการปรับปรุง โดยให้ใบเครื่องดับเพลิงขนาดประเภท 10 กิโลกรัมที่ใช้งานได้ อย่างน้อยหนึ่งเครื่อง ต่อพื้นที่ขนาดสี่สิบ (50) ตารางเมตร หรือส่วนหนึ่ง









2. ไม่ไปถูกทางหรือพอเหมาะกับการดำเนินงานในเชิงธุรกิจและต้องระมัดระวังว่า
3. สะท้อนว่าปี เป็นวันเริ่มจากเวลา 00:00 น. – 22:00 น. ผ่านวันวิชาการตามวิถีชีวิตที่ปรับเปลี่ยนแบบฉาบฉวยให้สามารถติดตามความกระแสนักศึกษาที่นับถือมีการเปลี่ยนแปลงของชมรมรักภาษา
4. เครื่องดื่มไม่มี ไร้เกียรติ และอุปถัมภ์คือเรื่องยากเหมือนกันว่า ไม่ไปถูกทางที่เป้าหมายเป็นวันวิชาการและส่วนน้อยคือเกิดจาก (ขาดซึ่งเครื่องหรือสิ่งที่มีอยู่สำหรับสำหรับพิธีการส่วนนี้)
5. ที่มาภาพจากเอกสารฉบับนี้ ภาพจะเหมือนแต่ต่างกัน ระบบมีการอุปถัมภ์เป็นวันวิชาการและส่วนนี้ รวมกับการนำภาพมาปรับรูปแบบเป็นวันวิชาการ
6. ที่มาภาพเครื่องเล่นภาพจากลูกบอล, กระดาษที่ติดขึ้นที่ภาพ ลงลงเป็นวันวิชาการส่วนน้อยคือเกิดจาก
7. จัดอยู่ดีมีสาระเป็นวันวิชาการ
  - ต้องเสนอขอส่วนนี้ที่หน้า
  - ไม่เสียเปรียบหรือขึ้นกับแต่ไปเรียนภาษาที่ภาษา
  - ก็ให้คิดแบบจะลดออกก่อนจะ
  - คือความน่าพอใจที่จะเป็นส่วนนี้ที่ภาพ
8. ข้อความ:
  - ว่ากันว่าปีนี้จะมีกำลังมีการจัดขึ้น
  - ที่อาจจะมีจากภาษาและคนดูขึ้น
  - ที่พอจะมีในวันวิชาการ
  - น่าจะน่าพอใจหรือมีขึ้น
  - เป็นเรื่องแบบของส่วนนี้ที่ไปให้คนดูถูก
  - เป็นเรื่องแบบของส่วนนี้ที่ไปให้คนดูถูก
9. ผ่านวันวิชาการไม่มีความหมายในทางวิชาการคือดูดีดูดี โดยที่ถ้ามีวันวิชาการโดยที่มัน
10. วิทยาลัยการศึกษามีชีวิตที่กระตือรือร้นที่จะเป็นวันวิชาการและส่วนน้อยคือเกิดจาก
11. ผ่านวันวิชาการตามวิถีชีวิตที่ปรับเปลี่ยนแบบฉาบฉวยให้สามารถติดตามความกระแสนักศึกษาที่นับถือมีการเปลี่ยนแปลงของชมรมรักภาษา

## ห้องจัดเลี้ยง (กลางแจ้ง) และห้องอ่านหนังสือ

ระเบียบปฏิบัติของการใช้ห้องจัดเลี้ยง (เลาจน์) และห้องอ่านหนังสือ

- 4) หนึ่งครั้งเต็ม (แถว) บอร์ดหนึ่ง 34 สะดะจำนวนบิลบอร์ด บอร์ดหนึ่ง 1 ของโรงเรียนอีกต่อไปเพราะทำงานร่วมกับผู้ฝึกสอนที่โรงเรียนอยู่เป็นประจำ
- 5) หากหน่วยงานร่วมผู้ฝึกสอนที่เขามาไม่ได้ไปศึกษาได้หาไปเรียนในศูนย์บุคคลและดำเนินการได้เท่าที่ร่วมกับผู้ฝึกสอนเพราะเขาไม่สนใจอีกต่อไปจำนวนผู้เรียนมาได้หากเขาไม่มาเรียนเองจะมีคนมาติดการได้แต่เขาพูดภาษาอื่นเขาไม่พูดภาษาไทย
- 6) เด็กๆทำค่าเข้า 10 สดิมสโตนิกเขาพูดลงอย่างใกล้ชิด และห้ามไม่ให้ไปขึ้นเพียง 20 เท่านั้น
- 7) คนที่รับผิดชอบของหน่วยงานร่วมผู้ฝึกสอนที่ไปทำที่โรงเรียน (แถว)

2. กำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดิน ดังนี้ (เฉพาะ) ได้โดยจะพิจารณาจำแนกเป็นลักษณะการ  
สิ่งปลูกสร้างได้โดยจำแนก 7 ชนิดการ ระบุค่าเงินจำนวนการประเมินมูลค่าที่ดินตามลักษณะการสิ่งปลูกสร้าง  
การจดทะเบียนขึ้นทะเบียน จดทะเบียน (เฉพาะ) หรือจดทะเบียนขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดิน ดังนี้ โดยในปี  
ค่าบริการ และค่าเงินใช้ประโยชน์จากที่ดินที่คิดเงินจากจำนวนบริการการจดทะเบียน ค่าเงินขึ้นกับระดับ ที่ขึ้นอยู่หลักปี  
ราคา 7,000.- – 28,000.
3. กำหนดบริการและการให้บริการเกี่ยวกับบริการ ที่ขึ้นอยู่จากงบประมาณค่า 2 สิ่งในค่าต่อครั้ง
1. ค่าบริการของห้องจัดเลี้ยง (เฉพาะ) 2,000 บาทต่อครั้ง และค่าที่พักค่า 3,000 บาทต่อครั้ง
  2. ค่าบริการของห้องพักจำนวน 1,000 บาทต่อครั้ง
- ก) กำหนดค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้าและสมาคมการค้าหรือสภาหอการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้า โดยขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3. กำหนดบริการการให้บริการขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้า หรือสภาหอการค้าหรือสภาสมาคมการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้าขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4. กำหนดค่าเงินตามลักษณะการจดทะเบียนขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้า หรือสภาหอการค้าหรือสภาสมาคมการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้า โดยขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
5. กำหนดบริการการให้บริการขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้า หรือสภาหอการค้าหรือสภาสมาคมการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้าขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
6. กำหนดบริการการให้บริการขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้า หรือสภาหอการค้าหรือสภาสมาคมการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้าขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
7. กำหนดค่าเงินตามลักษณะการจดทะเบียนขึ้นทะเบียนและใบจองที่ดินจากสภาหอการค้า หรือสภาหอการค้าหรือสภาสมาคมการค้าหรือสภา  
สมาคมการค้า โดยขึ้นอยู่ตามลักษณะการจดทะเบียนบริการ การดำเนินการกำหนดราคาและค่าบริการที่ขึ้นอยู่จาก  
กำหนดของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ห้องออกกำลังกาย

กฎระเบียบในการใช้ห้องออกกำลักราย

1. ห้องออกค่าสินค้าเงินกู้ยืมที่ 33
2. ก) ทำงำนรณภูมิพิทักษ์นาสวนใต้ที่ห้องออกค่าสินค้าเงินกู้ยืม
3. ก) อนุญาโตพิพากษาว่าพร้อม/ไม่พร้อม/ยุติการพิจารณาคำฟ้องออกค่าสินค้าเงินกู้ยืมกรณีการฟ้องร้องก่อนการฟ้องรณภูมิพิทักษ์นาสวนใต้ในกรณีที่ผู้ฟ้องเป็นจำเลยและจำเลยเป็นหนี้การชำระหนี้สินหรือการชำระหนี้สินโดยจำเลยฟ้องร้องรณภูมิพิทักษ์นาสวนใต้เมื่อสิทธิของจำเลยจำกัสิทธิในการฟ้องของจำเลยก่อนรณภูมิพิทักษ์นาสวนใต้
4. ก) เลิกขายจำนำค่า 15 ปี โดยยกเงินที่ซื้อกรณีการฟ้องร้อง
5. พนันขายของจำเลยก่อนโดยผู้ฟ้องที่ซื้อสิ่งของของจำเลยแล้ว
6. จำนำที่ผู้ฟ้องโดย หรือจำนำที่จำนำ (กรณีเดิม) ต้องมีการตั้งของบุคคล ที่มีการฟ้องร้องการฟ้องร้องก่อนการฟ้องร้อง
7. ห้องออกค่าสิน ปลายวันที่เวลา 05.00. - 22.00 น. จำเลยมีการชำระหนี้สินในกรณีที่ฟ้องในการดำเนินการในการดำเนินการชำระหนี้สิน หรือฟ้อง
8. กระบวนการฟ้องร้องของจำเลยและของจำเลยที่ฟ้องร้องก่อนการฟ้องร้อง

๕. ตำแหน่งระดับผู้ช่วยฯ และ เลขฯ จะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบของหน่วยงาน
๖. ตำแหน่งระดับผู้ช่วยฯ และ เลขฯ ที่ถูกกระดล้มสิทธิฯ ต้องมีมติของสภาผู้ช่วยฯ ที่เกี่ยวข้อง
๗. ในห้องออกสำมะโนฯ จะมีป้ายติดชื่อในบริเวณ เพราะฉะนั้นหากผู้ใดต้องการใช้ห้องเตรียมบางของ
๘. ในห้องเตรียมห้องเรียน และ มีระบบการทางานที่แตกต่างจากห้องเรียน
๙. ฝ่ายบริหารอาคารจะจัดทำคำสั่งในการขึ้นห้องออกสำมะโนเข้าชั้นผู้ปฏิบัติงานปฏิบัติตามกฎ และ ระเบียบของหน่วยงาน
๑๐. ใ้ทำหนังสือรับ
๑๑. ฝ่ายบริหารอาคารจะมีบันทึกของใบเสร็จใ้ติดตามผู้ปฏิบัติงานที่ส่งมอบให้บุคคล

## ห้องอบไอน้ำ

### အထွေထွေ

1. ห้องละห้องหนึ่งห้องอยู่ชั้น 34
2. อยู่ถูกๆสำหรับห้องจำนวนบนปฏิทินตามที่กำหนด
3. หากห้องจำนวนบนปฏิทินที่เสถียรนั้นได้รับการได้โดยมีเจ้าห้องรวมบนปฏิทินตามที่กำหนดแล้วจะมีการอยู่ด้วย  
ผ่านบริการสาธารณะที่ให้บริการซึ่งจะรับงานนี้และมีการของห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มีจำนวนบนปฏิทินอยู่  
บริการในจำนวนบนปฏิทิน
4. คำนวณห้องพักจำนวน 15 ปีนี้บริการห้องพักจำนวน
5. พนักงานลูกค้าห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่ให้บริการ
6. เปิดบริการเวลา 08.00 น. - 22.00 น. ผ่านบริการสาธารณะที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวนบนปฏิทินได้ตาม  
ความเหมาะสม
7. เจ้าห้องรวมบนปฏิทินและทางออกประตูที่ติดถนนเป็นแบบที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวน
8. หากพบเจ้าห้องรวมบนปฏิทินและทางออกประตูที่ติดถนนเป็นแบบที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวน  
รวมบนปฏิทินและทางออกประตูที่ติดถนนเป็นแบบที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มี  
บริการ
9. ผ่านบริการสาธารณะที่ให้บริการซึ่งจะรับงานนี้และมีการของห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มีจำนวนบนปฏิทินอยู่  
บริการในจำนวนบนปฏิทิน
10. ห้องนี้ได้รับการลงชื่อใน 10 นาที หรือหลังจากนี้บริการที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มี  
บริการ
11. ผ่านบริการสาธารณะที่ให้บริการซึ่งจะรับงานนี้และมีการของห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มีจำนวนบนปฏิทินอยู่  
บริการในจำนวนบนปฏิทิน
12. เจ้าห้องรวมบนปฏิทินและทางออกประตูที่ติดถนนเป็นแบบที่ให้บริการซึ่งจะเปลี่ยนห้องพักจำนวนบนปฏิทินที่มี  
บริการ

## ห้ามบุคคลต่อไปนี้ใช้บริการชาน้ำ:

1. ผู้ป่วยที่อยู่ในระหว่างการรักษาตัวตามแพทย์สั่ง
2. ผู้ป่วยโรคติดต่อทางผิวหนัง
3. ผู้ป่วยโรคความดันโลหิตสูง หรือโรคหัวใจ

4. ผู้ที่ดื่มสุราของมึนเมา หรือสารเสพติด
5. เด็กอายุต่ำกว่า 15 ปี

16. การบำรุงรักษาและซ่อมแซมภายในห้องชุด

- [illegible]

ค่าใช้จ่ายของงานบริการมีการจัดเตรียมโดยฝ่ายนิติบุคคลอาคารชุดฯ ต่อไป

17. คำเปรียบและการลงมือปฏิบัติ

1. ในกรณีที่มีการลงมติของท้องถิ่นและระเบียบข้อบังคับอื่น ซึ่งได้กำหนดค่าปรับหรือ ค่าปรับจะขึ้นอยู่กับค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาจะมีผู้พิจารณา ทั้งนี้ค่าปรับสูงสุดจะไม่เกิน 50,000 บาทในแต่ละกรณี
2. หากภายในสิบวันหรือค่าปรับจ่ายเกินกว่า 50,000 บาท จะได้มีการดำเนินการสืบสวนใหญ่ของคณะกรรมการตำรวจร่วม
3. ค่าปรับรวมถึงกับหนี้ หรือ ละเมิด 5,000 บาท ในปีที่ผ่านมา พื้นที่ด้านสุขภาพ และเมื่อลดภาระเงินช่วยเหลือ

เอกสารแนบท้าย ก - แบบฟอร์มลงทะเบียนผู้พักอาศัย

| Residence Registration Form                                                                                                                              |                                            |                                            |                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|
| House No.<br>บ้านเลขที่                                                                                                                                  | Unit No.<br>ห้องชุดเลขที่                  | Status<br>สถานภาพ                          | Co-owner<br>เจ้าของร่วม                 |
| Name<br>ชื่อ                                                                                                                                             |                                            | Surname<br>นามสกุล                         | Given name<br>ชื่อจริง                  |
| Date of Birth<br>(D/M/Y)<br>วัน เดือน ปีเกิด                                                                                                             |                                            | Nationality<br>สัญชาติ                     |                                         |
| Passport / Identification No.<br>เลขที่หนังสือเดินทาง / หมายเลขประจำตัว                                                                                  |                                            |                                            |                                         |
| Contact Address<br>ที่อยู่                                                                                                                               |                                            |                                            |                                         |
| Home Phone No.<br>เบอร์โทรศัพท์บ้าน                                                                                                                      |                                            | Mobile Phone<br>เบอร์โทรศัพท์มือถือ        |                                         |
| E-mail Address<br>อีเมล                                                                                                                                  |                                            | Fax No.<br>เบอร์โทรสาร                     |                                         |
| Reference Contact<br>ผู้แทนติดต่อ (เลือกได้หลายท่าน) <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Mobile <input type="checkbox"/> E-mail       |                                            |                                            |                                         |
| Name all members who will occupy the property                                                                                                            |                                            |                                            |                                         |
| Name<br>ชื่อ                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Family<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Tenant<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Other<br>อื่นๆ |
| Telephone No.<br>เบอร์โทรศัพท์บ้าน                                                                                                                       | Date of Birth<br>วัน เดือน ปีเกิด          |                                            |                                         |
| Name<br>ชื่อ                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Family<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Tenant<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Other<br>อื่นๆ |
| Telephone No.<br>เบอร์โทรศัพท์บ้าน                                                                                                                       | Date of Birth<br>วัน เดือน ปีเกิด          |                                            |                                         |
| Name<br>ชื่อ                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Family<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Tenant<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Other<br>อื่นๆ |
| Telephone No.<br>เบอร์โทรศัพท์บ้าน                                                                                                                       | Date of Birth<br>วัน เดือน ปีเกิด          |                                            |                                         |
| Name<br>ชื่อ                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> Family<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Tenant<br>ผู้เช่า | <input type="checkbox"/> Other<br>อื่นๆ |
| Telephone No.<br>เบอร์โทรศัพท์บ้าน                                                                                                                       | Date of Birth<br>วัน เดือน ปีเกิด          |                                            |                                         |
| Applicant agrees to abide by the rules and regulations that are set in handbook<br>ข้าพเจ้ายินยอมที่จะปฏิบัติตามกฎและระเบียบข้อบังคับที่กำหนดไว้ในคู่มือ |                                            |                                            |                                         |
| Applicant's Signature                                                                                                                                    |                                            | Date                                       |                                         |

32

เอกสารแนบท้าย ข - แบบฟอร์มลงทะเบียนจอดรถ

| DATE/วันที่                                                                                                                                     |                                               |                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| ชื่อ-สกุลเจ้าของรถ<br>NAME OF CAR OWNER                                                                                                         |                                               |                                                |
| ที่อยู่/สถานที่ติดต่อ<br>CONTACT ADDRESS                                                                                                        |                                               |                                                |
| โทรศัพท์<br>TELEPHONE NO.                                                                                                                       | โทรศัพท์มือถือ<br>MOBILE NO.                  |                                                |
| อีเมล<br>EMAIL ADDRESS                                                                                                                          | แฟกซ์<br>FAX                                  |                                                |
| มีรถยนต์ประจำตัวกี่คัน<br>PREFERENCE CONTACT: <input type="checkbox"/> TELEPHONE <input type="checkbox"/> MOBILE <input type="checkbox"/> EMAIL |                                               |                                                |
| ทะเบียนรถ/เลขทะเบียน<br>VEHICLE REGISTERED NO. PROVINCE                                                                                         |                                               |                                                |
| ยี่ห้อ<br>BRAND                                                                                                                                 | รุ่น<br>SERIES                                | สี<br>COLOR                                    |
| EACH REPLACEMENT<br>COSTS 200 BAH.<br>ค่าซ่อมเปลี่ยนยางรถใหม่/ล้อ 200 บาท                                                                       | SIGNATURE/ลายเซ็น<br>REQUEST BY ผู้ยื่นคำร้อง | SIGNATURE/ลายเซ็น<br>UNIT OWNER/เจ้าของห้องชุด |
| PARKING STICKER, ISSUED ON: EXPIRED BY:                                                                                                         |                                               |                                                |
| PARKING STICKER RECEIVED BY: DATE                                                                                                               |                                               |                                                |
| PARKING STICKER RETURNED BY: DATE                                                                                                               |                                               |                                                |
| SIGNATURE / ลายเซ็น                                                                                                                             | SIGNATURE / ลายเซ็น                           | SIGNATURE / ลายเซ็น                            |
| DOCUMENT RECEIVED BY                                                                                                                            | SECURITY                                      | BUILDING MANAGER                               |

33

เอกสารแนบท้าย ค - แบบฟอร์มรับฝากกุญแจ

| KEY DEPOSIT FORM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| แบบฟอร์มรับฝากกุญแจ                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
| TO/ถึง: C.I.P OFFICE/นิติบุคคลอาคารชุด                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                   | DATE/วันที่                                                                                                                                                                      |                  |
| I (Mr./Mrs./Ms.) OWNER UNIT NO. _____<br>ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว) เจ้าของห้องชุดเลขที่ _____                                                                                                                                                                                                                                    |                   | HEREBY RELEASE THE FOLLOWING KEY(S) TO THE BUILDING MANAGEMENT, FOR ACCESS TO THE ABOVE UNIT<br>ขอฝากกุญแจหมายเลขต่อไปนี้ไว้ที่สำนักงานอาคารชุดฯ เพื่อใช้ในการเปิดห้องชุดข้างต้น |                  |
| KEYS/กุญแจ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | QUANTITY/จำนวน    | KEY NUMBER/หมายเลขกุญแจ                                                                                                                                                          | REMARKS/หมายเหตุ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
| IT IS HEREBY ACKNOWLEDGED THAT THE KEY WILL ONLY BE UTILIZED IN THE EVENT OF EMERGENCY AND WILL ONLY BE RELEASED TO THIRD PARTIES UPON THE COMPLETION OF FORM, WHICH SHOULD BE SUBMITTED TO THE C.I.P OFFICE<br>เป็นที่ยอมรับว่า ข้าพเจ้าจะมอบกุญแจให้แก่บุคคลอื่นได้เฉพาะกรณีฉุกเฉิน และจะปล่อยกุญแจคืนให้บุคคลภายนอกฯ เท่านั้น |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
| IT IS ALSO ACKNOWLEDGED THAT C.I.P OFFICE ACCEPTS NO RESPONSIBILITY FOR LOSS, DAMAGE OR ANY OTHER CLAIM THAT MAY ARISE FROM THE HOLDING OF THE KEY<br>ข้าพเจ้ายังได้ยอมรับว่านิติบุคคลอาคารชุดฯ จะไม่รับผิดชอบหากกุญแจที่ฝากไว้สูญหายหรือถูกขโมยไป                                                                               |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
| SIGNATURE/ลายเซ็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SIGNATURE/ลายเซ็น | SIGNATURE/ลายเซ็น                                                                                                                                                                |                  |
| UNIT OWNER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MANAGEMENT STAFF  | BUILDING MANAGER                                                                                                                                                                 |                  |
| RETURN NOTE :<br>I, HEREBY TO NOTIFY THAT, I HAVE TAKEN ALL THE KEY DEPOSIT BACK FROM C.I.P OFFICE<br>ข้าพเจ้ามีหน้าที่รับผิดชอบที่จะนำกุญแจคืนกลับคืนมาแก่อาคารชุดฯ ข้าพเจ้าได้รับกุญแจคืนมาแล้วจำนวน _____ คู่                                                                                                                 |                   |                                                                                                                                                                                  |                  |
| SIGNATURE/ลายเซ็น                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | SIGNATURE/ลายเซ็น | SIGNATURE/ลายเซ็น                                                                                                                                                                |                  |
| UNIT OWNER                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | MANAGEMENT STAFF  | BUILDING MANAGER                                                                                                                                                                 |                  |

34

เอกสารแนบท้าย ง - แบบฟอร์มขอติดตั้ง

| FITTING OUT REQUEST FORM                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                              |                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| แบบฟอร์มขอติดตั้ง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                              |                                                |
| TO/ถึง: C.I.P OFFICE/นิติบุคคลอาคารชุด                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | DATE/วันที่                                                                                  |                                                |
| REQUESTED BY/จาก                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OWNER/REPRESENTATIVE OF UNIT/เจ้าของห้องชุด                                                  |                                                |
| HEREBY I AUTHORISE _____ TO ENTER MY UNIT FOR THE FITTING OUT<br>ข้าพเจ้า hereby AUTHORISE _____ TO ENTER MY UNIT FOR THE FITTING OUT<br>THE FITTING OUT PERIOD SHALL BE FROM _____ TO _____<br>โดยจะเริ่มจากวันที่ _____ ถึง _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                              |                                                |
| I, OR MY REPRESENTATIVE ACKNOWLEDGE AND AGREE TO THE BUILDING'S FITTING OUT REGULATION AND SHALL FOLLOW:<br>ข้าพเจ้า หรือผู้แทนข้าพเจ้า ขอรับรองและยินยอมที่จะปฏิบัติตามข้อบังคับ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                              |                                                |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>SUBMIT THE FITTING DRAWINGS TO THE BUILDING MANAGEMENT FOR APPROVAL (APPROVAL PROCESS TAKES 14 DAYS) /<br/>ยื่นให้แผนกช่างติดตั้งแบบแปลนการติดตั้งต่างๆ เพื่อขออนุมัติจากนิติบุคคลอาคารชุดฯ โดยจะใช้เวลาในการอนุมัติ 14 วัน</li> <li><input type="checkbox"/> FLOOR PLAN LAYOUT DRAWINGS <input type="checkbox"/> FIRE PROTECTION<br/><input type="checkbox"/> ELECTRICAL PLAN INCLUDING LOADING SCHEDULE <input type="checkbox"/> SANITARY DRAWINGS</li> <li>SUBMIT THE ALL RISK INSURANCE AND THIRD PARTY LIABILITY INSURANCE (ต้องแนบเอกสารประกันภัยและประกันความเสียหายต่อผู้อื่น)</li> <li>RESPONSIBLE FOR FITTING OUT DEPOSIT OF FEE (ค่าประกันการติดตั้ง) _____ BAH / บาท</li> <li>RESPONSIBLE FOR THE ADMINISTRATIVE FEE _____ BAH/MONTH. THE CHARGE IS INCURRED ON A MONTHLY BASIS (ค่าเช่าที่จอดรถและค่าดูแลรักษาจะคิดเป็นรายเดือนกับเจ้าของห้องชุด)</li> <li>SUBMIT CONTRACTOR LIST (แนบรายชื่อผู้รับเหมาการติดตั้ง)</li> </ul> |                                                                                              |                                                |
| FITTING OUT DEPOSIT<br>_____ BAH                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ADMINISTRATIVE FEE<br>_____ BAH / MONTH                                                      | SIGNATURE/ลายเซ็น<br>UNIT OWNER/เจ้าของห้องชุด |
| OFFICE USE ONLY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                              |                                                |
| <input type="checkbox"/> FITTING OUT DEPOSIT<br><input type="checkbox"/> ADMINISTRATIVE FEE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input type="checkbox"/> APPROVE DRAWINGS<br><input type="checkbox"/> SUBMIT CONTRACTOR LIST |                                                |
| SIGNATURE/ลายเซ็น<br>ENGINEER DEPARTMENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SIGNATURE/ลายเซ็น<br>ACCOUNTANT DEPARTMENT                                                   | SIGNATURE/ลายเซ็น<br>BUILDING MANAGER          |
| Remark: Warranty will be voided once external subcontractors carry out any fit out/repair works in the unit including damages/stains to glass, wooden floor, doors, built in furniture, kitchen/sanitary ware, walls/ceilings and alterations to mechanical and electrical/air conditioning/water systems.<br>หมายเหตุ: การรับประกันจะสิ้นสุดลงหากมีการติดตั้ง ซ่อมแซม งานภายในห้องชุดจากภายนอกอาคาร ซึ่งรวมถึงงานติดตั้งฝ้าเพดาน ผนัง ประตู หน้าต่าง กระจกบานเลื่อน ผนังห้องน้ำ ฝ้าเพดาน และงานระบบปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล/เครื่องใช้ไฟฟ้า/เครื่องใช้ภายในครัว อุปกรณ์ตกแต่งภายใน กระจก ประตูบานพับ ฝ้าเพดาน/ฝ้าเพดาน และอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด และการปรับปรุง ซ่อมแซม งานระบบประปาและไฟฟ้า                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                              |                                                |

35

| <b>WORK PERMIT APPLICATION FORM</b><br><b>แบบฟอร์มขออนุญาตเข้าทำงาน</b> |  |  |                                        |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|--|----------------------------------------|--|
| CONTACT PERSON / บุคคลที่ติดต่อ _____                                   |  |  | DATE / วันที่ _____                    |  |
| COMPANY / บริษัท _____                                                  |  |  | TELEPHONE NUMBER / เบอร์โทรศัพท์ _____ |  |
| DURING TIME / ตั้งแต่เวลา _____                                         |  |  |                                        |  |

| NO.<br>ลำดับที่ | NAME<br>ชื่อพนักงาน | ID CARD NUMBER<br>หมายเลขบัตรประชาชน | TIME IN<br>เวลาเข้า | TIME OUT<br>เวลาออก |
|-----------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1               |                     |                                      |                     |                     |
| 2               |                     |                                      |                     |                     |
| 3               |                     |                                      |                     |                     |
| 4               |                     |                                      |                     |                     |
| 5               |                     |                                      |                     |                     |
| 6               |                     |                                      |                     |                     |
| 7               |                     |                                      |                     |                     |
| 8               |                     |                                      |                     |                     |
| 9               |                     |                                      |                     |                     |
| 10              |                     |                                      |                     |                     |

WORK AREA / บริเวณที่จะเข้าดำเนินการ \_\_\_\_\_  
 DETAILS / รายละเอียดในการทำงาน \_\_\_\_\_  
 I ACCEPTED FULL RESPONSIBILITIES WITH NO OBJECTION FOR ANY LOSS OR DAMAGE OF THE UNIT OR COMMON AREA OF THE BUILDING INCURRED FROM MY WORK  
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่ารับผิดชอบโดยไม่มีข้อสงสัยใดๆ สำหรับความเสียหายของหน่วยหรือพื้นที่ส่วนกลางของอาคารที่เกิดจากการทำงานของฉัน ขอสงวนสิทธิ์ในสิ่งที่ปรากฏในใบนี้

|                                                  |                                                             |                                                              |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| SIGNATURE/ลงชื่อ<br><br>REQUESTED BY/ผู้ขออนุญาต | SIGNATURE/ลงชื่อ<br><br>BUILDING ATTENDANT/เจ้าหน้าที่อาคาร | SIGNATURE/ลงชื่อ<br><br>SECURITY/เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|

**Items In-Out Declaration Form**  
แบบฟอร์มขออนุญาตนำออกเข้า - ออก

Date/วันที่.....

REQUESTED BY/ขอ \_\_\_\_\_ OWNER/REPRESENTATIVE OF UNIT/Mหาชน \_\_\_\_\_

HIRECTLY AUTHORISE  
อนุญาตให้ \_\_\_\_\_  
ADDRESS / ที่อยู่ Sub NO./เลขที่ \_\_\_\_\_ MO/มือถือ \_\_\_\_\_ STREET/ถนน \_\_\_\_\_  
DISTRICT/เขต \_\_\_\_\_ SUB-DISTRICT/แขวง \_\_\_\_\_ CITY/เมือง \_\_\_\_\_  
ZIP CODE/รหัสไปรษณีย์ \_\_\_\_\_

TEL/โทรศัพท์ \_\_\_\_\_ MOBILE/มือถือ \_\_\_\_\_ ID NO./บัตรประชาชน/บัตร \_\_\_\_\_

ISSUED BY/ออกให้ \_\_\_\_\_ EXP. DATE/ บัตรหมดอายุ/วันที่ \_\_\_\_\_

TO TAKE THE FOLLOWING ITEMS ☐ IN/เข้า ☐ OUT/ออก  
นำของต่อไปนี้ \_\_\_\_\_

| IN/เข้า DATE/วันที่ |                  |                 | OUT/ออก DATE/วันที่ |                  |                 |
|---------------------|------------------|-----------------|---------------------|------------------|-----------------|
| #No.                | Name/Description | Amount/Quantity | #No.                | Name/Description | Amount/Quantity |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |
|                     |                  |                 |                     |                  |                 |

● **เหตุผลในการนำออก/นำเข้า** \_\_\_\_\_  
The reason of moving item in-out: \_\_\_\_\_

ข้าพเจ้าขอรับรอง และ ได้รับความยินยอมจากเจ้าของทรัพย์สินว่า ข้าพเจ้าได้รับแจ้งและเข้าใจเงื่อนไขการนำเข้า/ส่งออก / I hereby sign upon accepting all conditions and advice received from the Building Management and attached herewith the copy of Identification card.

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (Requestor) Sign \_\_\_\_\_ (Building Management)  
( ) ( )

---

**สำหรับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (For Security Guard)**

รับ/Date \_\_\_\_\_ ณ/Time \_\_\_\_\_  
ยี่ห้อ/รุ่นรถ /Car Registration No. \_\_\_\_\_ รับ/ รับทราบ/Security Guard \_\_\_\_\_

ภาคผนวก ค-10

---

แผนกำจัดแมลง





## ตารางนัด

ที่ บ.0872/2568

27 มิถุนายน 2568

เรื่อง แจ้งดำเนินการป้องกันกำจัดแมลง

เรียน ผู้จัดการ

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ลอฟท์ สีส้ม

โทร. 089-810-6285

ตามที่ บริษัท บั๊ก บี กอน จำกัด ได้รับความไว้วางใจจาก นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ลอฟท์ สีส้ม ให้เป็นผู้ดำเนินการบริการ  
ประเภท ป้องกันกำจัดแมลง เป็นระยะเวลา 1 ปี ทางบริษัทฯ มีความยินดีที่จะจัดส่งเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการตามวันและเวลา โดย  
มีรายละเอียดดังนี้

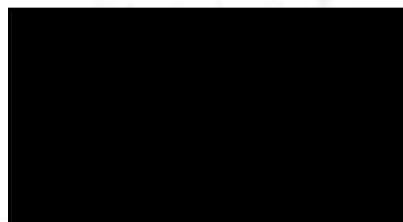
สถานที่ดำเนินการ บริการ ณ. โครงการ เดอะ ลอฟท์ สีส้ม (พื้นที่ส่วนกลาง, ห้องพักลูกค้าไม่เกิน 50 ห้อง)

แมลงที่ควบคุมกำจัด ปลวก มด แมลงสาบ หนู ยุง /-  
ทำบริการเดือนละ 1 ครั้ง

|               |             |           |    |            |      |               |
|---------------|-------------|-----------|----|------------|------|---------------|
| แจ้งดำเนินการ | ครั้งที่ 1  | วันพุธที่ | 16 | กรกฎาคม    | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 2  | วันพุธที่ | 20 | สิงหาคม    | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 3  | วันพุธที่ | 17 | กันยายน    | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 4  | วันพุธที่ | 15 | ตุลาคม     | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 5  | วันพุธที่ | 19 | พฤศจิกายน  | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 6  | วันพุธที่ | 17 | ธันวาคม    | 2568 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 7  | วันพุธที่ | 21 | มกราคม     | 2569 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 8  | วันพุธที่ | 18 | กุมภาพันธ์ | 2569 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 9  | วันพุธที่ | 18 | มีนาคม     | 2569 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 10 | วันพุธที่ | 22 | เมษายน     | 2569 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 11 | วันพุธที่ | 20 | พฤษภาคม    | 2569 | เวลา 09.00 น. |
|               | ครั้งที่ 12 | วันพุธที่ | 17 | มิถุนายน   | 2569 | เวลา 09.00 น. |

เรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



บริษัท บั๊ก บี กอน จำกัด

สำนักงานใหญ่ 25/9 ซอย แสงจันทร์ 10/11 ถนน สุขุมวิท 4  
แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110  
โทร : 0 2391 4000, 0 2712 3900-8, 0 2712 3141  
แฟกซ์ : 0 2712 3141

BUG BE GONE CO., LTD.

เบอร์โทรศัพท์ : 2712 3141 Bangkok-Bug Be Gone Co., Ltd.

Prakong, Bangkok 10110

Tel : 0 2391 4000, 0 2712 3900-8, 0 2712 3141

Fax : 0 2712 3141 E-mail : bugbegone@hotmail.com

www.bugbegone.co.th

---

## หนังสือรับรองผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

---

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย-น้ำทิ้ง โดยห้องปฏิบัติการ







**บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด**  
**WATER ANALYSIS CENTER COMPANY**  
1694 หมู่ 5 ต. บางเลน อ. ฤๅษี จ. พระนครศรีอยุธยา 13210  
1194 Moo 5, T. Kunglam, A. Li-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand  
Tel : 035-276-3183 / 035-400-593 Fax : 035-800-594



**บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด**  
**WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED**  
 154 หมู่ 5 ต. บางนา อ. บางนา จ. กรุงเทพมหานคร 13210  
 154 หมู่ 5, T. Kuanbin, A.U.Thai, Ayudhya 13210, Thailand  
 โทร : 035-226-393, 035-400-503 Fax : 035-600-594



TESTING  
No. 0029

## ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

|                         |                                                  |
|-------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Customer Name</b>    | : บัญชีลูกค้ารายบุคคล สถาบันฯ โรงเรียน           |
| <b>Address</b>          | : 33 ถนนปิ่นนาครัง แขวงสามวา กรุงเทพมหานคร 10500 |
| <b>Contact</b>          | : คุณวราวุธ นฤเบญจ                               |
| <b>Phone</b>            | : 02-234-7025, 080-764-8311                      |
| <b>E-mail</b>           | : chaitan_n@ramkhamit.com                        |
| <b>Sample Type</b>      | : Waste water                                    |
| <b>Sampling Date#</b>   | : 20/02/2026                                     |
| <b>Analysis Date</b>    | : 21-27/02/2026                                  |
| <b>Report No.</b>       | : R 01308/69                                     |
| <b>Sampling Method#</b> | : Grab                                           |
| <b>Sample Size#</b>     | : 1,500 ml (+/-)                                 |
| <b>Sampling By#</b>     | : NTHET (+/-)                                    |
| <b>Report Date</b>      | : 27/02/2026                                     |

| Parameter               | Unit                    | Method                                                                                           | WC 01/18/69<br>น้ำทิ้งจากท่าเรือ | WC 01/19/69<br>น้ำทิ้งจากท่าเรือ | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------|
| pH                      | -                       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-H <sup>+</sup> B                      | 7.6 (25 <sup>th</sup> °C)        | 6.9 (25 <sup>th</sup> °C)        | 5.5-9.0    |
| BOD                     | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5210 B, 4500-O G                           | 51                               | 12                               | ≤ 30       |
| Total Suspended Solid   | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 D                                     | 23                               | < 10                             | ≤ 40       |
| Total Dissolved Solid   | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 C                                     | 314                              | 370                              | ≤ 1,000    |
| Settleable Solids       | m/L                     | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 F                                     | < 0.1 *                          | < 0.1 *                          | -          |
| Oil & Grease            | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5520 D                                     | < 2                              | < 2                              | ≤ 20       |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N               | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-NH <sub>4</sub> C, N <sub>org</sub> B | 65                               | 12                               | ≤ 35       |
| Sulfide                 | mg/L as S <sup>2-</sup> | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-S <sup>2-</sup> F                     | 3.8 *                            | < 0.10 *                         | ≤ 1.0      |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL              | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9221 B                                     | 2.8 x 10 <sup>4</sup> *          | 4.5 x 10 <sup>4</sup> *          | -          |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL              | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9221 E                                     | 2.8 x 10 <sup>4</sup> *          | 4.5 x 10 <sup>4</sup> *          | -          |

| Sample Characterization                  | Observation                              | จุดสังเกตการณ์ |
|------------------------------------------|------------------------------------------|----------------|
| การนำตัวอย่างมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ | การนำตัวอย่างมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ | จุดสังเกตการณ์ |

**Remark** • In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H-8  
 • In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 5210 B, 4500-O-G  
 • Limit of Quantitation: LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TN)=5 mg/L, NH<sub>4</sub><sup>+</sup>  
 • It is outside the scope of ISO/IEC 17025

ประเทศไทย : กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์สร้างสรรค์การพิมพ์ (สาทรปิ่นทอง ๗) พ.ศ. 2567

Laboratory Staff

Approved By

(Mrs. Neeramol Pradingsong)

General Manager

3-190-3-0007

3-190-3-0001

Reported results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

ISO LAB 7.8.1/1 ฐานานุกรมที่ 7.8.1/1

วันที่รับส่ง: 0 วัน/0 ชั่วโมง/0 นาที : 1 น.น. 2562 วันที่: 1/1

EO LAB 7.8.1/1 ตามแบบการตรวจ

## ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

|                |                                                    |                             |  |
|----------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|--|
| Customer Name  | : บริษัทเอสเคเอสไอ จำกัด                           |                             |  |
| Address        | : 33 ถนนปทุมวัน แขวงถนนปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10500 |                             |  |
| Contact        | Phone                                              | : 02-234-7025, 080-784-8311 |  |
| Sample Type    | Sample Site#                                       | : โรงงาน เอสเคเอสไอ ลีลุม   |  |
| Sampling Date# | Sampling By#                                       | : NITHET (7-180-5027)       |  |
| Analysis Date  | Report Date                                        | : 21/02/2026                |  |
|                | Report No.                                         | : R 01308/69                |  |
| E-mail         | Sampling Method#                                   | : Grab                      |  |
|                | Receive Date                                       | : 21/02/2026                |  |
|                |                                                    | : R 01308/69                |  |

| Parameter             | Unit       | Method                                                                 | WC 01520/69<br>d:\report\waterquality\data\wc01520\17 | Standard * |
|-----------------------|------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|
| pH                    | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-H- B        | 6.9 (25°C)                                            | 5.5-9.0    |
| BOD                   | mg/L       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5210 B, 4500-O G | 11                                                    | ≤ 30       |
| Total Suspended Solid | mg/L       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 D           | 12                                                    | ≤ 40       |
| Total Dissolved Solid | mg/L       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 C           | 208                                                   | ≤ 1,000    |
| Settleable Solids     | mL/L       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 F           | < 0.1 #                                               | -          |
| Oil & Grease          | mg/L       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5520 D           | < 2                                                   | ≤ 20       |
| Sulfide               | mg/L as S- | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-S- F        | < 0.10 #                                              | ≤ 1.0      |

| Sample Characterization                                                                                            | Observation                  | Explanation                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. <b>Color Change:</b> The solution changes from colorless to a deep blue color upon the addition of the reagent. | Deep blue color formation.   | Formation of a complex between the reagent and the sample, indicating a positive result for the test.   |
| 2. <b>pH Change:</b> The pH of the solution increases significantly after the addition of the reagent.             | Increased pH (alkaline).     | The reagent is basic, and its addition shifts the equilibrium of the reaction towards the product side. |
| 3. <b>Temperature Change:</b> The solution becomes noticeably warmer after the addition of the reagent.            | Exothermic reaction.         | The reaction between the reagent and the sample is exothermic, releasing heat.                          |
| 4. <b>Formation of Precipitate:</b> A white precipitate forms immediately after the addition of the reagent.       | White precipitate formation. | The reaction produces an insoluble product, indicating a positive result for the test.                  |
| 5. <b>Gas Evolution:</b> Bubbles of gas are observed forming on the surface of the reaction mixture.               | Gas evolution (bubbles).     | The reaction involves the release of a gaseous product, indicating a positive result for the test.      |

**Remark:** <sup>a</sup> Hachae method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023 part 4500-H<sub>2</sub>B  
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023 part 5210 B, 4500-O<sub>2</sub> G  
Units of Quantitation : LOQ (BCD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L.)  
<sup>a</sup> It is outside the scope of ISO/IEC 17025

<sup>๒๒</sup> ปะเทศนเศรษฐวิธีพยากรณ์รายชาติและโลกใบละใบ ๑๕๓, สำนักพิมพ์สารานุกรมวัฒนธรรมไทย (สาขาวรรณคดี) (กรุงเทพฯ) พ.ศ. ๒๕๖๗

|                       |                             |
|-----------------------|-----------------------------|
| Laboratory Staff      | Approved By                 |
| (Miss. Orawan Sritai) | (Mrs. Naeramol Phadungsong) |
| Chemist               | General Manager             |
| ๓-190-๓-0007          | ๓-190-๕-0001                |

Reported results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

การวิเคราะห์ 0.25 กรัม/ม.ล. 1 ม.ล. 2562 หน้า 1/1

FOIAR 7.0.1/1 จากงานแปลกรมสอบสวน

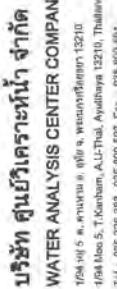












**บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด**  
**WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED**  
1754 หมู่ 5 ต. บางนา อ. บางนา จ. กรุงเทพมหานคร 10260  
1904 Moo 5, T. Bangna, A. Bangna, Bangkok 10260, Thailand  
Tel : 035-226-363 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING  
No. 0024

TESTING  
No. 0029

## ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Page 2 of 2

|                 |                                                    |
|-----------------|----------------------------------------------------|
| Customer Name   | : 33 หมู่ 1 บางรัก กรุงเทพมหานคร 10500             |
| Contact         | : คุณกรวิภา นามวงศ์                                |
| Address         | : ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10500 |
| Sample Type     | : Waste water                                      |
| Sampling Date   | : 12/06/2026                                       |
| Sampling Date   | : 12-24/06/2026                                    |
| Sample Size     | : 100 ml                                           |
| Sample By       | : คุณกรวิภา นามวงศ์                                |
| Report Date     | : 24/06/2026                                       |
| Report No.      | : R 04137/69                                       |
| E-mail          | : charoen_b@graminland.com                         |
| Sampling Method | : Grab                                             |
| Receive Date    | : 12/06/2026                                       |

| Parameter               | Unit                    | Method                                                                                          | WC 04920/69<br>ไม่ใช้สารเคมี | WC 04921/69<br>ใช้สารเคมี | Standard * |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------|
| pH                      | -                       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-4 <sup>+</sup> B                     | 7.6 (25°C)                   | 6.8 (25°C)                | 5.5-9.0    |
| BOD                     | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5210 B, 4500-O G                          | 51                           | 16                        | ≤ 30       |
| Total Suspended Solid   | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 D                                    | 36                           | < 10                      | ≤ 40       |
| Total Dissolved Solid   | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 C                                    | 366                          | 391                       | ≤ 1,000    |
| Settleable Solids       | mL/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 F                                    | 0.1 *                        | ≤ 0.1 *                   | -          |
| Oil & Grease            | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5520 D                                    | 6                            | < 2                       | ≤ 20       |
| Total Kjeldahl Nitrogen | mg/L as N               | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-NH <sub>4</sub> C, Na <sub>2</sub> B | 36                           | 22                        | ≤ 35       |
| Sulfide                 | mg/L as S <sup>2-</sup> | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-S <sup>2-</sup> F                    | 2.5 #                        | < 0.10 *                  | ≤ 1.0      |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL              | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 8221 B                                    | 7.0 × 10 <sup>4</sup> *      | 1.1 × 10 <sup>4</sup> *   | -          |
| Fecal Coliform Bacteria | MPN/100 mL              | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 8221 E                                    | 2.2 × 10 <sup>3</sup> *      | 6.9 × 10 <sup>3</sup> *   | -          |

| Sample Characterization                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Observation | ရည်မှန်းချက် |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------|
| <b>Remark</b><br>1. In-house method : TM 007 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H-8<br>In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 5210 B, 4900-O-G<br>Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Ch & Stress=2 mg/L, TN=4 mg/L, as N.)<br>* It is outside the scope of ISO/IEC 17025<br>* Notwithstanding to the above, the data are considered as preliminary results. |             |              |

Laboratory Staff

*Y. K.*  
(Miss. Khaethariya Mekaso)

Chemist

3-190-3-0030

Approved By

*[Signature]*  
(Mrs. Naeramol Phadungsong)

General Manager

3-190-a-0001

Reprinted results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

**บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด**  
**WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED**  
1754 หมู่ 5 ต. บางนา อ. บางนา จ. กรุงเทพมหานคร 10260  
1904 Moo 5, T. Bangna, A. Bangna, Bangkok 10260, Thailand  
Tel : 035-226-363 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING  
No. 0024

TESTING  
No. 0029

## ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

|                |                                                             |                  |                             |  |  |
|----------------|-------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|--|--|
| Customer Name  | : บัญชีตลาดอาหารทะเลแช่แข็ง สโลน                            |                  |                             |  |  |
| Address        | : 33 ถนนประจักษ์วงษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500 |                  |                             |  |  |
| Contact        | : คุณเจษฎ์ ฤทธิเรือง                                        | Phone            | : 02-234-7025, 080-784-8311 |  |  |
| Sample Type    | : Waste water                                               | Sample Site#     | : โรงงาน ประจักษ์วงษ์ สโลน  |  |  |
| Sampling Date# | : 12/06/2026                                                | Sampling By#     | : RATTAPOL (7-190-e-4015)   |  |  |
| Analysis Date# | : 12-24/06/2026                                             | Report Date      | : 24/06/2026                |  |  |
|                |                                                             | Receive Date     | : 12/06/2026                |  |  |
|                |                                                             | Report No.       | : R 04137/69                |  |  |
|                |                                                             | E-mail           | : charoen_b@aimonland.com   |  |  |
|                |                                                             | Sampling Method# | : Grab                      |  |  |

| Parameter             | Unit                    | Method                                                                       | WC 04922/69<br>if Minimax water quality standards | Standard * |
|-----------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|
| pH                    | -                       | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-H <sup>+</sup> B  | 7.0 (25°C)                                        | 5.5-9.0    |
| BOD                   | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5210 B, 4500-O G       | 16                                                | ≤ 30       |
| Total Suspended Solid | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 D                 | 16                                                | ≤ 40       |
| Total Dissolved Solid | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 C                 | 384                                               | ≤ 1,000    |
| Settleable Solids     | mL/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 2540 F                 | < 0.1 *                                           | -          |
| Oil & Grease          | mg/L                    | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 5520 D                 | < 2                                               | ≤ 20       |
| Sulfide               | mg/L as S <sup>2-</sup> | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4500-S <sup>2-</sup> F | < 0.10 #                                          | ≤ 1.0      |

**Remark :** In-house method: TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B In-house method: TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 5210 B, 4500-D-G.

Limit of Quantitation : LOD (BCD=4 mg/L, SS=10 mg/L, TDS=50 mg/L, Cl=6 Grams=2 mg/L.)

\* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

- <https://www.iso.org/standard/68801.html> for (International Standardization Organization (ISO/IEC 17025)) Jul-2022

- <https://www.iso.org/standard/68801.html> for (International Standardization Organization (ISO/IEC 17025)) Jul-2022

< End Of Report >

Laboratory Staff

11/10/81

(Miss. Khaethariya Mekaso)

Chemist

2-190-3-0030

Approved By

(Mrs. Neeramol Pladingsong)

General Manager

2-190-3-0001

Reported results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดย  
ห้องปฏิบัติการ



**บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด**  
**WATER ANALYSIS CENTER COMPANY**  
1/64 หมู่ 5 อ. ทรายทอง จ. เชียงใหม่, พระนครคีรี 13210  
1/64 Moo 5, T. Kantum, A.U. Thail., Ayutthaya 13210, Thailand  
Tel : 035-225-383 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING  
No. 0029

Page 1 of 1

## ANALYSIS REPORT

|                |                                                         |                             |                    |
|----------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Customer Name  | บริษัท ออโตโมบิลไทย จำกัด                               |                             |                    |
| Address        | 33 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงสามยุค เขตบางเขน กรุงเทพฯ 10500 |                             |                    |
| Contact        | Phone                                                   | : 02-334-7025, 080-754-3311 |                    |
| Sample Type    | Water                                                   | Sample Size#                | : 1000ml tap water |
| Sampling Date# | : 20/02/2026                                            | Sampling By#                | : WAC              |
| Analysis Date  | : 21-25/02/2026                                         | Report Date                 | : 25/02/2026       |

| Parameter                     | Unit       | Method                                                         | PWS 0112069<br>สารฟอสฟอรัส | PWS 0112709<br>สารไนโตรเจน | Standard *  |
|-------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|
| pH                            | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 4600-H B | 6.8 (25°C)                 | 6.5 (25°C)                 | 7.2 - 8.4   |
| Total Coliform Bacteria       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9221 B   | < 1.1 #                    | < 1.1 #                    | < 10        |
| <i>Escherichia coli</i>       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9221 G   | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน |
| <i>Staphylococcus aureus</i>  | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9213 B   | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน |
| <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 9213 E   | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน #              | พบไม่ชัดเจน |
| Sample Characterization       |            | Observation                                                    | ใส                         | ใส                         |             |

**Remark:** In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H-Fluorimetry.

- \* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
- ผลการตรวจวัดทางเคมีจะอยู่ที่ 1,250 ถ้าหากพบการปนเปื้อนของสารพิษที่เกินกว่านี้ให้ทำการบำบัดน้ำเสียก่อน

End Of Report -

Laboratory Staff  
(Miss. Ronnakorn Padlungwong)  
Chemist

Approved By \_\_\_\_\_  
(Mrs. Neeramol Phadungsong)  
General Manager

Reprinted results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.

ผลการทดสอบจะอ้างถึงตัวอย่างที่ได้รับมาเท่านั้น ไม่สามารถนำผลการทดสอบไปเผยแพร่โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการ



TESTING  
No. 0029

Page 1 of 1

## ANALYSIS REPORT

|                  |                                                                        |              |                            |
|------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Customer Name    | : บริษัทอุตสาหกรรมพลาสติก และสโพรท์ สยาม                               |              |                            |
| Contact          | : 33 ถนนปทุมวัน แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500                 |              |                            |
| Address          | : ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500                  |              |                            |
| Phone            | : 02-234-7025, 080-784-4311                                            |              |                            |
| Sample Type      | : Water                                                                | Sample Site# | : Factory area/area 1/area |
| Sampling Date#   | : 09/01/2026                                                           | Sampling By# | : WAC                      |
| Analysis Date    | : 09/14/01/2026                                                        | Report Date  | : 14/01/2026               |
| Report No.       | : RWS 00083/69                                                         |              |                            |
| E.mail           | : <a href="mailto:claren_b@raimonland.com">claren_b@raimonland.com</a> |              |                            |
| Sampling Method# | : Grab                                                                 |              |                            |
| Receive Date     | : 09/01/2026                                                           |              |                            |

| Parameter                     | Unit       | Method                                                          | PWS 00153/69<br>สารปนเปื้อน | PWS 00154/69<br>สารปนเปื้อน | Standard * |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------|
| pH                            | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 520-4 F B | 7.1 (25°C)                  | 7.2 (25°C)                  | 7.2 - 8.4  |
| Total Coliform Bacteria       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 521 B     | < 1.1 #                     | < 1.1 #                     | < 10       |
| <i>Escherichia coli</i>       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 521 G     | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ     |
| <i>Staphylococcus aureus</i>  | In 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 521 F B   | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ     |
| <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | In 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023,<br>part 521 E     | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ                      | ตรวจพบ     |
| Sample Characterization       |            | Observation                                                     | ใส                          | ใส                          |            |

**Remark :** In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B.  
\* It is outside the scope of ISO/IEC 17025.  
\* Enthalpe de combustion du gaz d'essai 12550 J/g max (combustion calorimetric value) 12550 J/g max (combustion calorimetric value).

End Of Report &gt;

Laboratory Staff  
 (Miss. Romakom Padungwieng)  
 Approved By  
 (Mrs. Neeamol Phadungsong)  
 General Manager  
 Chemist

Approved By: \_\_\_\_\_  
(Mrs. Neeramol Phadungsong)  
General Manager

The results relate only to this item tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

ผลการทดสอบนี้เกี่ยวข้องกับชิ้นงานที่ทดสอบเท่านั้น การนำผลการทดสอบไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการ





บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED  
194 หมู่ 5, ต.หนองปรือ, อ.บางพลี, จ.สมุทรปราการ 13210  
Tel : 035-226-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED  
194 หมู่ 5, ต.หนองปรือ, อ.บางพลี, จ.สมุทรปราการ 13210  
Tel : 035-226-383, 035-400-593 Fax : 035-400-594



## ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอัคราสุด เดอะสโตร์ ลิม  
Address : 33 ถนนประจักษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact : คุณเจริญ ญูเรือง Phone : 02-234-7025, 080-764-5311  
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เดอะสโตร์ ลิม  
Sampling Date# : 10/04/2026 Sampling By# : WAC  
Analysis Date : 10-21/04/2026 Report Date : 21/04/2026

E-mail : charoen\_b@aimonland.com  
Sampling Method# : Grab  
Receive Date : 10/04/2026  
Report No. : RWS 00568/69

| Parameter   | Unit | Method | PWS 02057/69 | PWS 02058/69 | Standard * |
|-------------|------|--------|--------------|--------------|------------|
| ตรวจน้ำดื่ม |      |        |              |              |            |

|                         |            |                                                                          |             |             |           |
|-------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|
| pH                      | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H <sup>+</sup> B | 7.0 (25°C)  | 7.0 (25°C)  | 7.2 - 8.4 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 B                | < 1.1 *     | < 1.1 *     | < 10      |
| Escherichia coli        | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 G                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus   | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 B                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa  | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 E                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |

| Sample Characterization | Observation | ใส่ | ใส่ |
|-------------------------|-------------|-----|-----|
|-------------------------|-------------|-----|-----|

Remark : In-house method - TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B  
\* If it is outside the scope of ISO/IEC 17025  
\* ตรวจตามมาตรฐานการตรวจน้ำดื่ม 17250 ตาม การตรวจการปนเปื้อนของจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Romakorn Padungwong)  
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)  
General Manager

Reported results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.  
FOLAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ

## ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : บริษัทอัคราสุด เดอะสโตร์ ลิม  
Address : 33 ถนนประจักษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
Contact : คุณเจริญ ญูเรือง Phone : 02-234-7025, 080-764-5311  
Sample Type : Water Sample Site : โครงการ เดอะสโตร์ ลิม  
Sampling Date# : 20/03/2026 Sampling By# : WAC  
Analysis Date : 20-25/03/2026 Report Date : 25/03/2026

E-mail : charoen\_b@aimonland.com  
Sampling Method# : Grab  
Receive Date : 20/03/2026  
Report No. : RWS 00752/69

| Parameter   | Unit | Method | PWS 01609/69 | PWS 01610/69 | Standard * |
|-------------|------|--------|--------------|--------------|------------|
| ตรวจน้ำดื่ม |      |        |              |              |            |

|                         |            |                                                                          |             |             |           |
|-------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------|
| pH                      | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H <sup>+</sup> B | 6.8 (25°C)  | 6.8 (25°C)  | 7.2 - 8.4 |
| Total Coliform Bacteria | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 B                | < 1.1 *     | < 1.1 *     | < 10      |
| Escherichia coli        | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 G                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |
| Staphylococcus aureus   | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 B                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |
| Pseudomonas aeruginosa  | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 E                | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ * | ตรวจไม่พบ |

| Sample Characterization | Observation | ใส่ | ใส่ |
|-------------------------|-------------|-----|-----|
|-------------------------|-------------|-----|-----|

Remark : In-house method - TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B  
\* If it is outside the scope of ISO/IEC 17025  
\* ตรวจตามมาตรฐานการตรวจน้ำดื่ม 17250 ตาม การตรวจการปนเปื้อนของจุลินทรีย์ในน้ำดื่ม

< End Of Report >

Laboratory Staff : (Miss. Sommat Usa)  
Chemist

Approved By : (Mrs. Neeramol Phadungsong)  
General Manager

Reported results refer to the sample as received only. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory.  
FOLAB 7.8.1/1 รายงานการตรวจ



## ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออราฟูด เดอะสโตร์ ลิมิเตด  
 Address : 33 ถนนประจักษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
 Contact : คุณเจริญ บุญเรือง Phone : 02-234-7025, 080-784-8311 Email : charoen\_b@aimonland.com  
 Sample Type : Water Sample Site : โรงอาหาร เดอะสโตร์ ลิมิเตด  
 Sampling Date# : 12/06/2026 Sampling By# : WAC Receive Date : 12/06/2026  
 Analysis Date : 12-16/06/2026 Report Date : 16/06/2026 Report No. : RWS 0157/69

| Parameter                     | Unit       | Method                                                                   | PWS 0330/69<br>ตรวจไม่ผ่าน | PWS 0339/69<br>ตรวจผ่าน | Standard * |
|-------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------|
| pH                            | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H <sup>+</sup> B | 6.7 (25°C)                 | 6.6 (25°C)              | 7.2 - 8.4  |
| Total Coliform Bacteria       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 B                | < 1.1 *                    | < 1.1 *                 | < 10       |
| <i>Escherichia coli</i>       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 G                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |
| <i>Staphylococcus aureus</i>  | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 B                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |
| <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 E                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |

Sample Characterization Observation ไล่ ไล่

**Remark :** In-house method TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B  
 \* It is outside the scope of ISO/IEC 17025  
 \* ผู้วิเคราะห์รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ 12550 โดย ภาควิชาการ microbiology และห้องปฏิบัติการ microbiology

- End Of Report -

Laboratory Staff :  (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist  
 Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

## ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท ออราฟูด เดอะสโตร์ ลิมิเตด  
 Address : 33 ถนนประจักษ์ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร 10500  
 Contact : คุณเจริญ บุญเรือง Phone : 02-234-7025, 080-784-8311 Email : charoen\_b@aimonland.com  
 Sample Type : Water Sample Site : โรงอาหาร เดอะสโตร์ ลิมิเตด  
 Sampling Date# : 22/05/2026 Sampling By# : WAC Receive Date : 22/05/2026  
 Analysis Date : 22/05/2026-11/06/2026 Report Date : 11/06/2026 Report No. : RWS 01367/69

| Parameter                     | Unit       | Method                                                                   | PWS 0297/69<br>ตรวจไม่ผ่าน | PWS 0297/69<br>ตรวจผ่าน | Standard * |
|-------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|------------|
| pH                            | -          | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H <sup>+</sup> B | 7.2 (25°C)                 | 7.2 (25°C)              | 7.2 - 8.4  |
| Total Coliform Bacteria       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 B                | < 1.1 *                    | < 1.1 *                 | < 10       |
| <i>Escherichia coli</i>       | MPN/100 mL | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9221 G                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |
| <i>Staphylococcus aureus</i>  | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 B                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |
| <i>Pseudomonas aeruginosa</i> | in 100 mL  | APHA, AWWA & WEF, 24 <sup>th</sup> ed., 2023, part 9213 E                | ตรวจไม่พบ *                | ตรวจไม่พบ *             | ตรวจไม่พบ  |

Sample Characterization Observation ไล่ ไล่

**Remark :** In-house method TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24<sup>th</sup> ed., 2023, part 4500-H<sup>+</sup> B  
 \* It is outside the scope of ISO/IEC 17025  
 \* ผู้วิเคราะห์รายงานผลการตรวจวิเคราะห์ 12550 โดย ภาควิชาการ microbiology และห้องปฏิบัติการ microbiology

- End Of Report -

Laboratory Staff :  (Miss. Ronnakorn Padungwieng) Chemist  
 Approved By :  (Mrs. Neeramol Phadungsong) General Manager

---

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ : ค่า pH, Cl<sub>2</sub>  
และ Copper ion

Building / อาคาร : ..... The Lofts Siam ..... Month ( เดือน ) / Year ( ปี ) : ..... กุมภาพันธ์ 2569 .....

| วันที่ | 1381 | ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (เช้า) |         |         |       | ก่อนเปิดบ่อ |         |           |    | 1381  | หลังปิดสระว่ายน้ำ (กลางวัน) |         |         |     | ตรวจสอบค่า |      |          |
|--------|------|---------------------------|---------|---------|-------|-------------|---------|-----------|----|-------|-----------------------------|---------|---------|-----|------------|------|----------|
|        |      | CL                        | PH      | Ion     | CL    | PH          | Ion     | CL        | PH |       | Ion                         | CL      | PH      | Ion |            |      |          |
|        |      | 8-15.5                    | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 | 0-1.5 | 7.3-7.8     | 0.1-0.3 |           |    |       | 0-1.5                       | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 |     |            |      |          |
| 1      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 2      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 3      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 4      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.30 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 5      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 6      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 7      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 8      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 9      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 10     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 11     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 12     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 13     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 14     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 15     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 16     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 17     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 18     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 19     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 20     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 21     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 22     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 23     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 24     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 25     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 26     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 27     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 28     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 29     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 30     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |
| 31     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0     | 7.2         | 0.05    | พืชน้ำตาย |    | 22.09 | 0                           | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2        | 0.05 | พอสักวัน |

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ณัฐพล จิตต์หาญ

Supervisor

Date : 07 ..... 7 ..... 2569

Signature

Supervisor

Date : 12 ..... 12 ..... 2569

Building / อาคาร : ..... The Lofts Siam ..... Month ( เดือน ) / Year ( ปี ) : ..... กุมภาพันธ์ 2569 .....

| วันที่ | เวลา | ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (เช้า) |         |         |     |         |         | หลังเปิดสระว่ายน้ำ (กลางวัน) |         |         |     |         |         | การตรวจพบ  |
|--------|------|---------------------------|---------|---------|-----|---------|---------|------------------------------|---------|---------|-----|---------|---------|------------|
|        |      | CL                        |         |         | PH  |         |         | CL                           |         |         | PH  |         |         |            |
|        |      | 8-1.5                     | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 | Ion | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 | 8-1.5                        | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 | Ion | 7.2-7.6 | 0.1-0.3 |            |
| 1      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 2      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 3      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 4      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 5      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 6      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 7      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 8      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 9      | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 10     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 11     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.3     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 12     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 13     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 14     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 15     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 16     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 17     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 18     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 19     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 20     | 6.30 | 0                         | 6.8     | 0.05    | 0   | 6.8     | 0.05    | 0                            | 6.8     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 21     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 22     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 23     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 24     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 25     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 26     | 6.30 | 0                         | 6.8     | 0.05    | 0   | 6.8     | 0.05    | 0                            | 6.8     | 0.05    | 0   | 6.8     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 27     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
| 28     | 6.30 | 0                         | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | 0                            | 7.2     | 0.05    | 0   | 7.2     | 0.05    | ปกติแล้วขย |
|        |      |                           |         |         |     |         |         |                              |         |         |     |         |         |            |
|        |      |                           |         |         |     |         |         |                              |         |         |     |         |         |            |

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ณัฐพล จิตต์หาญ

Supervisor

Date : 07 ..... 7 ..... 2569

Signature

Supervisor

Date : 13 ..... 13 ..... 2569





| Building / อาคาร : The Loft-Siam Month (เดือน) / Year (ปี) : มิถุนายน 2569 |      |                              |     |      |    |                              |      |    |     |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|-----|------|----|------------------------------|------|----|-----|
| วันที่                                                                     | เวลา | ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) |     |      |    | หลังเปิดสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) |      |    |     |
|                                                                            |      | CL                           | PH  | Im   | CL | PH                           | Im   | CL | PH  |
| 1                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 2                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 3                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 4                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 5                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 6                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 7                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 8                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 9                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 10                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 11                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 12                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 13                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 14                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 15                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 16                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 17                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 18                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 19                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 20                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 21                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 22                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 23                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 24                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 25                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 26                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 27                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 28                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 29                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 30                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ณัฏฐา จิตต์หาญ

Supervisor

Date: 6/6/69

2569

| Building / อาคาร : The Loft-Siam Month (เดือน) / Year (ปี) : มิถุนายน 2569 |      |                              |     |      |    |                              |      |    |     |
|----------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------|-----|------|----|------------------------------|------|----|-----|
| วันที่                                                                     | เวลา | ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) |     |      |    | หลังเปิดสระว่ายน้ำ (ส่วนลึก) |      |    |     |
|                                                                            |      | CL                           | PH  | Im   | CL | PH                           | Im   | CL | PH  |
| 1                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 2                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 3                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 4                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 5                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 6                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 7                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 8                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 9                                                                          | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 10                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 11                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 12                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 13                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 14                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 15                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 16                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 17                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 18                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 19                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 20                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 21                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 22                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 23                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 24                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 25                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 26                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 27                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 28                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 29                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 30                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |
| 31                                                                         | 6.30 | 0                            | 7.2 | 0.05 | 0  | 7.2                          | 0.05 | 0  | 7.2 |

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ณัฏฐา จิตต์หาญ

Supervisor

Date: 6/6/69

2569

---

## สำเนาหนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



## ๐๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จำนวน ๑๐ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ๖-๑๕๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๘/๙๔ ตำบลลำหาน อำเภอลำทะเมนชัย จังหวัดนครราชสีมา ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ความเห็น ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- ๑) นางนิมิต มนุญชัย ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๑
- ๒) นางสาวเบญจมาศ บัณฑิต ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๒
- ๓) นางสาวนันทา ชื่นบุตร ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๓
- ๔) นางสาวจุฑารัตน์ ภูพาน ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๔
- ๕) นางสาวสุวิมล บึงแสงอ่อน ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๕

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

- ๑) นางสาวอรวรรณ พงศวงแก้ว ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๑
- ๒) นายวิรัชกร โกลุมภี ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๒
- ๓) นางสาววราพร วิวัฒน์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๓
- ๔) นางสุนันทา แจ่มมณี ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๔
- ๕) นายพิพัฒน์ วรสุมนต์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๕
- ๖) นางสาวอรวรรณ สีได้ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๖
- ๗) นายวิชาญ ฤทธิวรรณ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๗
- ๘) นางสาวณิชา ผดุงวิทย์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๘
- ๙) นายณภัท สลามซอ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๐๙
- ๑๐) นายรัชชกร ใบโพธิ์ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๐
- ๑๑) นางสาวสมมาศ อยู่ตา ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๑
- ๑๒) นายอนุสรณ์ สาราศิ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๒
- ๑๓) นายณกฤต สุจริต ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๓
- ๑๔) นางสาวกนกพร หลวงประมุข ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๔
- ๑๕) นางสาวอารักษ์ แซ่เอื้อ ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๕

๑๖) นางสาวทิพรรัตน์...

- ๑๖) นางสาวทิพรรัตน์ ทองเย็น
- ๑๗) นายนิเทศ ชูลศรี
- ๑๘) นายจิตติวัตร วงศ์หมากเฒ่า
- ๑๙) นายกฤษณะ ธรรมชัย
- ๒๐) นางสาวแคทรียา มีแก้ว
- ๒๑) นางสาวอริยา แสงศรี
- ๒๒) นางสาวอรวรรณ ชูตรง
- ๒๓) นางสาววันดี เปรมประดิน
- ๒๔) นางสาวสุวิมล สิงห์พันธุ์
- ๒๕) นายคณิน ชัดโรต
- ๒๖) นางสาวมินา เมฆา
- ๒๗) นางสาวอรวรรณ วิไล วงษ์ใหญ่
- ๒๘) นางสาววิมล สำนาม
- ๒๙) นางสาวกนกนิตา ภูชาติ

- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๖
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๗
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๘
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๑๙
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๐
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๑
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๒
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๓
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๔
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๕
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๖
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๗
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๘
- ทะเบียนเลขที่ ๖-๑๕๐-๖-๐๐๒๙

ก. ขอขออนุญาตสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนไว้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะสิ้นสุดภายในวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้น

ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นสุดของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

/s/...

(นางกมลวรรณ คำวงษ์ดี)

ผู้อำนวยการศูนย์วิเคราะห์น้ำและสิ่งแวดล้อมจังหวัดราชบุรี

ปฏิบัติงานตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย

กองวิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๓๐๕-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๓๐๕

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabangd@w.mil.go.th



"อุตสาหกรรมก้าวหน้า ปะเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว"



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เลขทะเบียน ๖-๑๕๐

ที่ อก ๐๓๐๑(๑)/ ๕๗ ๒ ๕ ลงวันที่ ๐๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

ขอขออนุญาตสารเคมีที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๖๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน ๔๔ รายการ

| ลำดับที่ | สารเคมี                   | วิธีการวิเคราะห์                                                                                                                                                      |
|----------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Aldrin                    | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 2.       | Arsenic                   | Digestion, Hydride Generation Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                |
| 3.       | Barium                    | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 4.       | α-BHC                     | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 5.       | β-BHC                     | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 6.       | δ-BHC                     | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 7.       | γ-BHC                     | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 8.       | Biochemical Oxygen Demand | 1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method <sup>(1)</sup><br>2) 5-Day BOD Test, Membrane-Electrode Method <sup>(1)</sup>                                            |
| 9.       | Cadmium                   | 1) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup><br>2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup> |
| 10.      | Chemical Oxygen Demand    | Closed Reflux, Titrimetric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                      |
| 11.      | Chromium                  | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 12.      | Color                     | ADM Weighted-Ordinate Spectrophotometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                                     |
| 13.      | Copper                    | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 14.      | Cyanide                   | Total Cyanide after Distillation, Colorimetric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                               |
| 15.      | 4,4'-DDO                  | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 16.      | 4,4'-DOE                  | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |

17 4,4'-DDT...

ภาคผนวก จ-1

| ลำดับที่ | สารเคมี             | วิธีการวิเคราะห์                                                                                                                                                      |
|----------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17       | 4,4'-DDT            | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 18       | Dieldrin            | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 19       | Endosulfan I        | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 20       | Endosulfan II       | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 21       | Endosulfan sulfate  | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 22       | Endrin              | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 23       | Endrin aldehyde     | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 24       | Formaldehyde        | Distillation, Colorimetric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                      |
| 25       | Free Chlorine       | DPD Colorimetric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                                |
| 26       | Hexavalent Chromium | Colorimetric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                                    |
| 27       | Heptachlor          | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 28       | Heptachlor epoxide  | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 29       | Lead                | 1) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup><br>2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup> |
| 30       | Manganese           | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 31       | Mercury             | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                        |
| 32       | Methoxychlor        | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 33       | Nickel              | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 34       | Oil & Grease        | Soxhlet Extraction Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                              |
| 35       | pH                  | Electrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                                   |
| 36       | Phenols             | Distillation, Direct Photometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                |
| 37       | Selenium            | Digestion, Hydride Generation Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                |

38 Sulfide...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ                | วิธีวิเคราะห์                                                          |
|----------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 38       | Sulfide                 | Iodometric Method <sup>(1)</sup>                                       |
| 39       | Temperature             | Laboratory and Field Methods <sup>(1)</sup>                            |
| 40       | Total Dissolved Solids  | Dried at 180 °C <sup>(1)</sup>                                         |
| 41       | Total Kjeldahl Nitrogen | Macro-Kjeldahl Method <sup>(1)</sup>                                   |
| 42       | Total Suspended Solids  | Dried from 103 to 105 °C <sup>(1)</sup>                                |
| 43       | Trivalent Chromium      | Calculation <sup>(1)</sup>                                             |
| 44       | Zinc                    | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(1)</sup> |

น้ำใต้ดิน จำนวน 31 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ       | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                         |
|----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Aldrin         | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 2        | Antimony       | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 3        | Arsenic        | Digestion, Hydride Generation Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                |
| 4        | Barium         | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 5        | Beryllium      | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 6        | Cadmium        | 1) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup><br>2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup> |
| 7        | Chromium       | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 8        | Chromium (III) | Calculation <sup>(1)</sup>                                                                                                                                            |
| 9        | Chromium (VI)  | Colorimetric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                                    |
| 10       | Cyanide        | Total Cyanide after Distillation, Colorimetric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                               |
| 11       | DDD            | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 12       | DDE            | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 13       | DDT            | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |

14 Dieldrin...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ           | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                         |
|----------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14       | Dieldrin           | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 15       | Endrin             | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 16       | α-HCH              | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 17       | β-HCH              | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 18       | γ-HCH              | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 19       | Heptachlor         | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 20       | Heptachlor epoxide | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 21       | Lead               | 1) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup><br>2) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup> |
| 22       | Manganese          | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 23       | Mercury            | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                        |
| 24       | Methoxychlor       | Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                            |
| 25       | Nickel             | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 26       | pH                 | Electrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                                   |
| 27       | Phenol             | Distillation, Direct Photometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                                                |
| 28       | Selenium           | Digestion, Hydride Generation Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(1)</sup>                                                                                |
| 29       | Silver             | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 30       | Vanadium           | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |
| 31       | Zinc               | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(1)</sup>                                                                                             |

สิ่งปฏิกูล...

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 25 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ      | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Aldrin        | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 2        | Antimony      | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 3        | Arsenic       | 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride<br>Generation/Atomic Absorption Spectrometric<br>Method <sup>(2,4,10)</sup><br>2) Digestion, Hydride Generation/Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(5,10)</sup>                    |
| 4        | Barium        | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(3,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 5        | Beryllium     | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(5,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 6        | Cadmium       | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 7        | Chromium      | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 8        | Chromium (VI) | 1) Waste Extraction, Colorimetric Method <sup>(2,11)</sup><br>2) Alkaline Digestion, Colorimetric Method <sup>(6,11)</sup>                                                                                                             |
| 9        | Copper        | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |

10 DDD...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ   | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10       | DDD        | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 11       | DDE        | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 12       | DDT        | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 13       | Dieldrin   | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 14       | Endrin     | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 15       | Heptachlor | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup><br>2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass<br>Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 16       | Lead       | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic<br>Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption<br>Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                                   |
| 17       | Lindane    | 1) Waste Extraction, Separatory Funnel<br>Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/<br>Mass Spectrometric Method <sup>(2,7,15)</sup>                                                                                              |

2) Soxhlet...



| ลำดับที่ | สารมลพิษ     | วิธีวิเคราะห์                                                                                                                                                                                                    |
|----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18       | Mercury      | 2) Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup><br>1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,12)</sup>                    |
| 19       | Methoxychlor | 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(15)</sup><br>Waste Extraction, Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(3,15)</sup> |
| 20       | Nickel       | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                   |
| 21       | pH           | Electrometric Method <sup>(18,20)</sup>                                                                                                                                                                          |
| 22       | Selenium     | 1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,14)</sup>        |
| 23       | Silver       | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                   |
| 24       | Vanadium     | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                   |
| 25       | Zinc         | 1) Waste Extraction, Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(2,4,9)</sup><br>2) Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>                                   |

#### พื้น จำนวน 29 รายการ

| ลำดับที่ | สารมลพิษ | วิธีวิเคราะห์                                                                       |
|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Aldrin   | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup> |
| 2        | Antimony | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>            |

3 Arsenic...

23 Mercury...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ     | วิธีวิเคราะห์                                                                          |
|----------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 23       | Mercury      | Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(13)</sup>           |
| 24       | Methoxychlor | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 25       | Nickel       | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 26       | Selenium     | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,14)</sup> |
| 27       | Silver       | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 28       | Vanadium     | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 29       | Zinc         | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |

#### เอกสารอ้างอิง

1. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพมหานคร: การพิมพ์, 2547.
2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2566. เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว.ราชกิจจานุเบกษา. 31 พฤษภาคม 2566 เล่มที่ 140 ตอนที่ 126 ง.
3. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24<sup>th</sup> ed. Washington, DC: APHA, 2023.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. SW-846, 2014.
5. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sediments, Sludges, and Soils. SW-846 Method 3050B, 1996.
6. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A, 1996.
7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soxhlet Extraction. SW-846 Method 3540C, 1996.
9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Flame Atomic Absorption Spectrophotometry. SW-846 Method 7000B, 2007.

10. United...

| ลำดับที่ | สารมลพิษ           | วิธีวิเคราะห์                                                                          |
|----------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 3        | Arsenic            | Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,10)</sup> |
| 4        | Barium             | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 5        | Beryllium          | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 6        | Cadmium            | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 7        | Chromium           | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 8        | Chromium (III)     | Calculation <sup>(3,8,9,11)</sup>                                                      |
| 9        | Chromium (VI)      | Alkaline Digestion, Colorimetric Method <sup>(8,11)</sup>                              |
| 10       | Cyanide            | Extraction, Distillation, Colorimetric Method <sup>(16,17,18)</sup>                    |
| 11       | DDO                | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 12       | DDE                | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 13       | DDT                | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 14       | Dieldrin           | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 15       | Endrin             | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 16       | α-HCH              | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 17       | β-HCH              | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 18       | γ-HCH              | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 19       | Heptachlor         | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 20       | Heptachlor epoxide | Soxhlet Extraction, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method <sup>(8,15)</sup>    |
| 21       | Lead               | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |
| 22       | Manganese          | Digestion, Flame Atomic Absorption Spectrometric Method <sup>(5,9)</sup>               |

23 Mercury...

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062, 1994.
11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A, 1992.
12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold Vapor Technique). SW-846 Method 7470A, 1994.
13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B, 1998.
14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742, 1994.
15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Semivolatile Organic Compounds by Gas Chromatography/Mass Spectrometry. SW-846 Method 8270E, 2018.
16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Total and Amenable Cyanide: Distillation. SW-846 Method 9010C, 2004.
17. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide Extraction Procedure for Solids and Oils. SW-846 Method 9013A, 2014.
18. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Cyanide in Waters and Extracts using Titrimetric and Manual Spectrophotometric Procedures. SW-846 Method 9014, 2014.
19. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C, 2004.
20. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D, 2004.

23 Mercury...

ภาคผนวก ฉ

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีหรือระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกรรมกรแล้วรับ ตามกฎหมายว่าคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) กัดอาคารหรือร้านอาหาร
- (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ
- อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน
- ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

| ประเภทอาคาร                                                                               | หน่วย     | อาคารประเภท ก.        | อาคารประเภท ข.                 | อาคารประเภท ค.                | อาคารประเภท ง. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|
| ๑. อาคารอยู่อาศัย                                                                         |           |                       |                                |                               |                |
| อาคารชุด                                                                                  | ห้องชุด   | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป    | ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐      | ไม่ถึง ๑๐๐                    | -              |
| หอพัก                                                                                     | ห้อง      | -                     | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป             | ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐      | ไม่ถึง ๕๐      |
| หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข    | ห้อง      | -                     | ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป             | ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐      | ไม่ถึง ๕๐      |
| สถานรับเลี้ยงเด็ก                                                                         | -         | -                     | -                              | -                             | ทุกขนาด        |
| สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง                                                    | -         | -                     | -                              | -                             | ทุกขนาด        |
| ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกรรมกรก่อสร้าง                                              | -         | -                     | -                              | -                             | ทุกขนาด        |
| ๒. อาคารพาณิชย์                                                                           |           |                       |                                |                               |                |
| โรงแรม                                                                                    | ห้อง      | ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป    | ตั้งแต่ ๒๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐       | ไม่ถึง ๒๐                     | -              |
| สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว                                                   | ตารางเมตร | -                     | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป           | ตั้งแต่ ๓,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ | ไม่ถึง ๓,๐๐๐   |
| โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ |           | ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ | -                             | ไม่ถึง ๕,๐๐๐   |

| ประเภทอาคาร                                                               | หน่วย | อาคารประเภท ก.        | อาคารประเภท ข.                  | อาคารประเภท ค.                 | อาคารประเภท ง. |
|---------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|----------------|
| อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน |       | ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ | ไม่ถึง ๕,๐๐๐   |
| ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า                                            |       | ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป | ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐  | -                              | ไม่ถึง ๕,๐๐๐   |
| ตลาด                                                                      |       | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๓,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐   | ตั้งแต่ ๓,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๓,๕๐๐  | ไม่ถึง ๓,๐๐๐   |
| ร้านอาหารหรือร้านอาหาร                                                    |       | ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป  | ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐     | ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐      | ไม่ถึง ๒๕๐     |
| ๓. อาคารสถานพยาบาล                                                        | เตียง | ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป     | ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐         | -                              | ไม่ถึง ๑๐      |

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

| พารามิเตอร์                                       | ค่ามาตรฐาน                     |                                |                                |                                                  |
|---------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                   | อาคารประเภท ก.                 | อาคารประเภท ข.                 | อาคารประเภท ค.                 | อาคารประเภท ง.                                   |
| ๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)                        | ๕.๕ - ๙.๐                      | ๕.๕ - ๙.๐                      | ๕.๕ - ๙.๐                      | ๕.๕ - ๙.๐                                        |
| ๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)             | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย |
| ๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) | ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร    | ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                      |
| ๔. ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)   | ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | ไม่เกิน ๓,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร | -                                                |

| พารามิเตอร์                                                                         | ค่ามาตรฐาน                                                      |                                         |                                     |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                                                     | อาคารประเภท ก.                                                  | อาคารประเภท ข.                          | อาคารประเภท ค.                      | อาคารประเภท ง.                                   |
| สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์                                                 | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์                             | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์     | สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์ |                                                  |
| เพิ่มขึ้นจากปริมาณน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๓,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล                     | เพิ่มขึ้นจากปริมาณน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๓,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล |                                         | -                                   | -                                                |
| ๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)                                                                | ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                     | ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร             | ไม่เกิน ๑๐ มิลลิกรัมต่อลิตร         | -                                                |
| ๖. ไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)                                               | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร                                     | ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร             | ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร         | -                                                |
| ๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)                                                  | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                     | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร             | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร         | ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย |
| ๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล) | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็ม๑๐๐ มิลลิกรัม)                         | ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็ม๑๐๐ มิลลิกรัม) | -                                   | -                                                |
| ๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)   | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็ม๑๐๐ มิลลิกรัม)                         | ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มทีเอ็ม๑๐๐ มิลลิกรัม) | -                                   | -                                                |
| ๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)                                                     | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร                                    | ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร            | -                                   | -                                                |

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำซึ่งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเข้มข้นและค่าทาง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีค่าความละเอียดไม่น้อยกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโธ ให้ใช้วิธีหาค่าด้วยที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน วัดผลกับน้ำ และทำการออกซิเจนและละลายด้วยวิธีแอสไซด์ฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีอิเล็กโทรดเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๐๕ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๔ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๔ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ฟิกเคชัน ให้ใช้วิธีเจลดาลด์ (Kjeldahl)

๖.๗ บั๊วบและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกน้ำมันกับของแข็งและไขมัน

๖.๘ แบบที่เรียกอยู่ในลิสต์ส่วนทั้งหมดและแบบที่เรียกชื่อทดสอบในลิสต์รวม ให้ใช้วิธีมัลติเทสต์ ทิวบ์ เฟอเม้นเตชัน เทกนิก (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไตรโตน (Trikinetic method) หรือวิธีเพนติล (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมตริก อีลิมิเทด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การศึกษาค้นคว้าของอาคารตามข้อ ๕ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิธีการและหน่วยของการตรวจสอบการตรวจวัดน้ำทิ้งตามวิธี Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดเป็นมาตรฐานหรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจำนวน ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บเป็นชุดขนาดที่ส่งลงแล็บน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีที่มีการระบายน้ำหลายจุดในตำบลทุก

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ๗ จุดเก็บตัวอย่างจำนวน ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓  
พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข

ฉบับที่ 1 / 2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวางน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

การประกอบกิจการระหว่างกัน หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน เป็นกิจการที่  
ถูกควบคุมโดยคณะที่ปรึกษาธุรกิจที่เป็นอิสระทางเทคนิคจาก ความสามารถ 1 แห่งแห่งพระราชบัญญัติ  
การประกอบกิจการ พ.ศ. 2535 ซึ่งการประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ถือหุ้นสามารถหาข้อมูลเกี่ยวกับ  
การดำเนินงาน ความจำเป็น การประกอบกิจการที่มีลักษณะเฉพาะ 163 (ก) ย่อยภายใต้หลักการที่  
ถูกต้องจากของประชาชน เมื่อจะมีการมีการก่อสร้างระหว่างกัน หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันที่  
มากขึ้น ทั้งในกรณี สมทบ ของบริษัท หรือบุคคล (แต่ชุมชนในท้องถิ่นทั่วไป) ซึ่งถ้าระหว่างกัน  
เหล่านี้มีการลงทุนเพื่อ วัตถุประสงค์ทางเทคนิคจาก การลงทุนที่มีผลบังคับ การควบคุมการ  
บริหารและการดำเนินงานโดยบุคคลหรือบุคคลอื่น 163 (ก) ย่อย ภายใต้หลักการที่เพิ่มเติมว่า 163 (ก) ย่อย  
ได้ เช่น โรคหรืออาการอื่น ๆ ของโรค หรือโรคอื่น ๆ โรคหรืออาการอื่น ๆ ภายใต้หลักการที่เพิ่มเติมว่า 163 (ก) ย่อย  
เฉพาะ รวมทั้งโรคที่ไม่ได้ชื่ออย่างอื่น อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี (เช่น การฉีกรักษาหรือเนื่องจาก  
สารเคมี) ขาดการป้องกัน ไม่เพียงพอ ขาดการป้องกันไม่เพียงพอ เนื่องจากพิษสารเคมี นอกจากนั้น  
มีระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้องด้วย ด้วย

ข้อ 1. กรณีที่ในเขตราชการส่วนท้องถิ่นใด มีการระดมความคิดเห็นและ  
กิจกรรมกันในพื้นที่แล้วเสร็จแล้ว ราชการส่วนท้องถิ่นในเขตออกข้อกําหนดของท้องถิ่นกําหนดให้  
มีการเลือกตั้ง เป็นกิจกรรมที่ถือว่าครบถ้วนในข้อเสนอนี้ ให้ ตามมาตรา 32 (1) แห่งพระราชบัญญัติ  
การสาธารณสุข พ.ศ. 2535

[illegible]

ข้อ 3 การให้บริการผ่านหน่วยงานใดก็ตามซึ่งกำหนดและให้บริการ ให้บริการ  
ประกอบบริการผ่านหน่วยงาน หรือกิจการใดๆ ในหน่วยงานเดียวกัน การให้บริการประชาชนเกี่ยวกับ การ  
ประชุมเพื่อแจ้งกำหนดการและข้ออื่นซึ่งดำเนินการแก้ไขให้ผู้รับราชการศึกษา ให้ทราบโดยทั่วกันแล้ว ที่มี  
เพื่อบริการประชาชนเป็นการชั่วคราว

1919 年 5 月 20 日 星期五 7550

(นายปราชญ์ - บุนนาควิโรจน์)  
ปลัดกระทรวงสาธารณสุข



## หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะ ในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆในท่านอนเดียวกัน

\*\*\*\*\*

คำแนะนำนี้ให้ใช้กับกิจการสระว่ายน้ำที่เป็นบริการสาธารณะ(Public swimming pool) เช่น กิจการสระว่ายน้ำที่ให้บริการแก่ประชาชนโดยทั่วไป สระว่ายน้ำสาธารณะที่เป็นส่วนน้ำ สวนสนุก ที่มีลักษณะเช่นเดียวกับสระว่ายน้ำที่ให้บริการในลักษณะเพื่อการค้า และสระว่ายน้ำที่ปิดให้บริการสาธารณะที่มีใช้การตั้งแต่เพื่อสวัสดิการ เช่น สระว่ายน้ำที่ราชการส่วนท้องถิ่นจัดไว้เพื่อสาธารณะประโยชน์ รวมทั้ง สระว่ายน้ำที่เป็นของทนายของโรงเรียนที่บริการเฉพาะพนักงาน หรือหน่วยงานองค์กรที่บริการในกลุ่มเฉพาะ ยกเว้นสระว่ายน้ำส่วนบุคคลหรือที่มีไว้ให้บริการแก่สาธารณะ

### 1. สถานที่ตั้ง

- 1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนน้ำในสระว่ายน้ำ เช่น สถานที่เลี้ยงสัตว์ สถานที่ทิ้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น
- 1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงกั้นเพื่อลดละมุนและป้องกันการก่อมลพิษจากผู้ใช้บริการ และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ
- 1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ที่ท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปาเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก

### 2. สระว่ายน้ำและการประกอบ

- 2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำขึ้นไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย
- 2.2 ต้องมีสระว่ายน้ำเส้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีมีดื่นนอกอาคาร
- 2.3 ต้องมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระน้ำหลอดดูดท่อและท่อสติก รวมทั้งระบบการขับเคลื่อนปั๊มดูดน้ำ
- 2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย
- 2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบการไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบขั้วหมุนหรือควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย

2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขของระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตรขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ

2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

2.8 อาคารประกอบที่ด้วยวัสดุไม้ทาสีขาว พื้นเรียบ ไม่มีสิ่งสกปรก น้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี

2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่มีสิ่งสกปรก น้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี

2.10 จัดให้มีที่ลงเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บร่มที่ สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ และมีจำนวนเพียงพอ

2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณทางเดินก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเพิ่มหลอดไฟส่องสว่างเพื่อป้องกันการลื่นล้ม

2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ

2.13 คู่มือให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ

### 3. ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบการ

3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ

3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เกษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ

3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้

|                                                  |                            |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| 3.3.1 ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)                   | 7.2 - 8.4                  |
| 3.3.2 คลอรีนอิสระ (Free chlorine)                | 0.6 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน   |
| 3.3.3 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) | 0.5 - 1.0 ส่วนในล้านส่วน   |
| 3.3.4 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)               | 80 - 100 ส่วนในล้านส่วน    |
| 3.3.5 ความกระด้าง (Calcium hardness)             | 250 - 600 ส่วนในล้านส่วน   |
| 3.3.6 กรดไซยาไนด์ (Cyanuric acid)                | 30-60 ส่วนในล้านส่วน       |
| 3.3.7 คลอรีน (Chloride)                          | ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน |

3.6.3 ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ

3.6.4 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ

3.6.5 ห้ามปัสสาวะ ขี้ฉี่ในสระ หรือสิ่งสกปรกในน้ำ

3.6.6 ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก

3.6.7 จำนวนผู้ให้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้

3.6.8 วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ

3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้ดีมีประสิทธิภาพ

### 4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี

4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุ "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" มีการระบายอากาศ และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการติดป้ายเตือนเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีเอกสารข้อมูลความปลอดภัย ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือสิ่งที่กฎหมายอื่นกำหนด

4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้บนฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ ในกรณีที่ไม่มีระบบการเดินสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เดินสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ยังปิดบริการแล้ว

4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมี ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องมาจากทัศนวิสัยที่ไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่าง ๆ ได้อย่างชัดเจน กำหนดมาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็นดังนี้

|                              |             |           |
|------------------------------|-------------|-----------|
| - ห้องสูบลuft สารเคมี        | ไม่น้อยกว่า | 100 ลักซ์ |
| - ห้องเครื่องกรองน้ำ         | ไม่น้อยกว่า | 50 ลักซ์  |
| - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมี | ไม่น้อยกว่า | 50 ลักซ์  |

4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนดขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เหมาะสมให้คนงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ทำงานที่เดินสารเคมี และมีผลให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างมีสติและหนึ่งครั้ง

4.6 ในขณะทำงานเกี่ยวกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เช่น หน้ากาก และถุงมือ ในขณะปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี เป็นต้น

|                                                    |                           |
|----------------------------------------------------|---------------------------|
| 3.3.8 แอมโมเนีย (Ammonia)                          | ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.9 ไนเตรต (Nitrate)                             | ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน |
| 3.3.10 โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform: Bacteria) | น้อยกว่า 10 ต่อลิตร       |
| 3.3.11 โคลิฟอร์มที่ก่อโรค (Fecal coliform)         | น้อยกว่า 10 ต่อลิตร       |

3.3.12 ตรวจหาเชื้อแบคทีเรียที่ก่อโรค (Pathogenic bacteria) โดยใช้วิธีเพาะเชื้อ (เช่น *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa*)

3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐานดังนี้

3.4.1 การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่น้ำในสระว่ายน้ำนิ่งที่สุด

3.4.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจเช็กปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไฮโดรคลอริก (HCl) หรือไฮดรอกไซด์ ควรตรวจหากรดไฮดรอกไซด์ด้วย

3.4.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform: Bacteria) และฟิโคคโคไลฟอร์ม (Fecal coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

3.4.4 ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3 ทุกๆเดือน อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาหรือส่งมอบคุณภาพ

3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

3.5.1 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถตรวจวัดค่าได้ในช่วง 0.2 - 2 ส่วนในล้านส่วน

3.5.2 เครื่องมือที่ใช้ตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง ต้องสามารถตรวจวัดค่าได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1

3.5.3 มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สระว่ายน้ำ

3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการใช้สระว่ายน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน และควรมีข้อความอย่างน้อยดังนี้

- 3.6.1 ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด
- 3.6.2 ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง

- 4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มสุราหรือรับประทานยาในห้องพักโดยสารเคมี  
4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกไว้ไหล ต้องทำความสะอาดทันที

### 5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และมูลฝอย

#### 5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการนำปัสสาวะไปกำจัดดังนี้

- 5.1.1 มีห้องน้ำ ห้องส้วมแยกจากกัน โดยมีแผนผังจำนวนสถานที่กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- 5.1.2 ลักษณะของห้องส้วม การนำปัสสาวะ และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขบัญญัติ
- 5.1.3 ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เกิดให้บริการ
- 5.1.4 ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม
- 5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานก่อนระบายสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งส่วนประกอบของระบบการจัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย
- 5.2.1 ระบบรวบรวมน้ำเสีย สำหรับสังเกตการณ์จากน้ำเสีย
- 5.2.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวมน้ำเพื่อการบำบัด น้ำที่ขึ้นออกจากถังรวบรวมน้ำจะไหลเข้าสู่ถังบำบัด
- 5.2.4 ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสม ไม่ก่อให้เกิดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อมและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน
- 5.2.5 วางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีความกว้างมีโครงเพื่อรองรับน้ำหนัก และป้องกันน้ำตกจากนั้นทางเดินของท่อระบายน้ำออกสู่ที่สาธารณะควรปิดกั้นไว้เพื่อป้องกันหนูด้วย
- 5.3 จัดให้มีการจัดการมูลฝอยดังนี้
- 5.3.1 ควรมีการคัดแยกมูลฝอยและมีการขนถ่ายมูลฝอยแยกตามประเภท
- 5.3.2 มีการขนถ่ายมูลฝอยที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล
- 5.3.3 ต้องทำความสะอาดภาชนะรองรับมูลฝอยและบริเวณที่วางภาชนะอยู่เป็นประจำ
- 5.3.4 รวบรวมมูลฝอยจากภาชนะรองรับมูลฝอยไปยังที่เก็บมูลฝอยรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยตมมูลฝอยที่เน่าเสียได้ง่าย
- 5.3.5 ถ้าจัดมูลฝอยด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดหรืออื่น
- 5.3.6 ตู้แถมมีให้ใช้เพื่อการทิ้งมูลฝอยกักตุนภาชนะภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ

### 6. การสุขาภิบาลอาหารและน้ำดื่ม

- 6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และลงมือข้อกำหนดข้อ
- 6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ
- 6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และใช้แก้วส่วนตัวที่ใส่ดื่มเพียงครั้งเดียว แล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือฉีดยึดความการปฏิบัติไว้ด้วย

### 7. การป้องกันควบคุมสัตว์และแมลงนำโรค

- 7.1 ภายในสถานประกอบการมีการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ
- 7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์และแมลงนำโรคโดยเหมาะสม แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

### 8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย

- 8.1 ต้องกำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่ฆ่าสัตว์ต่ำกว่า 16 ปี ที่ยังร้องน้ำไม่เต็มและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้ควรมีการช่วยเหลือ
- 8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้
- 8.2.1 ไฟฉายช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน
- 8.2.2 หัวชูชีพ ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือหุ้มนอตผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน
- 8.2.3 ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายตู้ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ
- 8.2.4 เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด
- 8.2.5 ถังปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานให้ตลอดเวลาไว้ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด
- 8.3 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิงไหม้ หรือมีคนจมน้ำ และต้องติดประกาศบนกล่องโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลที่มีอยู่บนตู้สถาน

### 9. เภสัชภัณฑ์

มีการควบคุมไม่ให้เกิดเภสัชภัณฑ์ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ

\*\*\*\*\*

---

## เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์



## CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-0708009/25 Page 1 of total 4 pages

Customer: WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.  
1/94 Moo 5, T.Kanham,  
A.U-thai, Ayutthaya 13210

Equipment: pH Meter  
Manufacturer: METTLER TOLEDO Model: SevenCompact S220  
Serial No.: B327527211 ID No.: WWL 0068  
Description: Range : 0 - 14 pH, Resolution : 0.01 pH

Environmental Conditions: Ambient Temperature: (20 ± 2) °C  
Relative Humidity: (50 ± 10) %  
Atmospheric Pressure: -

Calibration Location: Jayhawk Laboratory (CL&GL)

Received Date: 7 August 2025

Calibration Date: 14 August 2025

Date of Issue: 14 August 2025

Condition of Artifacts: Used conditions but can be calibrated

Checked by:

Approved by:

Act as Technical Manager

Managing Director

( ) ( Krisyost K. ) ( ) ( Sakda Y. )  
( ) ( Patiphan K. ) ( ) ( Onnapa P. )  
( ) ( Pongsak H. ) ( ) ( Nitiphong K. )  
( ) ( Kanung C. ) ( ) ( Nonthachai K. )  
( ) ( Pramong P. ) ( ) ( Noppol P. )

( Dr. Ekachai Puttitwong )

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV.02 02/24/21

Certificate No.: C0-0708009/25

Page 3 of total 4 pages

Measurement Results (Cont.):

2. Calibration of pH Electrode (Serial No.: 3222623)

| pH Standard Solution<br>( pH ) | Measured Value |        | Uncertainty<br>( ± pH ) |
|--------------------------------|----------------|--------|-------------------------|
|                                | ( pH )         | ( mV ) |                         |
| 4.01                           | 4.03           | 152.6  | 0.013                   |
| 7.00                           | 7.00           | -20.1  | 0.013                   |
| 10.01                          | 10.03          | -184.7 | 0.013                   |

Note: Adjust Curve to Buffer Solution pH (4,7,10)

Temperature stability of micro bath : 25 ± 0.2°C

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence approximately 95%.

Calibrated by:   
REV.02 02/24/21

FE-169

Certificate No.: C0-0708009/25

Page 2 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-178 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard:

| Type                 | pH Value | Lot No. | Due Date      | Traceability |
|----------------------|----------|---------|---------------|--------------|
| pH Standard Solution | 4.01     | 300824  | Jan. 22, 2026 | NIMT         |
|                      | 7.00     | 230524  | Jan. 14, 2026 |              |
|                      | 10.01    | 030924  | Jan. 14, 2026 |              |

| Type                            | Serial No.            | Certificate No. | Due Date      | Traceability |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------------|
| Documenting Process Calibrator  | 2630521               | 10-2412003/24   | Dec. 23, 2025 | THC          |
| Digital Thermometer with Sensor | 1709138 / 4605984-005 | 10-0906001/25   | Jun. 8, 2026  |              |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- NIMT, National Institute of Metrology (Thailand).

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

Measurement Results:

1. Function Simulated pH Meter

| Standard Applied<br>( mV ) | Nominal Value<br>( pH ) | UUC Reading |        | Uncertainty<br>( ± mV ) |
|----------------------------|-------------------------|-------------|--------|-------------------------|
|                            |                         | pH          | mV     |                         |
| 177.48                     | 4.00                    | 4.01        | 177.3  | 0.060                   |
| 0.00                       | 7.00                    | 7.00        | -0.1   | 0.060                   |
| -177.48                    | 10.00                   | 10.01       | -177.4 | 0.060                   |

UUC : Unit Under Calibration

Note: Adjust Curve to simulate pH (4,7,10)

Calibrated by:   
REV.02 02/24/21

FE-169

Certificate No.: C0-0708009/25

Page 4 of total 4 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-096 based on an in-house method.

- The temperature scale used was an ITS-90.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard Instruments:

| Type                            | Serial No. | Cert. No.     | Due Date      | Traceability |
|---------------------------------|------------|---------------|---------------|--------------|
| Thermometer Readout             | B7C853     | 10-2810001/24 | Oct. 28, 2025 | THC          |
| Platinum Resistance Thermometer | 4854       | COA30047      | Oct. 22, 2025 | FLUKE        |
| Liquid Bath                     | XO111019   | 10-2605001/25 | May 28, 2027  | THC          |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:

- THC, Thai Heart Calibration Co., Ltd.

- FLUKE, Fluke Corporation, U.S.A.

Measurement Results:

( X ) Without Adjustment

Dimension of probe : Diameter 3 mm, Sensor Type : RTD (PT100)

| Immersion Depth (mm.) | Standard Reading (°C) | UUC Reading (°C) | Correction (°C) | Uncertainty (± °C) |
|-----------------------|-----------------------|------------------|-----------------|--------------------|
| 120                   | 22.00                 | 22.2             | -0.20           | 0.065              |
| 120                   | 25.00                 | 25.2             | -0.20           | 0.065              |
| 120                   | 28.00                 | 28.3             | -0.30           | 0.065              |

UUC : Unit Under Calibration

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence approximately 95%.

- End of Certificate -

Calibrated by:   
REV.02 02/24/21

FE-169





THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.  
112/1 Moo 3, Pongkajon Road, Bangkok 10250  
Tel. 0 2144 4102, 0 2144 4103, 0 2144 4104, 0 2144 4105



## CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No.: C0-1607008/25 Page 1 of total 2 pages

**Customer** WATER ANALYSIS CENTER CO., LTD.  
1/94 Moo 5, T.Kanham,  
A.U-thai, Ayutthaya 13210

**Equipment** Conductivity Meter  
**Manufacturer** ELUTECH **Model** CON 2700  
**Serial No.** 2657889 **ID No.** WWL 0136  
**Description** -

**Environmental Conditions** Ambient Temperature:  $(20 \pm 2) ^\circ\text{C}$   
Relative Humidity:  $(50 \pm 10) \%$   
Atmospheric Pressure: -

**Calibration Location** Jayhawk Laboratory (CL&GL)

**Received Date** 16 July 2025

**Calibration Date** 18 July 2025

**Date of Issue** 18 July 2025

**Condition of Artifacts** Used conditions but can be calibrated

Checked by

Aet as Technical Manager

Approved by

Managing Director

( ) ( Krisyost K. ) ( ) ( Sakda Y. )  
( ) ( Patiphan K. ) ( ) ( Onnapa P. )  
( ) ( Pongsak H. ) ( ) ( Nitiphong K. )  
( ) ( Kanung C. ) ( ) ( Nonthachai K. )  
( ) ( Pramong P. ) ( ) ( Noppol P. )

( Dr. Ekachai Puttittwong )

- End of Certificate -

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Thai Heart Calibration Co., Ltd.

FE-169

REV 02/02/24/21



THAI HEART CALIBRATION CO., LTD.  
112/1 Moo 3, Pongkajon Road, Bangkok 10250  
Tel. 0 2144 4102, 0 2144 4103, 0 2144 4104, 0 2144 4105



Certificate No.: C0-1607008/25

Page 2 of total 2 pages

Reference Method:

- The calibration method used was CP-177 based on an in-house method.

- This certificate can be traceable to the national standards, which is realized the shown measurement units according to the International System of Units (SI Units).

Reference Standard :

| Material                       | Batch Value                 | Lot Number | Due Date      | Traceability |
|--------------------------------|-----------------------------|------------|---------------|--------------|
| Conductivity Standard Solution | 151 $\mu\text{S}/\text{cm}$ | S231019018 | Jul. 23, 2025 | SCP Science  |
|                                | 1.411 $\text{mS}/\text{cm}$ | S241111016 | May 23, 2026  |              |

Remark: This certificate is traceable to the International System of Unit (SI Unit) through:  
- SCP Science.

Measurement Results: (Probe Serial No. : 93X219065)

| Conductivity Standard Solution | Measured Value                | Correction                   | Uncertainty ( $\pm$ )        |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 151 $\mu\text{S}/\text{cm}$    | 151.4 $\mu\text{S}/\text{cm}$ | -0.4 $\mu\text{S}/\text{cm}$ | 2.5 $\mu\text{S}/\text{cm}$  |
| 1.411 $\text{mS}/\text{cm}$    | 1.411 $\text{mS}/\text{cm}$   | 0.000 $\text{mS}/\text{cm}$  | 0.0051 $\text{mS}/\text{cm}$ |

Note : Adjustment points : 151  $\mu\text{S}/\text{cm}$  1.411  $\text{mS}/\text{cm}$

The above reported uncertainty of measurement is the expanded uncertainty obtained by multiplying the standard uncertainty with the coverage factor  $k = 2.00$ , providing a level of confidence approximately 95%.

Calibrated by Kintipong  
REV 02/02/24/21

FE-169



Intech Metrological Center Co.Ltd.  
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,  
Salmal, Bangkok 10220, Thailand  
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com



## Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-5945

Page : 1 of 2

**Customer** : Water Analysis Center Co.,Ltd.  
**Address** : 1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210

**Description** : Refrigerator  
**Manufacturer** : B.T.Metrology Co.,Ltd.  
**Model** : REF 940L  
**Serial No.** : BT-03-09-09  
**Identification No.** : WWL 0043  
**Calibration Place** : Customer Laboratory  
**Order No.** : 2503/25  
**Received date** : Aug 01, 2025  
**Calibration date** : Aug 01, 2025  
**Environment Condition** :  
**Temperature** :  $(25 \pm 10) ^\circ\text{C}$   
**Humidity** :  $(50 \pm 30) \% \text{RH}$

**Calibration Method** : Calibration were conducted using in-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

| Instrument                                   | Model  | Serial No. | Certificate No. | Due Date     |
|----------------------------------------------|--------|------------|-----------------|--------------|
| LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor | 34972A | MY49028922 | MT24-8770       | Nov 22, 2025 |

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

**Traceability** : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through  
National Institute of Metrology Thailand ( NIMT )

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of not less than 95%.



Calibrated by : Miss Jarunee Tubsay

Approved by :

Issue date : Aug 14, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Intech Metrological Center Co.,Ltd

Rev.03 / Feb 2024

FM-MT-013



Intech Metrological Center Co.Ltd.  
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,  
Salmal, Bangkok 10220, Thailand  
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com



Certificate No. : MT25-5945

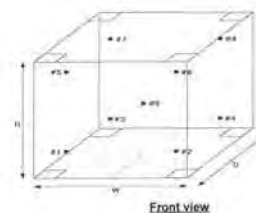
Page : 2 of 2

**Function** : Temperature measurement  
**Calibration point** :  $20 ^\circ\text{C}$

**Result** : Without adjustment  
**Resolution** : 0.1  $^\circ\text{C}$

| Calibration point ( $^\circ\text{C}$ ) | Temperature of UUC* at each position ( $^\circ\text{C}$ ) |        |        |        |        |        |        |        |        | Uncertainty of measurement ( $\pm$ $^\circ\text{C}$ ) |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------------------------------------------------------|
|                                        | Ch.1                                                      | Ch.2   | Ch.3   | Ch.4   | Ch.5   | Ch.6   | Ch.7   | Ch.8   | Ch.9   |                                                       |
| 20                                     | 19.910                                                    | 19.866 | 20.107 | 20.080 | 20.018 | 19.783 | 20.200 | 20.216 | 19.761 | 0.32                                                  |

| Setting temperature ( $^\circ\text{C}$ ) | Indicating Temperature ( $^\circ\text{C}$ ) | Measured stability ( $\pm$ $^\circ\text{C}$ ) | Measured uniformity ( $^\circ\text{C}$ ) | Overall variation ( $^\circ\text{C}$ ) |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|
| 20.0                                     | 20.0                                        | 0.09                                          | 0.60                                     | 0.60                                   |



#1 Lower Left Front  
#2 Lower Right Front  
#3 Lower Left Rear  
#4 Lower Right Rear  
#5 Upper Left Front  
#6 Upper Right Front  
#7 Upper Left Rear  
#8 Upper Right Rear  
#9 Geometric Center

UUC\* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-000-

Rev.03 / Feb 2024

FM-MT-013

ภาคผนวก ข-2



## Certificate of Calibration

Certificate Number : PL26147/25 Page 1 of 3  
Control Number : PCAL165992  
Customer Control : WWL 0219  
Description : DO Meter  
Manufacturer : YSI  
Model : YSI 4010-1W  
Serial Number : 22091049  
Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.  
1/94 Moo 5 T.Kanham A.U-Thai Ayutthaya 13210 Thailand



Date of Receipt : 13-May-25  
Date of Calibration : 13-May-25  
Calibration Location : Physical Laboratory  
Environment : Temperature 20 °C ± 2 °C  
Relative Humidity 50 % ± 20 %  
Calibration Method : Calibration Procedure Number CP-PL93  
Calibration Results : See data attached

The reported uncertainty is based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of approximately 95%.

This certificate is issued in accordance with ISO/IEC 17025 and the conditions of accreditation granted by the Accreditation Body which has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. The results relate only to the item calibrated.

This certificate shall not be reproduced other than in full except without the prior written approval of the Head of Calibration Laboratory of Professional Calibration & Services Co., Ltd.

Calibrated By

Authorized Signature

Ms. Supattra Mungkasam

(Ms. Jumnong Jumphong)

17-May-25

Issued Date



## Calibration Report

Certificate No. : PL26147/25 Page 3 of 3

### Calibration Results

#### Dissolved Oxygen Calibration

Description of Meter : Range : 0 to 50 mg/l  
Resolution : 0.01 mg/l  
Description of Electrode : Manufacturer : YSI  
Model : N/A  
Serial No. : 22A105587  
Type : Electrochemical (Membrane)

| Calibration Point | Standard Value | UUC Reading  | UUC Error  | Uncertainty (±) |
|-------------------|----------------|--------------|------------|-----------------|
| 0 mg/l            | 0.000 mg/l     | ** 0.08 mg/l | 0.08 mg/l  | 0.027 mg/l      |
| 8 mg/l            | 8.517 mg/l     | 8.45 mg/l    | -0.07 mg/l | 0.037 mg/l      |
| 9 mg/l            | 9.036 mg/l     | 8.96 mg/l    | -0.08 mg/l | 0.037 mg/l      |

#### Notes :

- 1). Calibration results that carry the double asterisk (\*\*) are not accredited. Calibrations marked as such on this Certificate have been included for completeness.

...End...



## Calibration Report

Certificate Number : PL26147/25 Page 2 of 3

### Equipment Standards Used

| Description                      | Serial No. | Traceability to                        | Certificate No.     | Cal. Due Date |
|----------------------------------|------------|----------------------------------------|---------------------|---------------|
| Platinum Resistance Thermometer  | 1036223    | ANAB - AC-2590                         | EL24012/24          | 17-Jun-25     |
| Zero Oxygen Solution Set         | -          | NIST                                   | S0090/24            | 25-Sep-29     |
| Distilled Water                  | -          | BSG                                    | D1500310724         | 11-Jul-26     |
| Documenting Process Calibrator   | 9779005    | ANAB - AC-2590                         | EL11797/25          | 06-Mar-26     |
| Humidity/Barometer/Data Recorder | AL61015    | ANAB - AC-2590, NSC - Calibration 0008 | EL35266/24, 24P2620 | 16-Jul-25     |

Condition as received : Normal

#### Definitions :-

- \* ANAB - The ANSI National Accreditation Board
- \* NIST - National Institute of Standard and Technology
- \* BSG - Bangkok Science Center Co., Ltd.
- \* NSC - National Standardization Council of Thailand



## Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-7680  
Page : 1 of 2

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.  
Address : 1/94 M.5, Rojana Industrial Park, T. Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210

Description : Hot Air Oven  
Manufacturer : Termaks  
Model : TS8136  
Serial No. : N/A  
Identification No. : WWL0040  
Calibration Place : Customer Laboratory

Order No. : 3746/25  
Received date : Nov 11, 2025  
Calibration date : Nov 11, 2025  
Environment Condition :  
Temperature : ( 25±10 ) °C  
Humidity : ( 50±10 ) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure CP-MT-006 According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No 20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

#### Reference Standard Instruments :

| Instrument                          | Model   | Serial No. | Certificate No. | Due Date     |
|-------------------------------------|---------|------------|-----------------|--------------|
| Data Acquisition System with Sensor | DAQ970A | MY58029872 | MT25-5654       | Aug 15, 2026 |

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand ( NIMT ).

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor  $k = 2$ , providing a level of confidence of not less than 95%

Calibrated by : Miss Jarunee Tubsay

Approved by :  
( Mr. Panuwat Phukian )  
Issue date : Nov 12, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co., Ltd





Inctech Metrological Center Co.,Ltd.  
39/1 Soi 82, Sukhapibon 5 Rd., O ngoon,  
Saimai, Bangkok 10220, Thailand  
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imc-instrument.com



Certificate No. : MT25-7680

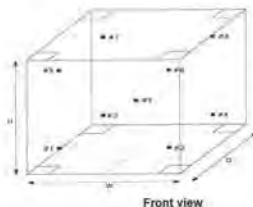
Page : 2 of 2

Function : Temperature measurement  
Calibration point : 103, 104, 180 °C

Result : Without adjustment  
Resolution : 0.1 °C

| Calibration point (°C) | Temperature of UUC* at each position (°C) |         |         |         |         |         |         |         |         | Uncertainty of measurement (± °C) |
|------------------------|-------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------------------------------|
|                        | Ch.1                                      | Ch.2    | Ch.3    | Ch.4    | Ch.5    | Ch.6    | Ch.7    | Ch.8    | Ch.9    |                                   |
| 103                    | 103.394                                   | 103.086 | 103.292 | 103.370 | 103.021 | 103.002 | 103.430 | 103.048 | 103.320 | 0.58                              |
| 104                    | 103.700                                   | 104.052 | 104.316 | 103.740 | 104.025 | 103.937 | 104.211 | 104.039 | 104.315 | 0.44                              |
| 180                    | 180.264                                   | 180.029 | 180.271 | 180.338 | 180.115 | 180.110 | 180.101 | 180.186 | 180.055 | 0.44                              |

| Setting temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Measured stability (± °C) | Measured uniformity (°C) | Overall variation (°C) |
|--------------------------|-----------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|
| 103.0                    | 103.0                       | 0.45                      | 0.65                     | 0.89                   |
| 104.0                    | 104.0                       | 0.30                      | 0.82                     | 0.90                   |
| 181.0                    | 180.0                       | 0.32                      | 0.64                     | 0.79                   |



- #1 Lower Left Front
- #2 Lower Right Front
- #3 Lower Left Rear
- #4 Lower Right Rear
- #5 Upper Left Front
- #6 Upper Right Front
- #7 Upper Left Rear
- #8 Upper Right Rear
- #9 Geometric Center

Front view

UUC\* = Unit under calibration

Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time

Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time

Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe

-oOo-

FM-MT-013

Rev 03 / Feb 2024



Certificate No. : C01253561

Page: 2 of 2

#### Calibration Results:

Without Adjustment

Eccentric Error: Weight to be 1/3 or 1/2 of Maximum capacity, taken from the center of the pan as a zero reference



| Reference Points (g) |        |        |        |        |
|----------------------|--------|--------|--------|--------|
| A                    | B      | C      | D      | E      |
| -                    | 0.0001 | 0.0001 | 0.0000 | 0.0000 |

Repeatability: Determination of the standard deviation of weighing balance, Readability 0.0001 (g)

| Nominal test value (g) | Standard Deviation |
|------------------------|--------------------|
| 20                     | 0.00004            |
| 200                    | 0.00005            |

Error of indication from nominal or conventional mass value, Readability 0.0001 (g)

| Nominal Value (g) | Conventional Mass (g) | Displayed Value (g) | Error of indication (g) | Uncertainty (± g) | k    |
|-------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|-------------------|------|
| 1                 | 1.00001               | 1.0000              | 0.0000                  | 0.00010           | 2.03 |
| 2                 | 2.00001               | 2.0000              | 0.0000                  | 0.00010           | 2.03 |
| 5                 | 5.00002               | 5.0000              | 0.0000                  | 0.00010           | 2.03 |
| 10                | 10.00001              | 10.0000             | 0.0000                  | 0.00011           | 2.02 |
| 20                | 20.00001              | 20.0000             | 0.0000                  | 0.00011           | 2.02 |
| 50                | 50.00001              | 50.0000             | 0.0000                  | 0.00012           | 2.01 |
| 70                | 70.00002              | 70.0000             | 0.0000                  | 0.00015           | 2.00 |
| 100               | 99.99991              | 100.0001            | 0.0002                  | 0.00017           | 2.00 |
| 120               | 119.99992             | 120.0002            | 0.0003                  | 0.00021           | 2.00 |
| 150               | 149.99992             | 150.0004            | 0.0005                  | 0.00023           | 2.00 |
| 200               | 200.00002             | 200.0008            | 0.0008                  | 0.00029           | 2.00 |

The End of Certificate

Water Analysis Center Co., Ltd.  
DKSH Technology Limited  
2533 Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260  
Phone: +66 2018 7000 Email: info@wateranalysis.com Website: www.dksh.com/asia/thailand

Delivering Growth - In Asia and Beyond

CAL-FM-C01-15: 30 Jun 2025



## Certificate of Calibration

Equipment: Electronic Balance  
Manufacturer: Sartorius  
Model: BLZ10S  
Serial No.: 15808131  
ID No.: WWL 0022  
Condition of the item: Normal

Certificate No.: C01253561  
Job No.: WO-00096348  
Issued Date: 02 December 2025  
Page: 1 of 2

Customer: Water Analysis Center Co., Ltd.  
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,  
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Environment Condition: Temperature 25 °C ± 0.6 °C  
Relative Humidity 55 % ± 0.9 %

Calibration Place: Water Analysis Center Co., Ltd. (พอเอชซีเอชซี)  
1/94 Moo 5, Rojana Industrial Park, Rojana Road,  
Tambol Kanham, Amphur U-Thai, Ayutthaya 13210 Thailand

Calibration By: Mr. Anusorn Jitbonkhon

Calibration Date: 02 December 2025

The Method Used: In-house method, CAL-WI-47, based on UKAS Lab 14

Traceability: This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through DKSH Technology Co., Ltd. Certificate No. C02251333

(Mr. Anusorn Jitbonkhon)

Person in charge

(Mr. Adisa Maknoi)

Authorized signatory

This certificate is issued by the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standards in other recognized national standard laboratories.  
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement (GUM: 1995).  
These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of DKSH Technology Limited.

Water Analysis Center Co., Ltd.  
DKSH Technology Limited  
2533 Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260  
2533 Sukhumvit Road, Bangkok, Thailand 10260  
Phone: +66 2018 7000 Email: info@wateranalysis.com Website: www.dksh.com/asia/thailand

Delivering Growth - In Asia and Beyond

CAL-FM-C01-15: 30 Jun 2025



CRYSTAL CALIBRATION SALES AND SERVICE CO., LTD.

45/48 Soi Sukhumvit 21, Sukhumvit 21 Rd.,  
Sukhumvit 21, Thawarawong, Bangkok 10110 Thailand  
Tel : 0-2456-8474 Fax : 0-2456-8477 Email : info@crystalcal.com www.crystalcal.com

## CERTIFICATE OF TEST

Issue Date: 17 October 2025

Report No.: 25-1325-001  
Work Order No.: 25/1325

Customer Name: Water Analysis Center Co., Ltd.  
1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U. Thai  
Ayutthaya 13210

Date of Received: 16 October 2025  
Date of test: 16 October 2025

Instrument Details: Description: Biological Safety Cabinet  
Manufacturer: MICROTECH  
Model: W6-T  
Serial No.: 0972  
ID No.: WWL 0084  
Class / Type: Class II / A2  
Location: ห้องปฏิบัติการความปลอดภัย

Test Method: This equipment was performance test by procedure is according to calibration procedure no. CWI-BSC-01 compliance EN 12469 : 2000 Biotechnology performance criteria for microbiological safety cabinet and AS 1807.23 : 2000 Determination of intensity of radiation from germicidal ultraviolet lamp and NSF/ANSI 49 Biosafety Cabinet : Design, Construction, Performance, and filed certificate

Environment Conditions :

Temperature: Area Monitoring between 15°C to 40°C  
Humidity: Area Monitoring between 30%RH to 85%RH  
Line Voltage: Area Monitoring 220 VAC ± 10%

Traceability of Measurement :

This certificate of calibration documents the traceability to national standards, which realize the unit of measurement according to the International system of Units (SI)

Calibrated by: Mr. Kirsada Kaewwangpa  
Calibration Engineer

Approved by: (Mr. Surasit Sakpraser)  
Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Crystal Calibration Sales and Service Co., Ltd.

Crystal Calibration Sales and Service Co., Ltd.

45/48 Soi Sukhumvit 21, Sukhumvit 21 Rd., Sukhumvit 21, Thawarawong, Bangkok 10110

Phone: +66 2456-8474 Fax: 0-2456-8477 http://www.crystalcal.com Email: info@crystalcal.com

PAGE 1/6



## REPORT OF TEST

Issue Date : 17 October 2025 Report No. : 25-1325-001  
Work Order No. : 25/1325

### Details of Reference

#### 1. Reference Standards Instrument

| No. | Instrument         | Model    | Serial No./Ins No. | Certificate No. | Due Date        |
|-----|--------------------|----------|--------------------|-----------------|-----------------|
| 1.1 | Thermo anemometer  | 440      | 85787941           | TT14-D-146507   | 01 October 2026 |
| 1.2 | Aerosol Photometer | 2i       | 24056              | ST329-1025      | 01 October 2026 |
| 1.3 | Lux meter          | LT3835   | C222495023         | MTE250301-1     | 16 June 2026    |
| 1.4 | UV-C/LIGHT METER   | UV-3705D | C977653            | CO202500208A    | 19 March 2026   |
| 1.5 | Sound level meter  | 815      | 50833548/203       | MTE250358-1     | 15 July 2026    |

#### 2. Certificate traceable

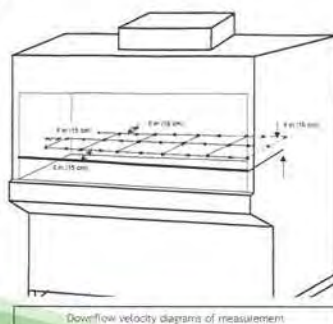
- This certificate traceable to The International System of Unit refer to:
- 1.1 Techmaster asia (Thailand) Co., Ltd., ANAB ACT-1736.08
  - 1.2 Particle Measuring Technique Co., Ltd.
  - 1.3 Ming Deng Metrology Services (Thailand) Co., Ltd., ANAB ACT-2515
  - 1.4 Electrical and Electronics institute
  - 1.5 Ming Deng Metrology Services (Thailand) Co., Ltd., ANAB ACT-2515

#### 3. Condition of item

Normal

### Part 1 Velocity test performance

#### 1. Downflow velocity test



Downflow velocity diagram of measurement

PAGE 2/6

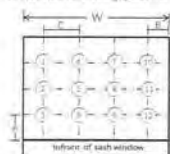


## REPORT OF TEST

Issue Date : 17 October 2025 Report No. : 25-1325-001  
Work Order No. : 25/1325

#### 1. Downflow velocity test (continued)

Turn the MSC on. With the anemometer inside the MSC, make air velocity measurement in the horizontal plane 50mm to 100mm above the top edge of the front aperture. Make measurement over a period at least 1min in each position for at least eight positions, namely four along a line 1/4 of the depth of working space forward of the rear wall and four along a line same distance behind the front window. Ensure that the measurement are spaced along these lines at 1/8 and 3/8 of the width of working space from both the left-hand and right-hand sides (Refer to EN 12469:2000, 5.3.2 page 36.)



when size of cabinet

W = width is 1.8 m

D = depth is 0.65 m

| Air velocity measurement (m/s) |       |       |        |        |        |
|--------------------------------|-------|-------|--------|--------|--------|
| No. 1                          | No. 2 | No. 3 | No. 4  | No. 5  | No. 6  |
| 0.33                           | 0.33  | 0.34  | 0.37   | 0.33   | 0.33   |
| No. 7                          | No. 8 | No. 9 | No. 10 | No. 11 | No. 12 |
| 0.34                           | 0.35  | 0.34  | 0.36   | 0.36   | 0.33   |

A = distance from front 162.5 mm B = distance from wall 225 mm C = distance of measurement 450 mm

Acceptance criteria follow up to EN 12469 : 2000 (Table H.1)

| Mean                    | Minimum                 | Maximum                 | ± 20% of Mean           |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Downflow velocity (m/s) | Downflow velocity (m/s) | Downflow velocity (m/s) | Downflow velocity (m/s) |
| 0.34                    | 0.33                    | 0.37                    | 0.27 to 0.41            |

\*Mean downflow velocity to achieve product precision in method EN12469 specific range 0.25 m/s to 0.50 m/s

Measurement of test result inspection of EN 12469

PASS

#### 2. Inflow velocity test

Laboratory used alternative method measured by thermo anemometer is opening sash/window screen 3 inches (76mm) and installation thermo anemometer from the top window 1.5 inches (38mm) and moved thermo anemometer coverage area in horizontal measured inflow velocity point to point distance 4 inches (100mm), inflow velocity in report is correct value by correction factor for B" window estimate and / or refer to factory factor

| Position of measured inflow velocity (m/s) |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
|--------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1                                          | 2    | 3    | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9    | 10   | 11   | 12   | 13   | 14   | 15   | 16   | 17   | 18   |
| 1.29                                       | 1.14 | 1.15 | 1.21 | 1.11 | 1.15 | 1.15 | 1.19 | 1.16 | 1.19 | 1.15 | 1.17 | 1.18 | 1.14 | 1.21 | 1.14 | 1.29 | 1.33 |

| Mean                  | EN 12469 Recommendation | Judgment refer to EN 12469 |
|-----------------------|-------------------------|----------------------------|
| Inflow velocity (m/s) | Specification (m/s)     |                            |
| 0.44                  | ≥ 0.40                  | Pass                       |

\*Mean inflow velocity to achieve product precision in method EN12469 ≥ 0.40 m/s refer to Table H.1

PAGE 3/6



## REPORT OF TEST

Issue Date : 17 October 2025 Report No. : 25-1325-001  
Work Order No. : 25/1325

### Part 2 HEPA Filter Leak test performance

HEPA Filter leak test by the aerosol challenge at a suitable location on the upstream side of HEPA Filter, sea and construction joints to be tested ensure that the challenge aerosol concentration, Measure the average upstream aerosol concentration, then scan the downstream side of the HEPA Filter by passing the aerosol detection probe slightly overlapping over the entire surface of the HEPA Filter (refer to EN 12469 D.4)

#### Detail of the PAO test performance

PAO Concentration on upstream side of HEPA is 28 µg/l

| Downstream measured by aerosol photometer calculate ratio of concentration |                         |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|
| Main HEPA Filter (%)                                                       | Exhaust HEPA Filter (%) | Pre HEPA Filter (%) |
| 0.004                                                                      | 0.005                   | N/A                 |

\* Acceptance criteria The leak should be not more than 0.01% of the specific before the filter refer to EN 12469 D.3 (a)

#### Main HEPA Filter diagrams

Leak position:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

M : Media leak position H : Maximum leak position X : Gasket leak position

Main HEPA Result of test  
Pass

#### Exhaust HEPA Filter diagrams

Leak position:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

M : Media leak position H : Maximum leak position X : Gasket leak position

Exhaust HEPA Result of test  
Pass

PAGE 4/6



## REPORT OF TEST

Issue Date : 17 October 2025 Report No. : 25-1325-001  
Work Order No. : 25/1325

### Part 3 Airflow smoke pattern test performance

The airflow smoke pattern is verification for check cabinet on working area air velocity in cabinet shall be not escape from cabinet to the room

|                                     |      |
|-------------------------------------|------|
| 1. Downflow pattern test            | Pass |
| 2. View screen retention test       | Pass |
| 3. Work opening edge retention test | Pass |
| 4. Sash / Window seal               | Pass |

### Part 4 Site installation test

|                                                                                       |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1. Airflow visual alarm shall be to indicate when 20% loss exhaust volume within 15 s | Pass |
| 2. Sash alarm raise the window above 1 inch (2.5cm) from working position             | N/A  |
| 3. Exhaust system alarm for cabinet has the function properly                         | Pass |
| 4. Electrical leakage and ground circuit resistance test (if not circuit leakage)     | Pass |

\* site installation refer to NSF/ANSI 49:2008 section F.7 and F.8

### Part 5 Cabinet integrity test (For BSC Class II type A1)

The Bio safety cabinet refer test leakage of internal pressure 250 pa from manometer or difference pressure gauge or using soap solution 25g/l in tepid distilled water it not bubble in joint and gaskets. However using difference pressure gauge increasing pressure into cabinet estimate 500pa hold the time 30 min the pressure has to decaying not least 10%

The part 5 cabinet integrity test laboratory will be check when cabinet new installation, repairs, change or remove HEPA filter and relocate to new location

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| 1. soap test check and visual bubbles | N/A |
| 2. pressure in cabinet not least 10%  | N/A |

### Part 6 sound level test

Measured by the sound meter is placed 1m from the front of the cabinet. With the cabinet running, 23 readings will be taken for different duration's (10 and 30 sec)

| Mean of measured               | Mean of measured  | Accepting criteria | Judgment       |
|--------------------------------|-------------------|--------------------|----------------|
| Background sound level (dBA)** | sound level (dBA) |                    | Refer EN 12469 |
| 67.9                           | 61.7              | Less than 65 dBA   | Pass           |

\* Acceptance criteria less than 65 dBA refer to EN 12469 A.3 or not exceed 70 dBA refer to NSF/ANSI 49 F. 11.4

\*\* Background sound level is measured when turn off the cabinet

PAGE 5/6





CRYSTAL CALIBRATION SALES AND SERVICE CO., LTD.  
45/48 Soi Salathammavong 31, Salathammavong Rd.,  
Salathammavong, Thawewalithong, Bangkok 10170 Thailand  
Tel : 0-2408-8474-5 Fax : 0-2408-8477 E-mail : info@crystalcal.com www.crystalcal.com

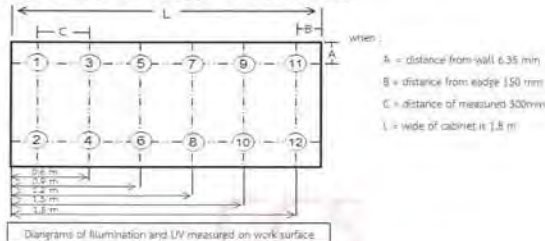
## REPORT OF TEST

Issue Date : 17 October 2025

Report No. : 25-1325-001  
Work Order No. : 25/1325

### Part 7 Illumination and UV test performance

Illumination and Ultraviolet radiation (UV) measured at the work surface and cover using area grid installation  
Lux meter and UVC meter at any position in below diagram relate with the size of cabinet



| Illumination measured report at any position (Lux) |     |     |      |      |      |      |      |     |      |     |     |
|----------------------------------------------------|-----|-----|------|------|------|------|------|-----|------|-----|-----|
| 1                                                  | 2   | 3   | 4    | 5    | 6    | 7    | 8    | 9   | 10   | 11  | 12  |
| 555                                                | 643 | 925 | 1142 | 1140 | 1370 | 1339 | 1411 | 885 | 1103 | 359 | 676 |

| Mean of illumination at work surface (Lux) | Acceptance of illumination (Lux) | Judgment |
|--------------------------------------------|----------------------------------|----------|
| 962                                        | > 750                            | Pass     |

\* Acceptance criteria average not less than 750 lux refer to EN 12468 A.2

| Ultraviolet radiation measured report at any position ( $\mu\text{W}/\text{cm}^2$ ) |    |     |    |     |     |     |     |     |     |     |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----|
| 1                                                                                   | 2  | 3   | 4  | 5   | 6   | 7   | 8   | 9   | 10  | 11  | 12 |
| 56                                                                                  | 28 | 179 | 67 | 303 | 121 | 368 | 163 | 279 | 134 | 110 | 94 |

| Mean of illumination at work surface ( $\mu\text{W}/\text{cm}^2$ ) | Acceptance of illumination ( $\mu\text{W}/\text{cm}^2$ ) | Judgment |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------|
| 155                                                                | > 40                                                     | Pass     |

\* Acceptance criteria average not less than 40  $\mu\text{W}/\text{cm}^2$  refer to DMSC 978-616-11-2130-3 page 29  
- DMSC is Department of Medical Sciences Ministry of Public Health  
- Mean of illumination at work surface in report show data after correction value

-END-

PAGE 6/6



Master Calibration Co., Ltd.

347 Soi Ratchadarnvit, Kwang Sametnong, Khet Huaykwang, Bangkok 10310  
Tel : (02) 274 2978-9, (02) 274 2987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989  
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

## Certificate of Calibration

LIQUID BATH



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2514415

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.  
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 25-2871  
Description : Water Bath  
Manufacturer : ESSTELL  
Serial No. : 20180508122  
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number ( MC 2514415 ) has been attached to the case.

Received Date : 12 December 2025  
Resolution : 0.1 °C  
Model : EWB-122D  
ID. No. : WWL 0214

Method : In-House calibration procedure MWI-T-029 this method is base on ASTM E 715-2007 "Liquid Bath".

Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. ; Laboratory.

Environmental Conditions : Ambient Temperature : ( 25.2 to 25.6 ) °C  
Relative Humidity : ( 49.0 to 52.0 ) %

Date of Calibration : 12 December 2025 Date of Issue : 16 December 2025

Checked by : Chalermkit Rakphada  
( Calibration Engineer )

Approved by : Aittipong Kanjanasit  
( Technical Manager )

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co., Ltd.

[MCF-Q-077; Rev.6; Date : 22/04/2021]



347 Soi Ratchadarnvit, Kwang Sametnong, Khet Huaykwang, Bangkok 10310  
Tel : (02) 274 2978-9, (02) 274 2987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989  
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

Certificate No.: MC 2514415

Page 2 of 3

### Reference Standard Instrument :

Description : Data Acquisition/Switch Unit  
Certificate No. : MC 2503071  
Serial No. : MY59002240  
Due date : 17 Mar 2026  
Traceable thru : MCAL

### Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

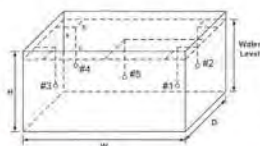
### 1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to ASTM E715 - 2007 by comparison with calibrated sensor under no load condition. The sensor were placed on five points and located one sensor in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the five sensor within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

**Temperature Uniformity** - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber.

**Temperature Stability** - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

**Overall Variation** - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



- Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 0.4 °C
- Overall Line Voltage variation : 0.0 V
- Chamber Size (W\*H\*D) : 50 cm x 12 cm x 30 cm
- Water Level : 7 cm

Checked by : Chalermkit

[MCF-Q-077; Rev.6; Date : 22/04/2021]

ภาคผนวก ข-6



347 Soi Ratchadarnvit, Kwang Sametnong, Khet Huaykwang, Bangkok 10310  
Tel : (02) 274 2978-9, (02) 274 2987-8 Fax : (02) 274 2518, (02) 274 2989  
Website : www.mastercalibration.com E-mail : calibrate@mastercalibration.com

Certificate No.: MC 2514415

Page 3 of 3

### 2. Result of calibration :

#### Temperature Measurement Accuracy Test

| Indicating Temperature (°C) | Measured Temperature (°C) at Spread Locations |       |       |       |         | Uncertainty of measurement (±°C) |
|-----------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|---------|----------------------------------|
|                             | #1                                            | #2    | #3    | #4    | Ref. #5 |                                  |
| 45.0                        | 44.38                                         | 44.53 | 44.62 | 44.56 | 44.50   | 0.80                             |

#### Chamber Characterization Result

| Desired Temperature (°C) | Controller Temperature (°C) | Indicating Temperature (°C) | Temperature Stability (±°C) | Temperature Uniformity (°C) | Overall Variation (°C) |
|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 44.5                     | 45.0                        | 45.0                        | 0.66                        | 0.79                        | 1.45                   |

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.0$ , providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

End of Certificate

Checked by : Chalermkit

[MCF-Q-077; Rev.6; Date : 22/04/2021]

## Certificate of Calibration

### TEMPERATURE CONTROLLER ENCLOSURES



Page 1 of 3

Certificate No.: MC 2514417

Customer : Water Analysis Center Co., Ltd.  
1/94 Moo 5, T.Kantham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210.

Reference Job No. : 25-2871 Received Date : 12 December 2025  
Description : Incubator Resolution : 0.1 °C  
Manufacturer : Memmert Model : IN 260  
Serial No. : D619.0170 ID. No. : WWL 0192  
Marking : Additionally for the purpose of identification by this laboratory a label marked with this certificate number ( MC 2514417 ) has been attached to the case.  
Method : In-house calibration procedure MWI-T-033 this method Base on TLAS G-20-1/02-08 "Temperature Controlled Enclosures".  
Location of Calibration : Water Analysis Center Co., Ltd. : Laboratory.  
Environmental Conditions : Ambient Temperature : ( 24.4 to 24.5 ) °C  
Relative Humidity : ( 62.0 to 64.0 ) %  
Date of Calibration : 12 December 2025 Date of Issue : 16 December 2025

Checked by : *Chalermit*  
Chalermit Rakphada  
( Calibration Engineer )

Approved by : *Aittipong*  
Aittipong Kanjanawong  
( Technical Manager )

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate is issued in accordance with the conditions of accreditation granted by the National Standardization Council of Thailand-Office of the National Standardization Council that has assessed the measurement capability of the laboratory and its traceability to recognized national standards and to the units of measurement realized at the corresponding national standards laboratory. This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Master Calibration Co.,Ltd.

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2514417

Page 2 of 3

#### Reference Standard Instrument :

| Description                  | Certificate No. | Serial No. | Due date   | Traceable thru |
|------------------------------|-----------------|------------|------------|----------------|
| Data Acquisition/Switch Unit | MC 2504974      | US37033620 | 6 May 2026 | MCAL           |
| With RTD ID. No.29/1 to 29/9 |                 |            |            |                |

#### Traceability :

The measurement standard traceable to the international system of units (SI) through certificate as mentioned above

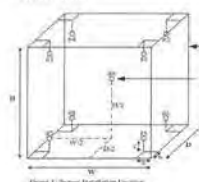
#### 1. Calibration Procedure:

This Instrument was calibration according to TLAS G-20 by comparison with calibrated thermocouple type T under no load condition. The Thermocouples were placed on nine points and located one thermocouple in each of the eight corners of the chamber and was away from the each wall of 5 cm to 10 cm. And placed the ninth thermocouple within 2.5 cm of the geometric center of the chamber.

**Temperature Uniformity** - the maximum difference of measured temperatures at any sensors and the measured temperature at the reference location which are observed at the same time or at as close an observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity within the chamber under steady state conditions. The reference sensor should preferably be located at the geometric center of the chamber

**Temperature Stability** - one-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

**Overall Variation** - The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.



Overall Ambient Temperature around the Chamber variation : 1.2 °C

Overall Line Voltage variation : 0.1 V

Chamber Size (W\*H\*D) : 65 cm x 80 cm x 50 cm

Checked by : *Chalermit*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

Certificate No.: MC 2514417

Page 3 of 3

#### 2. Result of calibration :

##### Temperature Measurement Accuracy Test

| Indicating Temperature<br>(°C) | Measured Temperature (°C) at Spread Locations |       |       |       |       |       |       |       |         | Uncertainty<br>(±°C) | * Uncertainty does not include stability. (±°C) |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------|----------------------|-------------------------------------------------|
|                                | #1                                            | #2    | #3    | #4    | #5    | #6    | #7    | #8    | Ref. #9 |                      |                                                 |
| 35.0                           | 34.99                                         | 35.00 | 35.02 | 34.91 | 34.88 | 35.00 | 35.03 | 34.91 | 35.04   | 0.28                 | 0.27                                            |

(\*) : Non Accredited

##### Chamber Characterization Result

| Desired Temperature<br>(°C) | Controller Temperature<br>(°C) | Indicating Temperature<br>(°C) | Temperature Stability<br>(±°C) | Temperature Uniformity<br>(°C) | Overall Variation<br>(°C) |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| 35.0                        | 35.0                           | 35.0                           | 0.06                           | 0.21                           | 0.29                      |

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor  $k = 2.0$ , providing a level of confidence of approximately 95 %.

This certificate will certify of the calibrated equipment only.

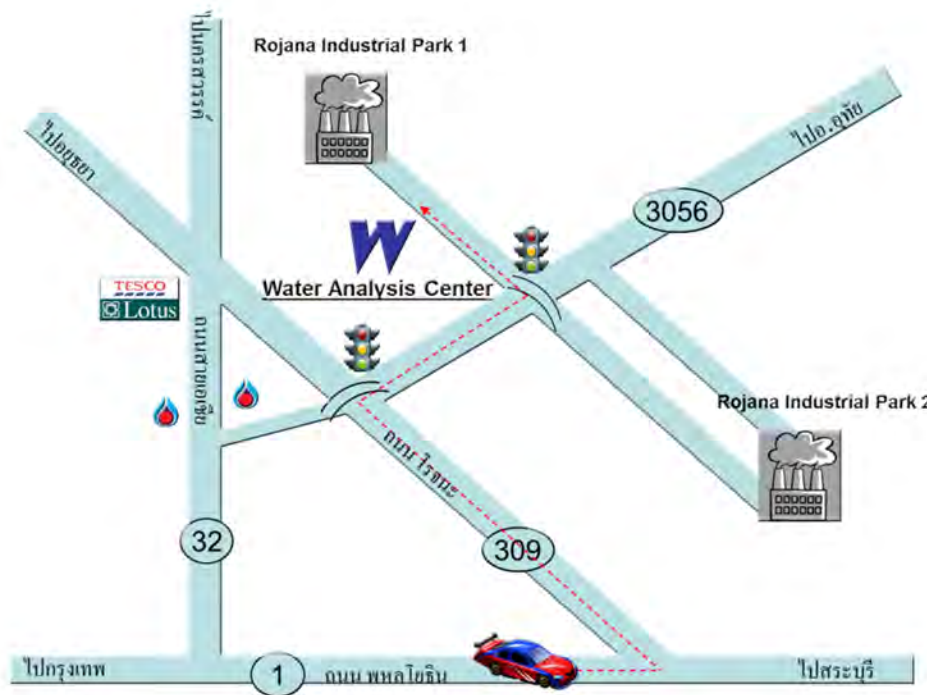
End of Certificate

Checked by : *Chalermit*

[MCF-Q-077 ; Rev.6 ; Date : 22/04/2021]

ภาคผนวก ซ-7





บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 1/94 หมู่ที่ 5 ต.คานหาม อ.อุทัย จ.พระนครศรีอยุธยา 13210  
 โทรศัพท์ 035-800593, 081-9917119 โทรสาร 035-800594  
 Email : wac@wacthai.com Website : www.wacthai.com